

Kuulutus, Maa-aines- ja ympäristölupahakemus, Peab Industri Oy, Kunnanmaa 272-422-8-94

Kokkolan rakennus- ja ympäristölautakunta ilmoittaa maa-aineslain 13 §:n ja ympäristönsuojelulain 44 §:n mukaisesti seuraavasta vireille tulleesta maa-aines- ja ympäristölupahakemuksesta:

Peab Industri Oy on hakenut maa-aineslain 4 §:n mukaista maa-aineslupaa kiviaineksen ottoon sekä ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista ympäristölupaa kiviaineksen murskaukseen ja varastointiin Kaakkurinmäellä Ruotsalossa Kokkolassa. (Tila: Kunnanmaa 272-422-8-94). Lupahakemukset käsitellään yhdessä ja ratkaistaan yhdellä päätöksellä maa-aineslain 4a §:n mukaisesti. Toiminnalle haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta maa-aineslain 21 § ja ympäristönsuojelulain 199 § mukaisesti.

Kyseessä on olemassa oleva maa-aineksenottoalue, jonne rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt Peab Industri Oy:lle 30.6.2021 maa-aines- ja ympäristöluvan kahdeksikymmeneksi vuodeksi maa-aineksen ottotoiminnalle ja Kokkolan Autoilijat Oy:lle 4.3.2020 maa-aines- ja ympäristöluvan kymmeneksi vuodeksi maa-aineksen ottotoiminnalle. Ympäristöluvat ovat voimassa toistaiseksi. Uutta lupaa haetaan toiminnan jatkamiseksi ja sillä on tarkoitus korvata Peab Industri Oy:n ja Kokkolan Autoilijat Oy:n voimassa olevat maa-aines ja ympäristölupapäätökset.

Suunnitelma-alueen kokonaispinta-ala on 14 hehtaaria sisältäen myös varasto- ja tukitoimintoalueet. Suunniteltu maa-aineksen ottomäärä alueelta 20 vuoden aikana on 630 000 k-m³. Kalliokiviainesta otetaan 590 000 k-m³ ja moreenia 50 000 k-m³. Kulku alueelle tapahtuu Valtatie 8:sta erkanevan päällystetyn Mansikkamäentien kautta. Toiminta-alueen sijainti on esitetty liitteenä olevassa sijaintikartassa sekä hakemusasiakirjoissa.

Lähin vakituinen asuinkiinteistö sijaitsee noin 260 m kaakkoon ja lähin vapaa-ajan asutus noin 600 m luoteeseen suunnitellulta toiminta-alueelta. Maa-ainesten ottamisalue ei sijaitse tärkeällä tai vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella.

Lupahakemuksista on niillä, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, oikeus muistutuksen tekemiseen. Muilla henkilöillä sekä

sellaisilla yhteisöillä, jotka eivät edusta asianosaisia, on oikeus ilmaista mielipiteensä. Hanketta koskevat hakemusasikirjat ovat nähtävillä kaupungin internetsivuilla osoitteessa <https://www.kokkola.fi/kuulutukset/>, (josta valitaan otsikko "ympäristöasiat" ja sen jälkeen valitaan vastaava kuulutus). Asikirjat ovat nähtävillä myös virka-aikana kaupungintalolla Kokkolan kaupungin ympäristöpalveluissa, osoitteessa Kauppatori 5.

Kirjallisesti tehdyt muistutukset ja esitetyt mielipiteet tulee toimittaa Kokkolan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalle sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo.kaupunkiymparisto@kokkola.fi otsikolla "ympäristöpalvelut, Kaakkurinmäen ottoalue". Vaihtoehtoisesti muistutukset ja esitetyt mielipiteet voi toimittaa osoitteeseen PL 43, 67101 Kokkola. Kuoreen tulee laittaa merkintä "Ympäristöpalvelut".

Muistutukset tulee tehdä ja mielipiteet esittää ennen kuulutusajan päättymistä. Tämä kuulutus pidetään nähtävillä 24.6-31.7.2025 välisenä aikana Kokkolan kaupungin internetsivuilla.

Lisätietoja

Ympäristötarkastaja Heidi Mäki-Leppilampi, p. 044 7809 309
Ympäristötarkastaja Elisa Lindgren, p. 040 8065052

etunimi.sukunimi@kokkola.fi

KAUPUNKILUVITUS
Dnro 815/11.01.00/2024