

Kaupungingeodeetti

12.03.2026

§ 14/2026

6/10.00.02/2026

Tontin 102-18-1 varausajan jatkaminen

Päätös Päätän jatkaa tontin 102-18-1 varausta kolmella kuukaudella (3 kk) eli 31.5.2026 asti. Varaus tulee voimaan kun varausmaksu 230,00 euroa on maksettu viimeistään eräpäivänä. Mikäli maksua ei suoriteta, on siitä ilmoitettava viipymättä sähköpostilla tontit(at)kokkola.fi.

Tontti luovutetaan varausaikana rakennushankkeen tultua ajankohtaiseksi myymällä tai vuokraamalla (KH 20.3.2023 § 125) luovutushetkellä voimassaolevalla hinnalla ja samassa yhteydessä peritään tontin lohkomiskustannukset 1080€.

Yhteyshenkilö maankäyttöinsinööri Niklas Nisula, sähköposti: tontit(at)kokkola.fi

Tarkempia tietoja rakennusmääräyksistä saa kaupungin kaavoituspalveluista.

Perustelut Tontti 102-18-1 on ollut varattuna [REDACTED] kaupungingeodeetin päätöksellä alun perin 2.9.2025 § 48. Varausta jatketaan nyt hakijan pyynnöstä rakennushankkeen viivästymisen johdosta.

Toimivallan peruste KARA toimintasääntö 4.3, Viranhaltijoiden erityinen ratkaisovalta.

Kaupungingeodeetti
Harlamow Kim

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Jakelu

Asianosainen

Kaupungeingeodeetti

12.03.2026

§ 14/2026

Tiedoksianto asianosaiselle

- ☐ Annettu postin kuljetettavaksi, pvm. xx.xx.202x
☒ Lähetetty sähköpostilla, pvm. 12.03.2026

Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 12.03.2026
<https://www.kokkola.fi/hallinto-ja-paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>

Kaupungingeodeetti

12.03.2026

§ 14/2026

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen) sekä kunnan jäsen.

Kokkolan kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
PI 43
67101 Kokkola

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Sähköisessä tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetuksi tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.