

Johtava ympäristötarkastaja

26.05.2026

§ 3/2026

82/11.01.07.00/2026

**Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä / Öljysäiliön jättäminen maahan
/ Kälviäntie 52**

Asia [REDACTED] on hakenut lupaa poiketa Kokkolan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten kohdasta 25.3. Määräyksessä edellytetään, että käytöstä poistettava säiliö on poistettava maasta putkistoineen. Öljysäiliö sijaitsee kiinteistöllä 272-419-2-95 osoitteessa Kälviäntie 52, 68300 Kokkola.

Hakija [REDACTED]
Kälviäntie 52
68300 Kokkola

Hakemus Hakemus ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamiseksi on jätetty 11.5.2026. Hakemuksen vireille tulosta ei ole kuultu naapureita. Hakemuksessa on sijaintikartta, säiliön tarkastuspöytäkirja sekä perustelut.

Poikkeamishakemus öljysäiliön maahan jättämiseksi liittyy ympäristönsuojelumääräysten kohdan 25.3 mukaiseen veloitteeseen nostaa käytöstä poistetut säiliöt maasta.

Hakija on perustellut poikkeamista sillä, että säiliö sijaitsee maanalla todella lähellä taloa. Säiliölle on tehty tarkistus, puhdistus ja käytöstäpoisto 7.5.2026. Säiliö on maanalainen tilavuudeltaan 3 m³ lasikuitusäiliö.

Ratkaisuvalta Toimintasäntö 4.3., viranhaltijoiden erityinen ratkaisuvalta.

Päätös Johtava ympäristötarkastaja myöntää hakijalle luvan ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamiselle kiinteistöllä 272-419-2-95

Hakija ei ole siten velvollinen poistamaan käytöstä poistettua maanalaista öljysäiliötä. Säiliö on täytettävä myöhemmin hiekalla tai muulla sopivalla puhtaalla kivi- tai maa-aineksella, jolla estetään säiliön romahtaminen tulevaisuudessa. Täyttöputki ja liitospaikat tulee katkaista ja tulpata.

Johtava ympäristötarkastaja

26.05.2026

§ 3/2026

Perustelut

Hakemuksen perustelut säiliön maahan jättämiselle ovat asianmukaiset. Säiliön voi siten jättää maahan, koska säiliö on puhdistettu ja poistettu käytöstä. Päätöksentekijä on katsonut naapureiden kuulemisen tarpeettomaksi, koska kyseisen asian ei katsota vaikuttavan naapureihin.

Maksu

Tämä päätös on maksullinen. Maksu perustuu rakennus- ja ympäristölautakunnan 26.2.2025 hyväksymään ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan kohta 25.3. Maksua alennetaan taksaan 5 §:n kohdan 5.1 perusteella 50 % asian käsittelyn vaatiman työmäärän ollessa selvästi keskimääräistä vähäisempi. Maksun määrä on siten 105 euroa.

Muutoksenhaku

Johtavan ympäristötarkastajan päätökseen tyytymätön voi hakea siihen muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valituksella, joka on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle. Valitusaika on 30 päivää ja se alkaa päätöksen tiedoksi saannista. Valitusosoitus on liitteenä.

Johtava ympäristötarkastaja
Hirvijoki Tuomas

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Jakelu

Hakija

Tiedoksianto asianosaiselle



Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 28.05.2026
<https://www.kokkola.fi/hallinto-ja-paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>