

# KIP Service Oy / Varsinainen yhtiökokous 28.4.2026

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto 16.04.2026  
175/00.01.07/2026

Valmistelija Strategiapäällikkö Piia Isosaari

## Yhtiön esittely ja omistusosuus

KIP Service Oy tarjoaa Kokkolan suurteollisuusalueella toimiville yhtiöille erilaisia palveluita. Palvelut voidaan jakaa seuraavasti: turvallisuuspalvelut (vartiointi, palosuojelu, muu turvallisuus), ympäristöpalvelut, tukipalvelut (viranomaisyhteydet, koulutukset, posti- ja kuljetuspalvelut, ravintolapalvelut) sekä kiinteistö- ja infrapalvelut, johon sisältyy vesien ja paineilman jakelu. Liikevaihdollisesti suurin palvelumuoto on vesien jakelu ja seuraavaksi suurin turvallisuuspalvelut.

KIP Service Oy on KIP Infra Oy:n 54% omistama tytäryhtiö.

## Yhtiökokousedustaja

KIP Infra Oy on nimennyt KIP Service Oy:n yhtiökokousedustajaksi kaupunginjohtajan.

## Yhtiökokous

KIP Service Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 28.4.2026 kaupungintalolla (osallistuminen ensisijaisesti paikan päällä, tarvittaessa etäosallistumismahdollisuus).

Yhtiökokouskutsu on toimitettu yhtiökokousedustajille yhtiöjärjestyksen mukaisesti.

Yhtiökokouksessa:

esitetään

- tilinpäätös, joka käsittää, tuloslaskelman ja taseen
- tilintarkastuskertomus

päätetään

- tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta,
- toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aihetta,
- vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle,
- hallituksen jäsenten palkkioista sekä matkakustannusten korvauserusteista,
- hallituksen jäsenten määrästä

valitaan

- hallituksen jäsenet
- tilintarkastajat

käsitellään

- muut kokouksessa mahdollisesti esitetyt asiat.

## **Hallitus**

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto on käsitellyt hallituksen kokoonpanon 29.1.2026 kokouksessa § 17.

## **Kokouspalkkio**

Yhtiön hallituksen kokouspalkkio on määritelty omistajakortissa ja KIP Service Oy:n osalta kokouspalkkio on kategoriassa B4. Kokouspalkkiotaulukko on esitetty Kokkolan kaupungin omistajapoliittiset linjaukset ja konserniohje -dokumentissa, joka on hyväksytty kaupungivaltuustossa 12.12.2022 § 119.

Yhtiön omistajakortti on esitetty oheisaineistona.

## **Tilinpäätös**

KIP Service Oy:n liikevaihto tilikaudella 1.1.2025-31.12.2025 oli 13,9 milj. euroa, tilikauden voitto oli 716 629 euroa ja taseen loppusumma 8,9 milj. euroa.

Kaupunginjohtaja

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto päättää merkitä asian tiedoksi ja evästä yhtiökokousedustajia seuraavasti:

1. Vahvistetaan tilinpäätös esitetyn mukaisesti.
2. Hyväksytään voitonjakoa koskeva hallituksen ehdotus.
3. Myönnetään vastuuvapaus hallitukselle ja toimitusjohtajalle.
4. Päätetään palkkioista omistajakortin mukaisesti.
5. Tilintarkastajiksi valitaan Kokkolan kaupungin tilintarkastusyhteisön tilintarkastajat.

Päätös