

13.05.2026

KUTSU

Yleisen alueen lohkominen ja rajankäyntiä varten pidetään toimituskokous Kokkolan kaupungissa seuraavasti:

Toimitus nro 272-2026-16, Yleisen alueen lohkominen, Vasikkapolku ja Trullevintie

Kokous pidetään **torstaina 11.6.2026 klo 13:00** Kokkolan kaupungintalolla. Kokousta varten on varattu huone D1.9, joka sijaitsee 1. kerroksessa, asiakaspalvelun vieressä. Paikalle kannattaa saapua Urheilutalon puoleisesta sisäänkäynnistä.

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja asianosaiset, joiden oikeutta toimitus koskee. Asianosaisten poissaolo ei estä toimituksen suorittamista.

Toimituksessa lohkotaan yleinen alue ja suoritetaan rajankäynti niiltä osin kuin se on lohkominen varten tarpeellista. Alueella on voimassa kaupunginvaltuuston 18.06.2025 hyväksymä asemakaava, joka määrittää katualueen. Asemakaavan mukainen katualueen raja on merkitty maastoon. Kaupunki vastaa toimituskustannuksista.

Kaupungille kadunrakentamiseen maata luovuttavien maanomistajien kanssa on sovittu korvauksista haltuunottosopimuksilla. Niiden kiinteistöjen osalta, joilta sopimukseen ei ole päästy on vireillä Maanmittauslaitoksen lunastustoimitus 2026-778061.

Yleisen alueen lohkominen yhteydessä lakkautetaan käyttöoikeudet K33500 (Vasikkapolun osuudelta) ja K21269, Alueidenkäyttölain §107 mukaisesti.

Kuolinpesän osakkaan tulee tiedottaa toimituksesta muille osakkaille.

Toimitusinsinööri Linda Svartsjö
Puh. 044 7809596
linda.svartsjo@kokkola.fi

Liite

Karttaote, johon on merkitty lohkottava yleinen alue

13.05.2026

Kiinteistöt joita toimituksessa käsitellään

272-404-8-23
272-404-8-33
272-404-8-34
272-404-8-35
272-404-8-144
272-404-8-298
272-404-28-186
272-404-36-15
272-404-36-16
272-404-36-17
272-404-36-18
272-404-36-19
272-404-36-20
272-404-36-21

KALLELSE

För styckning av allmänt område och rågång hålls ett sammanträde i Karleby stad enligt följande:

Förrättning nr 272-2026-16, Styckning av allmänt område, Kalvstigen och Trullövägen

Sammanträdet äger rum **torsdagen 11.6.2026 kl. 13:00** vid Karleby stadshus. För mötet har reserverats rum D1.9, som ligger på första våningen, strax intill kundbetjäningen. Det lönar sig att anlända via ingången som är närmast Idrottsgården.

Till förrättningen kallas de fastighetsägare och sakägare, vilkas rätt förrättningen berör. Sakägares frånvaro hindrar inte verkställande av förrättningen.

I förrättningen styckas allmänna området och utförs rågång till de delar som det inför styckningen är nödvändigt. För området gäller den detaljplan som stadsfullmäktige godkände 18.06.2025, och som bestämmer gatuområdet. Gatuområdets gränser enligt detaljplanen har märkts ut i terrängen.

De markägare som för gatubyggandet överlåter mark åt staden har det om ersättningar överenskommit genom avtal om besittningstagande. För de fastigheters del som inget avtal ingåtts har inlösningsförrättningen 2026-778061 anhängiggjorts hos Lantmäteriverket.

I samband med styckning av allmänt område avslutas nyttjanderätterna K33500 (för Kalvstigens del) och K21269, enligt Markanvändningslagen §107.

Delägare till dödsbon bör meddela om förrättningen till övriga delägare.

Förrättningsingenjör Linda Svartsjö
Tel. 044 7809596
linda.svartsjo@kokkola.fi

Bilaga Kartutdrag där allmänna området som ska styckas har markerats

13.05.2026

Fastigheter som behandlas i förrättningen

272-404-8-23
272-404-8-33
272-404-8-34
272-404-8-35
272-404-8-144
272-404-8-298
272-404-28-186
272-404-36-15
272-404-36-16
272-404-36-17
272-404-36-18
272-404-36-19
272-404-36-20
272-404-36-21