

Halkokarin koulun ja päiväkodin tilaluettelo

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 248
566/02.08.00/2022

Valmistelija

Opetus- ja kasvatustoiminnan johtaja Ronnie Djupsund, Halkokarin koulun rehtori Arto Lauri, Halkokarin päiväkodin johtaja Pirjo Paavolainen ja rakennuspäällikkö Veli-Matti Isoaho

Kaupunginvaltuusto päätti 17.2.2025 (§ 3), että Halkokarin koulun suunnittelua muutetaan. Päätöksen mukaisesti Halkokarin koulu ja päiväkotitalo suunnitellaan siten, että rakennukseen sijoitetaan tilat varhaiskasvatukselle, esiopetukselle sekä perusopetuksen vuosiluokille 1–9. Perusopetus toteutetaan kaksisarjaisena.

Samassa yhteydessä kaupunginvaltuusto päätti, että koulun ja päiväkodin huonetilaohjelma tuodaan tiedoksi opetus- ja kasvatustalokunnalle sekä kaupunginhallitukselle sen valmistuttua.

Päätös on ohjannut rakennushankkeen jatkovalmistelua ja tilatarpeiden määrittelyä. Valmistelua on jatkettu kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen laajasti kaupungin varhaiskasvatuksen sekä aineen- ja luokanopettajia eri kouluilta osallistaen.

Valmistelun pohjalta on laadittu Halkokarin koulu- ja päiväkotitalorakennuksen huonetilaohjelma joka tässä hankkeessa on nimetty tilaluetteloksi. Ohjelman laadinnassa on sitouduttu siihen, ettei rakennuksen kokonaislaajuus ylitä asetettua 9672 bruttoneliömetrin (brm²) enimmäismäärää.

Kokonaislaajuus jakautuu seuraaviin osa-alueisiin:

Varhaiskasvatus ja esiopetus	1408,0
Perusopetus vl. 1–9	3685,0
Liikuntasali aputiloineen	1151,5
Ruokahuolto ja puhtaus	629,0
Talotekniikka ja ilmanvaihto	774,5
Muut tilat esim. kulkureitit, aulat ja käytävätilat	1461,5
Hallinto ja oppilashuolto	562,5
Kokonaispinta-ala(bruttoneliömetreissä)	9672 brm ²

Yllä mainitut neliömäärät ovat sitovia vain kokonaispinta-alan osalta.

Tilaluettelo toimii rakennuksen varsinaista suunnittelua ohjaavana asiakirjana. Oheisaineistona esitetään tilaluettelo ja rakennuksen tämän hetkiset pohjapiirrustukset, joista ilmenee tarkemmin rakennukseen suunniteltujen toimintojen tarvitsemat tilat ja niiden sijoittuminen. Koulun ja päiväkodin jatkosuunnittelua ajatellen voidaan tiluettelon kokonaisbruttoneliömäärä vahvistaa. Koska arkkitehtisuunnittelu on vielä kesken, voivat eri osa-alueiden

keskinäiset neliömäärät vaihdella. Oheismateriaalissa esitettyjen yksittäisten tilojen neliömäärät saattavat vielä muuttua suunnitelmien tarkentuessa.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää omalta osaltaan merkitä tiedoksi Halkokarin koulun ja päiväkodin tilaluettelon ja edellyttää, että opetus- ja kasvatustalokunta käsittelee asian.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.