

Rakennus- ja ympäristölautakunnan tilinpäätös 2025

Rakennus- ja ympäristölautakunta 15.04.2026
262/02.06.01.03/2026

Valmistelija kaupunkiympäristöjohtaja Nina Kujala, talouspäällikkö Marika Plusisaari, vs.kaupunkilupapäällikkö Tuomas Hirvijoki, ilmastoasiantuntija Jenni Silvola

Kuntalain taloussäännösten mukaan tulee kaupunginhallituksen luovuttaa kunnan tilinpäätös tilintarkastajille ja tarkastuslautakunnalle maaliskuun loppuun mennessä. Valtuuston käsiteltäväksi tilinpäätös on saatettava kesäkuun loppuun mennessä. Kaupunginhallitus on hyväksynyt Kokkolan kaupungin tilinpäätöksen 30.3.2026 kokouksessaan.

Talousarvion sitovuustasojen (2025) mukaan rakennus- ja ympäristölautakunnan tuotot ja kulut ovat sitovia valtuustoon nähden. Rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisten toimintojen tuotot olivat vuonna 2025 n. 1,32 milj. euroa ja toimintakulut n. 2,25 milj.euroa. Toimintakate oli n. – 0,93 milj.

Tuottojen toteutumaprosentti oli 122,0%. Tuotot ylittivät tuloarvion n. 239 000 euroa ja tuloja kertyi n. 74 900 euroa vähemmän kuin vuonna 2024. Yhteisten menojen ja luvituksen tuotot kertyivät 143,5%:sti talousarvioon nähden ja ylittivät tuloarvion 21 800 euroa. Tuottoja kertyi n. 25 000 euroa enemmän kuin vuonna 2024. Ympäristöpalvelujen tuottoja kertyi talousarvioon nähden n. 90 600 euroa enemmän toteumaprosentin ollessa n. 163,0 %. Verrattuna edelliseen vuoteen ympäristön tuottoja kerrytti muutaman vuoden välein suoritettavan bioindikaattoritutkimuksen laskutus tutkimuksessa mukana olevilta kumppaneilta. Pysäköinninvalvonnan tuotot toteutuivat 139,3 prosenttisesti talousarvioon nähden ja ylittivät tuloarvion noin 149 500 eurolla. Tuottoja kertyi noin 130 300 euroa enemmän kuin edellisvuonna, mikä johtui pysäköintivirhemaksuista kertyneiden tulojen kasvusta. Rakennusvalvonnan tuotot toteutuivat 95,5 prosenttisesti talousarvioon nähden ja alittivat tuloarvion noin 23 000 eurolla. Tuottoja kertyi noin 230 700 euroa vähemmän kuin vuonna 2024, mikä johtui rakennuslupamäärien vähentymisestä.

Lautakunnan toimintakulut toteutuivat 122,0%:sti ja toteumat ylittivät määrärahat n. 62 200 euroa. Kulujen ylityksen pääasiallinen syy oli rakennusvalvonnan sijaiskulut, joita toisaalta kompensoi osaltaan muiden kulutilien alitukset. Lautakunnan toimintakulut nousivat kaiken kaikkiaan n. 2,8% vuodesta 2024.

Kokonaisuutena, vaikka lautakunnan toimintakulut ylittivätkin lopulta talousarvion, vahva tulokehitys tasapainotti lautakunnan taloustilannetta hyvin, ja toimintakate muodostui selvästi talousarviota paremmaksi.

Liitteenä on rakennus- ja ympäristölautakunnan toimintakertomus, jossa sidotaan yhteen talousarvio, strategian mittarit ja niiden arviointi. Samalla tavoin on vuoden 2025 aikana raportoitu myös lautakunnan osavuosisikatsaukset. Liitteenä on myös vuoden 2025 talousarvion toteutumavertailu, toimialakohtaiset selonteot sisäisestä valvonnasta ja riskien hallinnasta sekä ympäristötilinpäätös. Rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole ollut investointeja vuonna 2025.

Liite A	Toimintakertomus 2025
Liite B	Talouden toteuma 1.1.-31.12.2025 RYL
Liite C	Selonteko sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä 2025
Liite D	Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä 2025
Liite E	Ympäristötilinpäätös 2025
Liite F	Kokkolan ilmastoraportti 2025

Kaupunkiympäristöjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi

1. rakennus- ja ympäristölautakunnan vuoden 2025 tilinpäätöksen,
2. vuoden 2025 ympäristötilinpäätöksen ja
3. Kokkolan ilmastoraportin 2025

Päätös