

Kiinteistöinsinööri

20.03.2025

§ 4/2025

18/10.00.00/2025

### **Tonttijaon hyväksyminen, 295-12-4**

**Päätös** Päätän hyväksyä tonttijaon kiinteistölle 295-12-4 tonttijakokartan 29501204 mukaisesti sekä asettaa päätöksen julkisesti nähtäville kuntalain 108 §:n mukaisesti. Lisäksi määrätään alueidenkäyttölain 202 §:n nojalla, että tämä päätös tulee voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman. Tonttijaon seurauksena muodostetaan lohkomalla asemakaavan mukainen T-tontti 295-12-4. Tontti sijaitsee Mäntätien varrella.

**Perustelut** Tonttijako on tehty asemakaavan ohjeellisen tonttijaon mukaisesti. Tonttijako on ollut asianosaisilla nähtävänä 13.2.2025 – 27.02.2025, jonka aikana siitä ei ole tehty huomautuksia.

**Toimivallan peruste** Toimintasääntö 4.3, viranhaltijoiden erityinen ratkaisovalta.

Kiinteistöinsinööri Matti Kivistö

*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.*

**Jakelu** Asianosaiset

### **Tiedoksianto asianosaiselle**

- Annettu postin kuljetettavaksi, pvm. 20.3.2025
- Lähetetty sähköpostilla, pvm. 20.3.2025

### **Päätöksen nähtäväksi asettaminen**

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 20.3.2025  
<https://www.kokkola.fi/hallinto-ja-paatokseteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>

Kiinteistöinsinööri

20.03.2025

§ 4/2025

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen) sekä kunnan jäsen.

Kokkolan kaupunki  
Kaupunkirakennelautakunta  
PI 43  
67101 Kokkola

### Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Sähköisessä tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetuksi tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

### Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.