

Tarjousten vertailutaulukko - 616077 / Halkokarin koulun ja päiväkodin LVIA-urakka

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Are oy Halkokarin koulun ja päiväkodin LVIA-urakka Are Oy		LVI-Klemola Oy Halkokarin Koulu, LVIA		Peltisepänliike Nykänen Oy Halkokarin Koulu LVIA - PSL NYKÄNEN OY	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
URAKKA							
Tarjoaja vakuuttaa, että on tutustunut hankinnan kohteeseen ja siihen liittyviin vaatimuksiin (hankintailmoitus, tarjouspyyntö ja tarjouspyynnön liitteet). Tarjoaja sitoutuu hankinnan kohteeseen, laajuuteen ja sisältöön.		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Hyväksyttävä tarjous edellyttää rakennuspaikkaan tutustumista laskenta-aikana. Urakoitsija voi tutustua rakennuspaikkaan 15.6.2026 tai 22.6.2026 / Antti Tölli/ Annika Nukari Tarjoaja vakuuttaa, että se on käynyt tutustumassa rakennuspaikkaan tarjouksen laskenta-aikana ja ilmoittanut tästä Tilaaajan projekti-insinöörille.		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
KVV ja IV työnjohtajat							
Tarjoaja sitoutuu nimeämään ennen sopimuksen allekirjoittamista KVV työnjohtajan ja IV työnjohtajan jotka täyttävät seuraavat vähimmäisvaatimukset. 1. KVV ja IV työnjohtajat täyttävät valtioneuvoston asetuksen rakentamisen suunnittelutehtävien ja työnohtotehtävien vaativuusluokkien mukaisesti tehtäväluokan: vaativa Tilajalla on oikeus pyytää tarvittavat selvitykset tai tarvittaessa haastatella nimetty työnjohtaja hänen osaamisensa ja kokemuksensa varmentamiseksi ennen hyväksyntää.		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
LIIKESALAISUUDET							

		Are oy Halkokarin koulun ja päiväkodin LVIA-urakka Are Oy		LVI-Klemola Oy Halkokarin Koulu, LVIA		Peltisepänliike Nykänen Oy Halkokarin Koulu LVIA - PSL NYKÄNEN OY	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Jos tarjoaja on antanut sellaista tietoa, joka tarjoajan näkemyksen mukaan sisältää liike- tai ammattisalaisuuden johdosta luottamuksellista tietoa tai materiaalia, tulee tällainen tieto ja materiaali merkitä selkeästi luottamukselliseksi. Tarjoaja voi nimetä liitteen luottamukselliseksi tai antaa erillisen selvityksen, jossa tarjoaja luettelee luottamukselliseksi katsomansa tiedon. Tarjoajan tulee tarvittaessa selvittää tarkemmin hankintayksikölle, mikä tieto ja missä liitteissä on tarjoajan liike- ja ammattisalaisuuksia tai muutoin salassa pidettäviä tietoja perusteluineen. Tarjouksen kokonaisvertailuhinta ei voi olla liikesalaisuus ja tieto tarjousten vertailussa käytetystä kokonaishinnasta on aina annettava. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen							
Tarjoaja vakuuttaa, että on merkinnyt tarjoukseensa selkeästi luottamukselliseksi katsomansa kohdat/materiaalit.		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit							
Tarjoaja voi tarvittaessa antaa erillisen selvityksensä luottamukselliseksi ja liikesalaisuudeksi katsomansa kohdat/materiaalit perusteluineen.							

HINTA

		Are oy Halkokarin koulun ja päiväkodin LVIA-urakka Are Oy		LVI-Klemola Oy Halkokarin Koulu, LVIA		Peltisepänliike Nykänen Oy Halkokarin Koulu LVIA - PSL NYKÄNEN OY	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
LVIA-urakkahinta alv 0%		5032000,00 EUR / euroa		5462000,00 EUR / euroa		5455575,00 EUR / euroa	
Urakoitsijoiden hintavertailussa käytetään tarjoajan antamaa verotonta kokonaisurakkahintaa.							
LVIA-urakkahinta alv 25,5% Ei vaikuta vertailuhintaan		6315160,00 EUR / euroa		6854810,00 EUR / euroa		6846746,63 EUR / euroa	

Vertailun yhteenveto

		Are oy Halkokarin koulun ja päiväkodin LVIA-urakka Are Oy		LVI-Klemola Oy Halkokarin Koulu, LVIA		Peltisepänliike Nykänen Oy Halkokarin Koulu LVIA - PSL NYKÄNEN OY	
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet
Kokonaishinta yhteensä		5032000,00 EUR		5462000,00 EUR		5455575,00 EUR	
Sijoitus		1.		3.		2.	
Valittu		Ei		Ei		Ei	

Muut ehdot

	Are oy Halkokarin koulun ja päiväkodin LVIA-urakka Are Oy	LVI-Klemola Oy Halkokarin Koulu, LVIA	Peltisepänliike Nykänen Oy Halkokarin Koulu LVIA - PSL NYKÄNEN OY
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
ESPD-lomaketta täydentäen: Ryhmittymänä osallistuminen			
Onko tarjous jätetty ryhmittymänä?	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoaja vakuuttaa, että kaikki ryhmän jäsenet on ilmoitettu kohdassa "ESPD - II osa: A, "Osallistuuko ehdokas hankintamenettelyyn yhdessä muiden kanssa?" sekä näiden vastuut/roolit on ilmoitettu.			
Tarjoaja vakuuttaa, että ryhmittymä sitoutuu siihen, että nimetyt ryhmittymän jäsenet ovat käytettävissä hankinnan toteuttamiseen.			
Tarjoaja sitoutuu toimittamaan tarkemmat hankintayksikön pyytämät tiedot ryhmittymästä hankintamenettelyn aikana.			
ESPD-lomaketta täydentäen: Voimavara-alihankkijat			
Käytättekö alihankkijoita, joiden resursseihin vetoatte soveltuvuusvaatimuksen täyttämiseksi (nk. voimavara-alihankkija)?	Ei	Kyllä	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoaja vakuuttaa, että voimavara-alihankkijat on ilmoitettu kohdassa "ESPD - II osa: C" sekä näiden vastuut /roolit.		Kyllä	
Tarjoaja sitoutuu hankintayksikön pyynnöstä toimittamaan selvityksiä voimavara-alihankkijoista hankintamenettelyn aikana.		Kyllä	
ESPD-lomaketta täydentäen: Muut alihankkijat			

	Are oy Halkokarin koulun ja päiväkodin LVIA-urakka Are Oy	LVI-Klemola Oy Halkokarin Koulu, LVIA	Peltisepänliike Nykänen Oy Halkokarin Koulu LVIA - PSL NYKÄNEN OY
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja sitoutuu toimittamaan hankintayksikön pyynnöstä selvityksiä alihankkijoista hankintamenettelyn aikana.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
ESPD-lomaketta täydentäen: Kansainväliset pakotteet			
Tarjoaja itse, ryhmittymän jäsenet tai sen tässä hankinnassa käyttämät alihankkijat sekä näiden edunsaajapiirit eivät voi ole kansainvälisten pakotteiden kohteena. Tarjoaja vakuuttaa, että vaatimus täyttyy. Edunsaajapiirillä tarkoitetaan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsentä tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä sekä välittömiä tai välillisiä omistajia.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoaja sitoutuu ilmoittamaan välittömästi hankintayksikölle, jos pakotteita asetetaan yhdellekään edellä mainitussa kohdassa tarkoitettulle taholle	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoaja ja sen alihankkijoiden tuottamien palvelujen käyttö eivät loukkaa edellä mainittuja pakotteita	Kyllä	Kyllä	Kyllä
ESPD-lomaketta täydentäen: Tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet			

	Are oy Halkokarin koulun ja päiväkodin LVIA-urakka Are Oy	LVI-Klemola Oy Halkokarin Koulu, LVIA	Peltisepänliike Nykänen Oy Halkokarin Koulu LVIA - PSL NYKÄNEN OY
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan tulee täyttää tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä annetun lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Jos tarjoajaorganisaatiolla on työntekijöitä työ- tai virkasuhteessa, sen on noudatettava ko. alalla tarjoajansijoittumismaassa voimassa olevaa työehtosopimusta tai mikäli työehtosopimusta ei ole, kohtuullisia työehtoja. Tarjoajalla on oltava työntekijöilleen myös tarjoajan sijoittumismaan lainsäädännön mukaiset vakuutukset. Tarjoajan on järjestettävä heille asianmukainen työterveyshuolto. Urakoitsijan tulee vaatia, rakennuttajalle hyväksyttäväksi esittämiltään aliurakoitsijoilta, samanlainen selvitys verojäämistä ja edellä mainittujen työnantajamaksujen suorittamisesta sekä muista tilaajavastuulain mukaisista asiakirjoista, kuin siltä itseltään vaaditaan. Määräys tästä on sisällytettävä aliurakoita koskeviin tarjouspyyntöihin. Rakennuttajalla ja urakan tilaajalla on oikeus kieltäytyä hyväksymästä sellaista aliurakoitsijaa, joka ei ole toimittanut tilaajavastuulain 1233/2006 5 §:n mukaisia vaadittuja selvityksiä Ulkomaisen tarjoajan on toimitettava vaatimuksissa tarkoitetut tiedot sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella, vastaavalla muulla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksytyllä tavalla kuten antamalla sijoittumismaan lainsäädännön mukainen valaehtoinen tai vakuutuksella vahvistettu ilmoitus.			
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoaja itse, ryhmittymän kaikki jäsenet ja sen käyttämät alihankkijat täyttävät tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset. Tarjoaja sitoutuu toimittamaan pyynnöstä hankintayksikölle tarvittavat selvitykset vaatimuksen täyttymisen arvioimiseksi.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
ESPD-lomaketta täydentäen: Taloudellinen tilanne			

	Are oy Halkokarin koulun ja päiväkodin LVIA-urakka Are Oy	LVI-Klemola Oy Halkokarin Koulu, LVIA	Peltisepänliike Nykänen Oy Halkokarin Koulu LVIA - PSL NYKÄNEN OY
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja voi ladata tähän Suomen Asiakastieto Oy:n ratingraportti tai vastaava selvitys, josta selviää tarjoajan rating- tai riskiluokitus.	Are_Oy_0989493-6_Luotettava_Ku mppani_raportti_2026-07-29.pdf RatingAlfa_09894 936 10072026.pdf	LVI-Klemola Oy_2208293-2_Luotettav a_Kumppani_raportti_2026-07-28.pdf	Peltisepänliike_Nykänen_Oy_0399677-1_Luo tettava_Kumppani_raportti_2026-07-28.pdf
ESPD-lomaketta täydentäen: Referenssivaatimukset			
Lataa tähän liite "Referenssilomake" täytettynä	Referenssilomake, palautettav a_Halkokari LVIAU Are Oy.xlsx	Referenssilomake, palaut ettava_Halkokari IV.xlsx Referenssilomake palautet tava_Halkokari LVIAU.xlsx	Referenssilomake, palaute ttava_Halkokari LVIAU.xlsx
ESPD-lomaketta täydentäen: Liikevaihtovaatimus			
Yrityksen liikevaihdon keskiarvo edelliseltä kolmelta vahvistetulta tilikaudelta tulee olla vähintään 20 000 000 euroa. Mikäli tarjous jätetään ryhmittymänä tai tarjoaja käyttää voimavara#alihankkijoita, voivat ryhmittymän jäsenet yhdessä tai tarjoaja ja sen ilmoittamat voimavara#alihankkijat yhdessä täyttää edellä esitetyn liikevaihtovaatimuksen. Tällöin tarjoaja ilmoittaa ESPD-lomakkeella ryhmittymän jäsenten / tarjoajan ja voimavara-alihankkijoiden yhteenlasketun liikevaihdon kultakin tilikaudelta.			
ESPD-lomaketta täydentäen: Laatujärjestelmävaatimus			
Tarjoajalla tulee olla käytössä ISO 9001 -standardin mukainen laatujärjestelmä tai vastaava riippumattoman tahon arvioima ja dokumentoitu laatujärjestelmä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä