

12.5.2025

Kokkolan pääkirjaston muutostyöt v.2025.

Rakennuttaja:	Kokkolan kaupunki Kaupunkirakentaminen PL 43 67101 KOKKOLA
Rakennuskohde:	Kokkolan pääkirjasto Isokatu 3 67100 Kokkola
Hankintamenettely	Avoin menettely Cloudia hankintaportaalin kautta.
Urakka	Kokonaisurakka, LVIS-työt toteutetaan pääurakan aliurakoina.
Urakkahinta	Arvonlisäveroton kokonaishinta, arvonlisäveron osuus on eriteltävä tarjouksessa.
Tarjouksen jättäminen	Sitova tarjous liitteineen tulee jättää 6.6.2025 klo 12.00 mennessä Cloudia tarjouspalveluun.
Tarjouksen voimassaolo	Tarjouksen tulee olla voimassa 3 kk viimeisestä jättöpäivästä.
Tarjousten avaaminen	Tarjoukset avataan 6.6.2025 klo 12.05 suljetussa avaustilaisuudessa.
Muuta huomioitavaa	Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä rakennuttajan edellyttämällä tavalla, taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei rakennuttaja voi tarjouskilpailun tuloksia hyödyntää, voi rakennuttaja keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan. Kokkolan kaupunki ilmoittaa olevansa arvonlisäverolain 8c §:n 1 momentissa (686/2010) tarkoitettu rakentamispalveluja muutoin kuin satunnaisesti myyvä elinkeinonharjoittaja, jolle tapahtuviin arvonlisäverolain 31 g:n 3 momenttiin t kohdassa tarkoitettujen rakentamispalvelujen myynteihin sovelletaan käännettyä verovelvollisuutta. Tämä seikka pyydetään huomioimaan tarjouksessanne.
Rakennuttajan hankinnat	Ilmanvaihtokone. Automaatio.
Kohteeseen tutustuminen	Rakennuttaja edellyttää, että urakoitsija on tutustunut rakennuskohteeseen ja siellä vallitseviin olosuhteisiin ennen tarjouksen antamista. Rakennuspaikkaa esittelee hankepääällikkö Marko Konola, puh.044 7809346 viikoilla 20.

Asiakirjojen täydennys Rakennuttaja toimittaa mahdolliset täydentävät asiakirjat lisäkirjeellä viimeistään 28.5.2025.

Vastaukset kysymyksiin vastaukset urakoitsijoilta rakennuttajalle 28.5.2025 klo 12.00 mennessä tulleisiin kysymyksiin lähetetään Clouidian kautta kaikille urakoitsijoille viimeistään 2.6.2025

KOKKOLAN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö / Kaupunkirakentaminen

Veli-Matti Isoaho
rakennuspäällikkö

LIITTEET:

Kokkolan kaupunki

- Urakkaohjelma 25.4.2025
- Tarjouslomake 25.4.2025
- Turvallisuusasiakirja
- Ark-asiakirjat piirustusluettelon mukaan 25.4.2025
- Rakennushankkeiden puhtaudenhallintaohje 25.4.2025

Ideastructura Oy:

- Rak 6416 10.4.2025

Widetek Oy:

- LVIA-asiakirjat piirustusluettelon mukaan 9.4.2025
- Sähköasiakirjat piirustusluettelon mukaan 7.4.2025