

Kiinteistöinsinööri

20.03.2025

§ 5/2025

18/10.00.00/2025

Tonttijaon muutoksen hyväksyminen tontille 295-2-1

Päätös	Päätän hyväksyä tonttijaon muutoksen tontille 295-2-1 tonttijakokartan 29500202 mukaisesti sekä asettaa päätöksen julkisesti nähtäville kuntalain 108 §:n mukaisesti. Muutoksen seurauksena muodostuu tontti 295-2-2. Lisäksi määrätään Alueidenkäyttölain 202 §:n nojalla, että tämä päätös tulee voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman. Tontti sijaitsee Topparinraitin varrella. Tonttijaon muutoksen seurauksena tonttia 295-2-1 koskevaa vuokrasopimusta tulee täydentää tonttinumeron, pinta-alan ja vuokran muutoksen osalta.
Perustelut	Tonttijako on tehty voimassa olevan asemakaavan mukaisesti. Tonttijako on ollut asianosaisilla nähtävänä 13.2.2025 – 27.2.2025, jonka aikana tehtiin yksi huomautus. Huomautuksen seurauksena tontin 295-2-3 osalta tonttijako jätetään hyväksymättä.
Toimivallan peruste	Toimintasäntö 4.3, viranhaltijoiden erityinen ratkaisovalta.
	Kiinteistöinsinööri
	<i>Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.</i>
Jakelu	Asianosaiset

Tiedoksianto asianosaiselle

- Annettu postin kuljetettavaksi, pvm. 20.3.2025
- Lähetetty sähköpostilla, pvm. 20.3.2025

Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 20.3.2025
<https://www.kokkola.fi/hallinto-ja-paatokseteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>

Kiinteistöinsinööri

20.03.2025

§ 5/2025

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen) sekä kunnan jäsen.

Kokkolan kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
PI 43
67101 Kokkola

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Sähköisessä tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetuksi tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.