

Kaupunginhallitus

Aika 31.08.2026 klo 15:30 - 20:35

Paikka Kokoushuone D1.9. tai Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 303	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 304	Pöytäkirjan tarkastajat	6
§ 305	Työjärjestyksen hyväksyminen	7
§ 306	Kaupunginjohtajan tiedotettavat asiat	8
§ 307	Taloushallintopalveluiden järjestäminen	10
§ 308	Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2026	14
§ 309	Valtiovarainministeriön muutospäätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta vuodelle 2026 sekä Opetus- ja kulttuuriministeriön vuoden 2026 valtionosuusrahoituksen päätös	15
§ 310	Talous- ja henkilöstöraportti 6-7/2026 sekä konserniraportti 7/2026	17
§ 311	Vakuutusten kilpailutus, hankintapäätös	20
§ 312	Talousarvionmuutos / Määrärahan käyttötarkoitus	22
§ 313	Asiakirjojen luovutuksesta perittävät maksut	24
§ 314	Valtiokonttorin päätös kuolinpesän omaisuudesta	26
§ 315	Johtoryhmän työaikamuodon ja palkkauksen tarkastelu	28
§ 316	Virkanimikkeen muutos / Johtava maaseutuasiamies	30
§ 317	Omistajapoliittiset linjaukset ja konserniohje, päivitys vuosille 2026-2029	32
§ 318	Markkinointiyhteistyösopimus kaudelle 2026-2027 / Kokkolan kaupunki - Kokkolan Tiikerit ry	34
§ 319	Ampumaurheilukeskuksen suunnittelu / Kokkolanseudun Ampumaratayhdistys ry.	36
§ 320	Asemakaavan muutos / Ventuskartano / Hyväksyminen	40
§ 321	Teollisuustontin varaaminen hyötykäyttöaseman suunnittelua varten	47
§ 322	Luottamushenkilöjohdon osallistuminen USO-yhdyshenkilöiden ja luottamushenkilöjohdon tapaamiseen Kuntamarkkinoilla 15.9.2026	50

§ 323	Kasvuohjelman työryhmän nimeäminen	51
§ 324	Kaupunginvaltuuston 24.8.2026 kokouksen täytäntöönpano	54
§ 325	Konserni- ja kaupunkikehitysjaoston jäsenet	58
§ 326	Kaupunginhallituksen edustus lautakunnissa, jaostoissa ja johtokunnassa	60
§ 327	Kaupunginhallituksen edustaja vanhus- ja vammaisneuvostoon	62
§ 328	Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto	65
§ 329	Pöytäkirjajäljennökset	66
§ 330	Kaupunginjohtajan kehityskeskustelu	67

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pietilä Oliver	puheenjohtaja	
	Puurula Juha	varajäsen	
	Teerikangas Emilia	2. varapuheenjohtaja	Saapui klo 16:30 § 306
	Anttila Markus	jäsen	
	Haapasaari Emma	jäsen	
	Leinonen Pia	jäsen	
	Marjamaa Helinä	jäsen	
	Paloranta Johanna	jäsen	
	Salo Mauri	jäsen	Saapui klo 16:48 § 306
	Sillanpää Timo	jäsen	Saapui klo 16:45 § 306
	Timonen Marlén	jäsen	
	Urpilainen Ville	jäsen	
	Isotalus Tiina	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	Saapui klo 17:14 § 306
	Innanen Sari	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	Saapui klo 16:33 § 306
	Mattila Stina	esittelijä	
	Weizmann Ben	pöytäkirjanpitäjä	
	Salonen Joonas	asiantuntija	
	Tornikoski Mikko	asiantuntija	
	Törmänen-Lindqvist Anette	asiantuntija	
	Isosaari Piia	asiantuntija	
	Korpisalo Päivi	asiantuntija	
	Järvenpää Jussi	asiantuntija	
	Parkas-Tieva Riikka	asiantuntija	
	Cainberg Päivi	asiantuntija	
	Harlamow Kim	asiantuntija	
	Kujala Nina	asiantuntija	
Poissa	Peltokangas Mauri		
	Haimakainen Pentti		

Allekirjoitukset

[sähköinen allekirjoitus]

Oliver Pietilä
puheenjohtaja
pöytäkirjanpitäjä § 330

[sähköinen allekirjoitus]

Ben Weizmann
pöytäkirjanpitäjä

[sähköinen allekirjoitus]

Stina Mattila
pöytäkirjanpitäjä § 315

Käsittelyt asiat

303 - 330

Pöytäkirjan tarkastus

[sähköinen allekirjoitus]

Emma Haapasaari
pöytäkirjantarkastaja

[sähköinen allekirjoitus]

Helinä Marjamaa
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on tarkastuksen jälkeen nähtävillä yleisessä
tietoverkossa.

Kaupunginhallitus

§ 303

31.08.2026

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 304

31.08.2026

Pöytäkirjan tarkastajat

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Markus Anttilan ja Emma Haapasaaren, varalle Helinä Marjamaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti valita pöytäkirjan tarkastajiksi Emma Haapasaaren ja Helinä Marjamaan, varalle Johanna Palorannan.

Kaupunginhallitus

§ 305

31.08.2026

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 306

31.08.2026

Kaupunginjohtajan tiedotettavat asiat

Kaupunginhallitus

Kokouksen alussa:

Mia Timonen, vakuutusmeklari Söderberg & Partners Oy
Joonas Salonen, hankintapäällikkö
Mikko Tornikoski, talousjohtaja
§ 311, Vakuutusten kilpailutus, hankintapäätös

Mikko Tornikoski, talousjohtaja
Anette Törmänen-Lindqvist, henkilöstöjohtaja
§ 310, Talous- ja henkilöstöraportti 6-7/2026 ja konserniraportti 7/2026

Mikko Tornikoski, talousjohtaja
§ 307, Taloushallintopalveluiden järjestäminen
§ 308, Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2026
§ 309, Valtiovarainministeriön muutospäätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta vuodelle 2026 sekä Opetus- ja kulttuuriministeriön vuoden 2026 valtionosuusrahoituksen päätös

Piia Isosaari, strategiapäällikkö
§ 317, Omistajapolitiittiset linjaukset ja konserniohje, päivitys vuosille 2026-2029

Päivi Korpisalo, markkinointi- ja viestintäpäällikkö
§ 318, Markkinointiyhteistyösopimus kaudelle 2026-2027 / Kokkolan kaupunki – Kokkolan Tiikerit ry

Jussi Järvenpää, kehittämispäällikkö
§ 313, Asiakirjojen luovutuksesta perittävät maksut

Riikka Parkas-Tieva, palvelussuhdepäällikkö
§ 315, Johtoryhmän työaikamuodon ja palkkauksen tarkastelu

Päivi Cainberg, kaupunkisuunnittelupäällikkö
§ 320, Asemakaavan muutos / Ventuskartano / Hyväksyminen

Kim Harlamow, kaupungingeodeetti
Päivi Cainberg, kaupunkisuunnittelupäällikkö

Kaupunginhallitus

§ 306

31.08.2026

Nina Kujala, kaupunkiympäristöjohtaja

§ 319, Ampumaurheilukeskuksen suunnittelu / Kokkolanseudun
Ampumaratayhdistys ry.

Kim Harlamow, kaupungingeodeetti

§ 321, Teollisuustontin varaaminen hyötykäyttöaseman suunnittelua
varten

Kaupunginhallitus	§ 120	23.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 307	31.08.2026

Taloushallintopalveluiden järjestäminen

Kaupunginhallitus 23.03.2026 § 120

Valmistelija Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Tausta ja valmistelun lähtökohdat

Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain muuttamisesta ja siihen liittyviksi laeiksi on edennyt eduskunnan käsittelyyn. Hankintalakiuudistuksen tavoitteena on lisätä julkisten hankintojen avoimuutta ja kilpailullisuutta sekä tiukentaa sidosyksikköhankintoja koskevaa sääntelyä. Uudistukseen sisältyy vaiheittainen siirtymäaika, jonka aikana kuntien tulee arvioida ja tarvittaessa uudelleen järjestää sellaiset palvelukokonaisuudet, jotka on hankittu ilman avointa kilpailutusta. Kaupungin näkökulmasta taloushallintopalvelut kuuluvat niihin toimintoihin, joihin uudistuksella arvioidaan olevan vaikutuksia. Valmistelussa on varauduttu siihen, että tarvittavat taloushallintopalvelukokonaisuuden muutostyömenpiteet aloitetaan siinä vaiheessa, kun hankintalaki astuu voimaan ja velvoittaa kaupungin toimimaan uudella tavalla.

Kaupungin taloushallintopalvelut ovat selvittäneet taloushallintopalveluiden järjestämisen eri vaihtoehtoja tällaisessa muutostilanteessa. Valmistelun ensisijaisena perusteena on hankintalakiuudistus, jonka seurauksena kaupungin nykyinen mahdollisuus hankkia taloushallintopalveluja sidosyksikköasemassa olevalta palveluntuottajalta muuttuu. Lakimuutoksen voimaan tullessa nykyinen palveluntarjoaja ei voi enää tarjota palveluitaan Kokkolan kaupungille.

Lakiesityksessä aikataulu on seuraava;

- EU-kynnysarvon ylittävien hankintojen jakamisvelvoite sekä velvollisuus uusia avoin menettely, jos saadaan vain yksi tarjous, tulevat voimaan 1.10.2026.
- Yleinen vähimmäisomistusvaatimus tulee voimaan 1.7.2027.
- Ennen lain voimaantuloa tehdyt sopimukset voidaan pitää voimassa 30.6.2027 asti.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 120 23.03.2026
§ 307 31.08.2026

- Uudet määräaikaiset sidosyksikkösopimukset siirtymävaiheessa: Voidaan tehdä 30.9.2026 asti. Sopimus voi olla voimassa korkeintaan 1 vuoden.

Sidosyksiköt, joiden pääasiallisena tehtävänä on tuottaa lakisääteisiä terveydenhuollon palveluja tai niihin liittyviä tietojärjestelmiä, saavat pidemmän siirtymäajan – vaatimus koskee niitä vasta 1.7.2029.

Jos sopimuksen päättäminen aiheuttaisi kohtuuttomia seurauksia tai merkittäviä taloudellisia riskejä, sopimus voidaan jatkaa 30.6.2030 asti. Tämä edellyttää ilmoitusta Valtiokonttorille 30.9.2026 mennessä.

Nykyinen palvelukeskuskumppani on toiminut kaupungin yhteistyökumppanina vuodesta 2023 lähtien, tuottaen peruskirjanpidon, osto- ja myyntireskontrapalvelut, maksuliikenteen sekä maksuvalvonnan palvelut. Taloussuunnittelu on kaupungin omaa toimintaa.

Nykyisen palvelukeskustoimittajan ensisijaisena tavoitteena on turvata kaikkien asiakkaidensa palveluiden häiriöttömyys ja jatkuvuus mahdollisista hankintalain muutoksista huolimatta. Todetaan, että kaupungin ensisijainen tahtotila on jatkaa nykyisellä palveluiden organisointimallilla nykyisen palveluntarjoajan kanssa, mikäli hankintalakiuudistus ei toteudu.

Taloushallintopalveluiden järjestämisvaihtoehdot

Valmistelun yhteydessä on tarkasteltu useita vaihtoehtoisia tapoja järjestää taloushallintopalvelut. Näitä ovat muun muassa:

- palveluiden tuottaminen kaupungin omana toimintana,
- vastuukuntamalli tai muu kuntien välinen yhteistyöratkaisu,
- markkinaehtoisien tai sidosyksikköasemassa olevan yhtiön perustaminen,
- liiketoiminnan tai osakkeiden luovutus,
- suora hankinta sekä
- taloushallintopalveluiden avoin kilpailuttaminen.

Vaihtoehtojen arvioinnissa on huomioitu muun muassa kustannusvaikutukset, toiminnan riskit, henkilöstö- ja osaamisenäkökulmat, järjestelmäratkaisut sekä kaupungin vaikutusmahdollisuudet palveluiden kehittämiseen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 120 23.03.2026
§ 307 31.08.2026

Selvityksen perusteella toiminnan siirtäminen omaksi toiminnaksi vastaa parhaiten kaupungin tarpeita ja mahdollistaa taloushallintopalveluiden tehokkaan, laadukkaan ja hallitun tuottamisen myös jatkossa. Tavoitteena on, että nykyinen taloushallinnon palvelukokonaisuus voidaan siirtää hallitusti omaksi toiminnaksi siten, että palveluiden jatkuvuus ja toiminnan häiriöttömyys varmistetaan. Ratkaisuvaihtoehdon etuina taloushallintopalvelut katsovat olevan mm. vaikutus palveluiden sisältöön ja laajuuteen, päätöksenteko on nopeaa ja joustavaa, ei riippuvuutta ulkoisista toimijoista, synergiaedut henkilöstöpalveluiden ja palkanlaskennan kanssa, mahdollisuus räätälöidä palvelut kaupungin tarpeisiin, vahvistaa kaupungin taloushallintopalveluiden osaamista ja tukea alueen työllisyyttä. Myös nykyiset järjestelmäratkaisut ja prosessit on mahdollista säilyttää ja palvelukeskuksen toiminta on mahdollista tuottaa lähellä kaupungin tukipalveluiden asiakkaita, eli toimialoja.

Todettakoon, että tämä ratkaisuvaihtoehto (omana toimintana) toteutetaan yhteistyössä nykyisen palveluntarjoajan kanssa ja mahdollinen liikkeenluovutuksen valmistelu aloitetaan vain, mikäli hankintalakimuutokset astuu voimaan. Toimenpiteet eivät koske kaupungin tytäryhteisöjen taloushallintopalveluiden järjestämistä.

Yksityiskohtaisempi vertailu eri toimintavaihtoehtoista on esitetty erillisessä oheismateriaalissa. Oheismateriaalina taloushallintopalveluiden tämän hetkinen palvelukuvaus.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1 myöntää taloushallintopalveluille ensisijaisena vaihtoehtona luvan käynnistää taloushallintopalvelukokonaisuuden siirtoa koskevat toimet omaksi toiminnaksi, mikäli hankintalakiuudistus astuu voimaan, ja
- 2 myöntää valtuuden toissijaisina vaihtoehtoina tarvittaessa liittyä nykyisen palveluntuottajan järjestämään liiketoimintasiirron kilpailutukseen tai käynnistää tarjouspyyntömenettelyn mainitusta palvelukokonaisuudesta.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 120	23.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 307	31.08.2026

Valmistelija	Talousjohtaja Mikko Tornikoski, controller Jenni Sinkkonen Hankintalakiuudistus astui voimaan 18.6.2026 ja taloushallintopalvelut on aloittanut taloushallintopalvelukokonaisuuden siirtoa koskevat toimet omaksi toiminnaksi. Hankintayksikön tulee irtisanoa ennen lain voimaantuloa tekemänsä sidosyksikkösopimus päätymään 30.6.2027 mennessä, jos edellytykset sidosyksikön käytölle eivät täyty. Jos sopimuksen päättäminen aiheuttaisi kohtuuttomia seurauksia tai merkittäviä taloudellisia riskejä, sopimusta voidaan jatkaa 30.6.2030 asti. Ilmoitus sopimuksen jatkamisesta on tehtävä Valtionkonttorille viimeistään 30.9.2026. Taloushallintopalvelut on päättänyt tehdä ilmoituksen sidosyksikkösopimuksen jatkamisesta Valtionkonttorille.
Kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi taloushallintopalveluiden järjestämisen tilannekatsauksen.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 308 31.08.2026

Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2026

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 308
502/02.05.01.01/2026

Valmistelija

Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnantaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt taloutensa tasapainottamiseksi toteuttavia toimenpiteitä.

Valtionvarainministeriön kirje koskien kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakemista on päivätty 13.8.2026 (VN/23079/2026).

Liite A: Valtionvarainministeriön kirje (VN/23079/2026)

Hakemukset on jätettävä määräaikaan 29.9.2026 klo 16:15 mennessä.

Vaikka julkisentalouden ja kuntien taloustilanne jatkuu kireänä, Kokkolan kaupunki ei täytä ainakaan toistaiseksi valtionvarainministeriön harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakemisen ehtoja tai kriteerejä vuodelle 2026. Eikä toistaiseksi kaupungin taloudellinen tilanne ei anna tilinpäätösten, taseen ja talousennusteiden perusteella aihetta erityisiin ja perusteltuihin tukitoimiin kuvalle vuodelle.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Kokkolan kaupunki ei hae harkinnanvaraisen valtionosuuden korotusta vuonna 2026.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 309

31.08.2026

**Valtiovarainministeriön muutospäätös kunnan peruspalvelujen
valtionosuudesta vuodelle 2026 sekä Opetus- ja kulttuuriministeriön
vuoden 2026 valtionosuusrahoituksen päätös**

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 309
502/02.05.01.01/2026

Valmistelija

Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Valtiovarainministeriö on päättänyt 25.6 (VN/35064/2025) lisätä kunnille myönnettävää kunnan peruspalvelujen valtionosuutta 1,96 euroa asukasta kohden vuodelle 2026 valtion vuoden 2026 II lisätalousarvioon perustuen. Lisäys huomioidaan valtionosuuden lisäyksissä ja vähennyksissä.

Muutos huomioidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuuksien vuoden 2026 elokuun maksuerässä. Muutos nostaa kaupungin peruspalveluiden valtionosuutta vuodelle 2026 yhteensä noin 94 799 euroa ministeriön päätöksen mukaisesti.

Liite A: Päätös kunnan peruspalveluiden valtionosuuden muuttamisesta

Oikaisuvaatimus on tehtävä kolmen kuukauden kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Opetus- ja kulttuuriministeriö on päättänyt myöntää 3.8.2026 päätöksellä (VN/38436/2025) opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetun lain (1705/2009) 50 §:n 1 momentin ja vapaasta sivistystyöstä annetun lain (632/1998) 17 §:n 1 momentin nojalla kunnille valtionosuutta sekä kuntayhtymille, rekisteröidyille yhteisöille ja säätiöille rahoitusta vuodelle 2026 mainituissa laeissa tarkoitettuja käyttökustannuksia varten.

Opetus- ja kulttuuriministeriön vuoden 2026 valtionosuusrahoitus on yhteensä 1 078 792 euroa, mikä on kaupungin vuoden 2026 talousarviota suurempi.

Liite B: Opetus- ja kulttuuriministeriön vuoden 2026 valtionosuusrahoituksen päätös

Ministeriöiden päätökset eivät anna aihetta hakea päätöksiin muutosta.

Kaupunginhallitus

§ 309

31.08.2026

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Valtionvarainministeriön sekä Opetus- ja kulttuuriministeriön päätökset koskien valtionosuuksia vuodelle 2026 ja päättää ettei hae muutosta päätöksiin.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Talous- ja henkilöstöraportti 6-7/2026 sekä konserniraportti 7/2026

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 310
246/02.02.02/2026

Valmistelija Talousjohtaja Mikko Tornikoski, henkilöstöjohtaja Anette Törmänen-Lindqvist, palvelussuhdepäällikkö Riikka Parkas-Tieva ja kirjanpitoapäällikkö Anne Witting

Kaupunki ja liikelaitos

Kaupungin ja liikelaitoksen heinäkuun tulos oli positiivinen ja päättyi 3,5 miljoonaan euroon. Tilikauden ylijäämäksi muodostui 3,9 miljoonaa euroa.

Kaupungin ja liikelaitoksen ulkoiset toimintatuotot päättyivät 21,4 miljoonaan euroon ja toteuma suhteessa talousarvioon oli 53,9 %. Toimintatuotoissa laskua edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna oli -11,5 %. Laskuun vaikuttivat erityisesti viime vuoden kertaluonteiset käyttöomaisuuden myyntivoitot.

Vastaavasti toimintakulut päättyivät 110,0 miljoonaan euroon, jossa kasvua edelliseen vuoteen verrattuna oli 7,4 %. Suhteessa talousarvioon toteumaprosentti oli 57,2 %. Toimintakatteeksi muodostui -88,6 miljoonaa euroa ja toimintatuottojen osuus toimintakuluista oli 19,5 %.

Tammi-heinäkuun verotulojen tilitykset olivat yhteensä noin 78,1 miljoonaa euroa. Verotulot kasvoivat kokonaisuudessaan edelliseen vuoteen verrattuna 6,0 %. Viime vuoteen verrattuna tuloverot kasvoivat 6,7 %. Kuluvan vuoden kiinteistöverokertymä oli -5,9 % aikaisempaa vuotta heikompaa. Yhteisöverokertymä vastaavasti kasvoi edellisestä vuodesta 8,6 %. Talousarviossa kokonaisverotulojen on arvioitu olevan vuodelle 2026 yhteensä 135,0 miljoonaa euroa. Kesäkuun verohallinnon veroennusteen mukaan, kokonaisveroennuste vuodelle 2026 on noin 133,6 miljoonaa euroa eli noin 1,4 miljoonaa euroa talousarviota heikompi. Kunnallisveroennuste koko maan tasolla muuttui hyvin vähän toukokuun arvioista. Kuntakohtaiset ennusteet sitä vastoin muuttuivat enemmän, molempiin suuntiin. Muutokset johtuvat pääosin valmistuvan verotuksen 2025 ennakkotiedoista. Kaupungin osalta muutos toukokuun ennusteisiin nähden oli noin -0,9 miljoonaa euroa.

Valtionosuudet olivat yhteensä 20,9 miljoonaa euroa, toteumaprosentti suhteessa talousarvioon on 58,8 % heinäkuun lopussa. Valtionosuudet kasvoivat edellisestä vuodesta noin 12,9 %.

Rahoitustuotot ja -kulut olivat yhteensä nettona 2,7 miljoonaa euroa. Nämä muodostuivat heinäkuussa pääosin korkotuotoista ja -kuluista sekä muista rahoitustuotoista. Korkokulut olivat yhteensä noin 1,9 miljoonaa euroa.

Verotulojen, valtionosuuksien sekä rahoituserien jälkeen kaupungin ja liikelaitoksen vuosikatteen muodostui 13,2 miljoonaa euroa ja se riitti kattamaan poistot ja arvonalentumiset 136,8 prosenttisesti. Poistot ja arvonalentumiset olivat yhteensä 9,5 miljoonaa euroa. Vuosikate laski edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna -21,4 %. Muutoserät olivat yhteensä 0,4 miljoonaa euroa.

Nettoinvestoinnit olivat heinäkuussa yhteensä 16,2 miljoonaa euroa. Investointien toteumaprosentti oli 37,8 %, jossa investointitulot olivat 0,7 miljoonaa euroa ja investointimenot 16,9 miljoonaa euroa.

Rahoituslaskelman toiminnan ja investointien rahavirta oli -3,7 miljoonaa euroa ja rahoituksen rahavirta oli 15,2 miljoonaa euroa. Rahavarojen muutos heinäkuussa oli 11,6 miljoonaa euroa. Rahavarat kuukauden lopussa oli 45,7 miljoonaa euroa ja kassan riittävyys 75 päivää.

Taseen loppusumma oli heinäkuussa 556,4 miljoonaa euroa. Taseessa ei tapahtunut merkittäviä muutoksia tammi-heinäkuun aikana. Keskeisimmät muutokset koskivat konserniyhtiön pääomittamista ja oman sekä vieraanpääoman muutoksia. Omavaraisuusaste oli 42,0 % ja suhteellinen velkaantuneisuus 265,0 %. Lainakanta heinäkuun lopussa oli noin 301,3 miljoonaa euroa, eli 6 213 euroa per asukas.

Henkilöstö

Koko kaupungin henkilövahvuus oli heinäkuun lopussa yhteensä 2 082 (vakinaisia 1787 ja määräaikaisia 295). Ajalla 1.1.-31.7.2026 sairauspoissaoloja oli keskimäärin 14,4 kpv/htv. Vastaava luku ajalla 1.1.-31.7.2025 oli 16,2. Vastaavasti koko henkilöstön sairauspoissaolo-prosentti ajalla oli 5,1 %.

Konserni

Kaupunginhallitus

§ 310 31.08.2026

Kaupunkikonsernin heinäkuun tulos oli 7,8 miljoonaa euroa ja tilikauden ylijäämä 7,8 miljoonaa euroa. Konsernin vuosikate päättyi 29,7 miljoonaan euroon, ja se kattoi poistot 135,5 prosenttisesti.

Taseen loppusumma oli 1 086,4 miljoonaa euroa. Konsernin omavaraisuusaste oli 44,5 % ja konsernin lainakanta heinäkuun lopussa oli 531,7 miljoonaa euroa, eli 10 963 euroa per asukas. Laskennallinen lainanhoitokate oli 0,49 ja kassan riittävyys 127,6 päivää. Investointien tulorahoitus oli 70,9 %.

Konsernin rahoituslaskelman toiminnan ja investointien rahavirta oli heinäkuussa -11,3 miljoonaa euroa, rahoituksen rahavirta 20,3 miljoonaa euroa ja rahavarojen muutos 9,0 miljoonaa euroa. Rahavarat olivat heinäkuun lopussa yhteensä 87,2 miljoonaa euroa.

Liite A 6/2026 talousraportti, kaupunki ja liikelaitos

Liite B 7/2026 talousraportti, kaupunki ja liikelaitos

Liite C 7/2026 talousraportti, konserni

Liite D 6-7/2026 henkilöstöraportti

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi talous- ja henkilöstöraportin 6-7/2026 sekä konserniraportin 6-7/2026 ja lähettää ne edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 311 31.08.2026

Vakuutusten kilpailutus, hankintapäätös

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 311
503/02.08.00/2026

Valmistelija

Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kokkolan kaupungin vakuutusmeklari Söderberg & Partners on kilpailuttanut Kokkolan kaupungin ja tarjouspyynnössä mainittujen tytäryhtiöiden vakuutukset EU-kynnysarvon ylittävänä palveluhankintana. Hankintailmoitus julkaistiin Hilmassa 4.6.2026 klo 06.05 ja TED:issä 4.6.2026. Ilmoituksen numero on 2026-050298 ja TED-numero 383853-2026. Hankinta jaettiin neljään osa-alueeseen, jotka olivat:

Osa-alue 1: Kokkolan kaupunki Työtapaturma- ja ammattitauti-, etätyö-, ryhmätapaturma- sekä työ- ja virkamatkavakuutus.

Osa-alue 2: Kokkolan kaupunki Omaisuus-, keskeytys-, metsä-, näyttely- ja kuljetus- ja vastuuvakuutukset sekä tytäryhtiöt Kokkolan Urheilupuisto Oy, Nuorisokeskus Villa Elba Oy ja Kokkolan Matkailu Oy.

Osa-alue 3: Kokkolan kaupunki Ajoneuvo- ja liikennevakuutukset

Osa-alue 4: Kokkolan Matkailu Oy Alus- ja venevakuutukset

Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä.

Määräaikaan 28.7.2026 klo 14 mennessä saatiin tarjoukset seuraavasti:

Osa-alue 1: Keskinäinen vakuutusyhtiö Fennia (myöhemmin "Fennia"), If Vahinkovakuutus Oyj, Suomen sivuliike (myöhemmin "If"), LähiTapiola Keskinäinen Vakuutusyhtiö (myöhemmin "LähiTapiola") ja Pohjola Vakuutus Oy (myöhemmin "Pohjola")

Osa-alue 2: If, Lähitapiola ja Pohjola

Osa-alue 3: If, Lähitapiola ja Pohjola

Osa-alue 4: Ei yhtään tarjousta. Hankinta keskeytetään osa-alueen 4 osalta.

Kaikki tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä asetetut kelpoisuus- ja soveltuvuusehdot.

Yhden tarjoajan tarjoukset hylättiin tarjouspyynnön vastaisina. Kyseiselle tarjoajalle lähetetään erikseen perustelut hylkäämiseen johtaneista syistä. Muiden tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaiset.

Tarjousten valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena oli halvin hinta. Päätöksenteon perusteet on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön kohdassa 1.11. sekä vertailumuistiossa ja päätösehdotuksessa. Edellä mainitut asiakirjat ovat nähtävissä ennen kokousta ja kokouksen aikana kaupunginhallituksen jäsenille. Tarjousten vertailumuistio ja päätösehdotus esitetään kokouksessa.

Sopimus ei synny hankintapäätöksellä, vaan vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Vakuutukset hankitaan toistaiseksi voimassa olevina. Ensimmäinen vakuutuskausi kaikissa vakuutuksissa on 1.1.2027 - 31.12.2027. Poikkeavat vakuutuskaudet on mainittu vakuutuslajikohtaisesti, jonka jälkeen vakuutuskausi on kalenterivuosi.

Kaupunginjohtaja

Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. hylätä Keskinäinen Vakuutusyhtiö Lähitapiolan tarjoukset tarjouspyynnön vastaisina
2. valita osa-alueen 1 sopimustoimittajaksi Keskinäinen Vakuutusyhtiö Fennian
3. valita osa-alueen 2 sopimustoimittajaksi If Vahinkovakuutus Oyj:n
4. valita osa-alueen 3 sopimustoimittajaksi If Vahinkovakuutus Oyj:n
5. keskeyttää hankinnan osa-alueen 4 osalta
6. tarkastaa pykälän kokouksessa.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 115	19.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 312	31.08.2026

Talousarviomuutos / Määrärahan käyttötarkoitus

Kaupunkirakennelautakunta 19.08.2026 § 115

Valmistelija Infrapäällikkö Mikko Takkula, työpäällikkö Nico Moilanen ja kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg.

Talousarviossa (KV 10.11.2025, §111) on varattu Kruunuportti-Kipinä kevyenliikenteen (91861) väylän suunnitteluun vuodelle 2026, 300 0000 €. Määrärahasta jää 150 000 € käyttämättä.

MT yhteys VT8- Mt 749 (Kvikantin yhteys) (91907) suunnitteluun on varattu vuodelle 2026, 350 000 €. Määrärahasta jää käyttämättä n. 260 000 €.

Kara päätti 4.3.2026, §36 Vuoden 2026 viimeistelytyöihin varatun määrärahan jakaminen kohteille sekä päällystysmateriaalien määrääminen, että vuoden 2026 investointirahasta käytetään 239 500 € Linnusperän kaava-alueen päällystämiseen (enempää ei ollut mahdollista investointirahasta päällystykseen osoittaa). Päätettyllä rahamäärällä pystyi päällystämään saneerauskohteen pääväylän, Linnusperäntien os. Jyväskyläntie-Karsobackantie. Kevyenliikenteenväylä ja Isotanhua jäi päällystämättä.

Linnusperäntiellä mm. kova raskasliikenne ja pitkäaikaiset Bolidenin kiviainestoitukset ovat entisestään lisänneet raskasta liikennettä. Linnusperän kaikki uudet tontit on nyt luovutettu ja alueella on paljon lapsiperheitä. Tämä määrärahamuutos helpottaisi ensi talven kunnossapitoa ja lisäisi turvallisuutta jalankulkijoille/pyöräilijöille välittömästi, kun muuten loput päällystystyöt tehtäisiin vasta vuonna 2027. Nyt jalankulkijat ja pyöräilijät käyttävät mielellään päällystettyä ajoväylää, koska uusi kevyenliikenteenväylä on murskepinnalla.

Kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

1. talousarviossa 2026 Kruunuportti – Kipinä kevyenliikenteen väylän suunnitteluun osoitetusta määrärahasta 150 000 euroa (91861) siirretään 150 000 euroa Linnusperän kaava-alueen päällystysten loppuunsaattamiseksi (klv Linnusperäntien os. Jyväskyläntie – Karsobackantie 91931 ja Isotanhua)

Kaupunkirakennelautakunta	§ 115	19.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 312	31.08.2026

2. talousarviossa 2026 MT yhteys VT8- Mt 749 (Kvikantin yhteys) (91907) suunnitteluun varatusta jäljellä olevasta määrärahasta 260 000 € siirretään 110 000 euroa Linnusperän kaava-alueen päällystysten loppuunsaattamiseksi (klv Linnusperäntien os Jyväskylantie – Karsobackantie 91931)

Päätös 3. talousarvion lainanottovaltuuksiin ei aiheudu muutoksia.
Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 312
539/02.02.00/2025

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy

- 1 talousarviossa 2026 Kruunuportti – Kipinä kevyenliikenteen väylän suunnitteluun osoitetusta määrärahasta 150 000 euroa (91861) siirretään 150 000 euroa Linnusperän kaava-alueen päällystysten loppuunsaattamiseksi (klv Linnusperäntien os Jyväskylantie – Karsobackantie 91931 ja Isotanhu)
- 2 talousarviossa 2026 MT yhteys VT8- Mt 749 (Kvikantin yhteys) (91907) suunnitteluun varatusta jäljellä olevasta määrärahasta 260 000 euroa siirretään 110 000 euroa Linnusperän kaava-alueen päällystysten loppuunsaattamiseksi (klv Linnusperäntien os Jyväskylantie – Karsobackantie 91931)
- 3 talousarvion lainanottovaltuuksiin ei aiheudu muutoksia.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Asiakirjojen luovutuksesta perittävät maksut

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 313
34/07.01.03.07/2026

Valmistelija Kehittämispäällikkö Jussi Järvenpää

Viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetussa laissa (621/1999, JulkL), jäljempänä julkisuuslaki säädetään viranomaisten asiakirjojen julkisuudesta. Julkisuuslain 34 §:ssä annetaan säännökset maksujen perimisessä noudatettavista periaatteista.

Tiedon antamisesta lain 9 ja 11 §:n nojalla kopiona tai tulosteena peritään maksu, joka vastaa tiedon antamisesta viranomaiselle aiheutuvien kustannusten määrää, jollei tätä alhaisemmasta maksusta erikseen toisin säädetä tai kuntalain tai hyvinvointialueesta annetun lain nojalla päätetä.

Asiakirjan antamisesta ei peritä maksua, kun asiakirja annetaan suullisesti; asiakirja annetaan viranomaisen luona luettavaksi tai jäljennettäväksi; julkinen asiakirja lähetetään asianosaiselle sähköpostitse; pyydetyn asiakirjan antaminen kuuluu viranomaisen neuvonta-, kuulemis- tai tiedotusvelvollisuuden piiriin tai kun kysymys on julkisen hallinnon tiedonhallinnasta annetun lain mukaisesta arvokkaasta tietoaineistosta. Erityistoimenpiteitä vaativasta tiedon tai asiakirjan hausta (muu kuin tavanomainen asiakirjapyyntö) voidaan periä JulkL 34 §:n 3 momentin nojalla tiedonhaun vaativuuden mukaan porrastettu maksu. Tiedon hakeminen vaatii erityistoimenpiteitä silloin, kun asiakirjan haku kohdistuu laajaan asiakirja-aineistoon, asiakirjat sisältävät paljon salassa pidettäviä tietoja, tai asiakirjan tuottaminen annettavaan muotoon vaatii tavanomaista enemmän työtä. Erityistoimenpiteitä vaativia ovat lisäksi tilanteet, joissa tarvitaan erityisiä automaattisen tietojenkäsittelyn haku-, seulonta-, yhdistely- ja tulostusominaisuuksia. Maksu erityistoimenpiteitä vaativasta tiedonhausta voidaan periä myös sähköisesti tallennetusta tai sähköisesti asiakkaalle toimitetusta asiakirjasta.

JulkL:n mukaisesti kopion tai tulosteen hinnoittelussa voidaan soveltaa sivukohtaista tai muuta yksikkökohtaista keskihintaa, joka voidaan määritellä erikseen tavanomaisia asiakirjapyyntöjä ja erikseen erityisiä toimenpiteitä vaativia asiakirjapyyntöjä varten. Viranomaisen on määriteltävä ennakolta kopion tai tulosteen

Kaupunginhallitus

§ 313 31.08.2026

antamisesta JulKL:n 34 §:n 3 momentissa tarkoitetuissa tilanteissa perittävät maksut ja julkaistava ne yleisessä tietoverkossa (4 mom.).

Kokkolan kaupungin hallintosäännön 9 luku 72 § "Asiakirjojen antamisesta perittävät maksut":

Pöytäkirjanotteesta, kopiosta tai muusta tulosteesta peritään sivukohtainen maksu.

Jos tiedon esille hakeminen vaatii erityistoimenpiteitä, tiedonhausta peritään kiinteä perusmaksu, joka porrastetaan haun vaativuuden mukaan. Kopiosta ja tulosteesta peritään tällöin kiinteän perusmaksun lisäksi sivukohtainen maksu.

Kaupunginhallitus päättää tarkemmin asiakirjojen antamisesta perittävien maksujen perusteista ja euromääristä.

Esitys uudeksi asiakirjojen ja tietojen luovuttamisesta perittävistä maksuista liitteenä.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen A mukaisesti asiakirjojen luovuttamisesta perittävät maksut.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 268	22.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 314	31.08.2026

Valtiokonttorin päätös kuolinpesän omaisuudesta

Kaupunginhallitus 22.06.2026 § 268

Valmistelija Hallintoasiantuntija Lea Mäkelä

Valtiokonttori on ilmoittanut kaupungille mahdollisuudesta hakea perillisittä kuolleen henkilön omaisuutta. Hakemuksen yhteydessä tulee tehdä esitys, millä tavoin kuolinpesältä saatavat varat käytettäisiin. Varojen käyttötarkoitus tulee olla yleishyödyllinen.

Kuolinpesän varat esitetään käytettäväksi lasten ja nuorten harrastustoiminnan edistämiseen mm. osallistumiskynnyksen madaltamisen, syrjäytymisen ehkäisemiseen ja harrastustoiminnan mahdollistamisen näkökulmasta niille kohderyhmille, joiden osallistuminen osoittautuu taloudellisista syistä ylitsepääsemättömäksi. Toimintaa varten on perustettu Lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointirahasto, johon varat on tarkoitus osoittaa.

Kuolinpesän tiedot ovat julkisuuslain 24 §:n mukaisesti salassa pidettäviä. Kuolinpesän asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää hyväksyä perillisittä kuolleen henkilön kuolinpesän omaisuuden hakemisen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 314
1/02.07.02/2026

Valmistelija Hallintoasiantuntija Lea Mäkelä

Valtiokonttori on 13.8.2026 (VK/11335/2026) päättänyt oheisaineistona olevasta päätöksestä tarkemmin ilmenevällä tavalla kuolinpesän omaisuudesta.

Valtiokonttorin päätöksellä kuolinpesän varat luovutetaan Kokkolan kaupungille. Kaupunki käyttää varat lasten ja nuorten harrastustoiminnan edistämiseen. Toimintaa varten on perustettu

Kaupunginhallitus	§ 268	22.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 314	31.08.2026

Lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointirahasto, johon kuolinpesän varat ohjataan. Kuolinpesän omaisuus koostuu rahavaroista.

Ottaen huomioon Valtiokonttorin päätöksen perusteita muutoksenhauille ei ole olemassa.

Yksityisten kuolinpesien varallisuutta kuvaavien tietojen osalta aineisto on julkisuuslain 24 § 23 kohdan mukaisesti salassapidettävä.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus merkitsee Valtiokonttorin päätöksen tiedoksi ja päättää, ettei Valtiokonttorin päätökseen haeta muutosta valittamalla.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 315 31.08.2026

Johtoryhmän työaikamuodon ja palkkauksen tarkastelu

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 315
490/01.00.00/2026

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Stina Mattila, palvelussuhdepäällikkö Riikka Parkas-Tieva

Kokkolan kaupungin hallintosäännön mukaan (§ 45) kaupunginhallitus päättää johtoryhmän jäsenten palkkauksesta ja palvelussuhteen ehdoista.

Työaikamuoto

Kaupungin johtoryhmän jäsenten työaikamuotona on nykyisin KVTESin mukainen toimistotyöaika. KVTESin työaikaluvun määräysten mukaan johtavassa tai itsenäisessä asemassa olevaan viranhaltijalle ei makseta työaikakorvauksia, kuten ylityö, iltatyö tai viikonlopputyökorvauksia (KVTES 21 § 2 mom.).

Työaikalain 2 § 1 momentin mukaan työaikalakia ei sovelleta työntekijään, jonka työaika ei ennalta määritellä eikä työajan käyttöä valvota ja joka siten voi itse päättää työajastaan, kun kyse on työstä, jota siihen kuuluvien tehtävien ja muutoin työntekijän aseman perusteella on pidettävä yrityksen, yhteisön tai säätiön taikka sen itsenäisen osan johtamisena tai tällaisen johtamistehtävään rinnastettavana itsenäisenä tehtävänä.

Johtavassa asemassa toimivien henkilöiden osalta kokonaistyöaika on kunnallisella sektorilla yleisesti käytössä oleva työaikamuoto silloin, kun tehtävien luonne edellyttää työajan joustavaa käyttöä eikä työn tarkoituksenmukainen hoitaminen perustu työajan tarkkaan seurantaan. Kokonaistyöajassa viranhaltija vastaa työtehtäviensä hoitamisesta ja niiden edellyttämästä työajan käytöstä kokonaisuutena.

Kokkolan kaupungin johtoryhmän jäsenet vastaavat laajoista toimialojen ja vastualueiden johtamistehtävistä. Tehtäviin sisältyy säännöllisesti työskentelyä tavanomaisen virka-ajan ulkopuolella sekä merkittävää itsenäistä vastuuta työn ja työajan järjestämisessä. Kaupungin johtoryhmän jäsenten tehtävien sisältö, vastuut ja asema organisaatiossa ovat luonteeltaan sellaisia, että työaikamuodon muuttaminen kokonaistyöajaksi vastaa nykyistä paremmin tehtävien hoitamiseen liittyvää työajan käyttöä ja työn organisointia.

Ns. taustatyöaikana olisi muutoksen jälkeen kunnallisten virka- ja työehtosopimusten mukainen liukuva toimistotyöaika. Päivittäinen ja viikoittainen työaika voi joustaa työtehtävien ja henkilön omien tarpeiden mukaan. Kokouspalkkiot maksetaan jatkossakin Kokkolan kaupungin palkkiosäännön mukaisesti.

Palkkaus

Samassa yhteydessä työaikamuodon tarkastelun kanssa on arvioitu johtoryhmän jäsenten palkkausta suhteessa tehtävien vaativuuteen, vastuisiin, johdettavien kokonaisuuksien laajuuteen sekä työaikamuodon muutokseen. Johtoryhmän palkkakehitys on viime vuosina ollut KVTESin yleiskorotusten sekä tavanomaisten paikallisten palkantarkistusten tasoinen.

KVTESin palkkausjärjestelmä on 1.2.2025 alkaen ollut tasopalkkajärjestelmä. Johtoryhmän tehtävät ovat palkkaryhmien ulkopuolisia tehtäviä, eikä niihin sovelleta tasopalkkajärjestelmän määräyksiä. Paikallisesti johtoryhmän palkkoihin on kuitenkin laadittu tasot tasopalkkajärjestelmää mukaillen. Johtoryhmän jäsenten palkat on tarkoitus yhtenäistää tasojen mukaisesti.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. valtuuttaa kaupunginjohtajan päättämään työaikamuodon muuttamisesta ja palkkauksen tarkistamisesta johtoryhmän jäsenten osalta kutakin johtoryhmän jäsentä kuultuaan
2. että muutokset tulevat voimaan kaupunginjohtajan päätöksissä määrättävästä ajankohdasta lukien.

Käsittely

Hallintojohtaja Weizmann ilmoitti itsensä esteelliseksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 §, asianosaisjäävi). Kaupunginjohtaja Mattila toimii sihteerinä tämän asian kohdalla.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 316 31.08.2026

Virkanimikkeen muutos / Johtava maaseutuasiamies

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 316
23/00.01.01.01/2026

Valmistelija

Hallintojohtaja Ben Weizmann

Kokkolan kaupungin hallintosäännön (§42) mukaan kaupunginhallitus päättää virkanimikemuutoksista.

Konsernihallinnon ja -palvelujen organisaatiossa on johtavan maaseutuasiamiehen virka. Virkanimike sisältää sukupuoleen viittaavan ilmaisun, joka ei vastaa nykyisiä yhdenvertaisuuden, tasa-arvon ja sukupuolineutraalin virkakielen periaatteita.

Viranhaltijan tehtävät, vastuut, toimivaltuudet, kelpoisuusvaatimukset ja palvelussuhteen ehdot eivät muutu. Muutoksella päivitetään virkanimike paremmin nykyistä toimintaympäristöä ja sukupuolineutraalia hallintokieltä vastaavaksi.

Valmistelussa on arvioitu useita vaihtoehtoisia nimikkeitä. Näistä tarkoituksenmukaisimmaksi esitetään nimikettä maaseutuhallinnon asiantuntija, joka kuvaa viran sisältöä selkeästi ja on sukupuolineutraali.

Muutos on luonteeltaan tekninen virkanimikemuutos, jolla edistetään kaupungin käyttämän virkakielen ajantasaisuutta ja sukupuolineutraaliutta. Muutoksella ei ole henkilöstö-, toiminnallisia tai taloudellisia vaikutuksia.

Johtavaa maaseutuasiamiestä on kuultu virkanimikemuutoksesta ja hän on antanut sille suostumuksen.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että

1. maaseutuasiamiehen virkanimike muutetaan maaseutuhallinnon asiantuntijan viraksi 1.10.2026 alkaen.
2. virkanimikemuutos ei vaikuta viran tehtäviin, kelpoisuusvaatimuksiin, toimivaltaan eikä palvelussuhteen muihin ehtoihin.

Kaupunginhallitus

§ 316

31.08.2026

3. tehdään tarvittavat muutokset konsernihallinto ja -palvelujen toimintasääntöön.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Omistajapoliittiset linjaukset ja konserniohje, päivitys vuosille 2026-2029

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 317
372/00.01.07/2026

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Stina Mattila, hallintojohtaja Ben Weizmann, talousjohtaja Mikko Tornikoski, kehitysjohtaja Jonne Sandberg, henkilöstöjohtaja Anette Törmänen-Lindqvist, controller Jenni Sinkkonen ja strategiapäällikkö Piia Isosaari

Kuntalain 14 §:n mukaisesti valtuuston tehtävänä on omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta päättäminen. Omistajapolitiikalla ja omistajaohjauksella tarkoitetaan toimenpiteitä, joilla kaupunki omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhteisön hallintoon ja toimintaan. Kaupungin omistajaohjauksella huolehditaan siitä, että kaupungin tytäryhteisöjen toiminnassa otetaan huomioon kaupunkikonsernin kokonaisuus.

Kaupunginvaltuusto on edellisen kerran hyväksynyt omistajapoliittisten linjausten ja konserniohjeen päivittämisen kokouksessaan 12.12.2022 § 119. Omistajapoliittiset linjaukset laaditaan valtuustokaudelle, joten uuden valtuusto- ja strategiakauden käynnistyttyä asiakirjan päivittäminen on tullut ajankohtaiseksi. Omistajapoliittisten linjausten ja konserniohjeen päivittäminen on aloitettu keväällä 2026, jolloin järjestettiin valtuustolle, konserni- ja kaupunkikehitysjaostolle sekä tytäryhteisöjen toimitusjohtajille työpajat, joissa keskusteltiin omistajapoliittisten linjausten päivittämistarpeista. Konsernivalvontaryhmä on koonnut työpajoista saadut kehittämisenäkökulmat ja koostanut sen pohjalta asiakirjan päivityksen.

Omistajapoliittisissa linjauksissa ja konserniohjeessa käsitellään omistajaohjauksen organisointia, tehtäviä ja toimivaltaa, tytäryhteisöjen hallitusten jäsenten nimitys- ja palkkiopolitiikkaa, konsernijohtoon ennakkokäsityksen hankintaa, talouden ja investointien suunnittelua ja ohjausta, keskitettyjä konsernitoimintoja, konsernin henkilöstöpolitiikkaa sekä konsernivalvontaa ja -raportointia. Uutena teemana kokonaisuuteen on lisätty soveltuvin osin myös omistajapoliittisesta näkökulmasta tarpeelliset määräykset konserniyhteisöjen varautumiseen normaaliolojen häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa.

Kaupunginhallitus

§ 317 31.08.2026

Omistajapoliittisia linjauksia ja konserniohjetta sovelletaan Kokkolan kaupunkikonsernissa sekä soveltuvien osin kuntayhtymissä ja osakkuusyhteisöissä.

Omistajapoliittiset linjaukset ja konserniohje 2026 – 2029 on esitetty liitteessä A ja malli omistajaohjauskortista liitteessä B. Lisäksi oheisaineistona on asiakirjaan esitetyt muutokset, jossa lisäykset on merkitty keltaisella värillä ja poistettavat tekstit yliviivauksella.

Liite A Kokkolan kaupungin omistajapoliittiset linjaukset ja konserniohje 2026 - 2029

Liite B Malli omistajaohjauskortista

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää Kokkolan kaupungin omistajapoliittisten linjausten ja konserniohjeen päivityksen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus

§ 318 31.08.2026

Markkinointiyhteistyösopimus kaudelle 2026-2027 / Kokkolan kaupunki - Kokkolan Tiikerit ry

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 318
177/02.05.01.00/2026

Valmistelija

Markkinointi- ja viestintäpäällikkö Päivi Korpisalo

Kokkolan kaupungin markkinointiyhteistyösopimukset tehdään edustustason urheilujoukkueiden kanssa. Kokkolan kaupunki tekee markkinointiyhteistyösopimuksen kaudelle 2026-2027 Kokkolan Tiikereiden kanssa koskien lentopallon miesten mestaruusliigaa. Yhteistyösopimus perustuu kaupunginhallituksen 28.4.2025 § 195 määrittelemiin periaatteisiin ja kriteereihin.

Markkinointiyhteistyösopimuksen kokonaisarvo on 20 500 euroa. Kokkolan Tiikereiden edustusjoukkue täyttää kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti kategorian yksi (1) edellytykset, josta näkyvyyden osuus on 8500 euroa.

Näkyvyyden osuus on arvioitu seuran antaman raportin mukaisesti edellisen kauden medianäkyvyyteen, somekanavien tavoittavuuden sekä otteluiden katsojamäärän keskiarvon mukaan.

Koska kaupungilla on 25.8.2026 seuralta 12 282,47 euroa saatavia, asia tuodaan sovittujen periaatteiden mukaisesti kaupunginhallituksen käsittelyyn. Kun kaupungilla on saatavia seuralta, jolle on myönnetty markkinointiyhteistyöhön rahaa, kuitataan saatavat ensin maksettaviksi markkinointiyhteistyöhön sovitusta summasta.

Yhteistyösopimuksen toteutuminen edellyttää joukkueelta periaatteiden noudattamista. Joukkue on myös velvollinen raportoimaan kaudestaan Kokkolan kaupungille sekä hoitamaan velvoitteensa kaupunkia kohtaan.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että

1. Kokkolan kaupunki tekee markkinointiyhteistyösopimuksen Kokkolan Tiikereiden kanssa kaudelle 2026-2027. Markkinointiyhteistyösopimuksen kokonaisarvo on 20 500 euroa.

Kaupunginhallitus

§ 318

31.08.2026

2. kaupungin saatavia kuitataan 12 282,74 euroa markkinointiyhteistyösopimuksen kokonaisarvosta.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto	§ 102	15.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 319	31.08.2026

Ampumaurheilukeskuksen suunnittelu / Kokkolanseudun Ampumaratayhdistys ry.

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto 15.09.2025 § 102

Valmistelija kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg, vt. kaupungingeodeetti Kim Harlamow

Nykyinen ampumarata sijaitsee Vaasantien itäpuolella Saarikankaan alueella. Ampumaradalla ei ole voimassa olevaa ympäristölupaa. Alue sijoittuu pohjavesialueen välittömään läheisyyteen, läheisin asuntoalue sijoittuu alueesta n. 1,4 km koilliseen ja Kruunuportin teollisuusalue n. 0,3 km lounaaseen.

Kokkolan strateginen aluerakenneyleiskaava on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 7.3.2022 ja kaava on saanut lainvoiman 4.5.2022. Avainteemassa 7 Erityiskohteet on osoitettu ampumaradat Vaasantie, Houraatti ja Vähäjärvi. Ampumaratojen kehittämisperiaatteissa on kirjattu: Vaasantien ampumarata on käytön laajuuden ja monipuolisten lajimahdollisuuksien puolesta seudullisesti merkittävä mutta maankäytön kannalta haastava alueen läheisyyteen laajentuneen taajamarakenteen ja alueelle kehittyvän Kruunuportin työpaikka-alueen vuoksi. Toimintaa kehitetään etsimällä vaihtoehtoisia muita sijoituspaikkoja tai kehittämällä itse toimintaa niin että sen häiriöt muulle maankäytölle olisivat mahdollisimman vähäiset. Vuonna 2024 on laadittu ampumarataselvitys, jossa tarkasteltu vaihtoehtoisia sijainteja.

Kokkolan seudun Ampumaratayhdistys ry on toimittanut hakemuksen 29.7.2025 alueen varaamiseksi ampumaurheilukeskuksen suunnittelua varten. Kokkolanseudun Ampumayhdistys ry. hakee aluetta Hanhinevan alueelta, kiinteistötunnukset 272-402-4-249, 272-413.60-7, 272-402-18-2 ja 272-402-18-1.

Suunnittelualueen pinta-ala on yhteensä noin 126.8 ha. Alustavasti käyttöön vuokrattava alue hakemuksen mukaan sijaitsisi Jyväskyläntien läheisyydessä.

Hankkeen tarkoitus on korvata Kokkolan vanha ampumarata ns. Isokylän ampumarata. Suunniteltava ampumaurheilukeskus ei vie kokonaisuudessaan nyt haettavaa maa-aluetta, mutta ilman

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto	§ 102	15.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 319	31.08.2026

maastotutkimuksia ja suunnittelua ratoja ei voida sijoittaa tarkasti kartalle, eikä siten voida tässä vaiheessa määritellä lopullista kokoa käytettävälle alueelle. Kaupunkiympäristön maankäyttötiimi on käsitellyt asiaa 20.08.2025 ja se puoltaa alueen varaamista.

Kaupunginjohtaja Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto päättää ampumaradan suunnittelun jatkotyöstöstä ja periaatteista.

Käsittely Käsittelyn aikana kaupunginjohtaja muutti päätösesitystä siten, että konserni- ja kaupunkikehitysjaosto;

1. päättää puoltaa, että alue varataan suunnittelua varten, jotta hakija voi selvittää alueen soveltuvuuden ampumaratatoiminnalle,
2. ja samalla toteaa, että hakija vastaa suunnittelun toteuttamisesta ja kaikista suunnittelun kustannuksista.

Päätös Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto hyväksyi muutetun päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 319
520/10.00.02/2025

Valmistelija kaupungingeodeetti Kim Harlamow

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto päätti 15.9.2025 § 102 puoltaa alueen varaamista Hanhinevan alueelta ampumaurheilukeskuksen suunnittelua varten. Hankkeen valmistelu on edelleen kesken, eikä alueen lopullista toteutustapaa, laajuutta tai mahdollisia alueen luovutusehtoja ole vielä ratkaistu.

Kokkolan seudun Ampumaratayhdistys ry on tämän jälkeen 7.8.2026 hakenut aluevarausta ampumaurheilukeskuksen suunnittelua varten Rajajärven alueelle kiinteistölle 272-407-39-22. Hakemuksen mukaan hankkeen tavoitteena on korvata poistuva Kokkolan vanha ampumarata (ns. Isokylän ampumarata). Hakija on todennut, että lopullinen ratojen sijoittelu ja alueen tarkka laajuus voidaan määritellä vasta tarkempien maastotutkimusten ja jatkosuunnittelun yhteydessä.

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto	§ 102	15.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 319	31.08.2026

Hakemuksessa on esitetty alustava suunnittelualue Rajajärven alueella. Aineisto oheisaineistona.

Maankäyttötiimi käsitteli asiaa 12.8.2026 ja se puoltaa alueen varaamista suunnittelua varten.

Oheisaineistot	Aluevaraushakemus Paikkatietoanalyysi Paikkatietoanalyysin täydennys 7.8.2026 Asemapiirros
----------------	---

Suunnitteluvaraus ei oikeuta rakentamiseen eikä alueen hallintaan, vaan sen tarkoituksena on mahdollistaa hankkeen jatkosuunnittelu, tarvittavien selvitysten laatiminen sekä hankkeen toteuttamisedellytysten arviointi. Mahdollisesta alueen luovutuksesta päätetään erikseen.

Samalla kaupunginhallitus toteaa, että aikaisemmin myönnetty suunnitteluvaraus (Konkause 15.9.2025 § 102) raukeaa.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. myöntää Kokkolan seudun Ampumaratayhdistys ry:lle suunnitteluvarauksen ampumaurheilukeskuksen suunnittelua varten Rajajärven alueelle kiinteistölle 272-407-39-22 hakemuksen mukaisesti,
2. että suunnitteluvaraus on voimassa 31.08.2027 saakka,
3. että suunnitteluvaraus ei oikeuta rakentamiseen eikä alueen hallintaan eikä sido kaupunkia alueen myöhempään luovuttamiseen,
4. että alueen tarkempi rajausta, luovutusmuoto ja muut ehdot ratkaistaan mahdollisen jatkovalmistelun yhteydessä,
5. todeta, että hakija vastaa suunnittelusta ja suunnittelusta aiheutuvista kustannuksista,
6. sekä todeta, että konserni- ja kaupunkikehitysjaoston aikaisemmin (15.9.2025 § 102) puoltama suunnitteluvaraus ampumaurheilukeskuksen suunnittelua varten raukeaa.

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto	§ 102	15.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 319	31.08.2026

Käsittely	Käsittelyn aikana jäsen Timonen esitti jäsen Marjamaan kannattamana, että asia palautetaan uuteen valmisteluun.
Äänestys	Asian käsittelyn jatkaminen 8 ääntä ja palautus 4 ääntä. Asian käsittelyä päätettiin jatkaa.
Käsittely	Käsittelyn aikana jäsen Haapasaari teki jäsen Sillanpään kannattamana seuraavan vastaesityksen: Kaupunginhallitus päättää 1. varata Kokkolan seudun Ampumaratayhdistys ry:lle ampumaurheilukeskuksen suunnittelua varten Rajajärven alueelle kiinteistölle 272-407-39-22 hakemuksen mukaisesti, 2. että varaus on voimassa 31.08.2027 saakka, 3. varaus ei oikeuta rakentamiseen eikä alueen hallintaan ennen erillistä luovutuspäätöstä, 4. alueen lopullinen rajausta, luovutusmuoto, luovutusehdot ja mahdollinen vuokra ratkaistaan erikseen jatkosuunnittelun perusteella, 5. todeta, että hakija vastaa suunnittelusta ja suunnittelusta aiheutuvista kustannuksista, 6. sekä todeta, että konserni- ja kaupunkikehitysjaoston aikaisemmin (15.9.2025 § 102) puoltama suunnitteluvaraus ampumaurheilukeskuksen suunnittelua varten raukeaa.
Äänestys	Kaupunginjohtajan pohjaesitys 8 ääntä ja Haapasaaren vastaesitys 4 ääntä.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 208	19.05.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 137	05.11.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 66	22.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 320	31.08.2026

Asemakaavan muutos / Ventuskartano / Hyväksyminen

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 208

Valmistelija

Kaavasuunnittelija Sami Karjalainen ja
kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg

ASEMAKAAVATYÖN VIREILLE TULON SYY

Aloite asemakaavan muuttamiseksi on kaupungin. Soitella ei ole enää tarvetta Ventuksen vanhusten vuokratalolle eikä Villan perhekeskuksen tiloille, joten kaavoituksen kautta tutkitaan kiinteistön jatkokehittämismahdollisuudet. Samalla päivitetään kaava myös pohjoispuoleisen tontin osalta, jossa sijaitsee tällä hetkellä Kokkolan vuokra-asuntojen rivitaloja.

SUUNNITTELUALUE

Suunnittelualue käsittää kaksi tonttia, 14-6 ja 14-7, ja rajautuu pohjoisessa Ventuksentiehen, idässä Kartanontiehen, kaakossa ja lounaassa puistoalueeseen ja luoteessa tontteihin 14-5 ja 14-3. Suunnittelualue on voimassa olevassa kaavassa Y-alue (yleisten rakennusten korttelialue). Suunnittelualue on pinta-alaltaan noin 1,6 ha.

Suunnittelualueen eteläinen tontti on kaupungin ja pohjoinen tontti Kokkolan vuokra-asuntojen omistuksessa. Kartanontien katualueen omistaa Kokkolan kaupunki.

Liite A §

Kartat

MAAKUNTAKAAVA

Maakuntakaavassa alue on osoitettu merkinnällä taajamatoimintojen alue (A).

STRATEGINEN ALUERAKENNEYLEISKAAVA

Kokkolan strategisessa yleiskaavassa, hyväksytty 7.3.2022, suunnittelualue kuuluu vähittäiskaupan suuryksikkövyöhykkeeseen ja toteutuneeseen kaupunkimaisen joukkoliikenteen vyöhykkeeseen.

YLEISKAAVA

Kaupunginhallitus	§ 208	19.05.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 137	05.11.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 66	22.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 320	31.08.2026

Yleiskaavassa (13.1.1992 hyv. oikeusvaikutukseton Kokkolan yleiskaava 2010) suunnittelualueelle on osoitettu merkintä P: Palvelujen ja hallinnon alue.

NYKYINEN ASEMAKAAVA

Suunnittelualueella on voimassa asemakaava 300/11 (vahvistettu 17.2.1997) ja siinä alueen käyttötarkoitukseksi on osoitettu Y (yleisten rakennusten korttelialue).

MAANKÄYTTÖTIIMI

Kokkolan kaupungin maankäyttötiimi käsitteli asiaa kokouksessaan 30.10.2024 ja päätti viedä käynnistämispäätöksen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

KUSTANNUKSET JA SOPIMUKSET

Kyseessä on ensisijaisesti asemakaavatyö kaupungin omasta aloitteesta. Maankäytösopimustarve tutkitaan kuitenkin ennen kaavan hyväksymistä.

Kaupunki perii kaavoituskustannukset kaupunkisuunnittelun palveluhinnaston 1.9.2024 mukaisesti siltä osin kun ratkaisu ei palvele mahdollisesti suoraan kaupungin intressiä.

HYVÄKSYMINEN

Asemakaavamuutos on luonteeltaan vähäinen/tavanomainen ja sen hyväksyy kaupunginhallitus.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1 käynnistää asemakaavan muutoksen laatimisen.
- 2 että asemakaavan muutoksen valmistelusta peritään kaupunkisuunnittelun palveluhinnaston 1.9.2024 mukainen korvaus huomioiden kaupungin intressit.
- 3 että maankäytösopimuksen tarve tutkitaan ennen asemakaavan muutoksen hyväksymistä.
- 4 että asemakaavan muutos on vaikutuksiltaan tavanomainen ja sen hyväksyy kaupunginhallitus.

Kaupunginhallitus	§ 208	19.05.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 137	05.11.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 66	22.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 320	31.08.2026

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunkirakennelautakunta 05.11.2025 § 137

Valmistelija Kaavasuunnittelija Sami Karjalainen ja
kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg

YLEISKAAVAN AJANTASAISUUS

1.5.2017 voimaan tulleen maankäyttö- ja rakennuslain muutoksen 42§:n mukaan (1.1.2025 lähtien Alueidenkäyttölaki, AKL), *jos yleiskaava on ilmeisen vanhentunut, asemakaava voidaan perustellusta syystä laatia tai muuttaa sisällöltään 1 momentissa säädetystä poiketen. Tällöin on kuitenkin huolehdittava siitä, että asemakaava sopeutuu yleiskaavan kokonaisuuteen ja otettava huomioon, mitä 39 §:ssä säädetään yleiskaavan sisältövaatimuksista.* Hallituksen esityksen perusteluissa edelleen todetaan, että vanhentuneisuus voidaan todeta vain jonkun yksityiskohdan osalta.

Kokkolan yleiskaava 2010 (oikeusvaikutukseton, vahvistettu 13.1.1992) on kyseisen asemakaavan muutosalueen osalta käyttötarkoitukseltaan osittain vanhentunut; alue on yleisten rakennusten korttelialuetta (P). Asemakaavamuutoksella käyttötarkoitukseksi tulee asuin- ja palvelurakennusten korttelialue (APP), joka sisältää siis myös yleiskaavan mukaisen käyttötarkoituksen, mutta sitä laajennetaan mahdollistamaan laajemmin myös asuminen. Erityisesti edullisten vuokra-asuntojen ja opiskelija-asuntojen kysyntä on Kokkolassa kovaa, minkä vuoksi käyttötarkoituksen laajentaminen asumisen suuntaan on perusteltua. Lisäperusteena voidaan todeta, että korttelialueen pohjoinen tontti on jo pitkään ollut vuokra-asumiskäytössä.

KAVALUONNOKSEN SISÄLTÖ

Kaupunkisuunnittelu on laatinut asemakaavaluonnoksen päivämäärällä 29.10.2025.

Asemakaavan muutoksella muodostuu 300. kaupunginosan asuin- ja palvelurakennusten korttelialuetta (APP).

Kaupunginhallitus	§ 208	19.05.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 137	05.11.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 66	22.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 320	31.08.2026

Voimassa olevan kaavan aluevaraus suunnittelualueelle on Y (yleisten rakennusten korttelialue). Kaavamääräyksen mukaan korttelialueelle saa rakentaa yleisten rakennusten lisäksi asumistarkoituksiin asuntolarakennuksia. Eteläisellä tontilla on toiminut perhekeskus ja vanhainkoti, mutta koska niille ei enää ole tarvetta, on kaavamääräystä syytä laventaa, jotta alueen kehittäminen helpottuu. Pohjoisella tontilla sijaitsee jo nyt asuinrakennuksia, kaupungin vuokra-asuntoja. Kaavamuutoksella siis laajennetaan molempien kiinteistöjen käyttötarkoitus kattamaan laajemmin myös asumiskäyttöä, mutta kuitenkin samalla mahdollistetaan edelleen myös palveluasumisen ja muun palvelutoiminnan rakentaminen.

Kaava-alueen aluevarausmerkinnäksi tulee Asuin- ja palvelurakennusten korttelialue (APP). Samalla kerrosluku nostetaan kahteen ja rakennusoikeuksia nostetaan hieman. Pohjoisen kiinteistön Ventuksentien varren tontinosa merkitään istutettavaksi alueeksi. Samalla alueella on myös liittymäkielto. Istutettavan alueen ja liittymäkiellon rajauksessa on otettu huomioon Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen vuonna 2015 valmistuneessa Kokkolan liikenneverkkosuunnitelma – Valtateiden 8 ja 13 aluevaraussuunnitelmassa esitetty Ventuksentien ja Jyväskylätien (valtatie 13) liittymäjärjestelyille suunniteltu aluevaraus. Liittymäjärjestelyiden toteuttamisesta ei tällä hetkellä ole tarkempia suunnitelmia.

Liite A Kaavaluonnoskartta
Liite B Kaavaselostus

Kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkirakennelautakunta päättää tiedottaa keskeisiä osallisia kaavaluonnoksesta, pyytää tarpeelliset lausunnot sekä asettaa luonnoksen nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten.

Päätös Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunkirakennelautakunta 22.04.2026 § 66

Valmistelija Kaavasuunnittelija Sami Karjalainen ja kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg

Kaupunginhallitus	§ 208	19.05.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 137	05.11.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 66	22.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 320	31.08.2026

ASEMAKAAVATYÖN VAIHEET

Kaupunkirakennelautakunta päätti 5.11.2025 § 137 tiedottaa keskeisiä osallisia asemakaavaluonnoksesta, pyytää tarpeelliset lausunnot sekä asettaa luonnoksen nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten.

VALMISTELUVAIHEEN KUULEMINEN

Kaavaluonnos oli julkisesti nähtävillä 13.11.-15.12.2025 välisen ajan.

Kaavaluonnoksesta saatiin viisi lausuntoa, ei mielipiteitä. Lausunnot kaavaluonnoksesta jättivät Kokkolan kaupungin sivistyspalvelut, Kokkolan kaupungin rakennusvalvonta, Keski-Pohjanmaan liitto, Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus ja K.H. Renlundin museo.

Lausunnoissa ei tullut kovin suuria muutosehdotuksia tai muutakaan kommentointia, lähinnä oli kyse pienistä korjauksista, täsmennyksistä ja lisäyksistä.

KAVALUONNOKSESTA KAAVAEHDOTUKSEEN

Kaavaehdotukseen on tulleiden lausuntojen perusteella tehty pieniä muutoksia.

Kaavakarttaan lisättiin istutettava alueen osa kiertämään koko suunnittelualueen reunat, myös puiston puolelle. Kaavan pohjakarttaan on tehty tekniset tarkistukset.

Kaavamääräyksiin lisättiin maininta opiskelija-asunnoista APP-aluevarauksen kaavamääräykseen.

Kaavaselostukseen täydennettiin tarkemmat arviot kaavan vaikutuksista.

KAVAEHDOTUKSEN SISÄLTÖ

Kaupunkisuunnittelu on laatinut asemakaavaehdotuksen päivämäärällä 15.4.2026.

Asemakaavan muutoksella muodostuu 300. kaupunginosan asuin- ja palvelurakennusten korttelialuetta (APP).

Kaava-alueen pääkäyttötarkoitus on asuin- ja palvelurakennusten korttelialue (APP), jolla sallitaan sekä asuminen että palveluasuminen korttelissa. Lisäksi kortteliin saa rakentaa

Kaupunginhallitus	§ 208	19.05.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 137	05.11.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 66	22.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 320	31.08.2026

opiskelija-asuntoja ja päiväkoteja sekä edellisten toimintojen vaatimia toimisto- ja palvelutiloja.

Suurin sallittu kerrosluku on kaksi (II) ja tehokkuusluku $e=0.30$.

Kaavaratkaisun myötä rakennusoikeus korttelissa nousee 769 kerrosneliömetrillä, yhteensä 4619 k-m²:iin.

Liite A Kaavaehdotuskartta
Liite B Kaavaselostus

Oheisaineisto Luonnosvaiheen lausunnot alkuperäisinä

Kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkirakennelautakunta päättää

1. hyväksyä lausuntoihin annetut vastineet,
2. hyväksyä asemakaavaehdotuksen julkisesti nähtäville asetettavaksi ja pyytää MRA 28 §:n perusteella tarpeelliset lausunnot.

Päätös Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 320
320/10.02.03/2025

Valmistelija Kaavasuunnittelija Sami Karjalainen ja
 kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg

KAVAEHDOTUKSEN NÄHTÄVILLÄ OLO
Kaavaehdotus oli julkisesti nähtävillä 30.4.–1.6.2026 välisen ajan.

Nähtävilläoloaikana saatiin yksi lausunto. Muistutuksia ei tullut.

Lausunnossaan Lupa- ja valvontavirasto (LVV) totesi, että heillä ei ole kaavaehdotukseen lisättävää tai huomautettavaa. LVV kuitenkin ehdottaa, että olemassa olevat rakennukset olisi hyvä dokumentoida paremmin.

Kaupunginhallitus	§ 208	19.05.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 137	05.11.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 66	22.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 320	31.08.2026

TEKNISET MUUTOKSET

Ehdotusvaiheen jälkeen lisättiin kaavaselostukseen vielä kuvia kaava-alueen olemassa olevista rakennuksista LVV:n ehdotuksen mukaisesti.

Liite A Kaavaehdotuskartta
Liite B Kaavaselostus liitteineen
Liite C Lausunto ja kaavanlaatijan vastine
OHEISAINEISTO Ehdotusvaiheen lausunto alkuperäisenä

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää hyväksyä

1 asemakaavan muutosehdotuksesta annetun vastineen.

2 asemakaavan muutoksen Ventuskartano.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 59	10.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 321	31.08.2026

Teollisuustontin varaaminen hyötykäyttöaseman suunnittelua varten

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 59

Valmistelija Kaupungingeodeetti Matti Kivistö

Tarve uudelle hyötykäyttöasemalle on ollut pitkään ajankohtainen, koska nykyinen hyötykäyttöasema ei vastaa tarvetta jätteiden lajittelua ja kävijämäärää ajatellen ja lisäksi se on myös turvallisuusriski työntekijöille ja kävijöille.

Kaupunki on teettänyt vertailun mahdollisista sijoituspaikoista uudelle hyötykäyttöasemalle ja parhaaksi paikaksi osoittautui Topparinmäentien varressa oleva noin 1,5 ha suuruinen alue.

Oheisaineisto Hyötykäyttöaseman sijaintiselvitys

Ab Ekorosk Oy on tehnyt 11.12.2024 anomuksen em. tontin varaamisesta.

Oheisaineisto Tonttivarausanomus

Alustavan aikataulun mukaan aseman suunnittelu aloitettaisiin keväällä 2025. Suunnittelun perusteella tehdään kustannuslaskelma, jonka jälkeen on mahdollista neuvotella kaupungin osallistumisesta hankkeen rahoitukseen.

Kaupunki ei ole varautunut hyötykäyttöaseman rakentamiseen suunnittelukaudella 2025 – 2027.

Kaupunginjohtaja on esteellinen (yhteisöjäävi), Oy Ekorosk Ab hallituksen jäsen.

Hallintojohtaja Kaupunginhallitus päättää

- 1 varata Ab Ekorosk Oy:lle liitekartalla osoitetun noin 1,5 ha suuruisen muodostettavan tontin korttelista 295-13.
- 2 Ehdollinen suunnittelua varten oleva varausaika päättyy 30.8.2025, mihin mennessä varaajan on sovittava ennakkoneuvottelu kaupunkiluvituksen kanssa ja esitettävä

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 59 10.02.2025
§ 321 31.08.2026

hyväksyttäväksi vähintään rakennushankkeen luonnospiirustukset.

- 3 Kohdassa 2 mainitun ehdon täyttyessä varausaika jatkuu 31.02.2026 asti.
- 4 Syyskuun 1 päivästä 2025 lähtien peritään varausmaksua 2,5 % myyntihinnasta / vuosi.
- 5 Tontti luovutetaan varausaikana vuokraamalla tai myymällä Topparinmäen teollisuusalueelle vahvistetulla tonttihinnalla.

Käsittely

Kaupunginjohtaja Mattila ja jäsen Timonen ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 §, yhteisöjäävi).

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 321
836/10.00.02/2024

Valmistelija

kaupungingeodeetti Kim Harlamow

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 59 on varannut 19 992 m² suuruisen tontin 295-13-3 Ab Ekorosk Oy:lle hyötykäyttöaseman rakentamisesta suunnittelua varten. Alustavat suunnitelmat tontin käytöstä on esitetty, joten varausaika on ollut voimassa anomuksen mukaisesti 28.02.2026 saakka.

Ab Ekorosk Oy on toimittanut anomuksen varauksen jatkamiseksi 2.6.2026. Tontin 295-13-3 varausta tullaan jatkamaan edellisen varauksen päättymisestä 28.2.2026 yhdellä vuodella 28.02.2027 saakka.

Liite A Kartat
Oheisaineisto Anomus tonttivarauksen jatkamiseen

Kaupunginjohtaja on esteellinen (yhteisöjäävi), Oy Ekorosk Ab hallituksen jäsen.

Hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 59 10.02.2025
§ 321 31.08.2026

- 1 varata Ab Ekorosk Oy:lle liitekartalla osoitetun 19 992 m² suuruisen tontin 295-13-3, 28.2.2027 asti.
- 2 periä koko varausajalta tontista varausmaksua 2,5% myyntihinnasta / vuosi. Varausmaksua ei palauteta.
- 3 tontti luovutetaan myymällä tai vuokraamalla Topparinmäen teollisuusalueelle vahvistetulla tonttihinnalla tavanomaisin ehdoin rakennushankkeen tultua ajankohtaiseksi.

Käsittely

Kaupunginhallituksen jäsen Timonen ja kaupunginjohtaja Mattila ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 §, yhteisöjäävi).

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 322

31.08.2026

Luottamushenkilöjohdon osallistuminen USO-yhdyshenkilöiden ja luottamushenkilöjohdon tapaamiseen Kuntamarkkinoilla 15.9.2026

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 322
1231/00.01.02.00/2022

Valmistelija

Strategiapäällikkö Piia Isosaari

Kokkolan kaupunki on mukana FCG Oy:n ja Kuntaliiton USO-verkostoprojektissa. USO -verkostolle järjestetään Kuntamarkkinoita edeltävänä päivänä 15.9.2026 verkoston tapaaminen Helsingissä. Tilaisuus on suunnattu verkoston jäsenkuntien USO -yhdyshenkilöille sekä kunnanhallituksen ja -valtuuston puheenjohtajille.

Tilaisuudessa käydään läpi verkostokaudella toteutettua kehittämistyötä sekä jaetaan hyvä käytäntöjä verkostokuntien kesken. Lisäksi tapaamisessa luodaan katsaus tulevaan ja keskustellaan verkoston tulevaisuuden tarpeista. Tilaisuuden tarkempi ohjelma on oheisaineistona. Tilaisuuteen on ilmoitauduttava viimeistään 7.9. mennessä.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää oikeuttaa kaupunginvaltuuston puheenjohtajan sekä kaupunginhallituksen puheenjohtajan osallistumaan USO-yhdyshenkilöiden ja luottamushenkilöjohdon tapaamiseen 15.9.2026.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto	§ 82	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 281	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 323	31.08.2026

Kasvuohjelman työryhmän nimeäminen

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto 17.06.2024 § 82

Valmistelija

Kehitysjohtaja Jonne Sandberg

Kaupunginhallitus hyväksyi 20.5.2024 § 241 Kokkolan kasvuohjelman vuosille 2024-2027.

Kasvuohjelman toimeenpanoa tukemaan ja toimintaa ohjaamaan perustetaan kaupungin kasvun koordinaatioryhmä, jonka jäseniksi nimetään eri vastuualueiden viranhaltijoita sekä luottamushenkilöitä. Tarvittaessa koordinaatioryhmä voi kutsua mukaan myös muita asiantuntijaedustajia. Työryhmän puheenjohtajana toimii kehitysjohtaja. Kasvun koordinaatioryhmä kokoontuu 2-3 kertaa vuodessa. Syksyn kokoukset järjestetään syyskuussa ja marraskuussa myöhemmin ilmoitettavan aikataulun mukaisesti.

Koordinaatioryhmään esitetään nimettäväksi:

- Kaupungin johtoryhmän jäsenet
- Päivi Cainberg, kaupunkisuunnittelupäällikkö
- Matti Kivistö, kaupungingeodeetti
- Jouni Laitinen, erityisasiantuntija
- Päivi Korpisalo, markkinointi- ja viestintäpäällikkö
- Piia Isosaari, strategiapäällikkö
- Sanna-Mari Levijoki, työllisyyspäällikkö
- Jenny Hjulfors, hallinnon assistentti (koordinaatioryhmän sihteeri)
- Kaksi konserni- ja kaupunkikehitysjaoston jäsentä.

Kaupunginjohtaja

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto

1. hyväksyy kasvun koordinaatioryhmän kokoonpanon
2. nimeää kaksi konserni- ja kaupunkikehitysjaoston jäsentä ryhmään valtuustokauden ajaksi.

Päätös

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto

1. hyväksyi kasvun koordinaatioryhmän kokoonpanon

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto	§ 82	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 281	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 323	31.08.2026

2. nimesi konserni- ja kaupunkikehitysjaostosta Faisa Eggen ja Marlén Timosen ryhmään valtuustokauden ajaksi.

Kaupunginhallitus 18.06.2025 § 281

Valmistelija Kehitysjohtaja Jonne Sandberg

Kaupunginhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 20.5.2025 § 241 Kokkolan kasvuohjelman vuosille 2024 – 2027. Kasvuohjelman toimeenpanoa tukemaan on nimetty kasvun koordinaatiotyöryhmä, jonka kokoonpano koostuu eri vastualueiden viranhaltijoista sekä luottamushenkilöistä. Valtuustokauden vaihtuessa koordinaatiotyöryhmän luottamushenkilöjäsenet tulee nimetä uudelleen.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää

- 1 nimetä kaksi kaupunginhallituksen jäsentä kasvun koordinaatioryhmään kasvuohjelman toteuttamisen loppukaudeksi.
- 2 nimeää seuraavat viranhaltijat; Kaupungin johtoryhmän jäsenet, kaupunkisuunnittelupäällikkö, kaupungingeodeetti, kaupunkisuunnittelun erityisasiantuntija, markkinointi- ja viestintäpäällikkö, strategiapäällikkö elinkeinot ja kaupunkikehityksen hallinnon assistentti (koordinaatioryhmän sihteeri).

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen ja nimesi edustajiksi Ville Urpilaisen ja Oliver Pietilän.

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 323
810/14.00.01/2023

Valmistelija Kehitysjohtaja Jonne Sandberg

Kaupunginhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 20.5.2025 § 241 Kokkolan kasvuohjelman vuosille 2024 – 2027. Kasvuohjelman toimeenpanoa tukemaan on nimetty kasvun koordinaatiotyöryhmä,

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto	§ 82	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 281	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 323	31.08.2026

jonka kokoonpano koostuu eri vastuualueiden viranhaltijoista sekä luottamushenkilöistä. Koordinaatioryhmän kokoonpanoa tulee loppukaudeksi tarkastella vastuualueiden viranhalitijaedustuksen osalta paremmin tukemaan ohjelman painopisteitä.

Kaupunginhallitus on nimennyt edustajikseen Oliver Pietilän ja Ville Urpilaisen.

Tarvittaessa koordinaatioryhmä voi kutsua mukaan myös muita asiantuntijaedustajia.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää

- 1 nimetä seuraavat viranhaltijat; kaupunginjohtajan, kehitysjohtajan, kaupunkisuunnittelupäällikkön, kaupungingeodeetin, markkinointi- ja viestintäpäällikkön ja strategiapäällikkön kasvun koordinaatioryhmän jäseniksi sekä elinkeinot ja kaupunkikehityksen hallinnon assistentin koordinaatioryhmän sihteeriksi.
- 2 nimetä Kokkolanseudun Kehitys Oy:n toimitusjohtajan ryhmän jäseneksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 324

31.08.2026

Kaupunginvaltuuston 24.8.2026 kokouksen täytäntöönpano

Kaupunginhallitus

Valmistelija

Hallintoasiantuntija Lea Mäkelä

Kaupunginhallitus päättää todeta valtuuston kokouksen 24.8.2026 päätöksistä, etteivät ne mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä muutoin ole lainvastaisia, merkitä päätökset tiedoksi ja panna ne täytäntöön seuraavasti:

§ 44

Kokkolan kaupungin hyvinvointisuunnitelma 2026–2029

Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä hyvinvointisuunnitelman vuosille 2026–2029.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä valtuusto päätöksen tiedoksi ja saattaa sen toimialojen ja liikelaitoksen tietoon.

§ 45

Ero luottamustehtävästä / Vähämäki

Kaupunginvaltuusto

- 1 valitsi Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakuntaan uudeksi jäseneksi Jaana Pikkarainen-Haapasaaren jäljellä olevalle toimikaudelle.
- 2 valitsi Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakuntaan varapuheenjohtajaksi Jaana Pikkarainen-Haapasaaren jäljellä olevalle toimikaudelle.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ilmoittaa valtuuston päätöksen asianosaisille ja Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunnalle.

§ 46

Ero luottamustehtävästä / Sammalkangas

Kaupunginvaltuusto valitsi opetus- ja kasvatustalautakuntaan uudeksi varajäseneksi Juho-Pekka Suomisen jäljellä olevalle toimikaudelle.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ilmoittaa valtuuston päätöksen asianosaisille ja opetus- ja kasvatustalautakunnalle.

Kaupunginhallitus

§ 324 31.08.2026

§ 47**Ero luottamustehtävästä / Tastula**

Kaupunginvaltuusto

- 1 valitsi kaupunginhallitukseen uudeksi jäseneksi Pia Leinosen jäljellä olevalle toimikaudelle.
- 2 valitsi valtuuston vaalilautakuntaan uudeksi varajäseneksi Anette Johanssonin jäljellä olevalle toimikaudelle.
- 3 valitsi keskusvaalilautakuntaan uudeksi varajäseneksi Irma Keiskin jäljellä olevalle toimikaudelle.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ilmoittaa valtuuston päätöksen asianosaisille ja keskusvaalilautakunnalle.

§ 48**Eropyyntö tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä / Johansson**

Kaupunginvaltuusto valitsi tarkastuslautakuntaan uudeksi varajäseneksi Camilla Jokelan jäljellä olevalle toimikaudelle.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ilmoittaa valtuuston päätöksen asianosaisille ja tarkastuslautakunnalle.

§ 49**Talous- ja henkilöstöraportti 5/2026 sekä konserniraportti 5/2026**

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä tiedoksi talous- ja henkilöstöraportin 5/2026 sekä konserniraportin 5/2026.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi valtuuston päätöksen.

§ 50**Kaupunginvaltuuston kokouspäivät 2027**

Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä alustavan kokousaikataulun vuodelle 2027.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi valtuuston päätöksen.

Kaupunginhallitus

§ 324 31.08.2026

§ 51**Valtuustoaloite / Nuorisovaltuustolle suora aloiteoikeus
Kokkolan kaupunginvaltuustossa**

Kaupunginvaltuusto päätti

- 1 merkitä tiedoksi aloitteen johdosta annetun selvityksen.
- 2 katsoa aloitteen tulleen käsitellyksi.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi valtuuston päätöksen.

§ 52**Valtuustoaloite / Koulujen liikuntakentät avoimiksi kuntalaisille**

Kaupunginvaltuusto päätti

- 1 merkitä aloitteen pöytäkirjaansa.
- 2 saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen opetus- ja kasvatus sekä kulttuuri- ja vapaa-aika toimialoille valmistelua varten.

§ 53**Valtuustoaloite / Kokkolan lukion penkkariajeluperinteen
säilyttäminen ja nuorten osallisuuden vahvistaminen**

Kaupunginvaltuusto päätti

- 1 merkitä aloitteen pöytäkirjaansa.
- 2 saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen opetus- ja kasvatus toimialalle valmistelua varten.

§ 54**Valtuustoaloite / Kaappisänkyjen turvatarkastukset,
poistamisen ja turvallisten nukkumisratkaisujen välitön
kehittäminen**

Kaupunginvaltuusto päätti

- 1 merkitä aloitteen pöytäkirjaansa.

Kaupunginhallitus

§ 324 31.08.2026

2 saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen opetus- ja kasvatus toimialalle valmistelua varten.

§ 55**Valtuustoaloite / Pitkäaikaistyöttömien oikean etuuden tunnistamista tukevan hankkeen selvittämisestä**

Kaupunginvaltuusto päätti

1 merkitä aloitteen pöytäkirjaansa.

2 saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen työllisyysalueen sekä elinkeinot ja kaupunkikehityksen vastuualueille valmistelua varten.

§ 56**Valtuustoaloite / Kokkola Areenalle tulee saada ruotsinkielinen nimi**

Kaupunginvaltuusto päätti

1 merkitä aloitteen pöytäkirjaansa.

2 saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen kaupunginkanslia vastuualueelle valmistelua varten.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesitykset.

Kaupunginhallitus

§ 325 31.08.2026

Konserni- ja kaupunkikehitysjaoston jäsenet

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 325
124/00.00.01.00/2025

Valmistelija

Hallintoasiantuntija Lea Mäkelä

Hallintosäännössä (§ 9, Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto sekä muut kaupunginhallituksen määräämät toimeilimet) todetaan seuraavaa: Kaupunginhallituksen konserni- ja kaupunkikehitysjaostoon kaupunginhallitus valitsee keskuudestaan toimikaudekseen jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet. Kaupunginhallitus nimeää jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Hallintosäännössä (§ 24) Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto tehtävistä sekä toimivallasta määrätään seuraavaa:

1. Tekee esityksiä kaupunginhallitukselle omistajapolitiikan linjauksista ja konserniohjauksen periaatteista
2. Nimeää edustajat tytär- ja osakkuusyhteisöjen yhtiökokouksiin
3. Tekee esityksen yhtiökokousedustajille tytär- ja osakkuusyhteisöjen hallitusten jäsenistä
4. Seuraa aktiivisesti kaupunkikonserniin kuuluvien yhteisöjen toimintaa ja tekee tarvittaessa toimenpide-ehdotuksia havaitsemistaan epäkohdista
5. Ylläpitää ja kehittää konsernijohdon ja konserniyhteisöjen välistä raportointia ja tiedonkulkua
6. Osallistuu konsernijohdon tukena ennakkolupamenettelyyn liittyvien asioiden valmisteluun ja antaa tarvittaessa lausunnon valmisteltavasta asiasta.

Edellisellä valtuustokaudella jaoston kokoonpano oli 12 jäsentä ja heillä henkilökohtaiset varajäsenet.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1 konserni- ja kaupunkikehitysjaoston jäsenmäärän
- 2 valita toimikaudekseen (1.6.2025-31.5.2027) jäsenet konserni- ja kaupunkikehitysjaostoon ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Kaupunginhallitus

§ 325 31.08.2026

3 nimetä jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että

1 konserni- ja kaupunkikehitysjaoston jäsenmäärä on 12.

2 jaoston kokoonpano on sama kuin kaupunginhallituksessa varajäsenineen.

3 puheenjohtajana toimii kaupunginhallituksen puheenjohtaja Oliver Pietilä ja varapuheenjohtajana kaupunginhallituksen I varapuheenjohtaja Pentti Haimakainen.

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 325
124/00.00.01.00/2025

Valmistelija

Hallintoasiantuntija Lea Mäkelä

Kaupunginhallitus on 18.6.2025 § 276 päättänyt, että konserni- ja kaupunkikehitysjaoston kokoonpano on sama kuin kaupunginhallituksen.

Kaupunginvaltuusto valitsi 24.8.2026 Pia Leinosen kaupunginhallitukseen uudeksi jäseneksi Seppo Tastulan tilalle. Leinosen varajäsen kaupunginhallituksessa on Sirpa Orjala.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus valitsee Pia Leinosen konserni- ja kaupunkikehitysjaoston jäseneksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 277	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 326	31.08.2026

Kaupunginhallituksen edustus lautakunnissa, jaostoissa ja johtokunnassa

Kaupunginhallitus 18.06.2025 § 277

Valmistelija Hallintoasiantuntija Lea Mäkelä

Hallintosäännön (§ 137) mukaan kaupunginhallitus määrää toimielimiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa. Edustajaksi voidaan määrätä myös kaupunginhallituksen varajäsen tai kaupunginjohtaja.

Hallintosäännön (§5) mukaan kaupunginhallituksen jäsenen tulee erityisesti seurata sen lautakunnan tai liikelaitoksen johtokunnan toimintaa, johon kaupunginhallitus on valinnut hänet edustajakseen. Hänen tulee antaa kaupunginhallitukselle, sen puheenjohtajalle ja kaupunginjohtajalle tietoa lautakunnan ja johtokunnan ja sen alaisen toimintayksikön tai laitoksen toimialaan kuuluvista asioista.

Hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla on oikeus olla läsnä toimielimen kokouksissa ja käyttää siinä puhevaltaa, vaikka hän ei ole kaupunginhallituksen edustajana toimielimessä.

Kaupunginhallitus ei voi määrätä edustajaansa tarkastuslautakuntaan, valtuuston tilapäiseen valiokuntaan eikä vaalilaissa säädettyihin vaalitoimielimiin.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää määrätä edustajansa seuraaviin lautakuntiin, jaostoihin ja johtokuntaan 1.6.2025 – 31.5.2027:

- 1 Kaupunkirakennelautakunta
- 2 Rakennus- ja ympäristölautakunta
- 3 Opetus- ja kasvatustalautakunta
- 4 Opetuspalvelujen suomenkielinen jaosto
- 5 Opetuspalvelujen ruotsinkielinen jaosto
- 6 Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 277 18.06.2025
§ 326 31.08.2026

- 7 Liikelaitos Kokkolan Vesi johtokunta
- 8 Keski-Pohjanmaan ympäristöterveyslautakunta
- 9 Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta

Päätös

Kaupunginhallitus päätti määrätä edustajansa seuraaviin lautakuntiin, jaostoihin ja johtokuntaan 1.6.2025 – 31.5.2027:

- 1 Kaupunkirakennelautakunta Johanna Paloranta
- 2 Rakennus- ja ympäristölautakunta Emma Haapasaari
- 3 Opetus- ja kasvatuslautakunta Mauri Salo
- 4 Opetuspalvelujen suomenkielinen jaosto Mauri Salo
- 5 Opetuspalvelujen ruotsinkielinen jaosto Marlén Timonen
- 6 Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta Markus Anttila
- 7 Liikelaitos Kokkolan Vesi johtokunta Seppo Tastula
- 8 Keski-Pohjanmaan ympäristöterveyslautakunta Helinä Marjamaa
- 9 Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta Marlén Timonen

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 326
124/00.00.01.00/2025

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä edustajansa Liikelaitos Kokkolan Vesi johtokuntaan Seppo Tastulan tilalle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä Liikelaitos Kokkolan Veden johtokuntaan kaupunginhallituksen edustajaksi Ville Urpilaisen.

Kaupunginhallitus

§ 327 31.08.2026

Kaupunginhallituksen edustaja vanhus- ja vammaisneuvostoon

Kaupunginhallitus 29.09.2025 § 398

Valmistelija

Kehittämispäällikkö Jussi Järvenpää

Ikääntyneen väestön ja vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kaupunginhallituksen on kuntalain 27 ja 28 §:n mukaan asetettava vanhus- ja vammaisneuvostot. Kokkolassa neuvostot on vuonna 2017 yhdistetty Kokkolan vanhus- ja vammaisneuvostoksi.

Kokkolan kaupungin vanhus- ja vammaisneuvosto toimii laissa ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvveluissa säädettynä vanhusneuvostona. Vanhus- ja vammaisneuvosto toimii kokkolalaisten vanhusten, vammaisten ja heidän omaistensa pysyväisluonteisena yhteistyöelimenä.

Kunnallisen vanhus- ja vammaisneuvoston kokoonpanolla on merkitystä paitsi paikallisesti, myös alueellisesti. Laki hyvinvointialueesta määrittelee, että hyvinvointialueen jokaisen kunnan vastaavasta vaikuttamistoimielimestä valitaan vähintään yksi edustaja hyvinvointialueen vanhus- ja vammaisneuvostoihin.

Vanhus- ja vammaisneuvoston toimikausi on sama kuin valtuuston toimikausi.

Neuvostoon kuuluu kymmenen (10) jäsentä, joista viisi (5) edustaa kaupungissa toimivia eläkeläisjärjestöjä ja viisi (5) vammaisjärjestöjä ja yksi (1) kaupunginhallituksen edustaja. Kaikille jäsenille nimetään henkilökohtaiset varajäsenet.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää pyytää kaupungissa toimivia eläkeläisjärjestöjä sekä Kokkolan vammaisjärjestöjen yhteistoimikuntaa esittämään ehdokkaat ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kaupungin vanhus- ja vammaisneuvostoon elokuun 2025 loppuun mennessä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 327

31.08.2026

Kaupunginhallitus 29.09.2025 § 398

Valmistelija

Kehittämispäällikkö Jussi Järvenpää

Eläkeläis- ja vammaisjärjestöjä on pyydetty tekemään esityksensä neuvoston jäseniksi.

Järjestöjen esitykset ovat oheisaineistona.

Kaupunginhallitus nimeää vanhus- ja vammaisneuvoston sekä nimeää jäsenistä neuvoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan toimikaudekseen. Neuvoston toimikausi on 1.6.2025 – 31.5.2029.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1 nimetä vanhus- ja vammaisneuvostoon jäsenet ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudekseen.
- 2 nimittää vanhus- ja vammaisneuvostolle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan toimikaudekseen.
- 3 nimittää oman edustajansa ja varaedustajansa vanhus- ja vammaisneuvostoon toimikaudekseen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen ja

- 1 nimesi jäseniksi ja henkilökohtaisiksi varajäseniksi:

Jäsen

Catarina Silvander
Pirkko Honkaperä
Annikki Klemola
Sakari Sykäräinen
Eija Emmes
Eero Klemola
Asta Törmälehto
Marjatta Luoma
Anders Nyberg
Kaisa Saavalainen

Henkilökohtainen varajäsen

Alina Rasmus
Juhani Kolppanen
Sirpa Kalliokoski
Sirpa Suonperä
Mikko Vehniäinen
Terttu Mäkinen
Esa Weckström
Elisa Hietaharju
Airi Kovalainen
Liisa Louhensalo

2. valita puheenjohtajaksi Eija Emmeksen ja varapuheenjohtajaksi Annikki Klemolan.

Kaupunginhallitus

§ 327

31.08.2026

3. valita kaupunginhallituksen edustajaksi Johanna Palorannan ja varalle Seppo Tastulan.

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 327
124/00.00.01.00/2025

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus valitsee edustajansa vanhus- ja vammaisneuvostoon Seppo Tastulan tilalle.

Päätös Kaupunginhallitus valitsi varaedustajakseen vanhus- ja vammaisneuvostoon Pia Leinosen.

Kaupunginhallitus

§ 328

31.08.2026

Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto

Kaupunginhallitus
707/00.01.02.02/2025

Johtavien viranhaltijoiden päätökset ajalta 12.-25.8.2026.

Kaupunginjohtaja Stina Mattila
Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä johtaville viranhaltijoille delegoidun päätösvallan puitteissa tehtyjen päätösten tiedoksiannon.
------------------	---

Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.
--------	---

Kaupunginhallitus

§ 329

31.08.2026

Pöytäkirjajäljennökset

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjajäljennökset

Lauta- ja johtokunnat:[Pöytäkirjat:](#)

Kaupunkirakennelautakunta 19.8.2026

Kuntayhtymät:Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymä 20.8.2026, [yhtymähallitus](#)

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1 merkitä lauta- ja johtokuntien pöytäkirjajäljennökset saapuneeksi ja ilmoittaa ao. lautakunnille, ettei kaupunginhallitus vaadi kuntalain 92 §:n mukaisesti pöytäkirjan päätöksiä otettavaksi käsiteltäväkseen.
- 2 merkitä kuntayhtymien pöytäkirjajäljennökset tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 330

31.08.2026

Kaupunginjohtajan kehityskeskustelu

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 330
23/00.01.01.01/2026

Kaupunginhallituksen puheenjohtajisto on käynyt kaupunginjohtajan kanssa kehityskeskustelun 24.8.2026. Kehityskeskustelun sisältö ja toimenpiteet saatetaan kaupunginhallituksen tietoon.

Puheenjohtajan selostuksen pohjalta

Kaupunginhallitus merkitsee käydyn kehityskeskustelun tiedoksi.

Käsittely

Kaupunginjohtaja Mattila ja hallintojohtaja Weizmann poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtaja toimi asian sihteerinä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 303, § 304, § 305, § 306, § 308, § 309, § 310, § 312, § 314, § 317, § 319, § 322, § 323, § 324, § 325, § 326, § 327, § 328, § 329, § 330

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 307, § 313, § 315, § 316, § 318, § 321

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kokkolan kaupunginhallitus

Yhteystiedot:
Kokkola kaupunki
Kaupunginhallitus
PL 43, 67101 Kokkola
Kauppatori 5, 67100 Kokkola
kirjaamo.konsernihallinto@kokkola.fi

Asiakaspalvelun aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 311

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS (kansallisen kynnysarvon ylittävät hankinnat)

(hankintalain mukainen hankintaoikaisu)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu).

Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 26 §:n mukaisen kynnysarvon 1).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Oikaisuvaatimusoikeus

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kokkolan kaupunginhallitus.

Yhteystiedot:
Kokkolan kaupunki / Kaupunginhallitus

PL 43, 67101 Kokkola
Kauppatori 5, 67100 Kokkola
kirjaamo.konsernihallinto(at)kokkola.fi

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi:

- päätöksen tehnyt viranomainen, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Muutoksenhakuaja

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä

valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:
Markkinaoikeus,
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax: 029 56 43314,
sähköposti: markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 320

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,

- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavakseen valitusta, jossa vedotaan päätöksen työsopimuslain vastaisuuteen. Kunnallisvalituksen voi työsuhteeseen valinnassa tehdä vain menettelyvirheen tai toimivallan ylityksen perusteella.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 Vaasa
vaasa.hao(at)oikeus.fi
Puh. 029 5642 780
Fax 029 5642 760

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus sekä yhteystiedot sähköinen tai muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan toimittaa (prosessiosoite). Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)