

872/02.07.00/2021

**Asunto oy Hakalaxgatan 83 B 19 hallintaan oikeuttavien osakkeiden myynti /
korotetun tarjouksen hyväksyminen**

Päätös Myydään Asunto oy Hakalaxgatan 83 B 19 liikehuoneiston hallintaan oikeuttavat osakkeet korotetun tarjouksen tehneelle hintaan 40 000 €.

Perustelut Kaupunginjohtaja päätti 28.1.1025 § 3 keskeyttää kohteen Asunto Oy Hakalaxgatan 83 B 19 hallintaan oikeuttavien osakkeiden myynnin, koska kaupunginhallitus kokouksessaan 13.1.2025 § 12 oli päättänyt olla puoltamatta Tilatiimin 17.12.2024 tekemää esitystä korkeimman tarjouksen hyväksymisestä.

Kaupunginjohtaja päätti myös 28.1.2025 §3 että kohteen myyntineuvotteluja jatketaan korkeimman tarjouksen jättäneen tahon kanssa Tilatiimin 21.1.2025 linjauksen mukaisesti.

Kohteen liikehuoneisto-osakkeista on käyty neuvottelu korkeimman tarjouksen tehneen kanssa, jonka johdosta tarjoaja on tehnyt korotetun ostotarjouksen 40 000 euroa.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 3.3.2025 §76 puoltanut Asunto oy Hakalaxgatan 83 B 19 liikehuoneiston hallintaan oikeuttavista osakkeista tehdyn ostotarjouksen 40 000 € hyväksymistä ja kohteen myymistä korkeimman tarjouksen tehneelle.

Toimivallan peruste Hallintosäännön § 18 kohta 16 mukaan kaupunginjohtaja on oikeutettu tekemään päätös kiinteän omaisuuden myynnistä, kun kiinteistö on hyväksytty myytäväksi kaupunginhallituksen hyväksymässä tavoitteellisessa tilasuunnitelmassa ja kauppahinta on alle 200 000 euroa.

Kaupunginjohtaja

Mattila Stina

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Jakelu

Kiinteistösihteeri

Tiedoksianto asianosaiselle

- Annettu postin kuljetettavaksi, pvm. xx.xx.202x
 Lähetetty sähköpostilla, pvm. 11.03.2025

Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 11.03.2025
<https://www.kokkola.fi/hallinto-ja-paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>

Kaupunginjohtaja

10.03.2025

§ 9/2025

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen) sekä kunnan jäsen.

Kokkolan kaupunki
Kaupunginhallitus
PI 43
67101 Kokkola

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Sähköisessä tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetuksi tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.