

Mariankadun koulun muutto Vingenkadulle

Opetus- ja kasvatustalokunta 31.03.2026
253/12.00.03/2026

Valmistelijat

opetus- ja kasvatustalokunta Ronnie Djupsund, taloustalokunta Kim Salo ja rehtori Karita Mäkelä

Mariankadun koulu on Kokkolan kaupungin koulu, joka vastaa koko hyvinvointialueen sairaalaopetuksesta. Sairaalaopetus on tarkoitettu erikoissairaanhoidossa oleville lapsille ja nuorille ja toimintaa säätelee sairaalaopetuslaki § 4a. Sairaalaopetus on perusopetuslakiin perustuvaa toimintaa, ja sen mukaisesti erikoissairaanhoidossa olevalle oppilaalle on aina järjestettävä opetusta siinä laajuudessa kuin se hänen terveydentilansa ja muut olosuhteet huomioon ottaen on mahdollista. Mariankadun koulu palvelee sekä suomenkielisiä että ruotsinkielisiä osasto- ja avo-oppilaita. Oppilaat kulkevat kouluun psykiatriselta tai somaattiselta osastolta, lastensuojeluyksiköistä sekä kotoa.

Mariankadun koulu toimii sairaalanmäellä osoitteessa Mariankatu 16-20. Kiinteistön omistaa Soiten ja koulu on kiinteistössä vuokralla. Kyseistä rakennusta kutsutaan nimellä L2 ja samaisessa rakennuksessa toimii mm neuvola. Psykiatriset osastot sijaitsevat pääsairaalan puolella. L2-rakennus on alun perin rakennettu asuinkäyttöön, jonka vuoksi rakennus sopii koulukäyttöön vain soveltuvien osien. Rakennus on peruskorjauksen tarpeessa ja Soiten kanssa käydyissä suunnittelupalaverissa on todettu, ettei L2-rakennusta ole taloudellisesti kannattavaa peruskorjata Mariankadun koulun käyttötarkoitukseen. Nykyiset tilat ovat Mariankadun koululle riittämättömät oppilasmäärän kasvun vuoksi, ja lisätilaa on vuokrattu Vingenkadulta jossa järjestetään yhden Mariankadun koulun opetusryhmän opetus.

Kiinteistö Oy Kokkolan Snellman on Kokkolan kaupungin omistama yhtiö, joka hallinnoi Snellman nimisestä kiinteistökonaisuutta osoitteessa Vingenkatu 18. Kiinteistössä toimii mm varhaiskasvatuspalvelut, musiikkikeskus Snellman, museopalvelujen hallinto ja Nuorisokeskus Vinge. Opetuspalveluilla on kyseisessä kiinteistössä vuokrattuna koulujen väistötilaa, jota on käytetty mm. Kirkonmäen, Chydeniuksen ja Villan koulun väistötilana.

Mariankadun koulun tilatarve on ollut tiedossa useamman vuoden, ja koulu on tehnyt tilatarpeestaan huonetilaohjelman. Koulun huonetilaohjelman pohjalta on todettu, että koululle löytyy tarkoituksenmukaiset tilat Vingenkadun A-osasta. Mariankadun koulun tilatarve voidaan kattaa ottamalla käyttöön kaksi kerrosta A-osasta. Lisäksi koulun yksi opetusryhmä jatkaa toimintaansa A-osan ylimmässä kerroksessa. Kahden kerroksen käyttöönotto edellyttää, että Soiten opiskeluhuollon tulee siirtyä pois nykyisistä tiloista. Soiten opiskeluhuolto on vuokralla kyseisissä tiloissa käyttöoikeussopimuksella.

Kiinteistön A-osa on peruskorjattu vuonna 2016 opetus-, toimisto- ja kokouskäyttöön sopivaksi. A-osan alimmassa kerroksessa on neljä luokkahuonetta ja seuraavassa kerroksessa on toimistotilaa ja kokoustiloja. Alin kerros tulee koulun käyttöön kokonaisuudessaan ja toisen kerroksen tilat otetaan käyttöön joitakin huoneita lukuun ottamatta.

Kyseisten tilojen käyttöönottaminen Mariankadun koulun tarpeeseen edellyttää pieniä tilamuutoksia. Tilamuutokset kohdistuvat yhteen alimman kerroksen luokkatilaan, johon tehdään kotitalousopetukseen sopiva luokka sekä rauhoittumistila. Koulun käyttöön tuleva aula suljetaan tarpeettoman läpikulun estämiseksi ja lisäksi kiinteistön alueelle tehdään aidattu leikkiapiha, johon välineet pääosin siirretään entisen kiinteistön alueelta. Tilamuutokset on tarkoitus toteuttaa kiinteistöä hallinnoivan yhtiön toimesta tulevan kesän ja alkusyksyn aikana.

Mariankadun koulun muutto Vingenkadulle ei ole palveluverkkomuutos, koska palvelut säilyvät nykyisellään, vaikka toimipisteen osoite muuttuu. Opetus ja kasvatustalouden tehtäviin kuuluu vastata varhaiskasvatus- ja opetuspalvelujen tuottamisesta ja kehittämisestä strategisten päämäärien mukaisesti. Näin ollen toimivalta Marian kadun koulun muutosta kuuluu opetus- ja kasvatustaloudelle.

Mariankadun koulu on saanut nimensä koulun nykyisen osoitteen perusteella. Koulun muuttaessa ei ole tarkoituksenmukaista jatkossa käyttää koulusta nimeä Mariankadun koulu. Opetuspalvelut nimeää koulun ennen seuraavan lukuvuoden alkamista. Nimeämisessä osallistetaan koulun oppilaita ja henkilökuntaa.

Opetus- ja kasvatustalouden johtaja

Lautakunta päättää siirtää Mariankadun toiminnan Kiinteistö Oy Kokkolan Snellmanin kiinteistön A-osaan osoitteessa Vingenkatu 18.

Päätös