

Jokilaaksontie 6, salkutus ja purku

Kaupunginhallitus 18.06.2025 § 288
406/02.07.00/2025

Valmistelija Kaupunkiympäristöjohtaja Nina Kujala ja toimitilasihteerit Outi Wikström

Kokkolan kaupunki omistaa koulurakennuksen ja tilaelementin osoitteessa Jokilaaksontie 6. Kohteessa on toiminut Jokilaakson koulu 31.5.2025 saakka.

Tietoja koulurakennuksesta:

- osoite: Jokilaaksontie 6, 67400 Kokkola
- kiinteistötunnus: 272-410-9-16, 272-410-24-0
- valmistumisvuosi: 1974
- huoneistoala: 2 271 m² (ei tarkistusmitattu)
- nykyinen salkutus: 2

Tietoja tilaelementistä:

- osoite: Jokilaaksontie 6, 67400 Kokkola
- kiinteistötunnus: 272-410-9-48
- valmistumisvuosi: 2008
- huoneistoala: 378,50 m² (ei tarkistusmitattu)
- nykyinen salkutus: 1

Liite A karta

Alueella on voimassa 21.5.1976 vahvistettu asemakaava. Kiinteistö on kaavassa osoitettu merkinnällä YO: Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Maankäyttötiimi 28.5.2025 päätti esittää kaupunginhallitukselle Jokilaakson koulun asemakaavan käynnistämistä. Kaavoituksen käynnistäminen tullaan viemään kaupunginhallituksen käsittelyyn syksyllä 2025.

Tilatiimi on käsitellyt Jokilaaksontie 6:n koulurakennuksen ja tilaelementin tilannetta kokouksessaan 15.4.2025. Tilatiimi ehdottaa, että rakennukset salkutetaan purettavaksi.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää, että

1. Jokilaaksontie 6:n koulurakennus ja tilaelementti salkutetaan ryhmään 4 (luovutaan).
2. rakennuksille haetaan purkuluvat ja ne puretaan.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.