

Kaupungingeodeetti

17.06.2026

§ 46/2026

442/10.00.02/2026

Vuokrasopimuksen lisäys, Kiinteistösaakeyhtiö Sasu-Marko

Päätös	Päätän hyväksyä allekirjoitettavaksi vuokrasopimuksen lisäyksen, jolla Kiinteistösaakeyhtiö Sasu-Marko:lle vuokratun alueen suuruudeksi tulee 1655 m ² ja perusvuokraksi 561,64 euroa/vuosi. Indeksitarkistettu vuokra vuonna 2026 on 1052,62 euroa, joka huomioidaan laskutuksessa 1.7.2026 alkaen.
Perustelut	Tontti on pienentynyt 21.08.2024 voimaan tulleen asemakaavan johdosta. Uuden tontin kiinteistötunnus on 272-28-2-7.
Toimivallan peruste	Kaupunkirakennelautakunta 17.12.2025 § 168, toimintasääntö 4.3, viranhaltijoiden erityinen ratkaisovalta.

Kaupungingeodeetti
Harlamow Kim

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Jakelu Vuokralainen

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty sähköpostilla, pvm. 17.06.2026

Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 17.06.2026
<https://www.kokkola.fi/hallinto-ja-paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijajapaatokset/>

Kaupungingeodeetti

17.06.2026

§ 46/2026

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen) sekä kunnan jäsen.

Kokkolan kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
PI 43
67101 Kokkola
kirjaamo.kaupunkiymparisto@kokkola.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Sähköisessä tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetuksi tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.