

Kaupungingeodeetti

16.09.2026

§ 64/2026

7/10.00.02/2026

Alueen käyttö lupa autopaikoitukseen / 272-416-2-14

Päätös	Päätän olla myöntämättä käyttö lupaa autopaikoitukseen kaupungin omistamalle kiinteistölle 272-401-1-188 PALMA.
Perustelut	Kiinteistön 272-416-2-14 omistaja on hakenut 7.9.2026 maankäyttö lupaa autonpitopaikkaa varten. Hakemuksen mukaan kiinteistölle ei ole autolla saavutettavaa kulkuyhteyttä, minkä vuoksi autopaikkaa haetaan maankäyttöluvalla. Käyttö luvan myöntämisen edellytyksenä on, että kaupungin alueen käyttöön on olemassa perusteltu tarve. Yksityistietoimituksessa (2025-751309) kiinteistön hyväksi on perustettu 8.5.2026 yksityistielain mukainen tieoikeus (K5904). Samassa toimituksessa kiinteistön 272-416-2-14 hyväksi perustettu rasite (K42213) autojen pitämistä varten on lakkautettu tarpeettomana, koska tieoikeus ulottuu kiinteistön rajalle asti. Koska hakijan kiinteistölle on toimitustuksella järjestetty pysyvä kulkuyhteys ja autonpitopaikkarasite on todettu tarpeettomaksi sekä lakkautettu, ei kaupungilla ole perusteita osoittaa erillistä kaupungin maa-alueella sijaitsevaa aluetta autopaikoitukseen kyseisen kiinteistön käyttöä varten.
Toimivallan peruste	Kaupunkirakennelautakunta 17.12.2025 § 168, toimintasääntö 4.3, viranhaltijoiden erityinen ratkaisuvallta.

Kaupungingeodeetti

Harlamow Kim

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Jakelu

Asianosaiset

Kaupungingeodeetti

16.09.2026

§ 64/2026

Tiedoksianto asianosaiselle

☒ Lähetetty sähköpostilla, pvm. 16.09.2026

Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 16.09.2026

<https://www.kokkola.fi/hallinto-ja-paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>

Kaupungingeodeetti

16.09.2026

§ 64/2026

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen) sekä kunnan jäsen.

Kokkolan kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
PI 43
67101 Kokkola

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Sähköisessä tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetuksi tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.