

Kaupungingeodeetti

06.10.2025

§ 59/2025

94/10.00.02/2025

Vuoden 2025 lopussa päättyvien vuokrasopimusten uusiminen

Päätös Päätän hyväksyä vuoden 2025 lopussa päättyvien omakotitalotonttien vuokrasopimukset uusittaviksi ja niitä koskevat vuokrasopimukset allekirjoitettaviksi. Uusi vuokra on 5% tontin myyntihinnasta, joka on 50., 51. ja 55. kaupunginosissa 21,78 euroa/m².

Tämän päätöksen tultua lainvoimaiseksi toimitamme teille vuokrasopimukset allekirjoitettavaksi. Voimme sopia allekirjoituksen myös kaupungintalolle tarvittaessa.

Perikuntia pyydän toimittamaan jäljennöksen perukirjasta siltä osin, kun siinä on esitetty perillisten nimet ja heidän osoitteensa uusien vuokrasopimusten laatimista varten.

Yhteyshenkilöt kiinteistösihteeri Miika Pyörre 044 7809 353 ja maankäyttöinsinööri Niklas Nisula 040 8068 453.

Toimivallan peruste Toimintasääntö 4.3, viranhaltijoiden erityinen ratkaisovalta.

Vt. kaupungingeodeetti

Harlamow Kim

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Jakelu

Vuokralaiset

Tiedoksianto asianosaiselle

☒ Annettu postin kuljetettavaksi, pvm. 06.10.2025

Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 06.10.2025

<https://www.kokkola.fi/hallinto-ja-paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>

Kaupungingeodeetti

06.10.2025

§ 59/2025

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen) sekä kunnan jäsen.

Kokkolan kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
PI 43
67101 Kokkola

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Sähköisessä tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetuksi tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.