

Kaupungingeodeetti

06.11.2024

§ 66/2024

60/10.00.02/2024

Pientalotonttien 125-34-1 ja 125-34-2 varaaminen

Päätös	Päätän varata tontit 125-34-1 ja 125-34-2 [REDACTED] 31.5.2025 saakka. Tontit luovutetaan varausaikana myymällä luovutushetkellä voimassa olevalla hinnalla ja samassa yhteydessä peritään tontin lohkomiskustannukset 1000 euroa/tontti.
Perustelut	Kaupunginhallitus on 4.12.2017 § 636 päättäessään ostaa tilan Puntushaga 410-3-40, että myyjä saa oikeuden varata ja ostaa kaupungilta myytävälle alueelle laadittavan asemakaavan alueelta kaksi omakotitonttia kaupungin alueella käyttämällä hinnalla. Varausoikeus oli voimassa kuusi kuukautta kaavan lainvoimaisuuspäivästä lukien. Puntusrannan asemakaava on kuulutettu tulleeaksi lainvoimaiseksi 1.2.2023. Myyjä on ilmoittanut halukkuutensa varata tontit 15.5.2023.
Toimivallan peruste	Toimintasäntö 4.3, viranhaltijoiden erityinen ratkaisovalta.

Kaupungingeodeetti

Kivistö Matti

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Jakelu

[REDACTED]

Tiedoksianto asianosaiselle

- Annettu postin kuljetettavaksi, pvm. xx.xx.202x
 Lähetetty sähköpostilla, pvm. 6.11.2024

Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 6.11.2024
<https://www.kokkola.fi/hallinto-ja-paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen) sekä kunnan jäsen.

Kokkolan kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
PI 43
67101 Kokkola

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Sähköisessä tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetuksi tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.