

LVI-tarkastaja

20.03.2025

§ 1/2025

241/11.03.01/2025

**Päätös vesihuoltolain 11 §:n mukaisesta hakemuksesta 272-24-1-96,
Pikiruukintie 7 / Vapautus liittymisestä kunnalliseen jätevesiviemäriin (sauna)**

Asia

██████████ on anonut vesihuoltolain 11 §:n nojalla vapautusta liittää osoitteeseen Pikiruukintie 7, 67200 Kokkola (272-24-1-96), pihasauna kunnalliseen jätevesiviemäriin. Pihasauna sijaitsee vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Sauna ei sijaitse pohjavesialueella. Haetaan vapautusta liittymisestä viemäriverkostoon.

Hakija perustelee vapautusta sillä, koska jätevesimäärä on vähäinen (kantovesi). Pihasaunassa käytetään kantovettä, joka tuodaan asuinrakennuksesta. Pihasaunaa ei käytetä asumistarkoituksiin ja sen käyttö on satunnaista. Pihasaunan pesuvedet johdetaan maimeytyskaivon kautta maahan

Hakemuksen käsittely

Hakemuksen johdosta on pyydetty lausunto Kokkolan kaupungin terveysuojeluviranomaiselta ja Kokkolan Vedeltä.

Terveysuojeluviranomainen toteaa sähköpostilla antamassaan lausunnossa, että LVI-tarkastaja on pyytänyt lausuntoa vesihuoltolain 11 §:n mukaisesta hakemuksesta, joka koskee ██████████ pihasaunan vapauttamista liittymisestä kunnalliseen viemärointiin. Sauna on kantoveden varassa, veden kulutus on vähäistä ja se sijaitsee osoitteessa Pikiruukintie 7, kiinteistöllä nro 272-24-1-96. Alue ei ole luokiteltua pohjavesialuetta.

Terveysuojeluviranomainen ei näe estettä pihasaunan vapauttamiselle viemäroinnistä. Jätevesijärjestelmät tulee suunnitella ja toteuttaa siten, ettei näistä aiheudu asukkaille eikä naapureille haju- tai vettymishaittoja ja että järjestelmän huolto on mahdollista.

LVI-tarkastaja

20.03.2025

§ 1/2025

Kokkolan Vesi:

Liittyen [REDACTED], Pikiruukintie 7, 67200 Kokkola vapautushakemukseen, jossa hän hakee vapautusta kiinteistölle 272-24-1-96 rakennettavan pihasaunan liittämisestä kunnalliseen jätevesiviemäriin. Kokkolan Vesi toteaa lausuntonaan, että sillä ei ole huomautettavaa pihasaunan jätevesien käsittelystä esitetyllä tavalla.

Päätös

LVI-tarkastaja päättää myöntää hakijalle vapautuksen liittymisestä kunnalliseen jätevesiviemäriin. Vapautus koskee ainoastaan osoitteessa Pikiruukintie 7, 67200 Kokkola (24-1-96) olevaa pihasaunaa.

Pihasaunan jätevedet on käsiteltävä siten kuin Kokkolassa voimassa olevissa ympäristönsuojelumääräyksissä säädetään. Lisäksi hakemuksessa tulee olla liitettynä jätevesijärjestelmän suunnitelma.

Perustelut

Liittyminen viemäriin katsotaan kustannuksiltaan kohtuuttomaksi eikä vapautus vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Lisäksi pihasaunan jätevesien käsittely voidaan järjestää kiinteistöllä siten, että siitä ei aiheudu terveyshaittaa tai ympäristön pilaantumista.

Toimivallan peruste

Toimintasäntö 4.3., viranhaltijoiden erityinen ratkaisovalta.

LVI-tarkastaja
Övermark Katja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Jakelu

- Hakija
- Kokkolan Vesi
- Keski-Pohjanmaan ympäristöterveydenhuolto /
Valvontaosasto

LVI-tarkastaja

20.03.2025

§ 1/2025

Tiedoksianto asianosaiselle

- Annettu postin kuljetettavaksi, pvm. xx.xx.202x
- Lähetetty sähköpostilla, pvm. 20.3.2025

Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 20.3.2025
<https://www.kokkola.fi/hallinto-ja-paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>