



TARJOUSPYYNTÖ / HAKKUUSOPIMUS

Kokkolan kaupunki tarjoaa kiinteistöltä 485-403-1-181 Kokkolan kaupunki hakkuusopimuksella ostettavaksi ja vv. 2026 – 2027 hakattavaksi seuraavia alueita; ks liitteet.

Puutavara-arvio:

	Päätehakkuu	Harvennus	Ensiharv.	
	n. 2,2 ha	n. 18,0 ha	n. 16,0 ha	
Mäntytukki (43+/15+)	n. 130 m3	n. 120 m3	n. 10 m3	
Kuusitukki (43+/16+)	n. 10 m3	n. 12 m3	n. 0 m3	
Mä ptuk (pit/lpm 43+/12+)	n. 10 m3	n. 30 m3	n. 20 m3	
Ku ptuk (pit/lpm 43+/12+)	n. 1 m3	n. 2 m3	n. 0 m3	
Mäntykuitu	n. 130 m3	n. 600m3	n. 590 m3	
Kuusikuitu	n. 16 m3	n. 36 m3	n. 10 m3	
Koivukuitu	n. 90 m3	n. 180 m3	n. 15 m3	
Muu kuitu	n. 1 m3	n. 1 m3	n. 1 m3	
Laho	n. 2 m3	n. 0 m3	n. 0 m3	
Yhteensä ainespuu	n. 390 m3	n. 981 m3	n. 646 m3	YHT. n. 2017 m3

Mahdolliset muut puutavaralajit (parrut, pylvää, muut tukkilajit ym.) ja / tai tarjouspyynnön puutavara-arviosta poikkeavat arviot tukki- ja pikkutukkikertymäksi voi merkitä näkyviin tarjoukseen.

KORJUUKELPOISUUS: TALVI

Leimikon länsireunaan tullaan pohjustamaan ja tasaamaan uusi talvitie pohja vuoden 2025 aikana. Uusi tie pohja lähtee vanhalta talvitieltä Valkeisen eteläpäästä kuvion 220 läpi päättyen kuviolle 280.

Harvennuksiin liittyy ojalinjahakkuista kuvioilla 189, 222, 281, 251, 284, 252, 283, 314, 320, 345 ja 346 yht. n. 4500 m, mikä osaltaan nostanee em. kertymäärviota. Vanhoista ojista perataan n. puolet.

Kauppaan sisältyviä ehtoja:

- Myyjä tekee tarvittavat ennakko-/näkemäraivaukset.
- Ojia ei saa tukkia hakkuutähteillä ja ojien ylityksiin käytetty puutavara tulee kerätä ajon jälkeen pois. Mahdolliset murtuneet ojaluisat tulee korjata. Hakattavilla ojalinoilla pyritään ojat pitämään auki ja karsiminen tekemään sivulla.
- Haavat, raidat, lepät ja pihlajat säästetään aina elleivät osu suoraan ajouralle. Mikäli em. puulajeja joutuu kaatamaan, ne tulee jättää karsimattomana metsään.
- Säästöpuuryhmät jätetään FSC sertifikaatin mukaisesti. Kuollut puu säästetään koskematta. Näkyvät maapuut kierretään.
- Ostaja vastaa talvitien tekemisestä leimikolle.
- Metson hakomispuut säästetään.
- Harvennuksilla pyritään säästämään puulajien sekapuustoisuus.

Myyjä pidättää oikeuden keskeyttää kauppaprosessi, mikäli alueiden hallinnassa, kaavoitustilanteessa tai muussa työn kannalta oleellisessa olosuhteessa tapahtuu muutoksia 17.4.2025 tilanteeseen nähden.

Tarjousten vertailun tärkein kriteeri on muodostuva kokonaishinta.

Pyydämme sitovat ostotarjoukset puutavaran mitta- ja laatuvaatimuksineen 9.5.2025 klo 16:00 mennessä sähköpostilla osoitteeseen: ahti.raina@kokkola.fi.

Tarjousten tulee olla voimassa 18.6.2025 saakka.

Lisätietoja: Ahti Räinä, Metsätalousinsinööri
044-7809344, ahti.raina@kokkola.fi

Liitteet: Kartat, kuviotiedot