EPO/653/2026

2.9.2026

Kokkolan kaupunki

Valtatien 8 parantaminen välillä Boholmintie-Kruunupyyntie, Kruunupyy, Kokkola

Etelä-Pohjanmaan elinvoimakeskus on laatinut liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain (LjMTL, 503/2005) mukaisen tiesuunnitelman Valtatien 8 parantaminen välillä Boholmintie-Kruunupyyntie, Kruunupyy, Kokkola.

Etelä-Pohjanmaan elinvoimakeskus pyytää, että Kokkolan kaupunki antaa lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehdyistä muistutuksista, jotka toimitetaan eri lähetekirjeellä päätyttyä.

- Etelä-Pohjanmaan elinvoimakeskus pyytää Kokkolan kaupunkia tarkistamaan suunnitelma-aineistossa olevat kaavaotteet ja -määräykset. Jos aineistossa on puutteita, pyydetään kaupunkia oikaisemaan virheet ja täydentämään puuttuvat ajantasaiset kaavaotteet ja -määräykset (yleis-, asema- tai ranta-asemakaava), pelkkä kaavayhdistelmä ei ole riittävä.

Etelä-Pohjanmaan elinvoimakeskus pyytää Kokkolan kaupunkia lausuntoa antaessaan kiinnittämään huomiota seuraaviin tiesuunnitelman käsittelyä ja sisältöä koskeviin asioihin:

- tiesuunnitelmaa koskevat muistutukset toimitetaan Etelä-Pohjanmaan elinvoimakeskukselle ennen nähtävilläoloajan päättymistä (LjMTL 27 §). Etelä-Pohjanmaan elinvoimakeskus varaa kaupungille, mahdollisuuden lausua suunnitelmasta tehdyistä muistutuksista (LjMTL 27 a §). Etelä-Pohjanmaan elinvoimakeskus täydentää lausuntopyyntöä nähtävilläoloajan jälkeen.
- Tiesuunnitelma voidaan hyväksyä vastoin voimassa olevaa asemakaavaa, jos kyse on vaikutuksiltaan vähäisestä poikkeamisesta, ja kunta ja ne kiinteistönomistajat, joihin poikkeaminen välittömästi vaikuttaa, sitä puoltavat. Maantietä ei kuitenkaan saa rakentaa vastoin oikeusvaikutteista kaavaa.
- Valtatien 8 suoja-alue ulottuu 30 ja maantien 7497 suoja-alue ulottuu 20 metrin etäisyydelle ajoradan keskiviivasta. Suoja-alue osoitetaan myös asemakaava-alueelle.

© Väylävirasto/elinvoimakeskus 32T YSTS Lausuntopyyntö kunnalle, versio 28.12.2025

- Valtatie 8 kuuluu 1.1.2019 alkaen valtakunnallisesti merkittävään runkoverkkoon. Runkoverkkoon kuuluvalle maantielle pääsystä voidaan määrätä vain tiesuunnitelmassa.
- Valtatielle 8 määrätään tiesuunnitelmassa liittymäkielto, ja sille sallitaan vain suunnitelman mukaiset liittymät. Valtatielle 8 voidaan myöntää lupa uuden yksityisen tien liittymän tai maatalousliittymän tekemiseen vain perustellusta syystä.
- Tiesuunnitelmassa ei päätetä maantien 7497 maatalousliittymistä. Niiden tekemisestä ja paikoista tulee sopia erikseen paikallisen elinvoimakeskuksen kanssa.

Etelä-Pohjanmaan elinvoimakeskus pyytää Kokkolan kaupunkia ilmoittamaan tai ottamaan kantaa lausunnossaan seuraaviin asioihin:

- Onko kaupunki ilmoittanut verkkosivuillaan suunnittelun aloittamisesta, vuorovaikutuksen kutsusta ja suunnitelman nähtäville asettamisesta?
- Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kunnan alueella?
- Mitkä oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta-asemakaavat ovat suunnitelman alueella lausuntopyynnön ajankohtana voimassa tai hyväksyttyjä? Ovatko kaavat yhdenmukaiset suunnitelman kanssa? Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavassa suunnitelmassa kuvatusta, pyydetään kaupunkia yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.
- Tiesuunnitelma voidaan hyväksyä vastoin asemakaavaa, jos poikkeaminen on vaikutuksiltaan vähäinen ja kaupunki sekä kiinteistönomistaja sitä puoltavat. Puoltaako kaupunki tiesuunnitelman hyväksymistä vastoin voimassa olevaa lääninhallituksen 26.7.1967 hyväksymää asemakaavaa/rakennuskaavaa (kaavatunnus 272 412/1)? Sitoutuuko kaupunki muuttamaan asemakaavan tiesuunnitelman mukaiseksi ennen maantien rakentamista?
- Suostuuko kaupunki vastaamaan yksityiseksi tieksi esitetyn Y32 tienpidosta?
- Laatiiko kaupunki tiesuunnitelman ratkaisuihin ja toteuttamiseen liittyvät omat suunnitelmansa sekä vastaako kaupunki suunnitelmien käsittelyprosessista hankkeen toteuttamisen edellyttämässä aikataulussa?
- Onko kaupungilla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin meluesteisiin?
- Onko kaupungilla huomauttamista suunnitelmassa esitettyihin maanteiden hallinnollisen luokan muutoksiin tai lakkaamisiin?
- Osallistuuko kaupunki maantien tekemisestä aiheutuviin rakentamis- ja kunnossapitokustannuksiin tiesuunnitelman kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla? Hankkeen kokonaiskustannukset on arvioitu 18 710 650 euroksi (MAKU-ind. 145; 2010 = 100, alv 0 %), josta kaupungin osuudeksi esitetään indeksiin sidottua 5 630 350 euroa.

- Onko kaupunki valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?
- Hankkiiko ja luovuttaako kaupunki maa-alueen maantien rakentamisesta aiheutuvien asemakaavan mukaisten katujen tekemistä varten?
- Onko kaupungilla kohteita, joissa voidaan hyödyntää hankkeessa vapautuvia maa-aineksia?
- Onko kaupungilla alueita, joista vapautuu tiehankkeelle sopivia maa-aineksia?

Kokkolan kaupungin lausunto, vastineet muistutuksiin ja muu lausuntoon liitettävä aineisto pyydetään toimittamaan 30.10.2026 mennessä osoitteeseen kirjaamo.etela-pohjanmaa@elinvoimakeskus.fi

Lausuntoon on liitettävä asian asiatunnus EPO/653/2026.

Sähköiseen suunnitelma-aineistoon on mahdollista tutustua 31.12.2026 asti seuraavan linkin kautta
https://www.vayliensuunnittelu.fi/suunnitelma/1.2.246.578.5.1.3182153301.3623651827/lausuntopyyntoaineistot?hash=1e955dfa57249574070b58cdddf65811a3004f032c26a041fcca92e56147cff84631f158fb50a5c301c55ab86ee8c700e95de77f9445 3bef6aa81992868623a0&uuid=b62102e8-d0fa-40a3-8fa8-615fd44cdf5a.
Aineisto on myös mahdollista ladata linkin kautta. Aikaisemmin mainitun päivämäärän jälkeen linkki ei ole enää käytössä.

Suunnitelmasta pyydetään Kokkolan kaupungin ja Kruunupyyn kunnan lisäksi lausunto Lupa- ja valvontavirastolta, Pohjanmaan ja Keski-Pohjanmaan liitolta sekä Pohjanmaan museolta ja K.H.Renlundin museolta.

Etelä-Pohjanmaan elinvoimakeskus käsittelee tiesuunnitelman laatimiseen liittyen tarpeellisia henkilötietoja. Lisätietoja väyläsuunnittelun tietosuojakäytänteistä on saatavilla verkkosivujen tietosuojaosioon osoitteessa https://elinvoimakeskus.fi/tietosuoja-ja-henkilotietojen-kasittely.

Lisätietoja antaa Etelä-Pohjanmaan elinvoimakeskuksesta projektipäällikkö Hanna Kauppila, puhelin 0295 027 723 ja sähköposti hanna.kauppila@elinvoimakeskus.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.
Asian on ratkaissut osastopäällikkö Atte Arkko ja esitellyt suunnittelupäällikkö Janne Ponsimaa.

Jakelu Kokkolan kaupunki, kokkola@kokkola.fi

Tämä asiakirja EPO/653/2026 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument EPO/653/2026 har godkänts elektroniskt

Hyväksyjä Arkko Atte 02.09.2026 16:03

Esittelijä Ponsimaa Janne 02.09.2026 15:13