

Kaupungingeodeetti

13.03.2025

§ 13/2025

94/10.00.02/2025

### **30.6.2025 päättyvien vuokrasopimusten uusiminen 50. kaupunginosassa**

**Päätös** Päätän hyväksyä otsikossa mainittujen omakotitalotonttien vuokrasopimukset uusittaviksi ja niitä koskevat vuokrasopimukset allekirjoitettaviksi. Uusi vuokra on 5% tontin myyntihinnasta, joka on 21,78 euroa/m<sup>2</sup>.

Tämän päätöksen tultua lainvoimaiseksi toimitamme teille vuokrasopimukset allekirjoitettavaksi. Voimme sopia allekirjoituksen myös kaupungintalolle tarvittaessa.

Perikuntia pyydän toimittamaan jäljennöksen perukirjasta siltä osin, kun siinä on esitetty perillisten nimet ja heidän osoitteensa uusien vuokrasopimusten laatimista varten.

Yhteyshenkilöt kiinteistösihteeriksi Miika Pyörre 044 7809 353 ja maankäyttöinsinööri Kim Harlamow 044 7809 345.

**Toimivallan peruste** Toimintasääntö 4.3, viranhaltijoiden erityinen ratkaisovalta

Kaupungingeodeetti

Kivistö Matti

*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu*

**Jakelu** Vuokralaiset

### **Tiedoksianto asianosaiselle**

- Annettu postin kuljetettavaksi, pvm. 14.03.2025
- Lähetetty sähköpostilla, pvm. 14.03.2025

### **Päätöksen nähtäväksi asettaminen**

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 13.03.2025  
<https://www.kokkola.fi/hallinto-ja-paatokseteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>

Kaupungingeodeetti

13.03.2025

§ 13/2025

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen) sekä kunnan jäsen.

Kokkolan kaupunki  
Kaupunkirakennelautakunta  
PI 43  
67101 Kokkola

### Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Sähköisessä tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetuksi tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

### Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.