

Valmistelija: Johtava ympäristötarkastaja Tuomas Hirvijoki

Ilmoituspäättös eläinsuojasta, Olli Niemelä / 272-432-26-32, Lohtaja / Seikkulantie 115

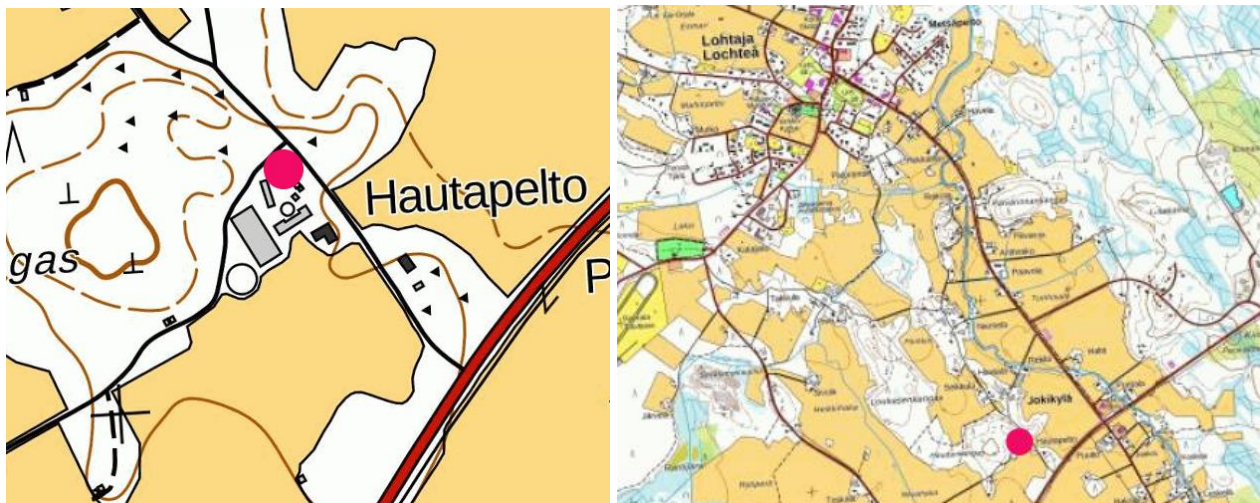
PÄÄTÖS ILMOITUKSESTA Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy Olli Niemelän jättämän ilmoituksen ja kumoaa tällä päätöksellä Lohtajan Teknisen lautakunnan 11.1.2007 § 2 hyväksymän ympäristöluvan. Toimintaa on harjoitettava ilmoituksessa esitetyn mukaisesti ja toiminnanharjoittajan on noudatettava muun lainsäädännön ohella eläinsuoja-asetusta (Vna 138/2019), nitraattiasetusta (Vna 1250/2014), ympäristönsuojelulakia sekä päätöksessä annettuja määräyksiä.

PÄÄTÖS VÄHIMMÄISETÄISYYDESTÄ POIKKEAMISESTA

Kokkolan rakennus- ja ympäristölautakunta tällä päätöksellä hyväksyy eläinsuoja-asetuksen (Vna 138/2019) 3 §:n mukaisen vähimmäisetäisyydestä poikkeamisen eläinsuoja-asetuksen (Vna 138 / 2019) 2 §:ssä säädettyistä vähimmäisetäisyyksistä ilmoituksessa esitettyjen asemapiirrosten mukaisesti.

TOIMINNAN KUVAUS

Tilan nimi on Haasala (26:32), omistaja Niemelä Olli ja osoite Seikkulantie 115 4, 68230 Lohtaja (kiinteistötunnus 272-432-26-32).



Ilmoitus koskee nykyisen toiminnan laajentamista siten, että eläinmäärää lisätään lypsypihaton muutostöin sekä rakentamalla uusi hiehopihatto. Laajennuksena hanke on eläinyksikkömäärältään 2,76 kertainen Lohtajan Teknisen lautakunnan 11.1.2007 § 2 myöntämään ympäristölupaun nähden.

Eläinsuojan toiminta on tarkemmin kuvattu ilmoituslomakkeessa liitteineen.

PÄÄTÖSILMOITUKSEN MÄÄRÄYKSET

Toimintaa koskevat yleiset määräykset

1. Ilmoituksella hyväksytään tilat seuraavasti: 125 kpl lypsylehmiä, 38 kpl hiehoja (12-24kk), 20 kpl nuorkarjaa (lehmävasikoita 6-12 kk), 46 kpl vasikoita (<6kk). Yhteensä 229 eläinpaikkaa.
2. Eläinsuojan rakenteet on sijoitettava ilmoituksessa esitettyjen piirustusten mukaisesti.

Lannan käsittely sekä pesu- ja jätevedet

3. Ilmoituksen mukaiselle eläinmäärälle tulee olla (nettona) lietesäiliötilavuutta ilman sadevaroja yhteensä 3624 m³ ja kuivalantalatilavuutta ilman sadevarojen huomioimista 1011 m³. Hakemuksessa esitetyt netto/hyötytilavuudet 4122 m³ ja 1232 m³ ovat riittävät.

Lantavarastojen tulee olla vesitiiviitä. Sade- ja sulamisvedet eivät saa valua ympäristöön. Eläinsuojan katoilta kertyvät sade- ja sulamisvedet tulee johtaa lannan varastointi- ja käsittelytilojen ulkopuolelle. Puristenesteiden pääsy ympäristöön tulee estää.

4. Lantavarastot tulee tyhjentää vuosittain kunnon tarkistamiseksi ja tarvittaessa on ryhdyttävä toimenpiteisiin rakenteellisten vikojen korjaamiseksi. Lannan ja virtsan käsittelyn tulee tapahtua siten, ettei lantaa tai virtsaa joudu ympäristöön, eikä naapureille aiheuteta kohtuutonta rasitusta. Lietelannan kuljetuksessa on huolehdittava siitä, ettei lietettä leviä yleisille teille.
5. Lanta on ensisijaisesti hyödynnettävä pelloilla lannoitteena. Lantaa voidaan tämän lisäksi toimittaa myös käsiteltäväksi ympäristöluvan omaavaan laitokseen tai luovuttaa toiselle osapuolelle, kun luovutuksesta on kirjallinen luovutussopimus. Lannan peltolevitystä varten tulee luvan mukaiselle kokonaiseläinmäärälle olla peltopinta-alaa vähintään 115,63 hehtaaria. Peltopinta-alaa tulee olla käytettävissä toiminnan aikana eläinsuojan todellisen eläinmäärän mukaan laskettu pinta-ala.
6. Lietelannan, virtsan, puristenesteiden sekä pesuvesien levitys pohjavesialueella on kielletty.
7. Peltolohko nro 0950120959 sijaitsee osittain Tiilipruukin 2-luokan pohjavesialueella. Alue on Kalajoen kaupungin puolella. Lannan levityksestä kyseiselle alueelle tulee sopia Kalajoen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen kanssa.

8. Kuivalantaa ei saa levittää pohjaveden muodostumisalueella sijaitsevalle peltolohkolle nro 4290480354 (Natolohko).

Jätteet

9. Jätteet tulee toimittaa niille tarkoitettuihin keräyspaikkoihin Pohjanmaan jätelautakunnan jätehuoltomääräysten mukaisesti. Toiminnassa syntyvien jätteiden varastointi on järjestettävä niin, ettei varastoinnista aiheudu epäsiisteyttä, haju- tai terveyshaittaa, maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa tai muuta haittaa ympäristölle.
10. Säiliörehun varastoinnista syntyvät aumamuovit tulee toimittaa hyötykäyttöön tai asianmukaisen ympäristöluvan omaavalle vastaanottajalle. Muovia ei saa polttaa tilalla.
11. Vaaralliset jätteet on varastoitava lukitussa ja tiivispohjaisessa tilassa. Vaaralliset jätteet tulee toimittaa vaarallisten jätteiden vastaanottopaikkaan säännöllisin väliajoin.
12. Kuolleet eläimet tulee toimittaa laitokseen, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä. Ruhojen ja muun eläinjätteen pitkäaikaista varastointia tulee välttää ja lyhytaikainenkin varastointi tulee järjestää siten, että se ei aiheuta terveyshaittaa, hajuhaittaa taikka epäsiisteyttä. Mikäli eläinjätettä joudutaan välivarastoimaan tilalla, tulee se tehdä asianmukaisesti tiiviillä alustalla peitettynä. Jos kuolleita eläimiä varastoidaan vähintään kolme vuorokautta, tulee varastointiin käytetyn tilan olla jäähdytetty tai sen lämpötilan on muutoin oltava riittävän matala, jotta raadot säilyvät pilaantumattomina.

Kemikaalien ja polttoaineen varastointi

13. Mikäli myöhemmin tilalla varastoidaan polttoaineita ja tankataan maatalouskoneita, tulee polttoainesäiliöiden olla kaksoisvaipallisia säiliöitä tai valuma-altaaseen sijoitettuja yksivaippaisia säiliöitä. Suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 110 % suurimman suoja-altaassa varastoitavan säiliön tilavuudessa. Suoja-altaan tulee kattaa pumppu, täyttöputki ja tankkauspistooli. Säiliöiden tulee olla lukittuja, laponestolla, ylitäytönestimellä ja vuodonilmaisimella varustettuja.
14. Vahinko- ja onnettomuustilanteita varten on öljytuotteiden varastointipaikan läheisyyteen varattava riittävä määrä imeyttämismateriaalia, kuten imeytysturvetta.

Paras käyttökelpoinen tekniikka

15. Toiminnanharjoittajan on seurattava toimintaan liittyvän parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä ja otettava sitä käyttöön soveltuvin osin, mikäli se vähentää ympäristön pilaantumisen vaaraa ja on kohtuullisin kustannuksin toteutettavissa ilmoituksen mukaisessa toiminnassa. Ilmoituksenvaraisen toiminnan muutosta voidaan vaatia, mikäli käytössä olevaa tekniikkaa parantamalla ympäristöön aiheutuvaa kuormitusta voidaan vähentää niin, ettei siitä aiheudu kohtuuttomia kustannuksia.

Häiriötilanteet

16. Mikäli onnettomuuden, tuotantohäiriön, rakenteen ja laitteen purkamisen tai vastaavan seurauksena syntyy päästöjä tai jätteitä, joista voi aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa, tulee toiminnasta vastaavan tai jätteen haltijan tehdä viipymättä ilmoitus pelastusviranomaiselle sekä Kokkolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Ilmoitus tulee lisäksi tehdä myös niissä tapauksissa, joissa edellä mainittujen tapahtumien seurauksena syntyvä jäte vaatii määränsä tai laatunsa vuoksi erityisiä toimia jätehuollossa.

Toiminnanharjoittajan tulee välittömästi ryhtyä toimenpiteisiin haitallisten vaikutusten torjumiseksi.

Kirjanpito

17. Tilan toiminnasta tulee pitää kirjaa eläinsuoja-asetuksen (138/2019) 9 §:n mukaisesti. Kirjanpito tulee esittää erikseen pyydettyäessä valvontaviranomaiselle.
18. Toiminnassa muodostuvista jätteistä tulee pitää kirjaa, josta ilmenee jätteiden laji, määrä ja toimitusajat sekä -paikat. Jätekirjanpito tulee säilyttää kuusi vuotta. Kirjanpito on erikseen pyydettyäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.

Toiminnan muutokset

19. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta tulee tehdä ilmoitus Kokkolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Ilmoitus on lisäksi tehtävä toiminnan pysyvästä tai pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai lopettamisesta, tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta.

RATKAISUN PERUSTELUT

Ilmoituksen hyväksymisen edellytykset

Rakennus- ja ympäristölautakunta katsoo, että ilmoituksen mukainen toiminta täyttää valtioneuvoston asetuksessa (138/2019) ilmoituksenvaraisista eläinsuojista asetetut minimivaatimukset.

Toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti toiminnasta ei katsota aiheutuvan terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityistä luonnon olosuhteiden

huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta räsitystä naapureille.

Perustelut vähimmäisetäisyydestä poikkeamiseksi

Kyseessä on olemassa oleva eläinsuoja, jonka toiminta laajenee tilakeskukselle rakennettavan uuden umpilehmäpihaton osalta ja nykyisen olemassa olevan lypsypihaton laajennuksella. Umpilehmäpihaton päätyyn rakennetaan uusi katettu kuivalantala. Tilakeskukseen ei rakenneta uusia lietalantaloita.

Nykyisen lypsypihaton laajennuksen osalta etäisyys lähimpään asuinrakennukseen tulee olemaan noin 105-106 metriä (mitattu ilmakuvasta). Uuden rakennettavan umpilehmäpihaton etäisyys lähimpään naapuriin tulee olemaan noin 178 metriä (mitattu ilmakuvasta). Umpilehmäpihaton päätyyn rakennettavan kuivalantalan etäisyys on yli 200m.

Valtioneuvoston asetuksen (138/2019) 11 §:n siirtymäsäännösten 2 momentin mukaan, asetuksen 2 §:ssä säädettyt vähimmäisetäisyydet koskevat kyseisen asetuksen voimaantulon jälkeen rakennettavia uusia eläinsuojia, uusia eläinsuojien laajennusosia tai uusia lannan varastointiin tarkoitettuja rakennuksia tai rakennelmia.

Vna (138/2019):n 2 §:n 1 mom. mukaan:Vähimmäisetäisyyttä määriteltäessä on otettava huomioon eläinsuojan kaikkien eläinten ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetuilla eläinyksikkökertoimilla laskettu kokonaiseläinyksikkömäärä. Etäisyys mitataan eläinsuojan, eläinsuojan laajennusosan tai lannan varastointitilan ulkoseinästä hajusta häiriintyvän kohteen ulkoseinään.

Vna (138/2019):n 2 §:n 3mom. mukaan: Jos samassa eläinsuojarakennuksessa tai erillisissä eläinsuojarakennuksissa on eri eläinlajeja, määräytyy eläinsuojien ja lannan varastointitilojen vähimmäisetäisyys sitä eläinlajia koskevan liitteen 1 taulukon 1 mukaan, jonka perusteella vähimmäisetäisyys hajusta häiriintyvään kohteeseen on suurin. Vähimmäisetäisyyttä määriteltäessä otetaan huomioon tilan kaikkien eläinten eläinyksikkökertoimien avulla yhteenlaskettu eläinyksikkömäärä.

Eläinsuoja-asetuksen liitteen 1 taulukon 1 kokonaiseläinyksikkömäärän 1648,2 ey mukainen vähimmäisetäisyys häiriintyvään kohteeseen on 200m. Lyhin etäisyys naapurirakennukseen lypsypihaton laajennuksen jälkeen pienenee noin 11 metriä.

Ilmoituksen kuulemisvaiheessa asiasta ei esitetty muistutuksia, tai mielipiteitä, eikä annettu kielteisiä lausuntoja vähimmäisetäisyydestä poikkeamisen osalta. Vna (138/2019) 3 §:n mukaan eläinsuojan laajennusosa ja lannan varastointitilan laajennusosa voidaan sijoittaa poiketen 2 §:n 1-3 momentissa säädetystä vähimmäisetäisyydestä, jos laajennusosaa ei voida sijoittaa kiinteistöllä muulle soveltuvalla vähimmäisetäisyyden täyttävälle paikalle ja vähimmäisetäisyydestä poikkeamisesta ei käytettävät hajun leviämistä

vähentävät toimenpiteet ja tekniikat sekä paikalliset olosuhteet huomioiden aiheudu huomattavaa hajuhaittaa häiriintyvässä kohteessa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta katsoo, että hakijan esittämät perustelut ovat asianmukaiset ja laajentaminen täyttää Vna (138/2019) 3 §:n mukaiset edellytykset. Edellä mainittujen perusteella esteitä vähimmäisetaisyydestä poikkeamiselle ei ole.

LUPAMÄÄRÄYSTEN YKSILÖIDYT PERUSTELUT

Lupamääräykset 1-2

Päätös koskee ilmoituksen mukaista eläinmäärää. Ilmoituksen mukaisiin tiloihin voidaan enimmillään sijoittaa päätöksessä mainittu eläinmäärä. Eri ikäisten eläinten määrällinen suhde voi vaihdella edellyttäen, etteivät lannantuotanto tai muut ympäristövaikutukset ylitä ilmoituksen mukaisen eläinmäärän aiheuttamia vaikutuksia.

Mikäli eläinmäärä tai toiminnan tilat muuttuvat ilmoituksessa esitetystä, tulee toimintaedellytyksiä tarkastella uudelleen.

Lupamääräys 3.

Lannan varastointitilojen ja lantakourujen tulee olla vesitiiviitä suorien valumien estämiseksi. Lannan varastointitilan tulee olla riittävän suuri, jotta siinä voidaan varastoida 12 kuukauden aikana kertynyt lanta. Tilavuusvaatimuksissa on huomioitu kattamattomiin lantavarastoihin kertyvät sade- ja sulamisvedet, puristenesteet ja maitohuoneen pesu/jätevedet. Hakijan käytettävissä olevat hakemuksen mukaiset olemassa olevat ja rakennettavat lannan varastointitilat riittävät luvan mukaiselle eläinmäärälle.

Vna (1261/2015):n liitteen 1 taulukon 1 mukaisesti lantavarastojen vähimmäistilavuudet 12 kuukauden varastoimisaikaa varten (m³/eläin/vuosi, ilman sadevettä):

Eläin	Lietelanta	Kuivikelanta, kuivikepohjalanta	Kuivalanta	Virtsa
Lypsylehmä	25,5	28,6	15,8	8,7
Hieho	8,5	13,4	6,6	2,9
Lihanauta, Sonni	12,1	12,9	10,1	1,7
Lehmävasikka 6-12kk	7,2	9,7	6,1	1,7
Lehmävasikka <6kk	3,6	6,1	3,1	1,1
Sonnivasikka 6- 12 kk	9,5	12,1	8,0	2,1
Sonnivasikka <6 kk	4,7	7,1	4,0	1,3

Lietelantaa varten tarvittava lantatilavuus (ilman katehuomioita ja sadevaroja) on laskettu hakemuksen mukaisesti seuraavanlaisesti:

$(110 \cdot 25,5 + 21 \cdot 8,5 + 32 \cdot 3,6) = 3098,7 \text{ m}^3$. Määrään lisätään maitohuoneen pesuvedet 450 m³, sekä hakemuksessa esitetty poikima- ja hoitokarsinan lanta noin 0,2 m³/vrk) saadaan tilavuudeksi noin 3624 m³. Kun huomioidaan hakemuksessa esitetty lietesäiliöiden yhteinen netto/hyötytilavuus 4122 m³, on lietesäiliötilavuus riittävä hakemuksen mukaiselle eläinmäärälle sadevarojen ollessa noin 498 m³. Lietesäiliön 1 kattamistapana on luontainen kuorettuma + turve, lietesäiliön 2 kattamistapana on luontainen kuorettuma, lietesäiliön 3 kattamistapana on luontainen kuorettuma ja lietesäiliön 4 kattamistapana on luontainen kuorettuma.

Kuivalantalan (kuivikelanta) minimi-tilavuus on hakemuksen eläinsijoittelun perusteella ilman sadevaroja laskettuna: $(14 \cdot 6,1 + 15 \cdot 28,6 + 17 \cdot 13,4 + 20 \cdot 9,7) = 936 \text{ m}^3$. Määrään lisätään hakemuksessa esitetty syöttöjäte noin 0,2 m³ / vrk, niin saadaan tilavuudeksi noin 1011 m³. Hakemuksessa on esitetty kuivalantala 1:n hyötytilavuudeksi 200 m³, kuivalantala 2:n hyötytilavuudeksi 264 m³. Kuivalantala 1 ja 2 sadevedet imeytetään kuivikkeisiin. Kuivalantala 3:n hyötytilavuus on 768 m³, jossa on peltikatto. Lantaloiden kokonaishyötytilavuus (netto) on 1232 m³, jossa lantalan 1 ja 2 sadevaroja on 221 m³. Kuivikepohjien tilavuutta pihatossa on 150 m³. Kuivalantalatilavuus on siten riittävä.

Lupamääräys 4.

Lantavarastojen vuosittaisella tyhjentämisellä varmistetaan varaston hyötytilavuuden riittäminen. Samalla voidaan tarkastaa lantavaraston rakenteet mahdollisten vaurioiden havaitsemiseksi.

Lupamääräykset 5.

Toiminnanharjoittajalla on käytettävissään peltoalaa yhteensä 126,24 hehtaaria. Näistä pohjaveden muodostumisalueelle sijoittuu noin 4,29 hehtaaria. Eläin/hehtaari yksikkökertoimilla laskettuna levityspinta-alaa tulee olla $(125/1,3 + 38/3,5 + 20/4,5 + 46/11) \text{ ha} = 115,64 \text{ hehtaaria}$. Vähentämällä pohjaveden muodostumisalueella sijaitsevat pelto-alat, jää toiminnanharjoittajalle käytettäväksi riittävä määrä pelto-pinta-alaa.

Lupamääräys 6.

Lupamääräys on annettu ympäristönsuojelulain 17 §:n nojalla. Lietelannan, virtsan, puristenesteen sekä pesuvesien levitys pohjavesialueella on kielletty Kokkolan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä ja Kokkolan pohjavesialueiden suojelusuunnitelmassa.

Lupamääräys 7.

Peltolohko nro 0950120959 (Linjanalus) sijaitsee Kalajoen puolella ja lannan levityksen osalta asian ratkaisee Kalajoen ympäristönsuojeluviranomainen.

Lupamääräys 8.

Peltolohkon 429048035 (Natolohko), kiinteistötunnus 272-432-205-2, maalaji on GTK:n maaperäkartan mukaan hiekkaa. Peltolohko 4290480354 (Natolohko) sijaitsee Karhinkankaan 1-luokan pohjavesialueen muodostumisalueella ja vedenoton vaikutusalueen välittömässä läheisyydessä. Etäisyyttä Karhinkankaan tulevan vedenottoman pohjoisimpaan kaivoalueeseen on pellolta matkaa noin 1.3 km. Kokkolan kaupungin pohjaveden suojelusuunnitelman kohdassa 6.12 Peltoviljely, on määriteltä seuraavasti: ”Kuivalantaa ei saa levittää pohjaveden muodostumisalueella. Kuivalantaa voidaan levittää muodostumisalueen ulkopuolella, jos levitys tapahtuu keväällä ja lanta mullataan mahdollisimman nopeasti”

Lupamääräykset 9-12.

Kuolleet eläimet tulee toimittaa hyödynnettäviksi tai käsiteltäviksi eläinjätteen käsittelylaitokseen tai muuhun käsittelypaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä, tai hävittää muulla sallitulla tavalla. Tällä varmistetaan ympäristöhygieniä sekä ehkäistään mahdollisten eläintautien leviäminen tilan ulkopuolelle. Jätehuollossa on noudatettava Pohjanmaan jätelautakunnan jätehuoltomääräyksiä. Vaaralliset jätteet (esim. jäteöljyt, akut ja loisteputket) tulee toimittaa vaarallisten jätteiden vastaanottopisteeseen. Hyötykäyttöön soveltuvat jätteet tulee toimittaa niille tarkoitettuihin keräyspaikkoihin, mikäli tällaisia on alueelle järjestetty. Jätteiden polttaminen on kielletty epäpuhtaan palamisen ja siitä aiheutuvien päästöjen vuoksi. Tilan toimintaa on harjoitettava siten, etteivät päästöt ilmaan, veteen ja maaperään aiheuta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Lupamääräykset 13-14

Polttoaineita on säilytettävä asianmukaisissa tiloissa siten, ettei niiden varastoinnista aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Mahdollisten polttoainesäiliöiden sijoittaminen tiiviille alustalle, josta valumat voidaan kerätä pois, vähentää maaperään aiheutuvaa pilaantumisriskiä. Muut kemikaalit, jätteet ja vaaralliset jätteet tulee varastoida erikseen asianmukaisissa astioissa, jotta ne eivät aiheuta haittaa ympäristöön. Imeytysmateriaali kemikaalien läheisyydessä on tarpeen, jotta voidaan vuototapauksissa nopeasti imeyttää kemikaalit ja vähentää maaperän pilaantumisriskiä.

Lupamääräys 15

Ympäristönsuojelulain mukaisesti toiminnanharjoittajien tulee olla riittävästi tietoinen toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Käyttämällä parasta käyttökelpoista tekniikkaa voidaan tehokkaimmin ehkäistä toiminnan haitallisia vaikutuksia ympäristöön. Paras käyttökelpoinen tekniikka kehittyy jatkuvasti, jonka vuoksi sen käyttöönottoon on varauduttava, ja jonka vuoksi voidaan myös vaatia muutosta lupapäätökseen.

Lupamääräys 16

Toiminnanharjoittajan tai jätteestä vastaavan on tehtävä ilmoitus valvontaviranomaiselle, mikäli onnettomuuden, ennakoimattoman tuotantohäiriön, rakenteen ja laitteen purkamisen, tai muun vastaavan seurauksena syntyy päästöjä tai jätteitä, joista voi aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa. Ilmoitus tulee lisäksi tehdä myös niissä tapauksissa, joissa edellä mainittujen tapahtumien seurauksena syntyvä jäte vaatii määränsä tai laatunsa vuoksi erityisiä toimia jätehuollossa.

Ilmoitusvelvollisuus poikkeuksellisista tilanteista sekä tilan toiminnassa tapahtuvista muutoksista on määrätty viranomaisten tiedonsaannin varmistamiseksi, valvonnan toteuttamiseksi ja mahdollisesti annettavien viranomaisohjeiden vuoksi.

Lupamääräykset 17-18

Tilan kirjanpidon avulla voidaan seurata ympäristövaikutuksia, jotta niiden mahdollisesti aiheuttama haitta voidaan minimoida. Ympäristönsuojelulain ja jätelain nojalla valvontaviranomaisella on oikeus saada toiminnan valvontaa varten tarpeellisia tietoja.

Lupamääräys 19

Toiminnan olennaisesta muutosta koskevan ilmoitusvelvollisuuden perusteella varmistetaan tiedonkulku ympäristöviranomaiselle siten, että ilmoituksen perusteella voidaan tarkastella muutoksen vaikutuksia voimassa oleviin lupamääräyksiin ja arvioida mahdollisen uuden ilmoituspäätöksen tarvetta.

ILMOITUS

Olli Niemelä on jättänyt 28.2.2025 allekirjoitetun ympäristönsuojelulain 115 a §:n mukaisen ilmoituksen eläinsuojan laajentamiseksi. Ilmoitus on kirjattu vireille 11.3.2025.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT

Eläinsuojalla on voimassa oleva Lohtajan kunnan tekninen lautakunnan 11.1.2007 § 2 myöntämä ympäristölupa.

SIJAINTI

Tilakeskus sijaitsee kiinteistöllä 272-432-26-32, osoitteessa Seikkulantie 115, 68230 Lohtaja.

Alueella ei ole voimassaolevaa asemakaavaa. Oikeusvaikutuksettomassa Lohtajan keskustan osayleiskaavassa rakennuspaikalla on merkintä AM (maatilojen talouskeskusten alue). Strategisessa aluerakenneyleiskaavassa alue on merkitty Lohtajan kyläasumisen alueeksi.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Hakemus ja kuulutus on ollut nähtävillä Kokkolan kaupungin internetsivuilla 17.3.2025 – 23.4.2025 välisenä aikana. Ilmoituksen vireilläolosta on annettu erikseen tieto eläinsuojan lähinaapureille muistutusten ja mielipiteiden

esittämistä varten. Hakemuksesta on pyydetty lausuntoa Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselta.

ILMOITUKSEN KÄSITTELYN PERUSTE

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 115 a §:n 1 momentin ja liitteen 4 mukaan toiminta on ilmoitusvelvollinen.

ILMOITUKSEN KÄSITTELEVÄ TOIMIVALTAINEN VIRANOMAINEN

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 115 a §:n 2:n ja 4 momentin mukaan ilmoitus käsitellään kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa. Toimivaltainen viranomainen on Kokkolan rakennus- ja ympäristölautakunta.

Päätöksen vähimmäisetäisyydestä poikkeamisesta sekä sijoituspaikan hyväksymisestä tekee Vna (138/2019) 3 §:n 2. mom mukaisesti ilmoituksen käsittelevä viranomainen.

LAUSUNNOT, MUISTUTUKSET JA MIELIPITEET

Ilmoituksesta ei annettu muistutuksia eikä mielipiteitä. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus antoi ilmoituksesta lausunnon. Lausunnossa ei ollut huomautettavaa. Lausunto on kokonaisuudessaan kokouspöytäkirjan oheismateriaalissa.

TOIMINNANHARJOITTAJAN KUULEMINEN

Toiminnanharjoittajalle varattiin tilaisuus vastineen antamiselle hallintolain 34 §:n mukaisesti. Toiminnanharjoittaja ilmoitti 7.5.2025, että toiminnanharjoittajalla ei ole vastattavaa ELY-keskuksen lausuntoon.

ILMOITUSPÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Mikäli toiminnassa tapahtuu päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävä tai muu olennainen muutos, on toiminnasta tehtävä uusi ilmoitus.

LUPAMÄÄRÄYKSIÄ ANKARAMMAN ASETUKSEN NOUDATTAMINEN

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelu- tai jätelain nojalla tämän ilmoituspäätöksen määräystä ankarampia säännöksiä tai ilmoituspäätöksestä poikkeavia säännöksiä luvan voimassa olosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 15, 16, 70, 84, 87, 88, 89, 94, 115 a-e, 190, 198 ja 205 §:t

Jätelaki (646/2011, muutos 714/2021) 72, 73 ja 74 §:t

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2019)

Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014, muutos 1261/2015)

Laki eräistä naapuruuksuhteista (26/1929, muutos 90/2000)

Valtioneuvoston asetus ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019)

Pohjanmaan jätelautakunnan jätehuoltomääräykset

Kokkolan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset

Kokkolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa

MUUT OHJEET JA PERUSTEET

Maa- ja metsätalousministeriön määräys MMM-RMO-C4; Kotieläinrakennusten ympäristönhuolto.

Ympäristöministeriön julkaisuja 2021:17; Kotitalouden ympäristönsuojeluohje Kokkolan pohjavesialueiden suojelusuunnitelma.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Tämä ilmoituspäätös on maksullinen. Maksu perustuu rakennus- ja ympäristölautakunnan 26.2.2025 § 22 hyväksymään ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan. Maksu on määritetty taulukon 3 kohdassa 18.1 (1400 euroa).

PÄÄTÖKSEN VALVONTA

Toiminnanharjoittajan lainvoimainen ilmoitus eläinsuojasta siirretään kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman luokkaan 3. Käytännön valvonta toteutetaan ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman mukaisesti. Valvontaohjelman mukaisista valvontakäynneistä laskutetaan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN JA TÄYTÄNTÖÖNPANO

Rakennus- ja ympäristölautakunta tiedottaa tämän päätöksen antamisesta julkisesti kuuluttamalla kaupungin verkkosivuilla ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti siten, miten hallintolain 62 a §:ssä säädetään. Asiakirjat ovat nähtävillä kuulutusaikana Kokkolan kaupungin verkkosivuilla ja kaupungintalolla.

Otteet päätöksestä toimitetaan seuraavasti:

- Hakija
- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus (kirjaamo)
- Keski-Pohjanmaan ympäristöterveydenhuolto

Tieto päätöksen antamisesta toimitetaan seuraavasti:

- Naapurikuulemislistaus / ilmoituksen vireille tulo

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valituksella. Valitusosoitus on liitteenä.

Liitteet

Valitusosoitus