

Kaupungingeodeetti

01.06.2026

§ 44/2026

6/10.00.02/2026

### Tontin 102-18-1 varausajan jatkaminen

**Päätös** Päätän jatkaa tontin 102-18-1 varausta kolmella kuukaudella eli 31.8.2026 asti. Varaus tulee voimaan kun varausmaksu 230,00 euroa on maksettu viimeistään eräpäivänä.

Tontti luovutetaan varausaikana rakennushankkeen tultua ajankohtaiseksi myymällä tai vuokraamalla (KH 20.3.2023 § 125) luovutushetkellä voimassaolevalla hinnalla ja samassa yhteydessä peritään tontin lohkomiskustannukset 1080€.

Yhteyshenkilö maankäyttöinsinööri Jarkko Parkkinen, puh. 044 7809 343 tai sähköposti: tontit(at)kokkola.fi

**Perustelut** Varausta jatketaan hakijan anomuksen perusteella rakennushankkeen viivästymisestä johtuen.

**Toimivallan peruste** KARA toimintasääntö 4.3, Viranhaltijoiden erityinen ratkaisovalta.

Kaupungingeodeetti  
Harlamow Kim

*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.*

**Jakelu** Asianosainen

### Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty sähköpostilla, pvm. 01.06.2026

### Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 01.06.2026  
<https://www.kokkola.fi/hallinto-ja-paatoksenteke/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>

Kaupungingeodeetti

01.06.2026

§ 44/2026

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen) sekä kunnan jäsen.

Kokkolan kaupunki  
Kaupunkirakennelautakunta  
PI 43  
67101 Kokkola  
kirjaamo.kaupunkiymparisto@kokkola.fi

### Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Sähköisessä tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetuksi tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

### Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.