

5/10.00.02/2026

## Rivitalotontin 272-57-8-9 myyminen / Asunto Oy Kokkorivi

**Päätös** Päätän hyväksyä allekirjoitettavaksi kauppakirjan, jolla kaupunki myy vuokratontin 272-57-8-9 tontin vuokralaiselle Asunto Oy Kokkoriville 48 540 euron kauppahinnalla. Hinta on voimassa 31.12.2026 saakka. Samalla hyväksyn purettavaksi tonttia koskevan vuokrasopimuksen.

Kauppakirjan allekirjoitusta ja kauppahinnan maksua varten ottakaa oikaisuvaatimusajan jälkeen yhteyttä maankäyttöinsinööri Jarkko Parkkiseen puh. 044 7809 343 tai maankäyttöinsinööri Niklas Nisulaan puh. 040 8068 453.

**Perustelut** Vuokrasopimus 19.7.1976.

**Toimivallan peruste** KARA toimintasääntö 17.12.2025 §168, 4.3. viranhaltijoiden erityinen ratkaisovalta.

Kaupungingeodeetti  
Harlamow Kim

*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.*

**Jakelu** Asunto Oy Kokkorivi

## Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty sähköpostilla, pvm. 22.05.2026

## Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 22.05.2026  
<https://www.kokkola.fi/hallinto-ja-paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>

Kaupungingeodeetti

22.05.2026

§ 32/2026

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen) sekä kunnan jäsen.

Kokkolan kaupunki  
Kaupunkirakennelautakunta  
PI 43  
67101 Kokkola  
kirjaamo.kaupunkiymparisto@kokkola.fi

### Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Sähköisessä tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetuksi tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

### Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.