

Kaupunkiympäristöjohtaja

20.10.2025

§ 46/2025

851/03.06.02.00/2024

**Vahingonkorvausvaatimus / Keski-Pohjanmaan Konservatorion
ilmanlämpöpumppu**

Hakijan vaatimus

Kokkolan kaupunki on vastaanottanut 12.09.2025 vahingonkorvausvaatimuksen koskien konservatorion studiossa sijaitsevaa studiopöytää, mikseriä ja subwooferia, jonka päälle studiossa olevasta ilmanlämpöpumpusta oli valunut kondensiovedet. Laitteet ja välineet on todettu käyttökelvottomiksi. Keski-Pohjanmaan Konservatorio katsoo, että vahinkotapahtuma on aiheutunut kaupungin virheestä ja kaupunki on korvausvelvollinen. Korvausvaatimus on 6 275€. Korvausvaatimus on kokonaisuudessaan liitteenä.

Liite a korvausvaatimus

Yhteenveto ja johtopäätökset

Vahinkopaikan kunnossapitotoimenpiteistä on pyydetty lausunto kaupunkitoimitilojen palveluyksiköltä. Saatujen selvitysten perusteella on todettu, että vastuu vahinkotapahtumasta on Kokkolan kaupungilla.

Ilmalämpöpumpun kondenssiveden poistoputki tukkeutui, minkä seurauksena kondenssivesi pääsi valumaan hallitsemattomasti studiotilaan/studiopöydälle, jossa sijaitsi mm. mikseri ja subwoofer. Vesivahinko sattui kesäaikana, kun toiminta oli kesätauolla, joten sitä ei heti havaittu.

Päätös Kokkolan kaupunki korvaa Keski-Pohjanmaan Konservatoriolle korvausvaatimuksen mukaisen 6 275€ korvauksen.

Toimivallan peruste KARA 20.11.2024, §172, kohta 4.1. liite 2

Kaupunkiympäristöjohtaja

Kujala Nina

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Kaupunkiympäristöjohtaja

20.10.2025

§ 46/2025

Jakelu

Keski-Pohjanmaan Konservatorio
Kaupunkitoimitilat

Tiedoksianto asianosaiselle

- ☐ Annettu postin kuljetettavaksi, pvm. xx.xx.202x
☒ Lähetetty sähköpostilla, pvm. 20.10.2025

Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 20.10.2025
<https://www.kokkola.fi/hallinto-ja-paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>

Kaupunkiympäristöjohtaja

20.10.2025

§ 46/2025

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen) sekä kunnan jäsen.

Kokkolan kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
PI 43
67101 Kokkola

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Sähköisessä tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetuksi tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.