

Maankäyttö- ja rakennuslain 182 §:n mukaisen uhkasakko asian päättäminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.06.2025 § 73
450/10.03.00.08/2024

Valmistelija

Johtava ympäristötarkastaja Tuomas Hirvijoki

Asian tausta

Rakennus- ja ympäristölautakunta katselmoivat 13.10.2023 kiinteistön 272-57-42-2, jonka johdosta kiinteistön haltijalle annettiin kehoitus siistiä piha-alueet. Siistimistoimenpiteet eivät edenneet määräajassa. Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti kokouksessa 21.8.2024 § 112 asettaa kiinteään 1000 euron uhkasakon velvoitteiden tehostamiseksi. Kokouksen pöytäkirja on oheismateriaalina A.

Oheismateriaali A

Pöytäkirja § 112

Toimenpiteet eivät edenneet vaaditulla tavalla uhkasakon asettamispäätöksessä esitettyyn määräaikaan mennessä, jonka johdosta suoritettiin uhkasakon tuomitsemista edeltävä kuuleminen. Kuuleminen tehtiin todisteellisesti ja kiinteistön omistaja nouti kuulemiskirjeen 26.3.2025. Kiinteistön haltija ei antanut vastinetta määräajassa. Kiinteistön haltija oli puhelimitse yhteydessä 15.5.2025 toimenpiteiden etenemisestä.

Katselmukset

Rakennusvalvontapäällikkö ja johtava ympäristötarkastaja ovat käyneet kiinteistöllä 19.5.2025 toteamassa tilanteen, jolloin siivous oli edennyt. Johtava ympäristötarkastaja on 10.6.2025 todennut kiinteistön siistimisen olevan riittäviltä osin suoritettu asetettuun hallintopakoon verrattuna. Valokuvavertailu eri ajanjaksoilta on oheismateriaalissa B.

Oheismateriaali B

Valokuvat ennen ja jälkeen

Rakennusvalvontapäällikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että

1. käynnissä oleva hallintopakkomenettely päättyy
2. päätös lähetetään tiedoksi maanmittaustoimistolle merkinnän poistamiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.