

Rakennustarkastaja

04.06.2025

§ 5/2025

305/10.03.00.02/2025

**Aloittamisoikeuden myöntäminen ennen rakennusluvan 272-2025-140
lainvoimaisuutta.**

Päätös	Aloittamisoikeus RakL 78 § mukaisesti myönnetään rakennustöiden aloittamiselle perustus ja runkotöille. Rakennushankkeeseen ryhtyvän tulee asettaa sovitusti 20 000€ suuruinen vakuus annettujen ohjeiden mukaisesti ennen töiden aloittamista.
Perustelut	Rakennuttajan valtuuttama pääsuunnittelija on toimittanut hyväksyttävästi hakemuksen perusteluineen rakennustöiden aloittamiselle ennen rakentamisluvan lainvoimaisuutta. Rakennustöiden aloittaminen ennen luvan lainvoimaisuutta ei aiheuta haittaa naapureiden etuun. Luvan hakija asettaa hyväksyttävän suuruisen vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muttaminen voi aiheuttaa.
Toimivallan peruste	RakL 78 § Hallintosääntö 32 § Toimitasääntö Rakennus- ja ympäristölautakunta 4.3 / 25 Toni Järvenpää Rakennustarkastaja
Jakelu	Rakennushankkeeseen ryhtyvä Pääsuunnittelija Vastaava työnjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Tiedoksianto asianosaiselle

- ☐ Annettu postin kuljetettavaksi, pvm. xx.xx.202x
☒ Lähetetty sähköpostilla, pvm. 04.06.2025

