
Kaupunginvaltuusto

Kokkolan kaupunginvaltuusto kokoontuu kaupungintalossa
maanantaina 21.9.2026 klo 18 käsittelemään esityslistassa
mainittuja asioita.

Tiina Isotalus
kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

Aika 21.09.2026 klo 18:00 -

Paikka Kokkolasali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
57	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
58	Pöytäkirjan tarkastajat	5
59	Talous- ja henkilöstöraportti 6-7/2026 sekä konserniraportti 7/2026	6
60	Talousarviomuutos / Määrärahan käyttötarkoitus	9
61	Talousarviomuutos / Kiinteistö Oy Kruunupyyn Lentohallin toiminta ja rahoitus	12
62	Omistajapoliittiset linjaukset ja konserniohje, päivitys vuosille 2026-2029	17
63	Keski-Pohjanmaan hyvinvointialueen ja kuntien strateginen yhteistyösopimus	21
64	Ero Kokoomuksen valtuustoryhmästä / Ylikarjula	23
65	Vastaus valtuustoaloitteeseen / Svenska daghemmetin tulevaisuus	24

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Isotalus Tiina	puheenjohtaja
	Innanen Sari	1. varapuheenjohtaja
	Peltokangas Mauri	2. varapuheenjohtaja
	Ahlskog Hanna-Lea	jäsen
	Anttila Markus	jäsen
	Behluli Sofia	jäsen
	Brandt Mats	jäsen
	Elfving Jennie	jäsen
	Friis Patrik	jäsen
	Haapasaari Emma	jäsen
	Haimakainen Pentti	jäsen
	Herlevi Reino	jäsen
	Hjelm Reetta	jäsen
	Huhtala Jouni	jäsen
	Johansson Anette	jäsen
	Jukkola Janne	jäsen
	Kauppi Pekka	jäsen
	Keränen Ulpu	jäsen
	Kivelä Merja	jäsen
	Kokkonieniemi Juuso	jäsen
	Koljonen Risto	jäsen
	Koskela Minna	jäsen
	Leinonen Pia	jäsen
	Leivo Marjaana	jäsen
	Lindholm Susanna	jäsen
	Marjamaa Helinä	jäsen
	Nurmi Pekka	jäsen
	Nurmi-Lehto Anna	jäsen
	Orjala Sirpa	jäsen
	Paananen Jukka	jäsen
	Paloranta Johanna	jäsen
	Pietilä Oliver	jäsen
	Pitkänen Mari	jäsen
	Pöppönen Miia	jäsen
	Ruisaho Sakari	jäsen
	Salo Mauri	jäsen
	Sillanpää Timo	jäsen
	Snellman Hans	jäsen
	Teerikangas Emilia	jäsen
	Teerikangas Kristiina	jäsen
	Timonen Marlén	jäsen
	Urpilainen Ville	jäsen
	Vuorinen Veikko	jäsen
	Haka Pinja	nuorisovaltuuston edustaja

	Puikko Otto	nuorisovaltuuston edustaja
Muu	Mattila Stina	kaupunginjohtaja
	Weizmann Ben	hallintojohtaja
	Kujala Nina	kaupunkiympäristöjohtaja
	Sandberg Jonne	kehitysjohtaja
	Taarna Terho	kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja
	Tornikoski Mikko	talousjohtaja
	Törmänen-Lindqvist Anette	henkilöstöjohtaja
	Djupsund Ronnie	opetus- ja kasvatustoiminnan johtaja
	Vuorinen Titta	viestintäkoordinaattori
	Korpisalo Päivi	markkinointi- ja viestintäpäällikkö
	Mäkelä Lea	hallintoasiantuntija
	Järvenpää Jussi	kehittämispäällikkö
	Kellomäki Perttu	työllisyysjohtaja
	Väisänen Minna	vesilaitosjohtaja
	Smeds Andreas	terveysvalvonnan johtaja
	Utter Roy	ICT-suunnittelija

Kaupunginvaltuusto

21.09.2026

57

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto

Seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet olevansa estyneitä saapumasta valtuuston kokoukseen, minkä johdosta kokoukseen on kutsuttu varavaltuutettu:

Esteen ilmoittanut:

Kutsuttu varavaltuutettu:

Päätös

Kaupunginvaltuusto

21.09.2026

58

Pöytäkirjan tarkastajat

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Anna Nurmi-Lehdon ja Sirpa Orjalan, varalle Johanna Palorannan.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 310

31.08.2026
21.09.2026

59

Talous- ja henkilöstöraportti 6-7/2026 sekä konserniraportti 7/2026

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 310

Valmistelija

Talousjohtaja Mikko Tornikoski, henkilöstöjohtaja Anette Törmänen-Lindqvist, palvelussuhdepäällikkö Riikka Parkas-Tieva ja kirjanpitoapäällikkö Anne Witting

Kaupunki ja liikelaitos

Kaupungin ja liikelaitoksen heinäkuun tulos oli positiivinen ja päättyi 3,5 miljoonaan euroon. Tilikauden ylijäämäksi muodostui 3,9 miljoonaa euroa.

Kaupungin ja liikelaitoksen ulkoiset toimintatuotot päättyivät 21,4 miljoonaan euroon ja toteuma suhteessa talousarvioon oli 53,9 %. Toimintatuotoissa laskua edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna oli -11,5 %. Laskuun vaikuttivat erityisesti viime vuoden kertaluonteiset käyttöomaisuuden myyntivoitot.

Vastaavasti toimintakulut päättyivät 110,0 miljoonaan euroon, jossa kasvua edelliseen vuoteen verrattuna oli 7,4 %. Suhteessa talousarvioon toteumaprosentti oli 57,2 %. Toimintakatteeksi muodostui -88,6 miljoonaa euroa ja toimintatuottojen osuus toimintakuluista oli 19,5 %.

Tammi-heinäkuun verotulojen tilitykset olivat yhteensä noin 78,1 miljoonaa euroa. Verotulot kasvoivat kokonaisuudessaan edelliseen vuoteen verrattuna 6,0 %. Viime vuoteen verrattuna tuloverot kasvoivat 6,7 %. Kuluvan vuoden kiinteistöverokertymä oli -5,9 % aikaisempaa vuotta heikompaa. Yhteisöverokertymä vastaavasti kasvoi edellisestä vuodesta 8,6 %. Talousarviossa kokonaisverotulojen on arvioitu olevan vuodelle 2026 yhteensä 135,0 miljoonaa euroa. Kesäkuun verohallinnon veroennusteen mukaan, kokonaisveroennuste vuodelle 2026 on noin 133,6 miljoonaa euroa eli noin 1,4 miljoonaa euroa talousarviota heikompi. Kunnallisveroennuste koko maan tasolla muuttui hyvin vähän toukokuun arvioista. Kuntakohtaiset ennusteet sitä vastoin muuttuivat enemmän, molempiin suuntiin. Muutokset johtuvat pääosin valmistuvan verotuksen 2025 ennakkotiedoista. Kaupungin

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 310

31.08.2026
21.09.2026

osalta muutos toukokuun ennusteisiin nähden oli noin -0,9 miljoonaa euroa.

Valtionosuudet olivat yhteensä 20,9 miljoonaa euroa, toteumaprosentti suhteessa talousarvioon on 58,8 % heinäkuun lopussa. Valtionosuudet kasvoivat edellisestä vuodesta noin 12,9 %.

Rahoitustuotot ja -kulut olivat yhteensä nettona 2,7 miljoonaa euroa. Nämä muodostuivat heinäkuussa pääosin korkotuotoista ja -kuluista sekä muista rahoitustuotoista. Korkokulut olivat yhteensä noin 1,9 miljoonaa euroa.

Verotulojen, valtionosuuksien sekä rahoituserien jälkeen kaupungin ja liikelaitoksen vuosikatteen muodostui 13,2 miljoonaa euroa ja se riitti kattamaan poistot ja arvonalentumiset 136,8 prosenttisesti. Poistot ja arvonalentumiset olivat yhteensä 9,5 miljoonaa euroa. Vuosikate laski edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna -21,4 %. Muutoserät olivat yhteensä 0,4 miljoonaa euroa.

Nettoinvestoinnit olivat heinäkuussa yhteensä 16,2 miljoonaa euroa. Investointien toteumaprosentti oli 37,8 %, jossa investointitulot olivat 0,7 miljoonaa euroa ja investointimenot 16,9 miljoonaa euroa.

Rahoituslaskelman toiminnan ja investointien rahavirta oli -3,7 miljoonaa euroa ja rahoituksen rahavirta oli 15,2 miljoonaa euroa. Rahavarojen muutos heinäkuussa oli 11,6 miljoonaa euroa. Rahavarat kuukauden lopussa oli 45,7 miljoonaa euroa ja kassan riittävyys 75 päivää.

Taseen loppusumma oli heinäkuussa 556,4 miljoonaa euroa. Taseessa ei tapahtunut merkittäviä muutoksia tammi-heinäkuun aikana. Keskeisimmät muutokset koskivat konserniyhtiön pääomittamista ja oman sekä vieraanpääoman muutoksia. Omavaraisuusaste oli 42,0 % ja suhteellinen velkaantuneisuus 265,0 %. Lainakanta heinäkuun lopussa oli noin 301,3 miljoonaa euroa, eli 6 213 euroa per asukas.

Henkilöstö

Koko kaupungin henkilövahvuus oli heinäkuun lopussa yhteensä 2 082 (vakinaisia 1787 ja määräaikaista 295). Ajalla 1.1.-31.7.2026 sairauspoissaoloja oli keskimäärin 14,4 kpv/htv. Vastaava luku ajalla 1.1.-31.7.2025 oli 16,2. Vastaavasti koko henkilöstön sairauspoissaolo-prosentti ajalla oli 5,1 %.

Kaupunginhallitus	§ 310	31.08.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

Konserni

Kaupunkikonsernin heinäkuun tulos oli 7,8 miljoonaa euroa ja tilikauden ylijäämä 7,8 miljoonaa euroa. Konsernin vuosikate päättyi 29,7 miljoonaan euroon, ja se kattoi poistot 135,5 prosenttisesti.

Taseen loppusumma oli 1 086,4 miljoonaa euroa. Konsernin omavaraisuusaste oli 44,5 % ja konsernin lainakanta heinäkuun lopussa oli 531,7 miljoonaa euroa, eli 10 963 euroa per asukas. Laskennallinen lainanhoitokate oli 0,49 ja kassan riittävyys 127,6 päivää. Investointien tulorahoitus oli 70,9 %.

Konsernin rahoituslaskelman toiminnan ja investointien rahavirta oli heinäkuussa -11,3 miljoonaa euroa, rahoituksen rahavirta 20,3 miljoonaa euroa ja rahavarojen muutos 9,0 miljoonaa euroa. Rahavarat olivat heinäkuun lopussa yhteensä 87,2 miljoonaa euroa.

Liite A 6/2026 talousraportti, kaupunki ja liikelaitos
Liite B 7/2026 talousraportti, kaupunki ja liikelaitos
Liite C 7/2026 talousraportti, konserni
Liite D 6-7/2026 henkilöstöraportti

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi talous- ja henkilöstöraportin 6-7/2026 sekä konserniraportin 6-7/2026 ja lähettää ne edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 21.09.2026
246/02.02.02/2026

Liite A 6/2026 talousraportti, kaupunki ja liikelaitos
Liite B 7/2026 talousraportti, kaupunki ja liikelaitos
Liite C 7/2026 talousraportti, konserni
Liite D 6-7/2026 henkilöstöraportti

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedoksi talous- ja henkilöstöraportin 6-7/2026 sekä konserniraportin 6-7/2026.

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta	§ 115	19.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 312	31.08.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

60

Talousarviomuutos / Määrärahan käyttötarkoitus

Kaupunkirakennelautakunta 19.08.2026 § 115

Valmistelija Infrapäällikkö Mikko Takkula, työpäällikkö Nico Moilanen ja kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg.

Talousarviossa (KV 10.11.2025, §111) on varattu Kruunuportti-Kipinä kevyenliikenteen (91861) väylän suunnitteluun vuodelle 2026, 300 0000 €. Määrärahasta jää 150 000 € käyttämättä.

MT yhteys VT8- Mt 749 (Kvikantin yhteys) (91907) suunnitteluun on varattu vuodelle 2026, 350 000 €. Määrärahasta jää käyttämättä n. 260 000 €.

Kara päätti 4.3.2026, §36 Vuoden 2026 viimeistelytyöihin varatun määrärahan jakaminen kohteille sekä päällystysmateriaalien määrääminen, että vuoden 2026 investointirahasta käytetään 239 500 € Linnusperän kaava-alueen päällystämiseen (enempää ei ollut mahdollista investointirahasta päällystykseen osoittaa). Päätetyllä rahamäärällä pystyi päällystämään saneerauskohteen pääväylän, Linnusperäntien os. Jyväskyläntie-Karsobackantie. Kevyenliikenteenväylä ja Isotanhru jäi päällystämättä.

Linnusperäntiellä mm. kova raskasliikenne ja pitkäaikaiset Bolidenin kiviainestoitukset ovat entisestään lisänneet raskasta liikennettä. Linnusperän kaikki uudet tontit on nyt luovutettu ja alueella on paljon lapsiperheitä. Tämä määrärahamuutos helpottaisi ensi talven kunnossapitoa ja lisäisi turvallisuutta jalankulkijoille/pyöräilijöille välittömästi, kun muuten loput päällystystyöt tehtäisiin vasta vuonna 2027. Nyt jalankulkijat ja pyöräilijät käyttävät mielellään päällystettyä ajoväylää, koska uusi kevyenliikenteenväylä on murskepinnalla.

Kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

1. talousarviossa 2026 Kruunuportti – Kipinä kevyenliikenteen väylän suunnitteluun osoitetusta määrärahasta 150 000 euroa (91861) siirretään 150 000 euroa Linnusperän kaava-alueen

Kaupunkirakennelautakunta	§ 115	19.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 312	31.08.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

päällystysten loppuunsaattamiseksi (klv Linnusperäntien os Jyväskylantie – Karsobackantie 91931 ja Isotanhru)

2. talousarviossa 2026 MT yhteys VT8- Mt 749 (Kvikantin yhteys) (91907) suunnitteluun varatusta jäljellä olevasta määrärahasta 260 000 € siirretään 110 000 euroa Linnusperän kaava-alueen päällystysten loppuunsaattamiseksi (klv Linnusperäntien os Jyväskylantie – Karsobackantie 91931)

Päätös 3. talousarvion lainanottovaltuuksiin ei aiheudu muutoksia. Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 312

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy

- 1 talousarviossa 2026 Kruunuportti – Kipinä kevyenliikenteen väylän suunnitteluun osoitetusta määrärahasta 150 000 euroa (91861) siirretään 150 000 euroa Linnusperän kaava-alueen päällystysten loppuunsaattamiseksi (klv Linnusperäntien os Jyväskylantie – Karsobackantie 91931 ja Isotanhru)
- 2 talousarviossa 2026 MT yhteys VT8- Mt 749 (Kvikantin yhteys) (91907) suunnitteluun varatusta jäljellä olevasta määrärahasta 260 000 euroa siirretään 110 000 euroa Linnusperän kaava-alueen päällystysten loppuunsaattamiseksi (klv Linnusperäntien os Jyväskylantie – Karsobackantie 91931)
- 3 talousarvion lainanottovaltuuksiin ei aiheudu muutoksia.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 21.09.2026
539/02.02.00/2025

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää, että

Kaupunkirakennelautakunta	§ 115	19.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 312	31.08.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

- 1 talousarviossa 2026 Kruunuportti – Kipinä kevyenliikenteen väylän suunnitteluun osoitetusta määrärahasta 150 000 euroa (91861) siirretään 150 000 euroa Linnusperän kaava-alueen päällystysten loppuunsaattamiseksi (klv Linnusperäntien os Jyväskyläntie – Karsobackantie 91931 ja Isotanhru)
- 2 talousarviossa 2026 MT yhteys VT8- Mt 749 (Kvikantin yhteys) (91907) suunnitteluun varatusta jäljellä olevasta määrärahasta 260 000 euroa siirretään 110 000 euroa Linnusperän kaava-alueen päällystysten loppuunsaattamiseksi (klv Linnusperäntien os Jyväskyläntie – Karsobackantie 91931)
- 3 talousarvion lainanottovaltuuksiin ei aiheudu muutoksia.

Päätös

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto	§ 8	29.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 339	08.09.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

61

Talousarviomuutos / Kiinteistö Oy Kruunupyyn Lentohallin toiminta ja rahoitus

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto 29.01.2026 § 8

Valmistelija Kaupunginjohtaja Stina Mattila ja talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kiinteistö Oy Kruunupyyn Lentohalli on Kokkolan lisäksi Pietarsaaren (23,9%), Kruunupyyn (12,4%), Luodon (6,8%) sekä Pedersören (12,3%) omistama yhtiö. Kokkolan kaupungin omistusosuus yhtiössä on 44,6%. Omistussuhteet ovat alun perin perustuneet väestöpohjaan, mutta yhtiön toiminnan aikana omistuspohja on hieman muuttunut. Kokkolan omistusosuus yhtiössä on pienempi suhteutettuna väestöpohjaan.

Yhtiö omistaa Kokkola-Pietarsaaren kentällä olevan lentokonehallin, joka on tarkoitettu matkustajaliikenteen koneiden, liikelentokoneiden ja muiden koneiden yöpymiskäyttöön. Lisäksi hallissa säilytetään jonkin verran lentokentän kalustoa. Yhtiön puitteissa tehdään alueellista lentoliikenteen edunvalvonta- ja kehitystyötä.

Yhtiöltä saadun tiedon mukaan toiminnan jatkuvuuden näkökulmasta liikenteen katkonaisuus, muutokset ja operaattorivaihdokset ovat olleet haastavia. Yöpymishallista ei ole saatu säännöllisiä tuloja, kuten toiminnan alkuvaiheessa. Halli on rakennettu vuonna 2005-2006 ja laajennusosa valmistui 2010. Lentohalliyhtiö hallinnoi toistaiseksi www.kokairport.fi sivustoa, johon on koottu keskeistä tietoa lentoasemasta, jossa se tiedottaa lentoliikenteen asioista. Syksyn 2025 aikana on keskusteltu Finavian kanssa markkinointiyhteistyön kehittämisestä. Yhtiö on viimeiset vuodet ollut keskeisesti mukana selvittämässä sähköisen lentoliikenteen edellytyksiä, mm FAIR ja FAIR2 hankkeissa. Yhtiö on aktiivisesti mukana ostetun lentoliikenteen koordinaatitöissä, esimerkiksi aikataulujen suhteen. Yhtiö tuottaa edunvalvonnassa käytettävää aineistoa. Yhtiö käy säännöllistä vuoropuhelua lentoliikenteen operattoreiden, elinkeinoelämän ja lomalentoyhtiöiden kanssa.

Koronapandemia on ollut kotimaan lentoliikenteelle haastava ja liikenteen elpyminen on ollut hidasta. Vuoden 2025 Kokkola-

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto	§ 8	29.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 339	08.09.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

Pietarsaaren lentokentän osalta matkustajaluvut ovat olleet hyvässä kehityksessä ja on kasvanut edelliseen vuoteen nähden. Kasvua kotimaan liikenteessä oli vuonna 2025 + 8,1 % (vrt ed-v). Kentän kokonaismatkusajamäärä oli 32 131 matkustajaa vuonna 2025.

Valtion ostoliikenteen jatkuessa helmikuuhun 2028 asti, voidaan lentoliikenteen kehittämisessä siirtyä keskipitkän aikavälin kehittämiseen, mutta ratkaisut liikenteen jatkumisesta 2028 vuonna tulee saada keväällä 2027 jatkuvuuden näkökulmasta. Matkustamisen näkymät ovat suotuisat mm. alueelle tulevien teollisuuden kaavailtujen hankkeiden ansiosta. Matkustajaliikenteen lisäksi lentokenttä on keskeinen tekijä palolentojen, ambulanssilentojen, koulutus ja harrastulentojen osalta sekä turvallisuuden ja huoltovarmuuden näkökulmasta.

Yhtiön vuotuinen rahoitustarve on viime vuosina ollut keskimäärin noin 200 000 euroa. Kokkolan kaupunki on talousarvioon varannut 44 000 euroa vuonna 2026 lentokenttähalliyhtiön rahoittamiseen. Rahoitusosuudesta tulee keskustella vielä vuoden 2026 aikana.

Hallituksen ja omistajien välillä käydyissä keskusteluissa on selvitetty yhtiön omistuspohjan laajentamismahdollisuuksia, osakeantia sekä muita rahoitusmekanismeja. Keskusteluissa on myös nostettu esiin yöpymishallin mahdollinen myynti, esimerkiksi lentokentällä toimiville toimijoille. Mahdollista myyntiä selvitetään vielä. Tavoitteena tässä tilanteessa olisi, että yhtiön kustannusrakennetta kevennettäisiin, jolloin yhtiön kustannuksia saataisiin alhaisemmiksi, rahoitusrakenne olisi kevyempi ja resurssit voitaisiin kohdentaa paremmin kehittämistyöhön. Hallin myyntiä puoltaa sen epäsäännölliset tulot, vähentynyt käyttötarve sekä rakennuksen kunto.

Kaupunginjohtaja

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto päättää

1. merkitä tiedoksi Kiinteistö Oy Kruunupyyn Lentokenttähalliyhtiön tilanteen
2. rahoittaa yhtiötä talousarvioon varatulla 44 000 eurolla vuoden 2026 toimintaan.
3. edellyttää, että yhtiö tekee toimenpiteitä kustannusrakenteen keventämiseksi vuonna 2026

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto	§ 8	29.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 339	08.09.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

4. edellyttää yhtiöltä talouden, kehittämistoimenpiteiden ja toiminnan raportointia omistajille elokuussa 2026.

Käsittely	Käsittelyn aikana kehitysjohtaja Sandberg ilmoitti itsensä esteelliseksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 § yhteisöjäävi).
Päätös	Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 08.09.2026 § 339

Valmistelija	Kaupunginjohtaja Stina Mattila Kiinteistö Oy Kruunupyyn Lentohallin (jälj. Lentokenttähalliyhtiö) toiminnan kehittämisestä on neuvoteltu omistajien kanssa kevään ja kesän 2026 aikana. Yhtiö on selvittänyt vaihtoehtoisia ratkaisumalleja yhtiön kustannusrakenteen kehittämiseksi mm. yöpymishallin myynti. Omistajien kesken on neuvoteltu ratkaisumallista, joka kattaisi yhtiön toiminnan osalta vuodet 2026-2029. Rahoituksen tarve vuoden 2026 osalta on 240 000 euroa, josta Kokkolan kaupungin osuus olisi 107 000 euroa. Jaoston aiemman päättänyt rahoittaa yhtiötä 44 000 eurolla vuodelle 2026. Näin ollen lisärahoituksen tarve olisi 63 000 euroa. Vuosille 2027-2029 rahoitustarpeeksi on esitetty 200 000 euroa vuodessa, mutta kokonaistaloudellinen tilanne huomioiden esitetään että kokonaisrahoitus olisi 170 000 euroa vuodessa, josta Kokkolan kaupungin osuus perustuen omistukseen olisi 76 000 euroa vuodessa. Yhtiö tulee sopimuskauden aikana edistämään lentoliikennettä alueella, tekemään markkinointityötä sekä kehittämään lentokentän toimintoja.
--------------	--

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto	§ 8	29.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 339	08.09.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

Lentoliikenne on kehittynyt suotuisasti vuoden 2026 aikana Kokkola-Pietarsaaren lentokentällä. Kotimaan matkustajamäärä kasvoi tammi-heinäkuussa 16,1% ja kokonaismatkustajamäärä 22%. Matkustajia oli 19 726 henkilöä tammi-heinäkuussa. Tällä hetkellä ei ole tietoa ostoliikenteen jatkumisesta tai sen ehdoista nykyisen ostoliikennekauden jälkeen. Nykyinen kausi päättyy helmikuussa 2028. Lentoliikenteen jatkumisen tarkentuessa tuleekin alueen vielä ottaa erikseen kantaa lentoliikenneyhteistyöhön.

Kaupunginjohtaja käy tarvittavat rahoitusneuvottelut Lentokenttähalliyhtiön sekä muiden omistajien kanssa.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- 1 päättää myöntää lisämäärärahan kaupungin johtamisen alle Lentokenttähalliyhtiön lisärahoitukseen vuodelle 2026 yhteensä 63 000 euroa ja samalla summalla heikennetään kaupungin tulosta.
- 2 sitoutuu vuosille 2027-2029 esitettyyn rahoitukseen, josta päätetään erikseen talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 21.09.2026
405/00.04.01/2023

Kaupunginhallitus	Kaupunginvaltuusto
1	päättää myöntää lisämäärärahan kaupungin johtamisen alle Lentokenttähalliyhtiön lisärahoitukseen vuodelle 2026 yhteensä 63 000 euroa ja samalla summalla heikennetään kaupungin tulosta.
2	sitoutuu vuosille 2027-2029 esitettyyn rahoitukseen, josta päätetään erikseen talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto	§ 8	29.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 339	08.09.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

Päätös

Kaupunginhallitus	§ 317	31.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 335	08.09.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

62

Omistajapolitiittiset linjaukset ja konserniohje, päivitys vuosille 2026-2029

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 317

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Stina Mattila, hallintojohtaja Ben Weizmann, talousjohtaja Mikko Tornikoski, kehitysjohtaja Jonne Sandberg, henkilöstöjohtaja Anette Törmänen-Lindqvist, controller Jenni Sinkkonen ja strategiapäällikkö Piia Isosaari

Kuntalain 14 §:n mukaisesti valtuuston tehtävänä on omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta päättäminen. Omistajapolitiikalla ja omistajaohjauksella tarkoitetaan toimenpiteitä, joilla kaupunki omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhteisön hallintoon ja toimintaan. Kaupungin omistajaohjauksella huolehditaan siitä, että kaupungin tytäryhteisöjen toiminnassa otetaan huomioon kaupunkikonsernin kokonaisuus.

Kaupunginvaltuusto on edellisen kerran hyväksynyt omistajapolitiittisten linjausten ja konserniohjeen päivittämisen kokouksessaan 12.12.2022 § 119. Omistajapolitiittiset linjaukset laaditaan valtuustokaudelle, joten uuden valtuusto- ja strategiakauden käynnistyttyä asiakirjan päivittäminen on tullut ajankohtaiseksi. Omistajapolitiittisten linjausten ja konserniohjeen päivittäminen on aloitettu keväällä 2026, jolloin järjestettiin valtuustolle, konserni- ja kaupunkikehitysjaostolle sekä tytäryhteisöjen toimitusjohtajille työpajat, joissa keskusteltiin omistajapolitiittisten linjausten päivittämistarpeista. Konsernivalvontaryhmä on koonnut työpajoista saadut kehittämisenäkökulmat ja koostanut sen pohjalta asiakirjan päivityksen.

Omistajapolitiittisissa linjauksissa ja konserniohjeessa käsitellään omistajaohjauksen organisointia, tehtäviä ja toimivaltaa, tytäryhteisöjen hallitusten jäsenten nimitys- ja palkkiopolitiikkaa, konsernijohtoon ennakko- ja päätöksentekijöiden hankintaa, talouden ja investointien suunnittelua ja ohjausta, keskitettyjä konsernitoimintoja, konsernin henkilöstöpolitiikkaa sekä konsernivalvontaa ja -raportointia. Uutena teemana kokonaisuuteen on lisätty soveltuvien osien lisäksi omistajapolitiittisesta näkökulmasta tarpeelliset määräykset

Kaupunginhallitus	§ 317	31.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 335	08.09.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

konserniyhteisöjen varautumiseen normaaliolojen häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa.

Omistajapoliittisia linjauksia ja konserniohjetta sovelletaan Kokkolan kaupunkikonsernissa sekä soveltuvin osin kuntayhtymissä ja osakkuusyhteisöissä.

Omistajapoliittiset linjaukset ja konserniohje 2026 – 2029 on esitetty liitteessä A ja malli omistajaohjauskortista liitteessä B. Lisäksi oheisaineistona on asiakirjaan esitetyt muutokset, jossa lisäykset on merkitty keltaisella värillä ja poistettavat tekstit yliviivauksella.

Liite A Kokkolan kaupungin omistajapoliittiset linjaukset ja konserniohje 2026 - 2029

Liite B Malli omistajaohjauskortista

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää esittää Kokkolan kaupungin omistajapoliittisten linjausten ja konserniohjeen päivityksen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus 08.09.2026 § 335

Pöydältä 31.8.2026 § 317

Liite A Kokkolan kaupungin omistajapoliittiset linjaukset ja konserniohje 2026 - 2029

Liite B Malli omistajaohjauskortista

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää esittää Kokkolan kaupungin omistajapoliittisten linjausten ja konserniohjeen päivityksen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi.

Käsittely Jäsen Urpilainen teki palautusesityksen. Jäsen Haapasaaren kannatti esitystä.

Koska oli tehty palautusesitystä koskeva kannatettu esitys puheenjohtaja esitti, että asiassa suoritetaan äänestys.

Kaupunginhallitus	§ 317	31.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 335	08.09.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

Äänestys Suoritetussa äänestyksessä palautusesitys sai 5 ääntä ja asian käsittelyn jatkaminen sai 7 ääntä. Asian käsittelyä päätettiin jatkaa.

Liite C Äänestyslista

Käsittely Puheenjohtaja Pietilä teki vastaesityksenä seuraavan tekstilisäyksen konserniohjeen kohtaan 3.1 osion loppuun seuraavasti:
"Konserni- ja kaupunkikehitysjaoston äänivaltaiset jäsenet eivät osallistu Kokkolan kaupungin konsernin yhteisöjen hallitustyöskentelyyn. Tähän kirjaukseen sovelletaan siirtymäaikaa, joka päättyy 31.07.2028." jäsenet Paloranta ja Anttila kannattivat esitystä.

Jäsen Urpilainen esitti jäsen Haimakaisen kannattamana vastaesityksen, joka on saman sisältöinen kuin puheenjohtaja Pietilän vastaesitys lukuunottamatta, että siinä siirtymäaika on 31.7.2027.

Äänestys Suoritetussa äänestyksessä Urpilaisen esitys sai 6 ääntä ja Pietilän vastaesitys 4 ääntä, kaksi tyhjää.
Puheenjohtajan tiedustellessa, voidaanko Urpilaisen vastaesitys hyväksyä yksimielisesti, kaupunginhallitus ilmoitti, että voidaan hyväksyä.

Liite D Äänestyslista

Käsittely Jäsen Urpilainen esitti jäsen Haapasaaren kannattamana, että kohtaan 2.2 lisätään seuraava lisäys:
"Kaupungin yhtiökohtainen omistajatahto ja omistajaohjauksen keskeiset tavoitteet määritellään yhteisökohtaisissa omistajakorteissa. Omistajakortti on kaupungin ensisijainen yhtiökohtaisen omistajaohjauksen väline."
Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää Kokkolan kaupungin omistajapoliittisten linjausten ja konserniohjeen päivityksen yllä päätetyin muutoksin kaupunginvaltuustolle päätettäväksi.

Kaupunginhallitus	§ 317	31.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 335	08.09.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

- Liite A Kokkolan kaupungin omistajapoliittiset linjaukset ja
konserniohje 2026 - 2029
- Liite B Malli omistajaohjauskortista

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Kokkolan kaupungin
omistajapoliittisten linjausten ja konserniohjeen päivityksen.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 300

17.08.2026
21.09.2026

63

Keski-Pohjanmaan hyvinvointialueen ja kuntien strateginen yhteistyösopimus

Kaupunginhallitus 17.08.2026 § 300

Valmistelija

Hallintojohtaja Ben Weizmann

Hyvinvointialueen ja kuntien välinen yhteistyösopimus on strateginen asiakirja, joka linjaa alueen asukkaiden palveluiden, terveyden edistämisen ja varautumisen yhteiset tavoitteet ja työnjaon. Laissa määritellyn yhteistyövelvoitteen pohjalta sopimuksella varmistetaan sujuva tiedonkulku ja yhdyspintapalvelujen toimivuus. Yhteistyöstä on säädetty muun muassa hyvinvointialueesta annetussa laissa (611/2021, "hyvinvointialuelaki") sekä sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetussa laissa (612/2021, "sote-järjestämislaki").

Sopimuksessa määritellään yhteistyön rakenteet, seuranta ja keskeiset yhteistyöfoorumit sekä sovitaan yhteisistä tavoitteista hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä ja alueellisessa varautumisessa.

Yhteistyösopimuksessa määritellään erikseen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen yhteiset tavoitteet, mittarit ja toimenpiteet. Tämän lisäksi sopimuksessa on erikseen määritelty Hyvinvointialueen ja kuntien yhteistyöfoorumit.

Hyvinvointialueelle on perustettu muun muassa alueneuvottelukunta, jonka tehtävänä on varmistaa strategisen tason yhteistyön toimivuus. Alueneuvottelukuntaan osallistuvat hyvinvointialueen luottamushenkilö- ja viranhalitijajohto sekä kaupungin- ja kunnanjohtajat sekä maakuntajohtaja.

Varautumisen osalta Hyvinvointialueella toimii Keski-Pohjanmaan alueturva, joka perustuu vapaaehtoiseen sidosryhmäyhteistyöhön. Kyseessä on pelastuslaitoksen johdolla toimiva alueellinen valmius- ja turvallisuusfoorumi, jonka tehtävänä on edistää yhteisen valmius- ja turvallisuustilannekuvan muodostamista sekä valtakunnallisesti ja alueellisesti merkittävien riskien yhteistä hahmottamista.

Työllisyysalueen ja Hyvinvointialueen yhteistyön osalta sopimukseta tarkemmin ilmenevällä tavalla sovitaan muun muassa yhteistyöstä,

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 300

17.08.2026
21.09.2026

jonka tavoitteena on tukea asiakkaiden työllistymistä, työ- ja toimintakykyä sekä osallisuutta yhteensovittamalla työllisyys-, sosiaali- ja terveystalvveluja sekä kotoutumista tukevia palveluja.

Sopimuksessa kiinnitetää erikseen huomiota tiedon jakamisen merkitykseen osapuolten välillä. Hyvinvointialueen ja kuntien toimiva yhteistyö perustuu yhteiseen tilannekuvaan. Yhteisiä asukkaita ja palvelutarpeita koskevan tilannekuvan ylläpidon tulee olla jatkuvaa ja yhteisen tilannekuvan tietopohjana voidaan sopimuksen mukaisesti hyödyntää hyvinvointikertomuksia ja suunnitelmia sekä niihin liittyvää yhteistyötä.

Yhteistyösopimus hyväksytään kunkin kunnan kunnanvaltuustossa sekä aluevaltuustossa ja yhteistyösopimus päivitetään valtuustokausittain.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Keski-Pohjanmaan hyvinvointialueen ja kuntien välisen strategisen yhteistyösopimuksen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 21.09.2026
23/00.01.01.01/2026

Liite A

Keski-Pohjanmaan hyvinvointialueen ja kuntien strateginen yhteistyösopimus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Keski-Pohjanmaan hyvinvointialueen ja kuntien välisen strategisen yhteistyösopimuksen.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 299

17.08.2026
21.09.2026

64

Ero Kokoomuksen valtuustoryhmästä / Ylikarjula

Kaupunginhallitus 17.08.2026 § 299

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Stina Mattila

Varavaltuutettu Jukka Ylikarjula on ilmoittanut eroavansa Kokoomuksen valtuustoryhmästä 25.6.2026 alkaen ja siirtyvänsä Vihreiden valtuustoryhmän toimintaan. Ilmoitus oheisaineistona.

Kuntalaissa ei ole säännöksiä valtuustoryhmään kuulumisesta. Valtuustoryhmät ovat puoluepoliittisia yhteenliittymiä, eivät kunnan virallisia toimielimiä. Valtuustoryhmä ei voi ottaa pois virallista luottamustointia, varavaltuutettu säilyttää asemansa suoraan vaalituloksen ja kuntalain perusteella. Vaikka varavaltuutettu tai varsinainen valtuutettu siirtyisi valtuustoryhmästä toiseen, varavaltuutettu kutsutaan kokoukseen aina siltä listalta (puolueesta), jonka kautta kyseinen paikka vaaleissa on saatu. Näin ollen henkilö säilyttää asemansa myös muissa luottamustoimissa.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi saadun ilmoituksen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 21.09.2026
124/00.00.01.00/2025

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi varavaltuutettu Jukka Ylikarjula ilmoituksen.

Päätös

Kaupunginvaltuusto	§ 107	20.10.2025
Opetus- ja kasvatuslautakunta	§ 77	25.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 340	08.09.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

65

Vastaus valtuustoaloitteeseen / Svenska daghemmetin tulevaisuus

Kaupunginvaltuusto 20.10.2025 § 107

Valtuutettu Nurmi-Lehto jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

"Kokkolassa on herättänyt huolta tieto Svenska daghemmetin toiminnan tulevaisuudesta ja mahdollisesta sulkemisesta. Aihe on tärkeä, ja sen käsittelyssä on keskeistä, että päätöksenteko ja valmistelu tapahtuvat avoimesti ja hyvän hallinnon periaatteiden mukaisesti.

Pyydämme selvitystä seuraavista asioista:

I) Milloin ja missä toimitelmissä selvitys ja päätökset Svenska daghemmetin tulevaisuudesta on tehty?

II) Miten henkilöstö ja lasten vanhemmat on informoitu sulkemiseen tai muutokseen liittyvistä päätöksistä?

II) Miten jatkossa varmistetaan, että viestintä ja keskustelu asianosaisten, kuten vanhempien ja viranhaltijoiden välillä, on mahdollisimman avointa ja rakentavaa?

Avoin ja ajantasainen viestintä lisää luottamusta päätöksentekoon ja vahvistaa osapuolten välistä ymmärrystä. Tällaisissa kysymyksissä on tärkeää, että kaupungin toiminta on läpinäkyvää ja perustuu yhteiseen tavoitteeseen: laadukkaan ja jatkuvan varhaiskasvatuksen turvaamiseen."

Liite A

Allekirjoitettu valtuustoaloite

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä aloitteen pöytäkirjaansa ja saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Opetus- ja kasvatuslautakunta 25.08.2026 § 77

Kaupunginvaltuusto	§ 107	20.10.2025
Opetus- ja kasvatuslautakunta	§ 77	25.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 340	08.09.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

Valmistelija varhaiskasvatuspalvelujen johtaja Kai Kytölaakso

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Svenska daghemmetin tulevaisuutta on tarkasteltu osana Kokkolan varhaiskasvatuksen pitkän aikavälin palveluverkkosuunnittelua. Palveluverkkosuunnitelmaa on valmisteltu ja päivitetty useissa toimielimissä vuodesta 2016 alkaen. Uusin päivitetty palveluverkkosuunnitelma hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 19.2.2024.

Svenska daghemmetin osalta kyse on rakennuksen kuntoon ja varhaiskasvatuksen palveluverkon kokonaisuuteen liittyvästä tarkastelusta. Päiväkodin toiminnan lakkauttamisesta ei ole tehty erillistä päätöstä, eikä asiasta ole vahvistettu aikataulua. Mahdollisista varhaiskasvatusyksiköitä koskevista lakkauttamisista päättää opetus ja kasvatuslautakunta erillisillä päätöksillä.

Asiasta on tiedotettu osana varhaiskasvatuksen palveluverkkosuunnitelman julkista valmistelua sekä kaupungin virallisella tiedotteella 7.10.2025. Tiedotteessa todettiin, ettei Svenska daghemmetin lakkauttamisesta ole tehty päätöstä ja että toiminta jatkuu vähintään toimintakauden 2026–2027 loppuun. Kaupunki on teettänyt keväällä 2026 Svenska daghemmetin kiinteistön kuntoarvion. Kiinteistön kuntoarvioinnin toteutti Granlund Oy. Arvioinnissa käytiin läpi rakennuksen teknisiä ominaisuuksia, nykykuntoa ja teknisiä riskejä sekä laadittiin pitkän tähtäimen suunnitelmaehdotus seuraavan 10 vuoden aikajänteelle. Henkilöstöä tiedotettiin kuntoarvioinnin tuloksista 25.5.2026 ja Svenska daghemmetin kannatusyhdistyksen jäseniä sekä muita asiasta kiinnostuneita huoltajia 26.5.2026.

Varhaiskasvatuspalvelut tarkastelee palveluverkkosuunnitelmaa yhteistyössä kaupunkiympäristön, opetuspalveluiden ja taloushallinnon kanssa. Palveluverkkosuunnitelmassa tarkastellaan kokonaisvaltaisesti mm. varhaiskasvatuspaikkoja tarvitsevien lasten määrää, syntyvyyttä sekä väestöennusteita, jotka vaikuttavat tarvittaviin päiväkoteihin ja varhaiskasvatuspaikkoihin. Palveluverkkosuunnitelmassa arvioidaan kaikkien päiväkotikiinteistöjen kuntoa ja soveltuvuutta nykypäivän varhaiskasvatuksen vaatimuksiin. Varhaiskasvatuksen palveluverkkosuunnitelmaa päivitetään tarpeen mukaan.

Kaupunginvaltuusto	§ 107	20.10.2025
Opetus- ja kasvatuslautakunta	§ 77	25.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 340	08.09.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

Varhaiskasvatuksen palveluverkosta päättää opetus- ja kasvatuslautakunta. Henkilöstöä ja huoltajia informoidaan tarpeen mukaan, kuten esim. päiväkodin kuntoarvioinnin tuloksista tiedottaminen.

Opetus- ja kasvatusjohtaja

Opetus- ja kasvatuslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto

1 merkitsee tiedoksi aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet

2 katsoo aloitteen tulleen käsitellyksi

Päätös

Opetus- ja kasvatuslautakunta hyväksyi päätösesityksen ja saattoi pykälän kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaupunginhallitus 08.09.2026 § 340

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1 merkitsee tiedoksi aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet.

2 katsoo aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 21.09.2026
53/00.01.06/2025

Kaupunginvaltuusto	§ 107	20.10.2025
Opetus- ja kasvatuslautakunta	§ 77	25.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 340	08.09.2026
Kaupunginvaltuusto		21.09.2026

Kaupunginhallitus	Kaupunginvaltuusto päättää	
	1	merkitä tiedoksi aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet.
	2	katsoa aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös