

Kaupunginhallitus

Aika 25.05.2026 klo 15:30 - 19:03

Paikka Kokoushuone D1.9. tai Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 211	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 212	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 213	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 214	Kaupunginjohtajan tiedotettavat asiat	7
§ 215	Talousarvioraamit 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2029	8
§ 216	Osavuosisikatsaus I/2026 Kaupunki ja tytäryhteisöt, ja konserniraportti 4/2026	12
§ 217	Alueen varaaminen biokaasulaitoksen suunnittelua varten kiinteistöstä 272-426-47-3 / Ab Jan-Ove Management Oy tai perustettavan yhtiö lukuun	15
§ 218	Hollihaan liikuntahallin lisäkatsomot / Luovutuskirja	17
§ 219	Asunto Oy Kokkolan Mariankatu 29 B3 / uudelleen salkutus ja myynti	19
§ 220	Kokkolan Urheilupuisto Oy / Tilannekatsaus 3/2026	22
§ 221	Osallistuminen kuntamarkkinoille	24
§ 222	Lausunto hallituksen esityksestä laiksi sosiaalihuoltolain ja siihen liittyvien lakien muuttamisesta	25
§ 223	Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto	28
§ 224	Pöytäkirjajäljennökset	29
§ 225	Yhteenvetoraportti vuoden 2025 tilinpäätöksen tarkastamisesta	30
§ 226	Tilintarkastuskertomus vuodelta 2025	31

Allekirjoitukset

[sähköinen allekirjoitus]

Oliver Pietilä
puheenjohtaja

[sähköinen allekirjoitus]

Ben Weizmann
pöytäkirjanpitäjä

[sähköinen allekirjoitus]

Oliver Pietilä
pöytäkirjanpitäjä § 218

[sähköinen allekirjoitus]

Stina Mattila
pöytäkirjanpitäjä § 220

Käsitellyt asiat

211 - 226

Pöytäkirjan tarkastus

[sähköinen allekirjoitus]

Helinä Marjamaa
pöytäkirjantarkastaja

[sähköinen allekirjoitus]

Mauri Salo
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on tarkastuksen jälkeen nähtävillä yleisessä tietoverkossa.

Kaupunginhallitus

§ 211

25.05.2026

Lailisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 212

25.05.2026

Pöytäkirjan tarkastajat

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Markus Anttilan ja Emma Haapasaaren, varalle Helinä Marjamaan.

Päätös

Kaupunginhallitus valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Helinä Marjamaan ja Mauri Salon, varalle Timo Sillanpään.

Kaupunginhallitus

§ 213

25.05.2026

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 214 25.05.2026

Kaupunginjohtajan tiedotettavat asiat

Kaupunginhallitus

Kokouksen alussa:

Mikko Tornikoski, talousjohtaja
Kim Salo, talouspäällikkö
Marika Plusisaari, talouspäällikkö
Jenni Sinkkonen, controller
Minna Ojatalo, taloussuunnittelija
ja johtoryhmä
§ 215, Talousarvioraamit 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2029

Mikko Tornikoski, talousjohtaja
Anette Törmänen-Lindqvist, henkilöstöjohtaja
§ 216, Osavuosikatsaus I/2026 kaupunki ja tytäryhteisöt sekä
konserniraportti 4/2026

Kim Harlamow, kaupungingeodeetti
§ 217, Alueen varaaminen biokaasulaitoksen suunnittelua varten /
Ab Jan-Ove Management Oy tai perustettavan yhtiön lukuun

Terho Taarna, kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja
Lotta Nyqvist, liikuntapalvelujen johtaja
§ 218, Hollihaan liikuntahallin lisäkatsomot / Luovutuskirja

Tapani Mustonen, toimitusjohtaja
Lotta Rajala, hallintoasiantuntija
Jonne Sandberg, hallituksen puheenjohtaja
§ 220, Kokkolan Urheilupuisto Oy / Tilannekatsaus 3/2026

Talousarvioraamit 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2029

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 215
376/02.02.00/2026

Valmistelija

Talousjohtaja Mikko Tornikoski, talouspäällikkö Kim Salo, talouspäällikkö Marika Plusisaari, kirjanpitoapäällikkö Anne Witting, taloussuunnittelija Minna Ojatalo ja controller Jenni Sinkkonen

Yleistä

Talousarvion vuosittainen valmistelu käynnistyy talousarvioraamien laadinnasta, jotka käsitellään keväisin kaupunginhallituksessa yhdessä talousarvionlaadintaohjeiden kanssa. Tarkoituksena on asettaa taloussuunnittelua ohjaavat tavoitteet toiminnan ja talouden osalta. Kokonaiskuvan muodostamiseksi valmistelussa hyödynnetään tuoreimpia tietoja toimintaympäristön muutoksista, talouden muuttujista ja kehitysnäkymistä. Talousarvioraamien ja taloussuunnitelmien laadinta perustuu viime kädessä arvioihin ja skenaarioihin kaupungin talouden todennäköisimmistä kehitysurista. Ne perustuvat arvioihin toimintaympäristön keskeisimmistä muuttujista ja niiden vaikutuksista talousarvion laadintaan sekä muista keskeisistä talouteen vaikuttavista oletuksista. Todettakoon, että taloudessa tapahtuvat muutokset voivat olla nopeita ja kehityssuuntia on nykytilanteessa vaikea varmuudella arvioida.

Vuoden 2027 talousarvioraamin ja taloussuunnitelman 2028–2029 kokonaisuus muodostuu käyttötalous- ja investointisuunnitelmasta, rahoituslaskelmasta sekä talousarvion laadinnan aikataulusta.

Aikaisempi käsittely

Talousarvioraamia on käsitelty kaupunginhallituksen iltakoulussa 4.5.2026 ja valtuustoseminaarissa 11.5.2026.

Yleinen taloudellinen tilanne ja kuntatalous

Maailmantalouden näkyymiin liittyy edelleen poikkeuksellisen paljon epävarmuutta. Viime vuosien kriisit ovat seuranneet toisiaan, ja geopoliittiset jännitteet, kauppapoliittiset ristiriidat sekä Lähi-idän tilanteen kiristyminen lisäävät talouteen kohdistuvia riskejä. Inflaatiopaineet ovat käynnistyneet uudelleen raaka-aineiden ja energian hintavaihteluiden seurauksena, mikä hidastaa talouskasvun elpymistä ja heijastuu myös korko-odotuksiin.

Euroalueella ohjauskorkojen nostoissa on toistaiseksi pidetty taukoa, mutta markkinahinnoittelu viittaa siihen, että korkotasoa tulee säilymään lähivuosina aiempaa korkeampana.

Suomen talouden kasvuennusteita on kevään aikana alennettu, eikä selkeää käännettä parempaan ole vielä nähtävissä, vaikkakin alkuvuoden kasvuluvut olivat positiivisen sävytteiset. Heikot kasvunäkymät, työllisyyskehityksen heikentyminen ja palkkasumman kasvun hidastuminen heijastuvat suoraan kuntien verotulopohjaan. Vaikka alku vuoden kasvuennusteista voidaan nähdä positiivista virettä, on erityisesti kunnallisveron kehitysarviot ovat tarkentuneet helmikuun ennusteista alaspäin, ja epävarmuus verotulojen kehityksestä on edelleen merkittävä.

Kuntatalouden tilanne jatkuu vaikeana. Valtion kevään kehysriihi ja kuntatalousohjelma sisältävät kunnille uusia sopeutustoimia, jotka kohdistuvat erityisesti valtionosuuksiin. Valtionosuusleikkaukset, indeksijarrun kiristyminen sekä kuntien omarahoitusosuuksien kasvu heikentävät kuntien rahoitusasemaa tulevina vuosina. Kuntatalouden tulojen ja menojen välinen epätasapaino edellyttää laajamittaista sopeutumista, eikä valtion rahoituskehitys tarjoa näköpiirissä helpotusta.

Kuntien kustannuspaineita lisäävät edelleen inflaation vaikutukset, korkomenojen kasvu sekä kunta-alan palkkaratkaisut. Henkilöstömenojen nousu muodostaa merkittävän rakenteellisen haasteen koko kuntakentälle. Vuosikatteet riittävät keskimäärin kattamaan poistot, mutta eivät investointitarpeita, minkä vuoksi kuntien lainakanta jatkaa kasvuaan, vaikka investointitasoa on monin paikoin pyritty hillitsemään.

Kaupungin talouden näkymät

Kaupungin talouden kehitystä tarkasteltaessa lähtökohtana on heikentynyt toimintaympäristö, jossa kustannusten kasvu ylittää tulojen kehityksen. Väestönkasvu on hidastumassa ja demografinen kehitys kääntyy ennusteiden mukaan laskusuuntaiseksi, mikä heikentää pitkällä aikavälillä kaupungin tulopohjaa ja lisää palvelutarpeita. Samanaikaisesti kaupungin käyttötalouden kustannukset ovat nousseet nopeasti, eikä menojen kasvu ole enää selitettävissä pelkästään väestökehityksellä.

Käynnissä oleva talouden tasapainottamisohjelma on tuottanut tuloksia, mutta nykyisessä taloustilanteessa tehdyt sopeutustoimet eivät enää yksin riitä turvaamaan talouden tasapainoa. Vuosikate heikkenee tulevina vuosina poistojen, investointien ja

velkaantumisen yhteisvaikutuksesta. Investointitaso kasvattaa poistopohjaa ja lisää rahoitusmenojen painetta, mikä kaventaa liikkumavaraa käyttötaloudessa.

Valtionosuusennusteiden viimeisin päivitys heikentää kaupungin rahoitusasemaa merkittävästi. Erityisesti verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasaus pienenee selvästi, ja sote-uudistuksen jälkivaikutukset sekä kunnan rahoitusosuuksien kasvu lisäävät talouteen kohdistuvaa painetta. Näillä muutoksilla on suora vaikutus kaupungin vuosikatteeseen ja velkaantumiskehitykseen.

Kaupungin lainakanta kasvaa nykyisellä kehitysuralla nopeasti, ja velan suhde verorahoitukseen muodostuu merkittäväksi riskitekijäksi jo keskipitkällä aikavälillä. Kasvava velka lisää korkomenoja ja heikentää rahoitusasemaa erityisesti tilanteessa, jossa korkotaso pysyy pitkään nykytasoa korkeampana. Talouden tasapainon saavuttaminen edellyttää investointien tiukkaa priorisointia ja käyttötalouden menokasvun hillitsemistä.

Talouden pitkän aikavälin näkymät korostavat rakenteellisten ratkaisujen välttämättömyyttä. Palveluverkon mitoittamista, palvelujen järjestämistapoja ja kaupungin konsernirakennetta on tarkasteltava kriittisesti tulevien resurssien näkökulmasta. Ilman rakenteellisia muutoksia kaupungin talous ajautuu tilanteeseen, jossa vaihtoehtoina ovat merkittävät veronkorotukset, velkaantumisen kiihtyminen tai hallitsemattomat sopeutustoimet.

Talouden tasapainottamisessa edellytetään johdonmukaisuutta päätöksenteossa, kustannusten tarkkaa seurantaa sekä uusien toimintatapojen ja tuottavuutta parantavien ratkaisujen määrätietoista edistämistä. Talousarvioraami asettaa ne reunaehdot, joiden puitteissa kaupungin palvelut ja investoinnit on sovitettava kestäväälle taloudelliselle uralle.

Talousarvioraamin tavoitteet vuodelle 2027

Keskeiset talousarvioraamin toimialojen budjetointia ohjaavat tavoitteet ovat;

- Kaupungin ja liikelaitoksen investointeja pitää leikata edelleen velkaantumisen ja lainakannan hillitsemiseksi. Vuodelle 2027 laskennallinen nettoinvestointien taso saa olla enintään 33 miljoonaa euroa lainakannan kasvun pysäyttämiseksi. Vastaavasti vuodesta 2028 eteenpäin nettoinvestointikatto on 16 miljoonaa euroa vuodessa.

Kaupunginhallitus

§ 215 25.05.2026

- Kaupungin ja liikelaitoksen toimintakatteen laskennallinen vuosimuutos (tilinpäätösennuste 2026 vrt. talousarvio 2027) tulisi olla talousennusteiden mukaan 0,2 %.

Kaupungin ja liikelaitoksen toimintakatteen laskennallinen vuosimuutos (tilinpäätösennuste 2026 vrt. talousarvio 2027) tulisi olla talousennusteiden mukaan -1,5 % nollatuloksen saavuttamiseksi.

Toimialojen talousarvion laadinta on käynnistymässä ja kokonaiskuva tarkentuu niin ennusteiden kuin myös talouden tasapainottamisen toimenpiteiden osalta. Talousarvioraamit kuitenkin asettavat ne reunaehdot, jotka ohjaavat toimialojen ja lautakuntien talousarvion valmistelua. Talousarvion laadinnassa on huomioitava lainsäädäntö sekä lakisäätteisten tehtävien turvaamista koskevat vaatimukset palveluiden järjestämisessä sekä niiden tuottamisessa. Selvää on, että edellä mainitulla raamituksella on merkittäviä vaikutuksia toimialojen toimintaan. Nykyinen talousohjelma päättyy vuoteen 2026 ja ohjelman jatkosta päätetään erikseen.

Oheismateriaalina ensi vuoden taloussuunnittelun pitkántähtäimen ennusteet (skenaariot) sekä talousarvion laadintaohjeet.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää,

- 1 hyväksyä talousarvioraamin vuodelle 2027 (oheismateriaali A) sekä yllä olevat keskeiset tavoitteet.
- 2 hyväksyä talousarvio 2027 laadintaohjeet (oheismateriaali B).
- 3 että talousarvioraami 2027 lähetetään toimenpiteitä varten lautakunnille.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Osavuositarkastus I/2026 Kaupunki ja tytäryhteisöt, ja konserniraportti 4/2026

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 216
246/02.02.02/2026

Valmistelija

Talusojohtaja Mikko Tornikoski, kirjanpitoapäällikkö Anne Witting, taloussuunnittelija Minna Ojatalo, controller Jenni Sinkkonen, henkilöstöjohtaja Anette Törmänen-Lindqvist ja palvelussuhdepäällikkö Riikka Parkas-Tieva

Kaupunki ja liikelaitos

Käyttötalous

Tammi–huhtikuun kaupungin ja liikelaitoksen toimintakate oli -47,8 miljoonaa euroa, mikä heikkeni edellisvuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna noin 17,8 %.

Toimintatuotot olivat yhteensä 13,2 miljoonaa euroa, ja ne vähenivät noin 15,7 % edellisvuoteen verrattuna. Toimintatuottojen laskua selittävät erityisesti muiden toimintatuottojen väheneminen. Laskun taustalla vaikuttavat pääosin viime vuoden kertaluonteiset käyttöomaisuuden myyntivoitot.

Toimintakulut olivat vastaavasti 60,9 miljoonaa euroa, ja ne kasvoivat 8,5 % edellisvuodesta. Kasvua on nähtävissä erityisesti palvelujen ostoissa sekä muissa toimintakuluissa. Myös henkilöstökulut kasvoivat 3,8 %. Kasvun takana on valtaosin työehtosopimusten palkkatarkistukset sekä eläke- ja sotu-maksujen nousu, leasingvuokrien kasvu, lisenssikustannusten kirjanpito- ja muutokset, heikosta työllisyysilanteesta johtuva työttömyysturvan kuntaosuusien kasvu sekä tytäryhtiöitä ostettavat palvelut. Talousarviomuutoksia on huhtikuun arvioiden mukaan tulossa työttömyysturvan kuntaosuuksiin, eläke- ja sotu-maksuihin sekä lisenssikustannuksiin.

Verotuloja kertyi tammi–huhtikuussa 43,8 miljoonaa euroa, mikä on noin 3,8 % enemmän kuin edellisenä vuonna. Kasvua on erityisesti yhteisöverossa, kun taas kiinteistöveron kertymä jäi edellisvuotta heikommaksi. Toukokuun veroennusteiden mukaan, kuluvan vuoden kokonaisveroennuste on yhteensä 134,4 miljoonaa euroa. Tämä on noin 0,6 miljoonaa euroa heikompi kuin talousarviossa viime

syksynä arvioitiin. Heikko työllisyystilanne painaa tuloverokertymiä alaspäin ja se näkyy viimeisimmissä veroennusteissa.

Valtionosuuksia kertyi yhteensä 12,0 miljoonaa euroa, mikä on 12,9 % enemmän kuin vuotta aiemmin. Kasvu kohdistuu erityisesti peruspalvelujen valtionosuuksiin.

Rahoitustuotot ja -kulut olivat yhteensä 3,4 miljoonaa euroa, mikä on selvästi edellisvuotta parempi taso. Parannusta selittävät erityisesti osinkotuottojen sekä muiden rahoitustuottojen kasvu. Myös korkokulut olivat hieman viime vuotta alhaisemmalla tasolla.

Vuosikate oli 11,3 miljoonaa euroa, ja se heikkeni edellisvuoteen verrattuna noin 17,2 %. Vuosikate riitti kattamaan poistot edelleen hyvin (noin 211 %). Poistot ja arvonalentumiset olivat yhteensä 5,4 miljoonaa euroa.

Tilikauden tulos ennen tilinpäätöseriä oli 6,0 miljoonaa euroa ylijäämäinen, ja tilikauden ylijäämä oli 6,2 miljoonaa euroa. Tulos on kuitenkin edellisvuotta heikompi, mikä johtuu erityisesti toimintakatteen heikkenemisestä ja kertaluonteisten tuottojen vähentymisestä.

Kokonaisuutena alkuvuoden taloustilanne on heikentynyt edellisvuodesta. Toimintakatteen kasvu ja tuottojen lasku heijastavat kustannuspaineiden kasvua. Kuluvan vuoden tilinpäätösennuste on negatiivinen.

Tase, rahoituslaskelma ja investoinnit

Taseen loppusumma huhtikuun lopussa oli noin 548,2 miljoonaa euroa. Pysyvien vastaavien määrä oli 494,6 miljoonaa euroa, ja niiden muutokset liittyivät pääasiassa rakennusten, rakenteiden sekä keskeneräisten hankintojen muutoksiin. Vaihtuvissa vastaavissa korostui kassavarojen kasvu.

Rahat ja pankkisaamiset olivat huhtikuun lopussa 45,4 miljoonaa euroa. Oma pääoma oli yhteensä 207,9 miljoonaa euroa, ja vieras pääoma 308,1 miljoonaa euroa. Omavaraisuusaste oli noin 43 %, mikä on lähellä edellisen vuoden tasoa.

Rahoituslaskelman mukaan toiminnan ja investointien rahavirta oli 7,8 miljoonaa euroa, ja se on hieman edellisvuotta parempi.

Investointimenot olivat tammi–huhtikuussa yhteensä 3,8 miljoonaa euroa, mikä on selvästi vähemmän kuin edellisvuonna. Investointien

Kaupunginhallitus

§ 216 25.05.2026

tulorahoitus oli vahva (noin 301 %), mikä kertoo investointitason mataluudesta suhteessa vuosikatteeseen.

Rahoituksen rahavirta oli 3,5 miljoonaa euroa, ja kassavarat kasvoivat yhteensä 11,3 miljoonaa euroa alkuvuoden aikana.

Lainakanta pysyi pääosin ennallaan, mutta lyhytaikaisen lainan määrä kasvoi. Lainakanta huhtikuun lopussa oli 288,3 miljoonaa euroa, eli 5 945 euroa per asukas. Kassatilanne on edelleen hyvä, ja kassan riittävyys oli noin 83 päivää.

Konserni

Konsernin huhtikuun tulos oli 18,2 miljoonaa euroa ja tilikauden ylijäämä oli 18,4 miljoonaa euroa. Ylijäämä parani viime vuodesta noin 3,8 miljoonalla eurolla. Vuosikatteeksi muodostui 30,6 miljoonaa euroa ja riitti kattamaan poistot 247,8 prosenttisesti. Taseen muutokset koskivat lähinnä aineellisten hyödykkeiden ja vieraanpääoman muutoksia. Omavaraisuusaste huhtikuussa oli 45,2 % ja konsernin lainakanta 514,6 miljoonaa euroa, eli 10 609 euroa per asukas.

Liite A Osavuositarkastus I/2026 / Kaupunki
Liite B Osavuositarkastus I/2026 / Tytäryhteisöt
Liite C Osavuositarkastus I/2026 / Henkilöstö
Liite D Konserniraportti 4/2026

Hallintojohtaja Kaupunginhallitus päättää esittää osavuositarkastuksen I/2026 ja konserniraportin 4/2026 valtuustolle tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Alueen varaaminen biokaasulaitoksen suunnittelua varten kiinteistöstä 272-426-47-3 / Ab Jan-Ove Management Oy tai perustettavan yhtiö lukuun

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 217
337/10.00.02/2026

Valmistelija kaupungeingeodeetti Kim Harlamow

Ab Jan-Ove Management Oy (Biokaasua Suomi) hakee n. 5 ha:n suuruista aluetta Lohtajan vanhan kaatopaikan viereen biokaasun / biometaanin ja niihin liittyvien energiaratkaisujen tuotanto,- varastointi,- ja logistiikkatoimintaa varten. Alueen toiminta olisi osa kestävien energijärjestelmien ja kiertotalouden kehittämistä keskittyen erityisesti ottamaan talteen alueellisia raaka-ainevirtoja ja vahvistamaan elinkeinoelämän ja kuljetusalan siirtymää fossiilivapaisiin ratkaisuihin. Alueen maanviljelijöillä olisi aktiivinen rooli investoinnin toteuttamisessa, myös osakkaina. Tällä varmistettaisiin se että alueen toiminta saisi maksimaalisen hyödyn projektista.

Liite A Kartat

Oheisaineisto Hakemus

Suunnittelua varten haettava alue sijaitsee Lohtajan vanhan kaatopaikan vieressä. Kokonaispinta-ala entisellä kaatopaikkanimisellä tilalla on noin 17.2 ha, hakija esittää tässä vaiheessa haettavaksi n.5 ha aluetta. Sijoittelu tulisi toteuttaa niin että valtatielle ja kaatopaikalle jää suoja-alue. Hakijan tulee hyödyntää konsulttia suunnittelussa, koska alueen vieressä on vanha kaatopaikka-alue, joka on otettava huomioon. Alueen lopullinen pinta-ala ja sijainti varmistuu suunnittelun aikana.

Tontin käyttötarkoituksen ja luonteen vuoksi alue voidaan ainoastaan vuokrata. Varattavalle alueelle ei ole päätetty hintaa, mutta tässä yhteydessä voitaneen käyttää viereisen Peukalonmäen teollisuustontin hintaa 2,45 euroa/m².

Asiaa on käsitelty maankäyttötiimissä.

Hallintojohtaja Kaupunginhallitus päättää:

Kaupunginhallitus

§ 217 25.05.2026

1. varata Ab Jan-Ove Managment Oy:lle (Biokaasua Suomi) tai perustettavan yhtiön lukuun suunnittelua varten noin 5 ha:n suuruisen alueen kiinteistöstä 272-426-47-3.
2. ehdollinen suunnittelua varten oleva varausaika päättyy 31.12.2026, mihin mennessä varaajan on sovittava ennakkoneuvottelu kaupunkiluvituksen kanssa ja esitettävä hyväksyttäväksi vähintään rakennushankkeen luonnospiirrustukset. Hakijan tulee esittää myös asemapiirros, jonka perusteella alueen lopullinen koko määräytyy.
3. kohdassa 2 mainitun ehdon täyttyessä varausaika jatkuu 30.6.2027 asti.
4. tammikuun 1 päivästä 2027 lähtien peritään varausmaksua 2,5% teoreettisesta myyntihinnasta / vuosi.
5. valtuuttaa kaupungingeodeetin laatimaan lopullisen vuokrasopimuksen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Hollihaan liikuntahallin lisäkatsomot / Luovutuskirja

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 218
396/02.07.01/2026

Valmistelijat

Liikuntapalvelujen johtaja Lotta Nyqvist, controller Jenni Sinkkonen ja talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kaupunki on hankkinut vuonna 2016 (KH 25.4.2016 § 197) käytetyt lisäkatsomot täydentämään Hollihaan liikuntahallin katsomokapasiteettia erityisesti lentopalloliigan otteluissa.

Katsomojen hankintahinta oli 17 500 euroa. Katsomokasetteja on yhteensä kahdeksan kappaletta ja niiden kapasiteetti on noin 320 henkilöä.

Lisäkatsomoille ei ole enää Hollihaassa tarvetta koska Kokkolan Tiikerit tulee pelaamaan Kokkola Areenalla syksystä 2026 alkaen. Myös muut isommat yleisötapahtumat tullaan jatkossa ohjaamaan pääsääntöisesti Areenalle.

Liikuntapalvelujen ja koulun yhteinen tavoite on, että lisäkatsomoita ei jatkossa säilytettäisi Hollihaan liikuntahallissa, koska ne estävät kolmannen lohkon varsinaisen teleskooppikatsomon käytön ja niiden siirtäminen vaatii erityisosaamista. Rehtorin ilmoituksen mukaan Hollihaan koululle sopii erittäin hyvin, että lisäkatsomot luovutetaan Urheilupuisto Oy:lle ja että siirretään pois Hollihaan liikuntahallista. Lisäkatsomot ovat ainoastaan sisäkäyttöön soveltuvia eikä niitä tarvita kaupungin muissa kiinteistöissä.

Urheilupuisto Oy on ilmoittanut olevansa valmis vastaanottamaan katsomot ja hoitamaan niiden kuljetuksen Areenalle kesän 2026 aikana.

Katsomot on hankittu vuonna 2016 kaupunginhallituksen käyttötalousmäärärahoilla eikä niitä ole kirjattu taseeseen.

Katsomokasetit siirretään vastikkeettomana pääomasijoituksena erillisellä luovutuskirjalla yhtiölle. Yhtiö ei anna sijoitusta vastaan osakkeita tai muita oikeuksia. Pääomasijoitukselle ei myöskään makseta korkoa tai muuta hyvitystä. Rakennelma luovutetaan luovutuskirjalla nykyisessä kunnossaan ja luovutuksen vastaanottaja vastaa sen siirrosta.

Katsomon luovutus- ja siirtoajankohdasta yhtiö sopii kaupungin kanssa erikseen.

Liikuntalain 5 §:n 1 momentin mukaisesti kunnan tulee luoda edellytyksiä kunnan asukkaiden liikunnalle muun muassa rakentamalla ja ylläpitämällä liikuntapaikkoja. Kunnan hoitaessa edellä tarkoitettuja tehtäviä, kunta ei toimi kilpailutilanteessa markkinoilla. Kokkolan Urheilupuisto Oy – Karleby Idrottspark Ab on Kokkolan kaupungin omistama yhtiö ja se toimii liikuntalain 5 §:n mukaisessa tarkoituksessa liikuntapaikkojen ylläpidon järjestämiseksi luotuna yhtiönä ilman liiketoiminnallisia tavoitteita ja perusteita. Yhtiön ei edellä mainitulla perusteella katsota toimivan kilpailutilanteessa markkinoilla tarjotessaan puitteita sisäliikuntalajien yleisötapahtumille.

Esitetyn taustan ja perusteet huomioiden on arvioitu, ettei kaupunki Hollihaan lisäkatsomoita luovuttaessaan tule myöntäneeksi kiellettyä valtiontukea yhtiölle.

Käsittely

Hallintojohtaja Weizmann ja jäsen Anttila ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 §, yhteisöjäävi). Kaupunginjohtaja Mattila oli estynyt. Asia ratkaistaan puheenjohtajan selostuksen pohjalta. Pöytäkirjan pitäjänä toimi puheenjohtaja Pietilä.

Puheenjohtajan selostuksesta

Kaupunginhallitus päättää,

- 1 luovuttaa vastikkeettomana pääomasijoituksena Hollihaan siirrettävät lisäkatsomot (8 kpl) Kokkolan Urheilupuisto Oy - Karleby Idrottspark Ab:lle,
- 2 valtuuttaa kaupunginjohtajan erikseen sopimaan tarkemmasta luovutusajankohdasta.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 74	16.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 219	25.05.2026

Asunto Oy Kokkolan Mariankatu 29 B3 / uudelleen salkutus ja myynti

Kaupunginhallitus 16.02.2026 § 74

Valmistelija Kaupunkiympäristöjohtaja Nina Kujala ja toimitilasihteeri Outi Wikström

Kokkolan kaupunki omistaa osakehuoneiston osoitteessa Mariankatu 29 B3, 67200 Kokkola.

Tietoja kohteesta:

- huoneiston numero: B3
- kerros: 1
- huoneiston tyyppi: asunto
- pinta-ala: 32,50 m² (ei tarkistusmitattu)
- osakkeiden numerot: 2936 - 3260 (325 kpl)
- huoneisto on tyhjä
- nykyinen salkutus: 1 (pidetään)

Liite A karta

Oheismateriaalina valokuvat

Tilatiimi on käsitellyt Asunto Oy Kokkolan Mariankatu 29 B3 tilannetta kokouksessaan 4.11.2025. Tilatiimi esittää kohteen salkutuksen päivittämistä tämän hetkisestä salkutuksesta ryhmästä 1. (pidetään) salkutukseen 4. (luovutaan). Kohde asetetaan myyntiin Huutokaupat.com myyntialustalle.

Kaupungille perintönä tullut, kyseessä olevan asunto-osakehuoneiston mahdollinen myyntituotto kohdennetaan siten kuin siitä erikseen määrätään.

Tavoitteellisen toimitilaohjelman mukaisesti kaupungin ei ole tarkoituksenmukaista pitää omistuksessaan rakennuksia ja tiloja, joissa ei ole kaupungin omaa toimintaa.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää, että Asunto Oy Kokkolan Mariankatu 29 B3 hallintaan oikeuttavat osakkeet salkutetaan ryhmään 4. (luovutaan) ja asetetaan myytäväksi Huutokaupat.com myyntialustalle.

Kaupunginhallitus	§ 74	16.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 219	25.05.2026

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 219
872/02.07.00/2021

Valmistelija Kaupunkiympäristöjohtaja Nina Kujala ja toimitilasihteri Outi Wikström

Huutokaupat.comissa päättyi 9.5.2026 Asunto Oy Mariankatu 29 B 3 asuinhuoneisto-osakkeita koskeva huutokauppa. Kohteen myynti on edennyt seuraavasti:

- myynti aloitettu 12.3.2026 klo 9:39
- huutokauppa päättyi 9.5.2026 klo 19:00
- osoite: Libeckinkatu 60, 67200 Kokkolan kaupunki
- osakehuoneiston tunnus: B3
- osakenumerot: 2 936 – 3260 (325 kpl)
- Asunto Oy Mariankatu 29:llä on yhtiöjärjestyksen mukainen lunastuslauseke ja lunastukseen ovat oikeutetut osakkeenomistajat
- pinta-ala: 32,5 m² (ei tarkastusmitattu)
- käyttötarkoitus: asuinhuoneisto
- kerros: 1
- talotyyppi: kerrostalo
- käyttöönottovuosi: 1976
- kuntotarkastus on tehty
- tasearvo 26 069,13 € (tilanne 12.2.2026)
- toimintakulut: 163,63 € (2025)
- katsottu 3 847 kertaa
- seuraajia 106 kpl
- tarjouksia 58 kpl
- tarjoajia 8 kpl
- kohteen yleisesittelyt: 27.3.26 klo 17-18 (3 kävijää), 8.5.26 klo 17-18 (1 kävijä)
- korkein tarjous 34 894 €

Tilatiimi on käsitellyt Asunto Oy Mariankatu 29 B3 asuinhuoneiston hallintaan oikeuttavien osakkeiden myyntiä aikaisemmissa kokouksissaan sekä korkeinta tarjousta 12.5.2026 kokouksessaan. Tilatiimin kokouksissa on asiaa pohdittu useasta eri näkökulmasta. Kohteen korkeimman tarjouksen ja talousluvut huomioiden tilatiimi ehdottaa korkeimman tarjouksen (34 894 euroa) hyväksymistä.

Kaupunginhallitus	§ 74	16.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 219	25.05.2026

Hallintosäännön § 29 kohta 4b:n mukaan kaupunginjohtaja on oikeutettu tekemään päätös kiinteän omaisuuden myynnistä, kun kiinteistö on hyväksytty myytäväksi kaupunginhallituksen hyväksymässä tavoitteellisessa tilasuunnitelmassa ja kauppahinta on alle 200 000 euroa.

Hallintojohtaja Kaupunginhallitus puoltaa, että Asunto Oy Mariankatu 29 B3 asuinhuoneiston hallintaan oikeuttavista osakkeista tarjottu hinta 34 894 euroa hyväksytään.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 220 25.05.2026

Kokkolan Urheilupuisto Oy / Tilannekatsaus 3/2026

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 220
813/10.03.01.00/2021

Valmistelija

Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kokkola Areenan rakentaminen on edennyt suunnitellusti ja sekä kiinteistön vaiheittainen vastaanotto että vaiheittainen käyttöönotto on aloitettu. Kokkola Areenan jalkapallostadionilla saavutettiin otteluvalmius toukokuun puolivälissä, ja ensimmäiset ottelut stadionilla pelattiin viikolla 20. Kesäkuusta eteenpäin jalkapallostadionin vuorovaraukset mahdollistetaan sarjatasosta riippumatta kaikille kokkolalaisille seuroille.

Kokkola Areenan sisätilojen rakentaminen on viimeistely- ja käyttöönottovaiheessa. Sisääreenan arvioitu luovutusajankohta allianssilta yhtiölle on kesäkuun puolivälissä. Luovutuksen jälkeen yhtiö voi aloittaa tilojen kalustamisen ja käyttäjien kouluttamisen syksyä ajatellen.

Urheilupuiston jäähallien kesäaika on alkanut. Kilpajäähallin kylmätekniikan saneeraus on alkanut vanhan tekniikan purkamisella. Harjoitusjäähallissa palvelee vielä toukokuun ajan kaksi kaukaloa, mutta kesäkuun vaihteessa NHL-kaukalo sulatetaan. Euro-kaukalo palvelee käyttäjiä läpi kesän.

Kevään aikana yhtiö on valmistautunut syksyn laajempaan tilojen käyttöönottoon. Rekrytoinnit Kokkola Areenan liikuntapalveluiden ylläpitämiseksi on saatettu loppuun ja seuraavan rahoituserän kilpailutusta valmistellaan. Vakiovuorojen haku on parhaillaan käynnissä Kokkola Areenan tiloihin.

Tilannekatsauksessa käsitellään seuraavia asiakokonaisuuksia:

- Kokkola Areenan rakentamisen ja käyttöönoton tilanne ja aikataulu
- Talouskatsaus 1–4/2026
- Tilojen vuokrauksen tilanne
- Päivitetty tapahtumakalenteri
- Muut ajankohtaiset asiat

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hankkeen ohjausryhmänä merkitsee tiedoksi Kokkolan Urheilupuisto Oy:n tilannekatsauksen.

Kaupunginhallitus

§ 220 25.05.2026

Käsittely

Jäsen Anttila ja hallintojohtaja Weizmann ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 §, yhteisöjäävi). Pöytäkirjan pitäjänä toimi kaupunginjohtaja Mattila.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 221

25.05.2026

Osallistuminen kuntamarkkinoille

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 221
23/00.01.01.01/2026

Valmistelija	Sonja Remell, kaupunginjohtajan sihteeri
	Kuntamarkkinat järjestetään Helsingissä Kuntatalolla 16 – 17.9.2026. Tapahtuma on vuoden suurin ja monipuolisin kunta-alan verkostoitumis- ja asiantuntijatapahtuma.
	Kuntamarkkinoiden yhteydessä Keski-Pohjanmaan liitto isännöi alueellista verkostoitumistilaisuutta.
Kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus käy lähetekeskustelun Kuntamarkkinoille osallistumisesta.
Päätös	Kaupunginhallituksen kokouspiiri oikeutetaan osallistumaan Kuntamarkkinoille 16.-17.9.2026.

Kaupunginhallitus

§ 222 25.05.2026

Lausunto hallituksen esityksestä laiksi sosiaalihuoltolain ja siihen liittyvien lakien muuttamisesta

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 222
9/03.00/2026

Valmistelija

Palvelupäällikkö Kirsi Harju ja hallintoasiantuntija Mikko Nikkilä

Lausuntopalvelu.fi on avoinna lausuntopyyntö, jossa Kokkolan kaupunkia pyydetään lausumaan hallituksen esityksestä laiksi sosiaalihuollon ja siihen liittyvien lakien muuttamisesta (VN/35729/2023). Lausuntoaikaa on 29.5.2026 saakka.

Oheismateriaalina lausuntoversio hallituksen esityksestä sosiaalihuoltolain muuttamisesta sekä siihen liittyviksi laeiksi

Hallituksen esityksessä keskeinen muutos työvoimapalveluiden näkökulmasta on kuntouttavasta työtoiminnasta annetun lain kumoaminen ja sen korvaaminen uudella työikäisten toimintakykyä ja osallisuutta tukevalla sosiaalipalvelulla.

Uudistus liittyy laajempaan tavoitteeseen kehittää työ- ja toimintakykyä edistävien palvelujen kokonaisuutta sekä selkeyttää sosiaalihuollon ja työllisyyspalvelujen välistä työnjakoa.

Esityksen keskeiset muutokset

Kuntouttavan työtoiminnan päättyminen 1.1.2027. Tilalle tulee sosiaalihuoltolain mukainen uusi palvelu, jonka tavoitteena on asiakkaan toimintakyvyn, arjenhallinnan ja osallisuuden vahvistaminen.

Palvelu on vapaaehtoista (ei velvoittava), eikä asiakkaalla ole palveluun subjektiivista oikeutta eikä se ole työsuhteista toimintaa. Sisällöt voivat olla mm. työpajatoimintaa, valmennusta, ryhmätoimintaa ja arjen taitojen harjoittelua.

Vaikutukset työvoimaviranomaisen rooliin

Työvoimaviranomainen ei enää osallistu kuntouttavan työtoiminnan järjestämiseen. Työvoimaviranomaisen rooliksi tulee enemmän asiakkaiden ohjaaminen palveluihin, monialainen yhteistyö hyvinvointialueen kanssa, asiakassuunnitelmien laatiminen ja

päivittäminen. Lisäksi työvoimaviranomaiselle ehdotetaan laajempia ilmoitusvelvollisuuksia sosiaalihuollon suuntaan.

Asiakasprosessit ja hallinnolliset muutokset

Nykyinen aktivointisuunnitelma poistuu, mikä vähentää osin hallinnollista työtä. Samanaikaisesti palvelutarpeen arviointi ja suunnitelmien päivitys lisääntyvät ja asiakaskohtainen koordinointi korostuu. Työvoimaviranomaisten osaamisvaatimukset kasvavat erityisesti monialaisessa työssä.

Vaikutukset työttömyysturvaan

Uudistuksen myötä kuntouttava työtoiminta ei enää vaikuta työttömyysturvaan samalla tavalla ja kulukorvaus uudesta palvelusta poistuu. Uusi palvelu voi täyttää työssäolovelvoitetta. Pidemmillä aikavälillä muutokset voivat lisätä toimeentulotuen tarvetta osalla asiakkaita.

Vaikutukset palvelurakenteeseen

Työ- ja toimintakykyä edistävän palvelun järjestämisvastuu on jatkossa pääosin hyvinvointialueilla, mutta kunnilla (työvoimaviranomaisina) korostuu ohjaava ja koordinoiva rooli. Palvelujen toteutus joustavoituu, mistä todennäköisesti seuraa, että palvelu tulee vaihtelemaan alueellisesti ja se sisältää riskin palveluiden saatavuuden heikkenemisestä, koska se on osittain riippuvainen hyvinvointialueiden tavoista järjestää palvelu. Vaikeasti työllistyvien asiakkaiden palvelukokonaisuuden hajautuminen on keskeinen tunnistettu riski.

Taloudelliset vaikutukset tulevat olemaan merkittäviä, koska uudistukseen sisältyy merkittäviä säästöjä julkisessa taloudessa mm. hyvinvointialueiden rahoitus vähenee ja valtion menot alenevat. Muutoksilla voi olla välillisiä vaikutuksia myös kuntatalouteen, mm. lisääntyvän palveluohjauksen ja toimeentulotukitarpeiden kautta, koska kunnat rahoittavat 50 % toimeentulotukimenoista.

Johtopäätökset työvoimaviranomaisen näkökulmasta

Uudistus muuttaa perustavalla tavalla työvoimaviranomaisen ja sosiaalihuollon työnjakoa. Työvoimaviranomaisen tehtävä siirtyy työ- ja toimintakyvyn palvelun osalta järjestämisestä kohti palveluohjausta, asiakasprosessien koordinoitua ja monialaista yhteistyötä. Samalla korostuu tarve varmistaa asiakkaiden yhdenvertaiset palvelut eri alueilla ja sujuva tiedonvaihto toimijoiden

Kaupunginhallitus

§ 222 25.05.2026

välillä. Lisäksi on huolehdittava riittävät palvelut erityisesti heikoimmassa asemassa oleville.

Oheismateriaalissa esitetyssä kaupungin lausuntoluonnoksessa on esitetty tarkemmin kaupungin kanta ministeriön lausuntopyyntöön.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupungin lausuntoluonnoksen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 223 25.05.2026

Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto

Kaupunginhallitus
707/00.01.02.02/2025

Johtavien viranhaltijoiden päätökset ajalta 13.-19.5.2026.

Talusojohtaja Mikko Tornikoski

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä johtaville viranhaltijoille delegoidun päätösvallan puitteissa tehtyjen päätösten tiedoksiannon.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 224 25.05.2026

Pöytäkirjajäljennökset

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjajäljennökset

Lauta- ja johtokunnat:

[Pöytäkirjat:](#)

Tarkastuslautakunta 13.5.2026

Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta 12.5.2026

Kuntayhtymät:

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1 merkitä lauta- ja johtokuntien pöytäkirjajäljennökset saapuneeksi ja ilmoittaa ao. lautakunnille, ettei kaupunginhallitus vaadi kuntalain 92 §:n mukaisesti pöytäkirjan päätöksiä otettavaksi käsiteltäväkseen.
- 2 merkitä kuntayhtymien pöytäkirjajäljennökset tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Tarkastuslautakunta	§ 71	21.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 225	25.05.2026

Yhteenvetoraportti vuoden 2025 tilinpäätöksen tarkastamisesta

Tarkastuslautakunta 21.05.2026 § 71

JHT-tilintarkastaja Elina Pesonen esittää tarkastuslautakunnalle yhteenvetoraportin vuoden 2025 tilinpäätöksen tarkastuksen yhteydessä tehdyistä havainnoista.

Raportti ja johdon vahvistusilmoituskirje jaetaan lautakunnan jäsenille oheismateriaalina.

Puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta päättää

1. merkitä yhteenvetoraportin vuoden 2025 tilinpäätöksen tarkastuksen yhteydessä tehdyistä havainnoista sekä johdon vahvistusilmoituskirjeen tiedoksi
2. toimittaa yhteenvetoraportin tiedoksi kaupunginhallitukselle sekä liikelaitoksen johtokunnalle sitä koskevilta osin

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin. Pykälä tarkastettiin yhteisesti kokouksessa.

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 225
384/00.03.03/2026

Oheisaineisto Raportti ja johdon vahvistusilmoituskirje

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi yhteenvetoraportin vuoden 2025 tilinpäätöksen tarkastuksen yhteydessä tehdyistä havainnoista sekä johdon vahvistusilmoituskirjeen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Tarkastuslautakunta	§ 72	21.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 226	25.05.2026

Tilintarkastuskertomus vuodelta 2025

Tarkastuslautakunta 21.05.2026 § 72

Kuntalaki 125 § Tilintarkastuskertomus ja sen käsittely:

Tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tilintarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Jos tilintarkastaja havaitsee, että kunnan hallintoa ja taloutta on hoidettu vastoin lakia tai valtuuston päätöksiä eikä virhe tai aiheutunut vahinko ole vähäinen, tilintarkastuskertomuksessa on tehtävä asiasta tilivelvolliseen kohdistuva muistutus. Muistutusta ei voi kohdistaa valtuustoon.

Tarkastuslautakunnan on hankittava tilintarkastuskertomuksessa tehdystä muistutuksesta asianomaisen selitys sekä kaupunginhallituksen lausunto. Valtuusto päättää toimenpiteistä, joihin tarkastuslautakunnan valmistelu, tilintarkastuskertomus ja siinä tehty muistutus antavat aihetta. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuusto päättää vastuuvapaudesta tilivelvollisille.

Tilintarkastuskertomus:

Vastuullinen JHT-tilintarkastaja Elina Pesonen on 21.5.2026 antanut tilintarkastuskertomuksen Kokkolan kaupungin vuoden 2025 hallinnon, kirjanpidon ja tilinpäätöksen tarkastamisesta sekä sisäisen valvonnan, riskienhallinnan ja konsernivalvonnan asianmukaisuudesta. Tilintarkastuskertomuksen mukaan kaupungin hallintoa ja taloutta on hoidettu lain ja kaupunginvaltuuston päätösten mukaisesti. Tilintarkastuskertomuksessa esitetään vuoden 2025 tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilikaudelta 1.1.-31.12.2025.

Tilintarkastuskertomus ei sisällä Kuntalain 125 §:n 2 momentissa tarkoitettuja muistutuksia, joten tarkastuslautakunnan ei ole tullut ryhtyä kyseisen pykälän 3. momentin mukaisiin toimenpiteisiin.

Tilintarkastuskertomus vuodelta 2025 liitteenä.

Tarkastuslautakunta	§ 72	21.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 226	25.05.2026

Puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta päättää

1. saattaa tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2025 kaupunginhallitukselle tiedoksi,
2. saattaa tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2025 kaupunginvaltuustolle tiedoksi,
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että tilinpäätös hyväksytään,
4. esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-31.12.2025.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin. Pykälä tarkastettiin yhteisesti kokouksessa.

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 226
385/00.03.03/2026

Liite A

tilintarkastuskertomus vuodelta 2025

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2025.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 211, § 212, § 213, § 214, § 215, § 216, § 219, § 220, § 221, § 222, § 223, § 224, § 225, § 226

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 217, § 218

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kokkolan kaupunginhallitus

Yhteystiedot:

Kokkola kaupunki

Kaupunginhallitus

PL 43, 67101 Kokkola

Kauppatori 5, 67100 Kokkola

kirjaamo.konsernihallinto@kokkola.fi

Asiakaspalvelun aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi Suomi.fi -viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös henkilötunnus.