Vuokralaisen vesilaskutuskäytännön muuttaminen

Vesilaitosjohtokunta 03.11.2026
29/02.05.00.00/2026

Valmistelija

hallintoasiantuntija Sarianna Saarikettu-Pulkkinen

Koska laskutus perustuu sopimukseen, Kokkolan Vesi ei enää 1.1.2027 alkaen tee vesilaskutuksen siirtoa vuokralaisen nimiin, vaan laskun vastaanottaja on laitoksen kanssa sopimussuhteessa oleva asiakas eli kiinteistön omistaja tai haltija.

Laskun siirto vuokralaisen nimiin ei muodosta sopimusta vuokralaisen kanssa. Vastuu laskuista ja niiden maksamisesta on edelleen liittymän omistajalla (Kokkolan Veden toimitus- ja sopimusehdot 4.11 ja 7.1.1). Muutoksella pyritään selkeyttämään laskutus- ja vastuusuhteita.

Muutos koskee uusia vuokralaisia. Vanhat laskutuksen siirrot vuokralaiselle ovat voimassa, kunnes kiinteistössä vaihtuu asukas, jolloin laskutus siirtyy sopimusasiakkaalle.

Vuokralaisen vaihtuessa laskutus jatkuu normaalin laskutusaikataulun mukaisesti, mutta erillisestä pyynnöstä on mahdollista lähettää välilasku. Välilasku edellyttää mekaanisilla mittareilla mittarilukeman toimittamista asiakaspalveluun.

Jatkossa kiinteistön omistaja ja vuokralainen sopivat keskenään laskujen maksamisesta.

Vesilaitosjohtaja

Vesilaitosjohtokunta päättää, että 1.1.2027 alkaen Kokkolan Vesi ei enää tee vesilaskutuksen siirtoa vuokralaisen nimiin.

Päätös