

Kaupunginhallitus

---

Aika 14.04.2025 klo 16:00 - 18:40

Paikka Kokoushuone D1.9. tai Teams

## Käsitellyt asiat

| §     | Otsikko                                                                                                       | Sivu |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| § 163 | Laillisuus ja päätösvaltaisuus                                                                                | 5    |
| § 164 | Pöytäkirjan tarkastajat                                                                                       | 6    |
| § 165 | Työjärjestyksen hyväksyminen                                                                                  | 7    |
| § 166 | Kaupunginjohtajan tiedotettavat asiat                                                                         | 8    |
| § 167 | Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta / Asemakaavan hyväksyminen / Isonkedontien länsipuoli | 10   |
| § 168 | Asemakaavan muutos / Näsimäentie / Hyväksyminen                                                               | 14   |
| § 169 | Asemakaava ja asemakaavamuutos / Marinkainen, Vanhan Rantatien tiealue / Käynnistäminen                       | 19   |
| § 170 | Asemakaavan muutos / Lohtajan Kirkonkylän tiealueet / Käynnistäminen                                          | 21   |
| § 171 | Teollisuustontin varaaminen Topparinmäeltä / Kiinteistö Oy Akselitie 3                                        | 23   |
| § 172 | Tankarin maa-alueen ja rakennusten ostaminen                                                                  | 25   |
| § 173 | Kokkolan kaupungin lausunto Keski-Pohjanmaan liiton uudistettuun hallintosääntöön                             | 27   |
| § 174 | Kokkolan Linja-autoasemakiinteistö Oy / Osakeyhtiön purkaminen selvitysmenettelyn kautta                      | 30   |
| § 175 | Kokkolan Urheilupuisto Oy:n pääomittamisen toimeenpano vuodelle 2025                                          | 31   |
| § 176 | Talous- ja henkilöstöraportti 1-2/2025, sekä konserniraportti 1-2/2025                                        | 32   |
| § 177 | Aiesopimus Kokkolan kaupungille lahjoitettavaksi tarjotusta Aleksandra Ionowa -kokoelmasta                    | 35   |
| § 178 | Kokkolan ilmasto-ohjelma 2025 - 2035                                                                          | 37   |
| § 179 | Hyvinvointikertomus 2024                                                                                      | 53   |
| § 180 | Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan alaisten vastuualueiden hankekatsaus 2025                                 | 54   |
| § 181 | Kokkolan Urheilupuisto Oy / Tilannekatsaus 3/2025                                                             | 56   |
| § 182 | Esitykset tasavallan presidentin vuonna 2025 myöntämistä kunniamerkeistä                                      | 57   |

|       |                                                     |    |
|-------|-----------------------------------------------------|----|
| § 183 | Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto | 59 |
| § 184 | Pöytäkirjajäljennökset                              | 60 |

## Osallistujat

|       | Nimi                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Tehtävä                                                                                                                                                                                                                                                                               | Lisätiedot             |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Läsnä | Innanen Sari<br>Sillanpää Timo<br>Puurula Juha<br>Egge Faisa<br>Koljonen Risto<br>Koskela Minna<br>Nurmi Pekka<br>Ojala Jyrki<br>Pietilä Oliver<br>Salo Mauri<br>Teerikangas Emilia<br>Timonen Marlén<br>Isotalus Tiina<br>Paloranta Johanna<br>Peltokangas Mauri<br>Mattila Stina<br>Weizmann Ben | puheenjohtaja<br>I varapuheenjohtaja<br>2. varapuheenjohtaja<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>vston puheenjohtaja<br>vston 1. varapuheenjohtaja<br>vston 2. varapuheenjohtaja<br>esittelijä<br>pöytäkirjanpitäjä                   | saapui klo 16.15 § 166 |
| Muu   | Smeds Andreas<br>Hakala Tapio<br>Törmänen-Lindqvist Anette<br>Cainberg Päivi<br>Kurth Joanna<br>Taarna Terho<br>Kauppi Sanna<br>Korpisalo Päivi<br>Kujala Nina<br>Sandberg Jonne                                                                                                                   | terveysvalvonnan johtaja<br>työsuojelupäällikkö<br>henkilöstöjohtaja<br>kaupunkisuunnittelupäällikkö<br>museopalveluiden johtaja<br>kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja<br>hyvinvointikoordinaattori<br>markkinointi- ja viestintäpäällikkö<br>kaupunkiympäristöjohtaja<br>kehitysjohtaja |                        |

## Allekirjoitukset

|                               |                                   |                                                 |
|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------|
| [sähköinen allekirjoitus]     | [sähköinen allekirjoitus]         | [sähköinen allekirjoitus]                       |
| Sari Innanen<br>puheenjohtaja | Ben Weizmann<br>pöytäkirjanpitäjä | Stina Mattila<br>pöytäkirjanpitäjä § 175, § 181 |

Käsitellyt asiat 163 - 184

## Pöytäkirjan tarkastus

[sähköinen allekirjoitus]

[sähköinen allekirjoitus]

Mauri Salo  
pöytäkirjantarkastaja

Emilia Teerikangas  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on tarkastuksen jälkeen nähtävillä yleisessä tietoverkossa.

Kaupunginhallitus

§ 163

14.04.2025

---

## **Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 164

14.04.2025

---

## **Pöytäkirjan tarkastajat**

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja      Kaupunginhallitus päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Mauri Salon ja Emilia Teerikankaan, varalle Marlén Timosen.

Päätös      Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 165

14.04.2025

---

## **Työjärjestyksen hyväksyminen**

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 166

14.04.2025

---

## Kaupunginjohtajan tiedotettavat asiat

Kaupunginhallitus

### Kokouksen alussa:

Jonne Sandberg, kehitysjohtaja  
Hanke-esittely

Andreas Smeds, terveysvalvonnan johtaja  
Ympäristöterveydenhuollon esittely ja tilannekatsaus

Tapio Hakala, työsuojelupäällikkö  
Anette Törmänen-Lindqvist, henkilöstöjohtaja  
Työsuojelun ajankohtaiskatsaus

Päivi Cainberg, kaupunkisuunnittelupäällikkö  
§ 166, Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle / Asemakaavan  
hyväksyminen Issokedontien länsipuoli  
§ 167, Asemakaavan muutos / Näsimmäentie / Hyväksyminen  
§ 168, Asemakaavan ja asemakaavan muutos / Marinkainen,  
vanhan Rantatien tiealue / Käynnistäminen  
§ 169, Asemakaavan muutos / Lohtajan Kirkonkylän tiealueet /  
Käynnistäminen

Joanna Kurth, museopalveluiden johtaja  
Terho Taarna, kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja  
§ 177, Aiesopimus kaupunginlle lahjoitettavaksi tarjotusta  
Aleksandra Ionowa -kokoelmasta

Sanna Kauppi, hyvinvointikoordinaattori  
Terho Taarna, kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja  
§ 179, Hyvinvointikertomus 2024

Jonne Sandberg, kehitysjohtaja  
Päivi Korpisalo, markkinointi- ja viestintäpäällikkö  
Urheilun yhteistyösopimusten uusiminen

Lotta Rajala, hallintoasiantuntija  
Jonne Sandberg, hallituksen puheenjohtaja  
§ 181, Kokkolan Urheilupuisto Oy / Tilannekatsaus

Nina Kujala, kaupunkiympäristöjohtaja  
Jonne Sandberg, kehitysjohtaja



Kaupunginhallitus

§ 166

14.04.2025

---

Teea Pietilä, Kokkolan Matkailun toimitusjohtaja  
§ 172, Tankarin maa-alueen ja rakennusten ostaminen

## Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta / Asemakaavan hyväksyminen / Isonkedontien länsipuoli

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 167  
257/10.02.03/2022

### Valmistelijat

Kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg ja erityisasiantuntija Jouni Laitinen.

### Lausuntopyyntö

Kaupunginhallituksen 18.11.2024 § 471 tekemästä, Isonkedontien länsiosan asemakaavaa koskevasta hyväksymispäätösestä on valitettu Vaasan hallinto-oikeuteen päiväyksellä 9.2.2024. Vaasan hallinto-oikeus on pyytänyt asiassa Kokkolan kaupunginhallituksen lausunnon päivämäärällä 11.3.2025, diaarinumero 1688/03.04.04.16/2024.

Kaupunginhallituksen pöytäkirja on asetettu nähtäville 25.11.2024 ja asianosaisille on lähetty pöytäkirjanote sähköisesti 25.11.2024. Oikaisuvaatimus on jätetty kaupungin kirjaamoon 2.12.2024, joka on hallintolain 21 §:n mukaisesti lähetetty Vaasan hallinto-oikeuteen 9.12.2024. Asianosaiselle on ilmoitettu siirrosta 9.12.2024.

Vaasan hallinto-oikeuden 11.3. päivätyn lähetteen mukaan lausunto ja asiakirjat pyydetään toimittamaan hallinto-oikeuteen 10.4.2025 mennessä. Kaupunginhallituksen kokousrytmistä johtuen lausunnolle on haettu lisääaika 25.4.2025 mennessä.

Asemakaavaa koskeva valitus on laillisuusvalitus.

Asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen haetaan muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen siten kuin kuntalaissa säädetään (maankäyttö- ja rakennuslaki 188.1 §, 1.1.2025 alkaen alueidenkäyttölaki). Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen (kuntalaki 135 §). Kunnallisvalituksessa on siten kysymys laillisuusvalituksesta.

### Valituksen sisältö

Valituksen ovat jättäneet 14 yksityishenkilöä yhdessä. Alla tiivistelmä valituksesta:

Muutosta vaaditaan siltä osin, kun se koskee kulkua Penttiläntien kautta nyt kaavoitettavalle alueelle.

Valituksen mukaan kulku Kälviäntieltä kaava-alueelle tulisi suunnitella Pernuntien kautta, koska Penttiläntie on liian ahdas, jyrkkämutkainen ja merkittävän puuston reunustama, joten sillä on myös maisema-arvoa, eikä Penttiläntietä nähdä riittäväksi väyläksi liikenneturvallisuuden kannalta.

Valituksessa viitataan kaavaehdotuksesta tehtyyn muistutukseen, jota ei ole valituksen mukaan otettu tarpeellisella vakavuudella huomioon eikä tehty muistutuksessa esitettyä katselmusta alueelle.

Oheisaineisto: Valitus kokonaisuudessaan

Esitys lausunnoksi

Valituksen johdosta Kokkolan kaupunki lausuu asiassa seuraavaa:

Kaupungin näkemyksen mukaan valitus tulee hylätä seuraavin perustein:

Kaupunki vastaa alueidenkäytön suunnittelusta ja tekee suunnittelua alueidenkäyttölakiin (aiempi maankäyttö- ja rakennuslaki) perustuvan suunnittelujärjestelmän mukaisesti siten, että kullekin alueelle aiemmin laaditut yleiskaavat ohjaavat asemakaavoitusta.

Kälviän keskustan suunnittelua on ohjannut vuonna 1988 laadittu Kälviän kirkonseudun osayleiskaava 2010. Em. osayleiskaava ohjaa liikenteen pääreitistöjä. Katuyhteyksien osoittaminen ja eri alueiden liittyminen päätieverkkoon on jätetty asemakaavoituksella ratkaistavaksi.

Valituksen kohteen länsipuolelta kiertää em. osayleiskaavassa liityntäväylä, jolta on osoitettu kevyen liikenteen yhteys välille Pernuntie-Kälviänkatu. Kevyen liikenteen läpikulku on huomioitu kaavaratkaisussa, eikä nyt laadittu asemakaava vaikeuta osayleiskaavan toteutumista.

Kälviän keskustaan on laadittu useita asemakaavoja taajaman kehittymisen myötä ja nyt asemakaavoitettu alue rajautuu 1990-luvulla laadittuun asemakaavaan. Siinä on osoitettu erillispientalokortteleita sekä niiden liikennöintiä palveleva Penttiläntien katualue, joka päättyy asemakaava-alueen rajalle. Ko. asemakaavaratkaisu on jättänyt mahdollisuuden katualueen (Penttiläntie) luontevalle jatkamiselle länteen nyt kaavoitetulle asemakaava-alueelle. Asemakaavayhdistelmässä voimassa olevan asemakaava-alueen ulkopuolelle on osoitettu lisäksi informatiivinen (ei oikeusvaikutteinen) kadun jatkumoa osoittava viiva.

Asemakaavaluonnoksen pohjaksi laadittiin vaihtoehtoja, joissa tutkittiin mm. liikennöintiä sekä Penttiläntien että Pernuntien kautta. Vaihtoehdot on esitetty kaavaselostuksen kohdassa 4.2. Asemakaavan liittyminen katuverkostoon on ratkaistu kuntataloudelliset seikat huomioiden. Alueen liittämiseksi katuvarkostoon uutta katua tulee rakennettavaksi vähemmän Penttiläntien kautta.

Lisäksi ratkaisuun on vaikuttanut Pernuntien sijoittuminen valtakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön (RKY, Kälviän kirkonkylä) alueelle. Pernuntie on maaseutumiljööseen sopeutuva sorapäälysteinen yksityistie, jonka muuttaminen katualueeksi muuttaisi alueen sekä tien luonnetta ja edellyttäisi erityistä suunnittelutyötä tien sopeuttamiseksi RKY-alueeseen.

Näin ollen liikenneratkaisu on kulttuuriarvojen vaalimisen sekä taloudellisuuden kannalta parempi vaihtoehto, kun huomioidaan asemakaavan tarkoitus ja tavoitteet.

Asemakaavalla mahdollistettavan rakentamisen ei ole arvioitu aiheuttavan merkittäviä liikenteellisiä vaikutuksia, Penttiläntiehen tukeutuvien asuintonttien määrän kasvaessa 10 tontilla (nykyisestä 25 tontista). Penttiläntien välityskyvyn katsotaan olevan riittävä (kunto, leveys, liittymävälitys) ottamaan vastaan tuleva liikenteen kasvu. Lisäksi Penttiläntien alueella voimassa olevassa asemakaavassa katualueen leveysvaraus on kauttaaltaan riittävä, mikäli sen parantaminen tulisi ajankohtaiseksi. Liikennemäärän laskennallinen lisäysarvio ja sen periaatteet on esitetty kaavaselostuksen kohdassa 7.

Aikanaan uuden alueen katusuunnitelmaa laadittaessa voidaan asemakaavasunnittelua tarkemmin huomioida valituksessa esitettyjä tekijöitä kuten esim. liikenneturvallisuus ja kasvillisuus.

Valituksessa viitattuun muistutukseen on laadittu vastineet, jotka on esitetty kaavaselostuksen liitteenä 4. Alueelle on suoritettu asemakaavan laadinnan aikana maastokäynti ja suunnittelualueen nykytila on esitetty kaavaselostuksen kohdassa 3.

Kokkolan kaupungin vaatimus

Kokkolan kaupunki vaatii, että valitus on hylättävä perusteettomana. Kaupunginhallituksen päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, kaupunginhallitus ei ole ylittänyt toimivaltaansa hyväksyessään asemakaavan muutoksen ja hyväksymispäätös on tehty

Kaupunginhallitus

§ 167 14.04.2025

---

maankäyttö- ja rakennuslain (nyk. alueidenkäyttölaki) säädöksiä noudattaen eikä päätös ole muutoinkaan lainvastainen.

LIITE A Lausuntopyyntö  
OHEISAINEISTO Valitus kokonaisuudessaan

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. antaa valituksen johdosta Vaasan hallinto-oikeudelle yllä olevan lausunnon.
2. antaa päätöksen tiedoksi valituksen tehneille ja muutoksenhakuviranomaiselle (Vaasan hallinto-oikeus).

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

|                           |       |            |
|---------------------------|-------|------------|
| Kaupunkirakennelautakunta | § 19  | 12.02.2025 |
| Kaupunginhallitus         | § 168 | 14.04.2025 |

---

## Asemakaavan muutos / Näsimäentie / Hyväksyminen

Kaupunkirakennelautakunta 12.02.2025 § 19

Valmistelija Kaavasuunnittelija Sami Karjalainen ja  
kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg

### SUUNNITTELUALUE

Suunnittelualue rajautuu pohjoisessa Ventuksentiehen, idässä kiinteistöihin 7:19 ja 7:32 ja lounaassa Pellaksentiehen.

Suunnittelualue on voimassa olevissa kaavoissa AO-, TK-, PLT- ja katualuetta. Suunnittelualue on pinta-alaltaan noin 1,6 ha.

Suunnittelualue on yksityisessä omistuksessa. Pellaksentien, Näsimäentien ja Ventuksentien katualueet omistaa Kokkolan kaupunki.

### MAAKUNTAKAAVA

Maakuntakaavassa alue on osoitettu merkinnällä taajamatoimintojen alue (A).

### STRATEGINEN ALUERAKENNEYLEISKAAVA

Strateginen aluerakenneyleiskaava hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 7.3.2022. Siinä suunnittelualue on osoitettu kaupunkimaisen joukkoliikenteen vyöhykkeeksi. Lisäksi Rosundbäcken ja Kirkonkylän ulkoilupuisto ovat osa Mereltä Merelle -virkistysakselia. Ventuksentien pyörätie on osoitettu pyöräliikenteen aluereitiksi

### YLEISKAAVA

Yleiskaavassa (13.1.1992 hyv. oikeusvaikutukseton Kokkolan yleiskaava 2010) suunnittelualueelle on osoitettu merkintä AP: Pientalovaltainen asuntoalue.

### NYKYINEN ASEMAKAAVA

Suunnittelualueella on voimassa Kaarlelan kunnan aikaiset, alun perin rakennuskaavoina valmistellut asemakaavat 412/1 (vahvistettu 26.7.1967), 404/18 (vahvistettu 3.11.1976) sekä Näsimäen asemakaava 300/1 (hyväksytty 27.2.1981). Vuoden 1967 rakennuskaava käsittää suunnittelualueen luoteiskulman ja siinä alueen käyttötarkoitus on TK (käsieteollisuusrakennusten korttelialue)

|                           |       |            |
|---------------------------|-------|------------|
| Kaupunkirakennelautakunta | § 19  | 12.02.2025 |
| Kaupunginhallitus         | § 168 | 14.04.2025 |

---

ja PLT (tielain mukaisena suoja- ja näkemäalueina hoidettava puistoalue). Loput alueesta on katualuetta. Vuoden 1981 asemakaava käsittää alueen kaakkoisosan ja siinä alueen käyttötarkoitus on AO (omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue) ja katualuetta. Vuoden 1976 rakennuskaava käsittää suunnittelualueella vain Ventuksentien tiealueen.

### ALOITE JA TYÖN TARKOITUS

Aloite asemakaavan muuttamiseksi on kaupungin. Tarkoitus on päivittää alueen katuverkon kaavallinen tilanne vastaamaan todellisuutta. Alueella on voimassa kolme vanhaa kaavaa, jotka eivät ole toteutuneet kaavojen mukaisesti. Samalla tutkitaan alueen maankäyttö, käyttötarkoitukset ja maanomistukselliset asiat sekä liikennejärjestelyt, mm. Ventuksentien ja Pellaksentien liittymän osalta.

### KAAVATYÖN VAIHEET

Maankäyttötiimi 22.3.2023:

Kokkolan kaupungin maankäyttötiimi käsitteli asiaa kokouksessaan 22.3.2023 ja päätti viedä käynnistämispäätöksen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus 29.5.2023 § 232:

Kaupunginhallitus päätti käynnistää Näsimmäentien asemakaavan muutoksen. Asemakaavan muutos on vaikutuksiltaan vähäinen/tavanomainen ja sen hyväksyy kaupunginhallitus.

KAUPUNKIRAKENNELAUTAKUNTA 2.10.2024 § 135:

### KAVALUONNOS

Kaupunkirakennelautakunta päätti tiedottaa keskeisiä osallisia asemakaavaluonnoksesta, pyytää tarpeelliset lausunnot sekä asettaa luonnoksen nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten.

### VALMISTELUVAIHEEN KUULEMINEN

Kaavaluonnos oli nähtävillä 10.10.-11.11.2024. Nähtävilläolon aikana saatiin kahdeksan lausuntoa ja yksi mielipide.

Pelastuslaitoksella, ELY-keskuksella, K.H. Renlundin museolla ja Suomen Erillisverkot Oy:llä ei ollut lausuttavaa kaavaluonnokseen.

Kokkolan kaupungin kaupunkiluvituksen mielestä kaavamääräyksissä pitäisi ottaa kantaa autopaikkojen lukumäärään sekä kiinnitti huomiota Pellaksentien suuntaisen rakennusalan

|                           |       |            |
|---------------------------|-------|------------|
| Kaupunkirakennelautakunta | § 19  | 12.02.2025 |
| Kaupunginhallitus         | § 168 | 14.04.2025 |

rajaukseen. Kokkolan Vesi nosti esiin vesihuoltolinjojen puutteen kaavakartassa. Kokkolan kaupungin kaupunkialueet toivoi korttelialueiden rajaamista niin, että noudatetaan nykyisiä kiinteistörajoja Näsimmäentien ja Pellaksentien varressa. Mielipiteen jättänyt asukas toivoi kaavassa yhtenä tonttina esitetty AP-tontti olisi jaettu kahdeksi tontiksi.

Lausuntojen ja mielipiteen tarkempi sisältö sekä kaavan laatijan vastineet on esitetty tarkemmin kaavaselostuksen liitteessä 1.

### KAVAEHDOTUKSEN SISÄLTÖ

Kaupunkisuunnittelu on laatinut asemakaavaehdotuksen päivämäärällä 5.2.2025.

Kaavaehdotus noudattelee pitkälti kaavaluonnosta, ja ehdotukseen on tehty lisäyksiä lähinnä kaavan yleisiin määräyksiin, jonne on lisätty määräykset autopaikoista asuntotyypeittäin. Lisäksi on lisätty määräys viherpinta-alasta per tontti. Kokkolan Vesi nosti esiin puutteen, että kaavakartasta puuttuu johtovaraukset vesijohtojen osalta. Nykyisen turvallisuustilanteen vuoksi maanalaisia johtovaroja ei enää esitetä kaavakartoilla, mutta yleisiin määräyksiin on lisätty maininta, että alueella kulkee johtoja, joiden sijainnit on selvitettävä ennen rakennushankkeen aloittamista.

Rakennusalan raja on suoristettu Pellaksentien varrella, jolloin olemassa olevat rakennukset sijoittuvat rakennusalan ulkopuolelle. Yleisissä määräyksissä on kuitenkin mahdollistettu olemassa olevien rakennusten ylläpito rakennusalan huolimatta. Nykyiset rakennukset saavat siis yhä sijaita nykyisillä paikoillaan ja niitä saa normaalisti huoltaa ja korjata, vaikka ne sijaitsevatkin rakennusalan ulkopuolella. Mutta jos tonteille joskus rakennetaan uutta, tulee uusien rakennusten sijaita rakennusalan sisällä.

Selostuksen tekstejä on päivitetty muutosten mukaisiksi ja lisäksi korjattu kirjoitusvirheitä.

|         |                    |
|---------|--------------------|
| Liite A | Kaavaehdotuskartta |
| Liite B | Kaavaselostus      |

Oheismateriaali: Valmisteluvaiheen lausunnot alkuperäisinä

Kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkirakennelautakunta päättää



|                           |       |            |
|---------------------------|-------|------------|
| Kaupunkirakennelautakunta | § 19  | 12.02.2025 |
| Kaupunginhallitus         | § 168 | 14.04.2025 |

---

1. hyväksyä lausuntoihin annetut vastineet
2. hyväksyä asemakaavaehdotuksen julkisesti nähtäville asetettavaksi ja pyytää MRA 28 §:n perusteella tarpeelliset lausunnot.

Päätös Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 168  
491/10.02.03/2023

Valmistelija Kaavasuunnittelija Sami Karjalainen ja  
kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg

#### KAVAEHDOTUKSEN NÄHTÄVILLÄOLO

Kaavaehdotus oli julkisesti nähtävillä 20.2.–24.3.2025 välisen ajan. Nähtävillä olosta ilmoitettiin 19.2.2025 Kokkola-lehdessä sekä kaupungin Internet-sivuilla. Nähtävilläolon aikana saatiin kaksi lausuntoa, Keski-Pohjanmaan liitolta ja ELY-keskukselta. Kummallakaan ei lausunnossaan ollut huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

#### KAVAEHDOTUKSEN SISÄLTÖ

Kaupunkisuunnittelu on laatinut kaavaehdotuksen päivämäärällä 5.2.2025.

Asemakaavan muutoksella muodostuu 300. kaupunginosan osa korttelista 1 ja katualuetta. Käyttötarkoituksmerkinnät kaava-alueella ovat asuinpienalojen korttelialue (AP), erillispientalojen korttelialue (AO) ja suojaviheralue (EV).

Korttelialueen tehokkuusluku on  $e=0,30$  ja kerrosluku II. Kaavamuutoksen myötä rakennusoikeudet nousevat jonkin verran. Kiinteistökohtaiset rakennusoikeudet kasvavat 60-90 kerrosalaneliömetriä kiinteistön koosta riippuen.

Liite A Kaavaehdotuskartta  
Liite B Kaavaselostus

Oheismateriaali Ehdotusvaiheen lausunnot alkuperäisinä

|                           |       |            |
|---------------------------|-------|------------|
| Kaupunkirakennelautakunta | § 19  | 12.02.2025 |
| Kaupunginhallitus         | § 168 | 14.04.2025 |

---

Asemakaavan muutos on vaikutuksiltaan vähäinen/tavanomainen ja sen hyväksyy kaupunginhallitus.

Kaupunginjohtaja      Kaupunginhallitus päättää hyväksyä asemakaavan muutoksen:  
Näsimäentie.

Päätös      Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

## Asemakaava ja asemakaavamuutos / Marinkainen, Vanhan Rantatien tiealue / Käynnistäminen

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 169  
234/10.02.03/2025

Valmistelijat

Kaavasuunnittelija Tanja Hakala ja kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg.

### ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUALUE

Suunnittelualue sijaitsee Kokkolan Marinkaisissa ja käsittää Vanhalla Rantatiellä olevan tieosuuden, joka ulottuu VT 8 risteyksestä Peltolantien risteykseen saakka. Kyseessä on maantie Mt 7715 josta tieosuuden pituus on noin 1,1 km. Suunnittelualueessa on mukana asemakaava-alueiden välillä oleva asemakaavaton tiealue.

### ALOITE JA TYÖN TARKOITUS

Aloitteen on tehnyt Kokkolan kaupunki.

Tieyhteys siirtyy valtiolta kaupungille (kaduksi) noin 1,1 km matkalta, jonka vuoksi alueen asemakaava on syytä päivittää. Kaavatyössä tutkitaan myös katualueiden tarpeellinen leveys. Katuverkon kehittäminen on asemakaavan vahvistuttua mahdollista kaupungin omien kehittämisperiaatteiden pohjalta.

### SOPIMUKSET

Sopimus tien muuttamisesta kaduksi on tehty Kokkolan kaupungin ja Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen kesken 23.1.2025.

### MAAKUNTAKAAVA

Maakuntakaavassa suunnittelualue sijaitsee taajamatoimintojen alueelle (A) sekä maakunnallisesti tai seudullisesti arvokkaalla maisema-alueella. Tiealue on maakuntakaavassa merkinnällä seututie. Suunnittelualueen läheisyydessä kulkee valtakunnallisesti arvokas kulttuurihistoriallisesti merkittävä tie tai reitti (Pohjanmaan rantatie).

### STRATEGINEN ALUERAKENNEYLEISKAAVA

Strateginen aluerakenneyleiskaava (oikeusvaikutteinen), hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 7.3.2022. Suunnittelualuetta on käsitelty kohdassa Palveluverkko, 1.3 Asemakaavatyön alueella on palvelukylät -merkintä. Suunnittelualueen lähellä olevaa maakunnallisesti merkittävää maisema-aluetta on käsitelty kohdassa Suojelualueet ja rakennettu kulttuuriympäristö, 10.3.

**YLEISKAAVA**

Alueella on voimassa Osayleiskaava (25.1.2001 hyv. Marinkaisten osayleiskaava). Kaavassa suunnittelualueena olevalle tielle on osoitettu kokoojaväylä ja kevyenliikenteen pääreitti merkinnät. Kaavassa on tiealueen läheisyydessä myös maisemallisesti ja/tai luonnonympäristöltään merkittävien alueiden kaavamerkintöjä (me).

**NYKYINEN ASEMAKAAVA**

Suunnittelualueella on voimassa 21.6.2004 hyväksytty asemakaava. Asemakaavassa tiealueet ovat yleistä tietä vierialueineen (LYT).

Suunnittelualueella on myös asemakaavatonta aluetta.

**MAANKÄYTTÖTIIMI**

Maankäyttötiimi käsitteli aloitetta kokouksessaan 12.2.2025 ja päätti puoltaa kaavamuutosta.

**HYVÄKSYMINEN**

Asemakaava ja asemakaavan muutos on luonteeltaan vähäinen/tavanomainen ja sen hyväksyy kaupunginhallitus.

Liite A      Kartat

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1      käynnistää asemakaavan ja asemakaavan muutoksen laatimisen.
- 2      että asemakaava ja asemakaavan muutos on vaikutuksiltaan vähäinen/tavanomainen ja sen hyväksyy kaupunginhallitus.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

## Asemakaavan muutos / Lohtajan Kirkonkylän tiealueet / Käynnistäminen

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 170  
235/10.02.03/2025

Valmistelijat Kaavasuunnittelija Tanja Hakala ja kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg.

### ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUALUE

Suunnittelualue sijaitsee Kokkolassa, Lohtajan Kirkonkylällä ja käsittää tieosuudet Karhintiellä, Alaviirteentiellä ja Lohtajantiellä. Suunnittelualueen tiealue alkaa Martinjärventien ja Karhintien risteyksen länsipuolelta ja ulottuu Alaviirteentiehen, jatkuen siitä Kivimäentien ja Alaviirteentien risteykseen saakka. Lisäksi suunnittelualueeseen kuuluu osa Lohtajantietä, joka alkaa Alaviirteentien ja Lohtajantien risteyksestä ja ulottuu Palolantien ja Lohtajantien risteyksen itäpuolelle.

Kyseessä ovat maantiet Mt 7715 (n. 1600 m) ja Mt 18015 (n. 820 m). Kaavatyössä kaduksi muuttuva tieosuuden pituus on yhteensä noin 2,4 km.

### ALOITE JA TYÖN TARKOITUS

Aloitteen on tehnyt Kokkolan kaupunki.

Tiealueet siirtyvät valtiolta Kokkolan kaupungille (kaduksi) noin 2,4 km matkalta, jonka vuoksi alueen asemakaava on syytä päivittää. Kaavatyössä tutkitaan myös katualueiden tarpeellinen leveys. Katuverkon kehittäminen on asemakaavan vahvistuttua mahdollista kaupungin omien kehittämisperiaatteiden pohjalta.

### SOPIMUKSET

Sopimus tien muuttamisesta kaduksi on tehty Kokkolan kaupungin ja Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen kesken 23.1.2025.

### MAAKUNTAKAAVA

Maakuntakaavassa suunnittelualue sijaitsee taajamatoimintojen alueelle (A) sekä maakunnallisesti tai seudullisesti arvokkaalla maisema-alueella. Alueella sijaitsee keskustatoimintojen alakeskus (ca). Osa tiealueesta on maakuntakaavassa merkinnällä seututie. Suunnittelualueen lähellä kulkee valtakunnallisesti arvokas kulttuurihistoriallisesti merkittävä tie tai reitti (Pohjanmaan rantatie). Alueen läheisyydessä sijaitsee myös valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä.

**STRATEGINEN ALUERAKENNEYLEISKAAVA**

Strateginen aluerakenneyleiskaava (oikeusvaikutteinen), hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 7.3.2022. Suunnittelualuetta on käsitelty kohdassa Palveluverkko, 1.3. Asemakaavatyön alueella on palvelukeskus -merkintä. Lohtajan keskustan yleiskaavan päivitystarpeesta on merkintä kohdassa Maankäytön ohjaus, 9.2. Suunnittelualueen lähellä olevaa maakunnallisesti merkittävää maisema-aluetta on käsitelty kohdassa Suojelualueet ja rakennettu kulttuuriympäristö, 10.3.

**YLEISKAAVA**

Alueella on voimassa Osayleiskaava (14.3.1988 hyväksytty Lohtajan keskustan osayleiskaava, maankäyttö). Kaavassa suunnittelualueella oleville tiealueille on osoitettu merkinnät: yleinen tie suoja- ja näkemäalueineen sekä kevyenliikenteen reitti.

**NYKYINEN ASEMAKAAVA**

Suunnittelualueella on voimassa 21.6.2004 hyväksytty asemakaava. Asemakaavassa Karhintien alue on yleistä tietä vierialueineen (LYT). Alaviirteentien ja Lohtajantien alueet ovat asemakaavassa yleisen tien aluetta (LT).

**MAANKÄYTTÖTIIMI**

Maankäyttötiimi käsitteli aloitetta kokouksessaan 12.2.2025 ja päätti puoltaa kaavamutosta.

**HYVÄKSYMINEN**

Asemakaavamuutos on luonteeltaan vähäinen/tavanomainen ja sen hyväksyy kaupunginhallitus.

Liite A Kartat

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1 käynnistää asemakaavan muutoksen laatimisen.
- 2 että asemakaavan muutos on vaikutuksiltaan vähäinen/tavanomainen ja sen hyväksyy kaupunginhallitus.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 171 14.04.2025

**Teollisuustontin varaaminen Topparinmäeltä / Kiinteistö Oy Akselitie 3**

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 171  
216/10.00.02/2025

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija     | <p>Vs. kaupungingeodeetti Kim Harlamow</p> <p>Kiinteistö Oy Akselitie 3 hakee 2 500 m<sup>2</sup> suuruista aluetta vuokralle Topparinmäen teollisuus- ja varastorakennusten korttelista 295-7 Akselitien varresta.</p> <p>Liite A hakemus</p> <p>Liite B kartat</p> <p>Oheisaineisto rakennuspiirustukset</p> <p>Tontille on hakemuksen perusteella tarkoitus rakentaa 660 m<sup>2</sup> hallikokonaisuus, johon tulee neljä pienempää halliosaketta joiden ennakkomarkkinointi on käynnistetty ja yksi isompi tila yritykselle itselleen.</p> <p>Kaupunkiympäristön maankäyttötiimi on käsitellyt asiaa 26.3.2025 ja se puoltaa alueen varaamista.</p>                          |
| Kaupunginjohtaja | <p>Kaupunginhallitus päättää:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1 Varata Kiinteistö Oy Akselitie 3:lle liitekartalla osoitetun noin 2 500 m<sup>2</sup>:n suuruisen muodostettavan tontin korttelista 295-7.</li><li>2 Suunnittelua varten oleva varausaika päättyy 30.9.2025, mihin mennessä varaajan tulee esittää kaupunkialueet - vastuualueelle hyväksyttäväksi vähintään rakennushankkeen luonnospiirustukset.</li><li>3 Kohdassa 2 mainitun ehdon täyttyessä varausaika jatkuu 31.3.2026 asti.</li><li>4 Lokakuun 1 päivästä lähtien peritään varausmaksua 2,5 % myyntihinnasta/ vuosi.</li><li>5 Tontti on rakennettava vähintään tehokkuudella e=0.20.</li></ol> |

Kaupunginhallitus

§ 171

14.04.2025

---

- 6 Tontti luovutetaan varausaikana vuokraamalla Topparinmäen teollisuusalueelle vahvistetulla tonttihinnalla. Rakennetun tontin voi ostaa omakseen vuokra-aikana, kun tontin rakennustehokkuus  $e=0.20$  täyttyy.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.



## Tankarin maa-alueen ja rakennusten ostaminen

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 172  
183/00.04.00/2022

Valmistelija Kaupunkiympäristöjohtaja Nina Kujala

Kokkolan kaupunki on pidemmän ajan neuvotellut Metsähallituksen kanssa Tankarin saarella sijaitsevien rakennusten ja maa-alueiden ostamisesta. Tankarin saari on kaupungin merkittävä turistinähtävyys ja siellä on mm. toiminnassa oleva vuonna 1889 valmistunut majakka ja kirkko vuodelta 1754. Kesäisin saarella toimii myös kesäkahvila sekä majoitustoimintaa.

Kaupan kohteena ovat seuraavat Tankarin saarella sijaitsevat rakennukset (suojellut rakennukset):

- Majakanvartioiden talo
- Majakkamestarin talo
- Kivikellari
- Sauna
- Majakkamestarin varasto
- Majakkamestarin käymälä (makasiini)
- Tyfoonin varasto
- Tyfoonin käymälä (varasto)
- Tyfooni
- Lintuasema
- Sumusireenirakennus (merimerkki)
- sekä betonilaituri

Ostaja ottaa kiinteistöt vastaan irtaimistoineen. Irtaimisto siirtyy ostajalle ilman eri korvausta omistusoikeuden siirtymishetkellä.

Tankarin saari kuuluu kokonaisuudessaan Valtionneuvoston 2009 hyväksymään Valtakunnallisesti arvokkaisiin rakennettuihin kulttuuriympäristöihin (RKY). Alueella on ranta-asemakaava. Kohteen kaavamerkintä on SR-1 (rakennussuojelualue) ja SL (luonnonsuojelualue) ja et-2 (sääasemaa varten varattu alueen osa).

Tankar on kaupunkiseudun matkailulle strateginen kohde ja valtakunnallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristö, joten on tärkeää turvata tämän merkittävän kohteen säilyminen ja kehittyminen myös tulevaisuudessa ja kaupungilla on kokemusta saarikohteen operoinnista, ja kaupunki tuntee hyvin saariston vaatimukset ja olosuhteet sekä myynnin kohteena olevan

Kaupunginhallitus

§ 172 14.04.2025

---

kokonaisuuden. Näin ollen on tarkoituksenmukaista, että kaupunki saa haltuunsa kokonaisuuden maa-alueineen esitetyllä tavalla.

Kaupan kohteena olevan maa-alueen koko on noin 0,39 hehtaaria. Määräalan koko tarkentuu lohkomisen yhteydessä. Lohkomisen kustannukset maksaa ostaja. Määräalat ja rakennusten sijainnit on esitetty liitteessä A.

Liite A tonttikartta rakennusten sijainti

Tarkemmat tiedot rakennuksista, niiden kunnosta ja korjattavuudesta löytyvät oheismateriaalina olevista asiakirjoista ja selvityksistä.

Kokonaiskauppahinta on 135 100 euroa. Rakennusten kauppahinta on 100 000€ ja tontin/määräalan hinta 35 100€ (9€/m<sup>2</sup>). Kauppahinta katetaan maa- ja vesialueet investointi määrärahasta (kp 9020, 90100).

Liite B kauppakirjaluonnos

Kaupunginjohtajan

Kaupunginhallitus päättää

1. ostaa rakennukset ja maa-alueen kokonaiskauppahinnalla 135 100 euroa.
2. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja hallintojohtajan tekemään kauppakirjaan tarvittavat korjaukset.
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

## Kokkolan kaupungin lausunto Keski-Pohjanmaan liiton uudistettuun hallintosääntöön

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 173  
83/00.01.11/2025

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Stina Mattila, hallintojohtaja Ben Weizmann ja strategiapäällikkö Piia Isosaari

Keski-Pohjanmaan liitto on pyytänyt jäsenkunniltaan lausuntoa uudistetusta hallintosääntöluonnoksesta. Keski-Pohjanmaan liiton nykyinen hallintosääntö on hyväksytty maakuntavaltuustossa 27.4.2017 ja sitä on vuosien varrella päivitetty viisi kertaa. Hallintosäännön uudistustyötä on tehty vuodesta 2024 alkaen osana hallinnon kehittämistyötä ja siinä on huomioitu Keski-Pohjanmaan liiton johtamis- ja hallintojärjestelmän uudistuksen ja lainsäädännön muutosten vaikutukset liiton toimintojen johtamiseen ja toimivaltuuksiin.

Kokkolan kaupunki toteaa lausuntonaan, että hallintosääntöpäivitys on tarpeen ja pitää hyvänä asiana, että Keski-Pohjanmaan liitto on käynnistänyt työn.

Kuntalaki ohjaa siten, että kaikki asiat, joista aiemmin on määrätty esimerkiksi johtosäännöissä tai muissa vastaavissa kootaan hallintosääntöön. Kokkolan kaupungin näkemys on, että edellä olevan mukaisesti myös maakunnan yhteistyöryhmän työjärjestys voisi olla osa hallintosääntöä, ellei alueiden kehittämislaki muuta määrää. Näin ollen ei tarvitsisi arvioida asiakirjojen toissijaisuutta. Lähtökohtaisesti valtuustotasolla päätetty johtosääntö eli tässä tapauksessa hallintosääntö olisi aina ensisijainen.

Hallintosääntöluonnoksessa olisi myös hyvä mainita, mikäli hallintosäännössä määriteltä toimivaltaa on siirretty muilla hallintoa ohjaavilla asiakirjoilla, kuten esimerkiksi toimintasäännöillä, jotka ristiriitatilanteissa olisivat toissijaisia.

Maakuntavaltuuston puheenjohtajan tehtäviin on esitetty lisättäväksi vastata valtuuston työskentelyn arvioinnista. Näin ollen olisi tarkoituksenmukaista lisätä samanlainen tehtävä myös maakuntahallituksen puheenjohtajan tehtäviin.

Hallintosäännössä organisaatioon liittyviä kirjauksia olisi selkeämpi tulkita, mikäli hallintosäännössä olisi kuvattuna organisaatiokaavio.

Hallintosäännön tekstistä saa käsityksen, että maakuntaliitossa on kolme toimialuejohtajaa, mutta kaksi vastuualuetta: lakisääteinen toiminta ja muu kehittämistoiminta. Henkilöstöorganisaation osalta luonnoksessa käytetään kuitenkin sekä toimialuejohtajan että vastuualuejohtajan nimikkeitä (10 §, 11 §). Koska hallintosäännössä ei ole erikseen kuvattu organisaatiokaaviota jää tulkin varaiseksi tarkoitetaanko näillä samaa virkatehtävää?

Hallintosääntöluonnoksen kirjausten perusteella voidaan todeta, että koko organisaation esihenkilötyö keskittyy pitkälti maakuntajohtajan vastuulle. Riskienhallinnan näkökulmasta olisi tarpeen miettiä, onko syytä jakaa palvelussuhteeseen liittyvää operatiivisen tason toimivaltaa nykyistä laajemmin vastuualuejohtajille (tai toimialuejohtajille?), jotka toimivat henkilöstön lähiesihenkilöinä maakuntahallituksen linjausten mukaisesti. Johtamisjärjestelmän tulee olla mahdollisimman selkeä, mikä ei anna tilaa tulkinnalle.

Yleisesti voidaan todeta, että julkishallinnossa toimitaan periaatteella, että toimielin, joka valitsee henkilön virkasuhteeseen, päättää myös virkasuhteeseen liittyvistä palvelussuhteen ehdoista. Maakuntaliiton osalta hallintosääntöluonnokseen on kirjattu toisin. Esimerkiksi maakuntahallitus valitsee viranhaltijat, mutta palvelussuhteen ehdoista päättää maakuntajohtaja.

Hallintosäännössä on useassa kohdassa kirjattu, että asia päätetään esittelystä. Pohdittavaksi tulee, onko maakuntaliiton kokoisessa organisaatiossa tarpeellista toteuttaa päätöksenteko esitetyllä tavalla vai voiko ns. esittelijä suoraan tehdä asiassa (viranhaltija)päätöksen? Esimerkiksi 48 § ja 124 §.

Asiakirjahallintoa ja arkistointia johtavan viranhaltijan tehtävien osalta tulisi hallintosääntöön kirjata asiakirjahallintoa johtavan viranhaltijan virkanimike.

Hallintosäännön kirjauksen mukaisesti rahatoimen käytännön hoitamisesta vastaa hallintojohtaja, mutta lyhytaikaisesta sijoittamisesta päättää maakuntajohtaja. Rahaliikenteen hallinnoinnin sujuvuuden kannalta olisi tärkeää, että päivittäisestä rahaliikenteestä vastaa organisaatiossa yksi viranhaltija sen sijaan, että vastuu jakautuu useammalle eri viranhaltijalle.

Hallintosäännössä on kirjattu, että pankkitilin avaamisesta päättää maakuntajohtaja hallintojohtajan esittelystä. Kuuluisiko pankkitilin avaaminen maakuntahallituksen päätettäväksi?

Kaupunginhallitus

§ 173 14.04.2025

---

Hallintosääntöön on kirjattu luottamushenkilöiden palkkiosääntö. Palkkiosääntöluvussa on määritelty kattavasti luottamushenkilöiden palkkioperusteista. Palkkiosääntöön tulisi kirjata palkkioperusteiden lisäksi myös sekä kokouskohtaiset euromääräiset palkkiot että puheenjohtajien euromääräiset vuosipalkkiot.

Lausuntopyynnössä ei ollut mainintaa, miten hallintosäännön valmisteluvaiheessa on osallistettu henkilöstöä tai muitavsidosryhmiä. Lisäksi aluekehitysrahoituksen päätöksentekoa ei ole kuvattu hallintosääntöluonnoksessa lainkaan. Mikäli tästä ei ole tarkoitus määrätä hallintosäännössä, olisi kuitenkin hyvä todeta missä aluekehitysrahoitukseen liittyvä toimivalta määritellään.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Keski-Pohjanmaan liiton uudistetusta hallintosääntöluonnoksesta yllä olevan lausunnon.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 174

14.04.2025

## **Kokkolan Linja-autoasemakiinteistö Oy / Osakeyhtiön purkaminen selvitysmenettelyn kautta**

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 174  
355/10.03.01.00/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja Ben Weizmann

Kaupunginhallitus (28.10.2024 § 432) on aiemmin päättänyt Kokkolan linja-autoasemakiinteistön purkamisesta päätöksestä tarkemmin kuvatulla tavalla. Näin ollen Kokkolan linja-autoasemakiinteistö Oy:n yhtiökokous on yhtiön hallituksen esityksestä 3.4.2025 päättänyt yhtiön purkamisesta selvitysmenettelyn kautta ja samalla valinnut selvitysmiehen. Selvitysmenettelyssä selvitysmies hoitaa yhtiön velkojen maksun, omaisuuden jakamisen ja lopputilityksen. Yhtiö katsotaan puretuksi, kun lopputilitys esitetään erikseen kokoon kutsutulle yhtiökokoukselle.

Yhtiökokoukselle esitetty alustava yhtiön hoitovastikealijäämä olisi 16 283,71 euroa, joka jyvitetään osakkaille yhtiöjärjestyksen mukaisesti. Samalla yhtiökokous päätti, että vastikkeenmaksuvelvollisuus on päättynyt 31.3.2025. Osakkaiden kokonaiskustannukset huomioiden kaupungin osuus olisi noin 4 400 euroa.

Yhtiön osakkeiden arvon kaupungin taseessa on 49 422,69 euroa.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Kokkolan Linja-autoasemakiinteistö Oy:n purkamisen esitetyllä tavalla.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 175 14.04.2025

## Kokkolan Urheilupuisto Oy:n pääomittamisen toimeenpano vuodelle 2025

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 175  
615/02.05.06/2023

Valmistelija

Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 28.08.2023 § 73, että Kokkolan Urheilupuiston pääomittamiseen varataan enintään 27,5 miljoonaa euroa vuosien 2024-2026 aikana. Ensimmäinen erä (10 milj.euroa) on pääomitettu kaupunginhallituksen päätöksellä (29.4.2024 § 206).

Yhtiön pääomittaminen huomioidaan osana kaupungin pitkän tähtäimen investointisuunnitelmaa sekä talousarvion laadinnassa vuosittain yhtiön esittämän pääomitusehdotuksen mukaisesti. Kaupunginvaltuusto hyväksyi talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2027 kokouksessaan 11.11.2024. Yhtiön rahoitussuunnitelman mukaisesti, kaupungin vuoden 2025 talousarvioon on varattu yhtiön pääomittamiseen 10 miljoonaa euroa kaupunginhallituksen investointiosassa (9040/90130).

Yhtiön rahoitussuunnitelman mukaisesti kaupungin pääomittaminen, suuruudeltaan 10 miljoonaa euroa tulisi toteuttua viimeistään kesäkuun 2025 aikana.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää,

- 1 että kaupunginhallituksen vuoden 2025 talousarvion investointimäärärahoista (9040/90130), 10 miljoonaa euroa käytetään yhtiön pääomittamiseen vuonna 2025, ja
- 2 valtuuttaa talousjohtajan toimeenpanemaan yhtiön pääomittamisen.

Käsittely

Jäsen Nurmi ja hallintojohtaja Weizmann ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 §, yhteisöjäävi). Pöytäkirjanpitäjänä toimi kaupunginjohtaja Mattila.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 176 14.04.2025

## Talous- ja henkilöstöraportti 1-2/2025, sekä konserniraportti 1-2/2025

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 176  
232/02.02.02/2025

Valmistelija Talousjohtaja Mikko Tornikoski, henkilöstöjohtaja Anette Törmänen-Lindqvist, palvelussuhdepäällikkö Riikka Parka-Tieva ja kirjanpitopäällikkö Anne Witting

### Kaupunki ja liikelaitos

Kaupungin ja liikelaitoksen helmikuun tulos päättyi positiiviseksi. Tulokseksi muodostui 7,8 miljoonaa euroa ja tilikauden ylijäämäksi 7,9 miljoonaa euroa.

Kaupungin ja liikelaitoksen ulkoiset toimintatuotot päättyivät 9,7 miljoonaan euroon ja toteuma suhteessa talousarvioon oli 25,9 %. Toimintatuotoissa kasvua edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna oli 25,2 %. Tähän vaikuttivat erityisesti käyttöomaisuuden myyntivoittojen ja vesi- ja jätevesimaksujen positiivinen kehitys edelliseen vuoteen verrattuna.

Vastaavasti toimintakulut päättyivät 27,3 miljoonaan euroon, jossa kasvua edelliseen vuoteen verrattuna oli 5,0 %. Suhteessa talousarvioon toteumaprosentti oli 15,0 %. Toimintakuluissa oli kasvua edelliseen vuoteen verrattuna kaikissa tiliryhmissä, aineita, tarvikkeita ja tavaroita lukuunottamatta.

Toimintakatteeksi muodostui -17,7 miljoonaa euroa, ja toimintatuottojen osuus toimintakuluista oli 48,2 %.

Helmikuun verotulot olivat yhteensä noin 23,0 miljoonaa euroa. Edelliseen vuoteen verrattuna verotulot kasvoivat kokonaisuudessaan 3,0 %, jossa erityisesti tuloverot ja kiinteistöverot kasvoivat edellisestä vuodesta. Yhteisöverojen kehitys alkuvuonna oli edelleen heikkoa, ja ne laskivat viime vuodesta -10,3 %. Suhteessa talousarvioon verotulojen toteumaprosentti oli 17,8 % helmikuussa.

Valtionosuudet olivat yhteensä 5,3 miljoonaa euroa. Valtionosuudet kasvoivat edellisestä vuodesta noin 16,2 miljoonaa euroa, mihin vaikutti keskeisesti TE-palveluita koskevat valtionosuudet. Työllisyysalue aloitti toimintansa 1.1.2025 ja sitä koskeva rahoitus on osa peruspalveluiden valtionosuuksia tästä vuodesta lähtien.



Rahoitustuotot ja -kulut olivat yhteensä nettona -0,1 miljoonaa euroa. Nämä muodostuivat tammi-helmikuussa pääosin anto- ja ottolainojen koroista.

Verotulojen, valtionosuuksien sekä rahoituserien jälkeen kaupungin ja liikelaitoksen vuosikatteen muodostui 10,6 miljoonaa euroa, ja se riitti kattamaan poistot ja arvonalentumiset 423,4 prosenttisesti. Poistot ja arvonalentumiset olivat yhteensä 2,8 miljoonaa euroa. Muutoserät olivat yhteensä 0,1 miljoonaa euroa.

Investointien toteumat prosentti marraskuussa oli 1,0 %, jossa investointi menot olivat 0,5 miljoonaa euroa.

Toiminnan ja investointien rahavirta oli 7,9 miljoonaa euroa ja rahoituksen rahavirta oli 3,6 miljoonaa euroa. Rahavarojen muutos helmikuussa oli 11,5 miljoonaa euroa. Rahavarat kuukauden lopussa oli 34,4 miljoonaa euroa ja kassan riittävyys 55 päivää.

Omavaraisuusaste oli 42,4 % ja suhteellinen velkaantuneisuus 606,2 %. Lainakanta helmikuun lopussa oli noin 258,0 miljoonaa euroa, eli 5 342 euroa per asukas. Taseen osalta ei marraskuun aikana tapahtunut merkittäviä muutoksia. Keskeiset muutokset koskivat aineellisten hyödykkeiden ja vieraanpääoman muutoksia.

Kuluvan vuoden tilinpäätösennuste on edelleen talousarvion tavoitteiden mukainen ja tuloksesta odotetaan alijäämäistä, eikä alku vuoden perusteella tilanne ole muuttunut. Talousarvion toteutuksen kannalta keskeistä on myös se, että talousohjelman vuoden 2025 tavoitteissa onnistutaan. Viitteitä on jo siitä, että kaikkia talousohjelman toimenpiteitä on olla saatu päätöksenteossa läpi suunnitelmien mukaisesti ja tämä aiheuttaa loppuvuotta kohden painetta talousarvioon nähden.

#### Konserni

Kaupunki konsernin helmikuun tulos oli 11,7 miljoonaa euroa ja tilikauden ylijäämä 11,5 miljoonaa euroa. Konsernin vuosikate päättyi 17,4 miljoonaan euroon, ja kattoi poistot 308,4 prosenttisesti.

Konsernin toiminnan ja investointien rahavirta oli helmikuussa 7,9 miljoonaa euroa, rahoituksen rahavirta -3,8 miljoonaa euroa ja rahavarojen muutos 4,0 miljoonaa euroa. Konsernin omavaraisuusaste oli 47,2 % ja konsernin lainakanta helmikuun lopussa oli 444,2 miljoonaa euroa, eli 9 184 euroa per asukas.

Kaupunginhallitus

§ 176

14.04.2025

---

Liite A: 1-2/2025 talousraportti, kaupunki ja liikelaitos

Liite B: 1-2/2025 talousraportti, konserni

Liite C: 1-2/2025 henkilöstöraportti

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi talous- ja henkilöstöraportin 1-2/2025 ja konsernin talousraportin 1-2/2025 sekä lähettää ne edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

## Aiesopimus Kokkolan kaupungille lahjoitettavaksi tarjotusta Aleksandra Ionowa -kokoelmasta

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 177  
298/12.03.03/2025

Valmistelija

Museopalveluiden johtaja Joanna Kurth

Kokkolan kaupungin museopalveluiden K.H.Renlundin museolle on tarjottu lahjoituksena Aleksandra Ionowan (1899-1980) teoksista koostuvaa taidekokoelmaa sekä siihen liittyvää arkistokokoelmaa. Kokoelma-aineiston omistaa Ionowa-Säätiö sr., ja se käsittää yhteensä noin 1 300 teosta: piirroksia, guassi-, pastelli- ja vesiväritöitä sekä öljymaalauksia. Teokset ajoittuvat 1946 ja 1980 väliselle ajalle.

"Mystisen taiteen mestariksi" kutsuttu Aleksandra Ionowa on yksi suomalaisen taidehistorian unohdetuista taiteilijoista, jota kuitenkin on viime vuosien aikana enenevässä määrin tutkittu ja nostettu esiin. Varakkaaseen suomenvenäläiseen perheeseen syntynyt Ionowa sai hyvän koulutuksen ja hänen piti alkujaan valmistua kotiopettajattareksi. Ensimmäisen maailmansodan alkaessa vasta 18-vuotias Ionowa avasi Lahden Hennalaan kahvilan, jota hän pyöritti aina vuoteen 1933 saakka. Vuonna 1926 Ionowa tapasi Selma Mäkelän, josta tuli sekä hengenheimolainen että asuinkumppani. Mäkelän kautta Ionowa kiinnostui esoteriasta ja liittyi teosofiseen, uskonnollis-mystiseen Ruusu-Risti-järjestykseen. Ionowan uskomusmaailma ja esoteeristen kuvastojen laaja skaala loivat pohjan hänen taiteelleen, joka sai alkunsa lahjana ja viesteinä näkymättömiltä, henkisiltä tasoilta. Ionowan taiteellista uraa leimaa poikkeuksellinen tuotteliaisuus sekä hänen käyttämiensä tekniikoiden monipuolisuus.

Vuonna 1970 perustettiin Ionowa-Seura, jolle Ionowa lahjoitti kokoelmansa. Ionowa-Seuran toimintaa täydentämään perustettiin vuonna 1973 Ionowa-Säätiö, jonka omistukseen kokoelma siirrettiin. Ionowa-Seura ja Ionowa-Säätiö ovat toiminnallaan edistäneet taiteilijan tunnettavuutta. Aleksandra Ionowan teoksia on enenevässä määrin ollut esillä näyttelyissä eri puolella Suomea sekä valikoidusti myös ulkomailla. Parhaillaan taiteilijan teoksia on esillä Gallen-Kallela museon Aleksandra Ionowa – näkyjä henkimaailmasta ja rauhasta -näyttelyssä.

Kaupunginhallitus

§ 177 14.04.2025

---

Ionowa-Säätiön tarjoama lahjoitus sopii Kokkolan kaupungin taidekokoelman kokoelmaprofiiliin ja täydentää kokoelmaan aiemmin liitettyjä lahjoituksia. Kokoelman arvoksi on arvioitu noin 280 000 euroa. Lahjoituksesta on laadittu aiesopimusluonnos solmittavaksi Kokkolan kaupungin ja Ionowa-Säätiön välillä. Aiesopimus tehdään määräaikaisena ja ehdollisena. Määräaikaisuus kestää vuoden 2028 loppuun saakka. Mikäli määräaikaisuuden aikana lahjoituksen vastaanottamisen ehdot toteutuvat, voidaan tehdä aiesopimuksen sisältöjä noudattava lahjoitussopimus, joka tuodaan päätettäväksi kaupunginhallitukselle.

Liite A            Aiesopimus Ionowa-Säätiön kokoelmalahjoituksesta  
Kokkolan kaupungille

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

- 1        hyväksyy aiesopimuksen Ionowa-Säätiön kokoelmalahjoituksen vastaanottamisesta Kokkolan kaupungille.
- 2        valtuuttaa museopalvelujen johtajan allekirjoittamaan aiesopimus Kokkolan kaupungin edustajana.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

---

## Kokkolan ilmasto-ohjelma 2025 - 2035

Kaupunginhallitus 25.11.2024 § 500

Valmistelija

Ilmastoasiantuntija Jenni Silvola

Kokkolan kaupunkistrategian 2022 – 2025 uusi toiminnan kivijalan osa on kaupungin kunnianhimoinen hiilineutraalisuustavoite. Tavoitteena on rakentaa menestymisen edellytyksiä tuleville vuosikymmenille ja sukupolville olemalla hiilineutraali kaupunki vuoteen 2035 mennessä. Hiilineutraalisuudella tarkoitetaan ilmastolain mukaista tasapainoa vuotuisten kasvihuonekaasupäästöjen ja -poistumien välillä Kokkolan kaupungin alueella. Vuodesta 2035 eteenpäin tavoitteena on olla hiilinegatiivinen. Ensimmäisenä askeleena kohti hiilineutraaliutta Kokkolan kaupunki liitettiin Hinku (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon kaupunginvaltuuston päätöksellä 13.6.2022. Hinku-verkoston jäsenenä kaupungilla on tavoitteena vähentää kasvihuonekaasupäästöjä 80 % vuoden 2007 tasosta vuoteen 2030 mennessä.

Ilmastonmuutos on yksi merkittävimmistä globaaleista ongelmista. Ilmasto on maapallolla muuttunut ja vaihdellut aina, mutta ensimmäistä kertaa muutoksen aiheuttaa ihmisen toiminta. Hallitustenvälisen ilmastonmuutospaneelin (IPCC) kuudennen arviointiraportin mukaan maapallon ilmasto on lämmennyt jo yli yhden asteen verran 1800-luvun lopun jälkeen. Suurin syy ilmastonmuutokseen on fossiilisten polttoaineiden käyttö, mikä lisää hiilidioksidin määrää ilmakehässä. Ilmastonmuutos vaikuttaa ihmisten elämään lisäämällä erilaisia sään ja ilmaston ääri-ilmiöitä, kuten helleaaltoja, rankkasateita, kuivuutta ja trooppisia hirmumyrskyjä. Ilmastonmuutoksen vaikutukset ovat jo havaittavissa paikallisesti myös Suomessa. Kokkolassa ne näkyvät erityisesti lisääntyvinä sateina, pidentyneinä hellejaksoina ja lyhentyneinä talvikausina.

Ilmastonmuutoksen hillitsemiseksi on asetettu sekä kansallisia että kansainvälisiä tavoitteita. YK:n Pariisin ilmastopöytäkirjan tavoitteena on rajoittaa maapallon keskilämpötilan nousu 1,5

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

asteeseen. Suomen kansallinen tavoite on olla hiilineutraali vuonna 2035. Päästövähennystavoitteet ovat -60 % vuoteen 2030 mennessä, -80 % vuoteen 2040 mennessä ja -90 % pyrkien kuitenkin -95 % vuoteen 2050 mennessä verrattuna vuoden 1990 tasoon. Jotta nämä tavoitteet saavutetaan, kasvihuonekaasupäästöjä tulee vähentää merkittävästi tulevien vuosikymmenten aikana. Kasvihuonekaasupäästöjen vähentämisen lisäksi on tärkeää, että maankäyttö, maankäytön muutos ja metsien käyttö -sektorin (LULUCF) päästöjä vähennetään ja mahdollisia hiilinieluja vahvistetaan sekä kasvatetaan.

Kunnat ovat keskeisessä roolissa ilmastotavoitteiden saavuttamisessa ja ilmastomuutoksen torjumisessa, sillä ne vastaavat mm. paikallisesta kaavoituksesta, liikennesuunnittelusta ja ympäristökasvatuksen järjestämisestä. Näiden keinojen lisäksi kunnat pystyvät myös vaikuttamaan tuottamiinsa päästöihin esimerkiksi julkisten hankintojen kautta. Toinen merkittävä keino kunnilla on vähentää omistamiensa kiinteistöjen aiheuttamia päästöjä erilaisilla energiaratkaisuilla.

Kokkolan päästövähennystavoitteet on ilmasto-ohjelmassa asetettu seuraavasti:

- Vuoteen 2030 mennessä käyttöperusteisia kasvihuonekaasupäästöjä vähennetään vähintään 55 prosenttia vuoden 2007 tasosta. Loput 25 prosenttia Hinku-tavoitteesta saavutetaan päästöhyvityksillä.
- Vuoteen 2035 mennessä käyttöperusteisia päästöjä vähennetään vähintään 61 prosenttia vuoden 2007 tasosta.
- Vuoteen 2040 mennessä käyttöperusteisia päästöjä vähennetään vähintään 65 prosenttia.

Kokkolan kaupungin alueella aiheutuvien käyttöperusteisten päästöjen vähentämisen lisäksi kaupunki pyrkii vähentämään myös kulutusperusteisia päästöjä. Kokkolan asukkaiden hiilijalanjälkeä pyritään pienentämään ja seuraamaan.

Kokkolalla on pitkät perinteet ympäristönsuojelussa ja kestävän kehityksen edistämisessä. Kesäkuussa 2002 Kokkolan kaupunginvaltuusto päätti käynnistää paikallisen Kestävän kehityksen toimintaohjelman, Kokkolan Agendan, laatimisen. Ohjelmatyön taustalla olivat kansainvälisellä tasolla kunnille

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

asetetut velvoitteet. Kokkolan kaupunki päätti samalla allekirjoittaa Aalborgin asiakirjan, jolla kaupunki sitoutuu huomioimaan kestävän kehityksen toiminnassaan ja laatimaan paikallisen toimintaohjelman. Kokkolan ensimmäinen kestävän kehityksen toimintaohjelma hyväksyttiin kaupunginhallituksessa ja -valtuustossa kesäkuussa 2004. Toimintaohjelma sisälsi kestävän kehityksen edistämiseksi asetetut päämäärät sekä niiden saavuttamiseksi laaditut tavoite- ja toimenpide-ehdotukset. Ohjelman päivittämistä ei kuitenkaan ole tehty säännöllisesti, ja se on tällä hetkellä vanhentunut.

Kokkolan ilmasto-ohjelman valmistelu alkoi maaliskuussa 2023, kun Hinku-ohjausryhmä päätti hakea Ympäristöministeriön avustusta ohjelman laadintaan. Avustuspäätös saatiin kesäkuussa, jonka jälkeen teematyöryhmät aloittivat työn keräämällä tietoa kaupungin ilmastotyön nykytilanteesta. Ilmasto-ohjelman laadinta käynnistyi virallisesti ympäristöministeriön myöntämän avustuksen myötä.

Kokkolan ilmasto-ohjelma 2025 - 2035 on ensimmäinen kaupunkistrategian mukainen kehittämisohjelma, joka painottuu ilmastoteemaan. Sen tavoitteena on tukea kaupungin ilmastotavoitteiden toteutumista sekä hillinnän että sopeutumisen osalta, tuoda kulutuksesta aiheutuvat päästöt ja niiden vähentäminen näkyvämmiin mukaan kaupungin kestävän kehityksen työhön sekä vauhdittaa siirtymistä kiertotalouden periaatteiden mukaisiin ratkaisuihin. Ohjelman sisällössä käsitellään kaupungin ilmastotyön lähtökohtia, nykyisiä päästöjä, päästövähennystavoitteita sekä konkreettisia toimia päästöjen vähentämiseksi. Lisäksi ohjelmaan sisältyy suunnitelma ilmastotavoitteiden toteutumisen seurantaan sekä viestintä- ja osallistamistoimista eri sidosryhmille. Ilmasto-ohjelma sisältää myös Kokkolan kasvihuonekaasutaseselvityksen, jossa on arvioitu Kokkolan hiilinielut ja -varastot aluetyypeittäin sekä niiden kehitys nykyhetkestä 2040-luvulle.

Ilmasto-ohjelma on jaettu viiteen pääteemaan.

1. Maankäyttö, rakentaminen ja kestävä kaupunkiluonto
2. Liikenne
3. Energia ja energiatehokkuus
4. Kiertotalous ja kestävä kulutus
5. Kaupungin ilmastotyö, -viestintä ja -verkostot

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

---

Kokkolan ilmasto-ohjelmaa on valmisteltu poikkihallinnollisesti tiiviissä yhteistyössä kaupungin eri toimialojen, konserniyhtiöiden ja liikelaitosten kanssa. Lisäksi sen tekemiseen on osallistunut laajasti eri sidosryhmiä, lähes 930 ihmistä ja useita eri organisaatioita. Luonnos Kokkolan ilmasto-ohjelmasta on esitetty liitteessä A.

Liite A

Laajempi horisontti: Kokkolan ilmasto-ohjelma 2025 - 2035

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1 pyytää ilmasto-ohjelmasta lausunnot lautakunnilta, johtokunnalta sekä keskeisiltä sidosryhmiltä sekä muilta toimijoilta.
- 2 asettaa luonnoksen ilmasto-ohjelmasta yleisesti nähtäväksi kaupungin verkkosivuille 29.11.2024 – 20.12.2024 välisenä aikana kommentteja varten.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 13.01.2025 § 6

Valmistelija:

Ilmastoasiantuntija Jenni Silvola

Kaupunginhallitus käsitteli Kokkolan ilmasto-ohjelman luonnoksen kokouksessaan 25.11.2024. Samalla kaupunginhallitus päätti pyytää ohjelmasta lausunnot kaupungin lautakunnilta ja vesilaitosjohtokunnalta sekä keskeisiltä sidosryhmiltä. Ohjelmaluonnos asetettiin yleisesti nähtäville kaupungin verkkosivuille 29.11.–20.12.2024, ja tästä tiedotettiin kaupungin verkkosivuilla sekä Kokkola-lehdessä. Ilmasto-ohjelman luonnos käytiin esittelemässä myös vanhus- ja vammaisneuvostolle, monikulttuurisuusneuvostolle sekä nuorisovaltuustolle.



|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

Lausunnot saatiin kaupungin lautakuntien ja vesilaitosjohtokunnan lisäksi Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Keski-Pohjanmaan liitolta, Kokkolanseudun Kehitys Oy:ltä, Pohjanmaan jätelautakunnalta, MTK Keski-Pohjanmaalta, Keski-Pohjanmaan Luonto ry:ltä, Österbottens Producentförbundilta sekä nuorisovaltuustolta. Mielipiteitä saatiin kolme (3) kpl. Lausunnot ja mielipiteet ovat kokonaisuudessaan liitteissä B ja C. Lausuntojen ja mielipiteiden pohjalta täydennetty ilmasto-ohjelma on liitteessä A.

|                 |                                                                                      |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Liite A         | Laajempi horisontti: Kokkolan Ilmasto-ohjelma 2025-2035                              |
| Oheisaineistona | Lausunnot ilmasto-ohjelman luonnoksesta<br>Mielipiteet ilmasto-ohjelman luonnoksesta |

## Lausunnot

Kursivoidulla tekstillä on esitetty Kokkolan kaupungin ilmasto-ohjelmaan tehdyt muutokset ja lisäykset sekä vastaukset/vastineet lausuntoihin.

## Kaupunkirakennelautakunta:

Kaupunkirakennelautakunta pitää ilmasto-ohjelmaa kattavana ja osallistavasti laadittuna. Se suosittelee, että liikenteen osalta ohjelmaan lisätään tarkempaa huomiota vesiliikenteestä, raideliikenteestä ja raskasliikenteestä. Pyöräilyn edistäminen tulee huomioida erityisesti talvikunnossapidon tarpeen osalta. Lautakunta ehdottaa maataloudelle omaa osioita, jossa linjataan päästövähennystavoitteita ja tuetaan maatalousyrittäjiä siirtymässä kestävämpään tuotantoon. Lisäksi esitetään luontoliikunta- ja retkeilyreittiselvityksen toimenpiteiden lisäämistä ohjelmaan sekä oman osion lisäämistä päästöhyvityksistä. *Lautakunnan esittämät kehitysehdotukset on otettu huomioon ilmasto-ohjelman päivityksessä. Ohjelmaan on lisätty oma osionsa, jossa esitetään keskeisimmät päästölähteet, mukaan lukien maatalous. Lisäksi maatalouden päästöjen vähentämiseksi on lisätty neljä uutta toimenpidettä. Luontoliikunnan ja retkeilyreittien kehittäminen on nostettu omaksi toimenpiteekseen, ja niiden roolia kaupunkilaisten hyvinvoinnin ja ilmastotavoitteiden saavuttamisen tukemisessa on tarkennettu. Päästöhyvitysten merkitystä kaupungin ilmastotyössä on selvennetty lisäämällä ohjelmaan oma osio, jossa päästöhyvitysten rooli ja niiden vaikutus tavoitteiden*

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

---

*saavuttamiseen on kuvattu. Pyöräilyn edistämisessä talvikunnossapidon tarpeet tullaan myös huomioimaan liikenteen toimenpiteiden yhteydessä.*

### **Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta:**

Lautakunta kiinnittää huomiota ilmastokasvatukseen ja asenneilmapiirin muutokseen, joiden tulisi näkyä ohjelman toimenpiteissä selkeämmin. Se korostaa luontoliikunnan ja retkeilyn merkitystä ympäristökasvatuksessa sekä saavutettavien reittien kehittämisen tärkeyttä. Lisäksi lautakunta nostaa esiin korjausrakentamisen edut uudisrakentamiseen verrattuna sekä materiaalihokkuuden ja resurssienhallinnan osaamisen parantamisen. *Lausunnon perusteella ilmasto-ohjelmaan on tarkennettu korjausrakentamisen roolia, ja ohjelmaan on lisätty uusi toimenpide "Neuvonta ja ohjaus kestäviin toimintatapoihin kulttuuriympäristöissä." Lisäksi toimenpiteen "Rakennushankkeiden hiilijalanjälki" kuvausta on täsmennetty korostaen korjausrakentamisen ilmastohyötyjä. Lautakunnan huomio vastuutoimialojen korjaamisesta kaupungin nykyisen organisaatiorakenteen mukaiseksi on otettu huomioon, ja liitteen 1 toimenpiteissä vastuutahot on päivitetty vastaamaan nykyistä organisaatiota.*

### **Opetus- ja kasvatustalautakunta:**

Lautakunta näkee ohjelman tärkeänä työkaluna hiilineutraalisuustavoitteen saavuttamiseksi ja painottaa ympäristökasvatuksen keskeistä roolia. Se esittää tarkennuksia ilmasto- ja kestävyyskasvatukseen varhaiskasvatuksessa. Lisäksi se ehdottaa luontokouluyhteistyön kehittämistä taloudellisten resurssien puitteissa ja energiansäästötoimien laajentamista pilottikohteiden ulkopuolelle. *Lausunnossa esitettyjen tarkennusten pohjalta ohjelmassa on päivitetty toimenpiteitä "Luontokouluyhteistyö" sekä "Ilmasto- ja kestävyyskasvatus varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksessa" vastaamaan lausunnossa annettuja suosituksia.*

### **Rakennus- ja ympäristölautakunta:**

Lautakunta korostaa ilmasto-ohjelman merkitystä hiilineutraalisuustavoitteen saavuttamisessa ja sopeutumistoimien

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

---

edistämisessä. Se painottaa ilmastoasioiden asiantuntijuuden, viestinnän ja neuvonnan merkitystä sekä luonnon ilmastokestävyyden tukemista ennallistamistoimilla. Lautakunta ehdottaa päästöhyvityksistä ja tuuli- sekä aurinkoenergian roolista tarkempaa osuutta ohjelmaan. *Päästöhyvitysten merkitystä kaupungin ilmastotyössä on selvennetty lisäämällä ohjelmaan oma osio, jossa päästöhyvitysten rooli ja niiden vaikutus tavoitteiden saavuttamiseen on kuvattu.*

#### **Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta:**

Lautakunta painottaa, että ilmasto-ohjelman tavoitteiden tulee olla linjassa työllisyyden edistämisen kanssa. Turpeen käytön vähentämisen vaikutuksia on jo aiemmin tuettu työllisyyspalveluilla, ja energiamurroksen koulutustarpeet huomioidaan jatkossa. Palvelujen sijainti ja etäosallistumismahdollisuudet tulee suunnitella kestävästi.

#### **Ympäristöterveyslautakunta:**

Lautakunta painottaa ilmastonmuutoksen vaikutuksia ympäristöterveyteen, kuten lämpöaaltojen ja kosteuden lisääntymistä sekä niiden riskejä elintarvikehygienialle ja asumisterveydelle. Se esittää häiriötilannesuunnitelmien täydentämistä ilmastomuutoksen sopeutumissuunnitelmalla ja tuo esiin mahdollisuudet liikenteen päästöjen vähentämiseen paremmalla suunnittelulla. *Ilmasto-ohjelmassa on tarkennettu ilmastomuutoksen vaikutuksia kunnan ympäristöterveyden toimialaan "Ilmastomuutokseen sopeutuminen" -osiossa. Ohjelmassa huomioidaan lämpöaaltojen ja kosteuden lisääntymisen riskit erityisesti elintarvikehygienian ja asumisterveyden näkökulmasta.*

#### **Vesilaitosjohtokunta:**

Lautakunta tuo esiin ilmastonmuutoksen vaikutukset vesihuoltoon, kuten raakaveden laadun ja vedentuotannon haasteet. Kokkolan Veden hyväksytyt päästövähennystoimenpiteet on sisällytetty ilmasto-ohjelmaan.

#### **Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus:**

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

ELY-keskus pitää ilmasto-ohjelmaa kattavana ja osallistavana. Vuosittainen raportointi saa kiitosta, samoin ympäristökasvatuksen integrointi varhaiskasvatukseen ja perusopetukseen. Lausunnossa toivotaan lisää resursseja toisen asteen ympäristökasvatukseen sekä liikkumisen edistämistä ilmastokasvatuksessa. Kestävän ruokakulttuurin osalta painotetaan siirtymää kasvipohjaisiin proteiineihin. *Ilmasto-ohjelmaan on tarkennettu kestävän ruokakulttuurin edistämistä siten, että kaupunki pyrkii lisäämään kasvipohjaisia vaihtoehtoja ja vähentämään eläinperäisten tuotteiden kulutusta. Resurssien lisäämistä ympäristö- ja ilmastotietouden edistämiseksi toisen asteen oppilaitoksissa arvioidaan ja pyritään huomioimaan ilmasto-ohjelman päivitysten yhteydessä. Liikkumisen edistäminen osana ilmastokasvatusta on jo sisällytetty ohjelman toimenpiteisiin, kuten toimenpiteessä 2.1.15 "Lapsiystävällinen pyöräilykaupunki", jossa pyöräilyn ja kestävän liikkumisen edistäminen on keskeisessä roolissa..*

### Kokkolanseudun Kehitys Oy:

Kokkolanseudun Kehitys Oy (KOSEK) näkee ilmasto-ohjelman tukevan yritysten vastuullisuustyötä ja kilpailukykyä. Lausunnossa korostetaan kaupungin, KOSEKin ja yritysten yhteistyön merkitystä ilmastotavoitteiden saavuttamisessa. KOSEK esittää, että akkuvarastojen rooli tulisi huomioida osana vihreää sähköjärjestelmää, ja korostaa kestävien hankintojen positiivisia vaikutuksia alueen yrityksille. *Akkuvarastojen roolia kaupungin ilmastotyössä arvioidaan mahdollisuuksien mukaan ilmasto-ohjelman päivityksessä.*

### Österbottens Producentförbundet:

Maanviljelijöiden edustajat kiittävät ilmasto-ohjelman kattavuutta ja maatalouden huomioimista. He korostavat nurmiviljelyn hiilensidontakykyä ja toivovat sen laajempaa huomioimista laskelmissa. Lisäksi järjestö esittää, että paikallisesti tuotettujen maito- ja lihatuotteiden roolia ilmastotyössä tulisi vahvistaa suurkeittiöiden ja laitosten hankintaketjuissa. *Lausuntoon viitaten kaupungilla ei valitettavasti ole mahdollisuutta vaikuttaa päästölaskelmiin, joten nurmiviljelyn hiilensidontakykyä ei voida huomioida laskelmissa. Ilmasto-ohjelmassa kuitenkin painotetaan kestävän ruokakulttuurin edistämistä, ja julkisissa ruokapalveluissa suositetaan vastuullisia hankintoja. Tämä tarkoittaa muun muassa*

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

---

*ympäristöystävällisesti tuotettujen ja paikallisesti kasvatettujen raaka-aineiden käyttöä. Näin kaupunki edistää vähähiilistä ruokakulttuuria ja tukee alueellista kestävän kehityksen työtä.*

### **Keski-Pohjanmaan liitto:**

Keski-Pohjanmaan liitto pitää ilmasto-ohjelmaa tärkeänä ja nostaa esille kaupungin roolin maakunnallisen kiertotaloustiekartan laadinnassa. Kiertotaloustiekartta tarjoaa suuntaviivat kohti luonnonvaroja viisaasti hyödyntävää ja kestävää kiertotalousmaakuntaa. Keski-Pohjanmaalla on vahvaa osaamista ja menestyvää liiketoimintaa biotalouden ja kiertotalouden aloilla. Liitto tukee tiekartan laatimista ja sillä ei ole muuta lausuttavaa ilmasto-ohjelmaan.

### **Pohjanmaan jätelautakunta:**

Pohjanmaan jätelautakunta kiittää ilmasto-ohjelman tavoitteita ja viiteen pääteemaan jaettua rakennetta. Heidän mielestään ohjelman laatimisprosessi on ollut esimerkillinen, koska siinä on otettu mukaan kaupungin eri toimialoja, liikelaitoksia ja sidosryhmiä. Lautakunta pitää erityisen tärkeänä Hinku-tavoitteiden ja päästöhyvitysten huomioimista ohjelmassa.

### **MTK Keski-Pohjanmaa:**

MTK Keski-Pohjanmaa tuo esille maatalouden merkityksen alueella sekä korostaa maatalouden päästölaskennan haasteita. He painottavat kotimaisen ruuantuotannon ilmastotehokkuutta ja toivovat, että kaupungin hankinnat tukisivat paikallisia maataloustuotteita. Lausunnossa korostetaan biokaasun edistämistä ja nurmiviljelyn roolia ilmastotyössä, sekä esitetään huoli ilmasto-ohjelman kustannusten arvioinnin puuttumisesta. *MTK Keski-Pohjanmaan lausunnossa esitetyt huomiot maatalouden merkityksestä alueella ja kotimaisen ruuantuotannon ilmastotehokkuudesta ovat arvokkaita. Kokkolan ilmasto-ohjelmassa pyritään edistämään vastuullisia hankintoja, jotka tukevat paikallisia maataloustuotteita ja vähähiilistä ruokakulttuuria. Biokaasun rooli ilmastotyössä on tunnistettu ja se sisältyy ohjelman toimenpiteisiin. Kustannusten arvioinnin osalta ilmasto-ohjelmaan on lisätty toimenpide "Ilmastobudjetoinnin käyttöönotto." Tämän*

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

*avulla selvitetään ilmastobudjetointiin siirtymisen edellytyksiä. Ilmastobudjetti tuo esiin ilmastotoimien resurssitarpeet ja tukee kaupungin hiilineutraaliustavoitteen saavuttamista. Budjetti linkitetään kaupungin talousarvioon ja tilinpäätökseen, jolloin ilmastotyön taloudellinen vaikuttavuus tulee näkyvämmäksi.*

### **Keski-Pohjanmaan Luonto ry:**

Keski-Pohjanmaan Luonto ry pitää ilmasto-ohjelmaa tärkeänä, mutta toivoo sen olevan kunnianhimoisempi. Lausunnossa painotetaan vihreän siirtymän kestävyyttä ja luontovaikutusten huomioimista. Yhdistys kiinnittää huomiota tuulivoiman mahdollisiin negatiivisiin vaikutuksiin luontoon, kuten metsien pirstoutumiseen ja metsäpeurojen elinympäristöjen heikkenemiseen. Lisäksi esitetään aurinkovoiman käytön lisäämistä rakennetussa ympäristössä ja kaupungin oman luonnon monimuotoisuusohjelman laatimista. Lausunnossa tuodaan esiin, että kaupungin energiansäästötavoite, joka on 7,5 %, voisi olla korkeampi. Myös maatalouden päästöjen vähentämiseksi ei esitetä riittävästi toimenpiteitä, vaikka se on merkittävin päästölähde Kokkolassa. *Lausunto on kattava ja siinä otetaan perusteellisesti kantaa vihreän siirtymän luontovaikutuksiin, mikä on arvokas lisä ilmasto-ohjelman kehittämiseen. Kaupunki korostaa, että kaikissa suuremmissa vihreän siirtymän hankkeissa, kuten tuulivoimahankkeissa, tehdään aina hankekohtaiset ympäristövaikutusten arvioinnit. Näin varmistetaan, että mahdolliset luontovaikutukset tunnistetaan ja niiden vaikutuksia voidaan lieventää tai kompensoida. Tämä on tärkeä osa kestävää ja vastuullista siirtymää kohti hiilineutraalia Kokkola. Lausuntojen perusteella ilmasto-ohjelmaan on lisätty oma osionsa päästöhyvityksistä, mikä tarkoittaa muun muassa tuulivoiman roolia kaupungin ilmastotyössä. Osiossa on myös esitetty määrä, kuinka paljon kaupungin alueelle tarvittaisiin esim. tuulivoiman tuotantoa, jotta kaupungin ilmastotavoitteet saavutetaan. Lisäksi ohjelmaan on lisätty oma osuus maataloudesta, ja sen päästövähennystavoitteita tukemaan on tuotu neljä uutta toimenpidettä. Nämä toimenpiteet tarjoavat konkreettisia keinoja vähentää maatalouden päästöjä ja tukevat kestävää kehitystä Kokkolassa.*



|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

---

*Kaupungin ilmastotavoitteet on asetettu kunnianhimoisesti, mutta samalla realistisesti huomioiden Kokkolan maatalousvaltainen luonne ja sen vaikutukset päästölaskentaan. Tavoitteet ovat linjassa kansallisten tavoitteiden kanssa, vaikka ne eivät ole täysin vertailukelpoisia, koska kansalliset tavoitteet kattavat sekä päästökauppasektorin että taakanjakosektorin, kun taas Kokkolan kaupungin, kuten muidenkin kuntien, tavoitteet keskittyvät taakanjakosektoriin sisältäen kaukolämmön tuotannon. Myös vertailuvuodet poikkeavat: kansallisessa tavoitteessa se on vuosi 1990, kun taas Kokkolan vertailuvuosi on 2007. Luonto ry:n esittämä energiansäästötavoitteen nosto on huomioitu, ja tavoitetta tullaan tarkistamaan seuraavalla energiatehokkuussopimuskaudella.*

#### **Nuorisovaltuusto:**

Nuorisovaltuusto pitää ilmasto-ohjelman tavoitteita kunnianhimoisina, mutta pohtii päästövähennystavoitteiden saavuttamisen realistisuutta. Lausunnossa painotetaan, että ilmastotoimilla ei saa heikentää kaupunkilaisten hyvinvointia eikä vähentää työpaikkoja. Nuorisovaltuusto on tyytyväinen siihen, että ilmastoasioiden eteen tehdään töitä, mutta liikenteen päästöjen vähentämistä pidetään erityisen haastavana. *Nuorisovaltuuston esille tuoma huoli ilmastotoimien vaikutuksesta kaupunkilaisten hyvinvointiin ja työpaikkoihin on otettu huomioon. Kiertotalous- ja puhtaan siirtymän hankkeet tuottavat tulevaisuudessa merkittävästi uutta liiketoimintaa ja uusia työpaikkoja. Kaupunkistrategian mukaisesti toiminnassamme kannamme vastuuta kaupungin taloudesta, kuntalaisten hyvinvoinnista ja toiminnan vaikuttavuudesta. Rakennamme tulevaisuuden Kokkolaa taloudellisesti, sosiaalisesti ja ekologisesti kestäväällä tavalla. Näin varmistamme, että ilmastotoimet tukevat koko kaupungin kehitystä ja asukkaiden elämänlaatua.*

Luonnonvarakeskus ilmoitti, ettei jätä lausuntoa.

#### **Yleiset mielipiteet**

Asukkaiden näkemykset Kokkolan ilmasto-ohjelmasta olivat moninaisia, ja niissä esitettiin sekä kiitosta että kriittisiä huomioita. Palautteissa painotettiin avoimuuden ja läpinäkyvyyden merkitystä, ja ohjelman ehdotettujen toimenpiteiden kustannukset sekä

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

rahoituslähteet haluttiin esitettävän ennen päätöksentekoa. Ohjelman perustana tulisi olla vahva tieteellinen näyttö. Osa asukkaista piti kaupungin hiilinegatiivisuutta merkinä siitä, ettei ilmasto-ohjelman kiirehtiminen ole tarpeen, ja esitti resurssien kohdentamista konkreettisiin ympäristöhaasteisiin, kuten mikromuovien ja lääkekemikaalien hallintaan. Tuulivoiman lisärakentamisen vaikutuksia hiilinieluihin ja kuntalaisten hyötyihin toivottiin arvioitavan tarkemmin. Lisäksi ehdotettiin pyöräilyinfrastruktuurin ja joukkoliikenteen kehittämistä sekä asukkaiden osallistumisen edistämistä. Aukkaat toivoivat ilmasto-ohjelman olevan kunnianhimoisen mutta realistinen ja huomioivan sekä arjen tarpeet että kaupungin taloudelliset reunaehdot. Viitaten annettuihin yleisiin mielipiteisiin ilmasto-ohjelman perustana on vahva tieteellinen tieto, ja sitä päivitetään jatkuvasti uusimpien tutkimustulosten pohjalta. Ohjelmassa keskitytään konkreettisiin toimiin, joilla vähennetään päästöjä ja vahvistetaan luonnon monimuotoisuutta. Tuulivoiman lisärakentamisen vaikutuksia hiilinieluihin ja kuntalaisten hyötyihin tarkastellaan erillisissä selvityksissä, ja niistä viestitään avoimesti. Pyöräilyinfrastruktuurin ja joukkoliikenteen kehittäminen ovat keskeisiä toimenpiteitä ilmasto-ohjelmassa, ja niiden suunnittelussa otetaan huomioon asukkaiden tarpeet.

Kaupungin ilmastovahti-palvelu lisää ilmastotyön avoimuutta ja tarjoaa kuntalaisille reaaliaikaista tietoa ohjelman etenemisestä ja saavutuksista. Aukkaiden osallistuminen ilmastotyöhön on ohjelman keskiössä. Ohjelma pyrkii yhdistämään kunnianhimoiset ilmastotavoitteet ja realistiset, arjen tarpeita sekä kaupungin taloudelliset reunaehdot huomioivat toimenpiteet.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä omalta osaltaan liitteen A mukaisen Kokkolan ilmasto-ohjelman 2025 – 2035.
2. lähettää ilmasto-ohjelman edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Käsittely

Jäsen Koskela esitti I varapuheenjohtaja Sillanpään kannattamana kohta 1, että kaupunginhallitus palauttaa asian uuteen valmisteluun ja kohta 2, että valmistelussa huomioidaan kaupungin taloustilanne ja



|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

arvioidaan toimenpiteiden kustannusvaikutuksia sekä vaikutuksia suhteessa muihin kaupunkistrategian tavoitteisiin.

**Äänestys** Suoritetussa äänestyksessä asian käsittelyn jatkaminen sai 7 ääntä ja palautus 4 ääntä, yksi poissa.

Liite B Äänestyslista

**Käsittely** Asian käsittelyä päätettiin jatkaa. Jatketun käsittelyn aikana kaupunginjohtaja täydensi päätösesitystä siten, että lisätään kohta 3. Ilmasto-ohjelma toteutetaan kulloinkin voimassa olevan talousohjelman ja -arvion puitteissa. Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen sekä täydennyksen.

**Päätös** Kaupunginhallitus päätti

1. hyväksyä omalta osaltaan liitteen A mukaisen Kokkolan ilmasto-ohjelman 2025 – 2035.
2. lähettää ilmasto-ohjelman edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.
3. että ilmasto-ohjelma toteutetaan kulloinkin voimassa olevan talousohjelman ja -arvion puitteissa.

Kaupunginvaltuusto 17.02.2025 § 5

Liite A Laajempi horisontti: Kokkolan Ilmasto-ohjelma 2025-2035  
Oheisaineistona Lausunnot ilmasto-ohjelman luonnoksesta  
Mielipiteet ilmasto-ohjelman luonnoksesta

**Kaupunginhallitus** Kaupunginvaltuusto päättää

- 1 hyväksyä liitteen A mukaisen Kokkolan ilmasto-ohjelman 2025 – 2035.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

- 2 että ilmasto-ohjelma toteutetaan kulloinkin voimassa olevan talousohjelman ja -arvion puitteissa.

**Käsittely** Käsittelyn aikana puheenjohtaja esitti, että asia palautetaan uuteen valmisteluun. Tiedusteltaessa valtuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

**Päätös** Kaupunginvaltuusto päätti palauttaa ilmasto-ohjelman valmisteluun.

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 150

Kokkolan ilmasto-ohjelman valmistelun aikana on käyty laajaa vuoropuhelua eri sidosryhmien kanssa, ja MTK Keski-Pohjanmaa lähestyi kaupunginvaltuutettuja vetoomuksella, jossa ehdotettiin, että ilmasto-ohjelma palautetaan käsittelyyn. Kaupunginvaltuusto palautti ohjelman uudelleen valmisteltavaksi kokouksessaan 17.2.2025.

Vetoomuksessa tuotiin esille huolia muun muassa maatalouden ja paikallisen ruokatuotannon tukemisesta, liikenteen kehittämisestä maaseutualueilla sekä ilmasto-ohjelman kustannusvaikutusten arvioinnista. Näitä ja muita esille nousseita teemoja käsiteltiin valtuustoseminaarissa 10.3., jossa keskusteltiin ilmasto-ohjelman tasapainottamisesta ja muista kehitysehdotuksista.

Oheismateriaali MTK Keski-Pohjanmaa vetoamus

MTK Keski-Pohjanmaan vetoomuksessa ehdotettiin seuraavia muutoksia:

1. Ohjelma tasapainotetaan niin, että se tukee paikallista ruokatuotantoa, työllisyyttä ja aluetaloutta.
2. Autoilun ja pyöräilyn toimenpiteet suhteutetaan maaseutualueiden liikkumistarpeisiin.
3. Kustannusvaikutuksista tehdään perusteelliset arviot ja ne tuodaan avoimesti esille päätöksenteossa.
4. Paikallista asiantuntijuutta hyödynnetään laajemmin, ja päällekkäisiä neuvonta- ja koulutustoimenpiteitä vältetään.
5. Ohjelma perustuu Keski-Pohjanmaan maakuntaliiton ilmastotiekarttaan ja maatalouden osalta huomioidaan MTK:n Maatalouden ilmastotiekartan suositukset.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

6. Ilmasto-ohjelma tukee kaupungin strategisia tavoitteita ja edesauttaa maatalouden elinvoimaisuutta ja kotimaisen ruoan käyttöä.

Lisäksi valtuustolta on tullut muita kehitysehdotuksia, kuten:

Asuntorakentamisen varmistaminen myös maaseutualueilla nostetaan mukaan ilmasto-ohjelmaan:

- Ilmasto-ohjelma keskittyy tiiviin kaupunkirakentamisen edistämiseen.
- Ohjelmassa todetaan, että asuinrakennukset pyritään sijoittamaan joukkoliikenteen ja kevyenliikenteen reittien varrelle.
- Ilmastotavoitteiden näkökulmasta tiivis kaupunkirakenne on edullisempi kuin laaja ja harvaan rakennettu ympäristö, mutta ohjelmassa tulee huomioida myös maaseutualueiden asuntorakentamisen mahdollisuudet.

Kustannusvaikutusten arvioinnin ja toimenpiteiden priorisoinnin puuttuminen:

- Ohjelmassa ei ole esitetty kattavaa kustannus-hyötyanalyysia tai selkeää priorisointimallia toimenpiteille.
- On esitetty huoli, että kuntalaisilta ja yrityksiltä voidaan vaatia suuria investointeja ilman tiedossa olevia hyötyjä.
- Korjausehdotus: Jokaiselle ehdotetulle toimenpiteelle on tehtävä yksityiskohtainen kustannus-hyötyarviointi ja toimenpiteet tulee priorisoida vaikuttavuuden ja kustannustehokkuuden perusteella.

Näiden ehdotusten pohjalta ilmasto-ohjelmaan on tehty tarvittavia ja tarkoituksenmukaisia muutoksia sekä lisäyksiä, jotka näkyvät ohessa olevassa ilmasto-ohjelman luonnoksessa. Muutokset ovat tasapainottaneet ohjelmaa huomioiden mm. maaseutualueiden erityispiirteet, alueellisen ruokatuotannon merkityksen sekä kustannusvaikutusten arvioinnin tärkeyden.

Liite A

Laajempi horisontti: Kokkolan Ilmasto-ohjelma 2025-2035 (luonnos)

Kaupunginhallituksen läheteskustelun tavoitteena on käydä läpi ohjelmaan tehdyt muutokset ja varmistaa, että ne vastaavat valtuustoseminaarissa ja lausuntokierroksella esiin nousseisiin huolenaiheisiin ennen ohjelman lopullista hyväksymistä kaupunginhallituksessa ja edelleen kaupunginvaltuustossa.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 500 | 25.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 6   | 13.01.2025 |
| Kaupunginvaltuusto | § 5   | 17.02.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 150 | 31.03.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 178 | 14.04.2025 |

---

Lisäksi on huomioitava, että kaupunki on saanut ympäristöministeriöltä 45 000 euron avustuksen ilmasto-ohjelman laadintaan. Avustusehtojen mukaisesti ilmasto-ohjelman tulee olla valmis ja valtuuston hyväksymä 31.5.2025 mennessä.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus käy asiassa lähetekeskustelun.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 178  
795/00.01.05/2024

Valmistelija Ilmastoasiantuntija Jenni Silvola

Kaupunginhallitus käsitteli Kokkolan ilmasto-ohjelmaan tehtyjä muutoksia kokouksessaan 31.3.2025 ja kävi asiasta lähetekeskustelun. Lisäksi ohjelman muutokset esiteltiin Hinku-ohjausryhmälle 1.4.2025.

Ilmasto-ohjelman keskeisiä päivityksiä ovat mm. maaseutualueiden erityispiirteiden parempi huomioiminen, paikallisen ruokatuotannon tukeminen, toimenpiteiden kustannusvaikutusten arviointi sekä ilmasto-ohjelman toteutus aina kulloinkin voimassa olevan talousohjelman ja -arvion puitteissa.

Ohjelman laatimiseen on saatu ympäristöministeriöltä 45 000 euron avustus, jonka ehtojen mukaan ohjelman tulee olla kaupunginvaltuuston hyväksymä 31.5.2025 mennessä.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää

- 1 hyväksyä omalta osaltaan liitteen A mukaisen Kokkolan ilmasto-ohjelman 2025–2035.
- 2 lähettää ilmasto-ohjelman edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 179

14.04.2025

## Hyvinvointikertomus 2024

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 179  
407/01.00.02/2024

Valmistelijat

hyvinvointikoordinaattori Sanna Kauppi ja kulttuuri- ja vapaa-  
aikajohtaja Terho Taarna

Kunnan lakisääteisenä tehtävänä on asukkaidensa hyvinvoinnin edistäminen. Hyvinvoinnin edistämistä toteutetaan kaikissa kaupungin palveluissa. Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä velvoittaa kuntia seuraamaan kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin. Kunnassa on raportoitava kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain.

Hyvinvointikertomus - vuosittainen raportti 2024, on laajaa hyvinvointikertomusta suppeampi tarkastelu. Raportti on laadittu tammi-maaliskuussa 2025 ja siinä on hyödynnetty mahdollisimman laajasti saatavilla ollutta hyvinvointitietoa ja hyvinvointi-indikaattoreita.

Vuotta 2024 koskeva tilastotieto päivittyy hitaasti vuoden 2025 aikana. Osa tiedoista saadaan jo tammi-maaliskuussa, kun taas osa päivittyy vasta myöhemmin vuoden aikana. Tietojen julkaisuaikataulut tuovat hyvinvointikertomukseen ajallista vaihtelua ja tavoitteena onkin ollut tuoda esiin viime vuoden hyvinvointikertomuksen valmistumisen jälkeen julkaistua uutta tietoa. Tästä johtuen osa tilastotiedosta koskee vuotta 2023, mutta tiedot tuodaan esiin nyt ensimmäistä kertaa hyvinvointikertomuksessa.

Hyvinvointikertomus - vuosittainen raportti 2024, sisältää myös Hyvinvointisuunnitelman 2022–2025 toimenpiteiden etenemisen seurannan.

Liite A

Hyvinvointikertomus - vuosittainen raportti 2024

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy hyvinvointikertomuksen 2024 ja lähettää kertomuksen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

|                                    |       |            |
|------------------------------------|-------|------------|
| Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta | § 29  | 26.03.2025 |
| Kaupunginhallitus                  | § 180 | 14.04.2025 |

---

## Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan alaisten vastuualueiden hankekatsaus 2025

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 26.03.2025 § 29

Valmistelijat

kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja Terho Taarna, talouspäällikkö Kim Salo ja vastuualuejohtajat

Aktiivinen hanketoiminta Kokkolan kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikatoimessa on strateginen valinta, jolla suunnataan palvelujen kehittämistä ja hankitaan resursseja toimintaan.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan alaisten vastuualueiden hankkeista on koottu hankekatsaus, johon on koottu hankkeiden tilanne 1.1.2025 tilanteen mukaan. Katsaus esitetään liitteessä A.

Liite A § 29 Kulttuuri- ja vapaa-aikatoimen vastuualueiden hankekatsaus 2025.

Näiden lisäksi vastuualueilla on vireillä hankkeita, joihin on haettu ulkopuolista rahoitusta, mutta rahoituspäätökset ajoittuvat vuodelle 2025.

Toimiala antaa hankekatsauksen vuosittain lautakunnalle, minkä lisäksi katsaus lähetetään tiedoksi myös kaupunginhallitukselle sekä tarkastuslautakunnalle.

Sivistysjohtaja

Lautakunta päättää

- 1 merkitä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan alaisten vastuualueiden vuoden 2025 hankekatsaus tiedoksi
- 2 lähettää asian tiedoksi kaupunginhallitukselle ja tarkastuslautakunnalle.

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi päätösesityksen,

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 180  
187/00.01.02.00/2024

|                                    |       |            |
|------------------------------------|-------|------------|
| Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta | § 29  | 26.03.2025 |
| Kaupunginhallitus                  | § 180 | 14.04.2025 |

---

Liite A      Kulttuuri- ja vapaa-aikatoimen vastualueiden  
hankekatsaus 2025.

Kaupunginhallitus      Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi kulttuuri- ja vapaa-  
aikalautakunnan alaisten vastualueiden vuoden 2025  
hankekatsauksen.

Päätös      Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 181 14.04.2025

## Kokkolan Urheilupuisto Oy / Tilannekatsaus 3/2025

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 181  
813/10.03.01.00/2021

Valmistelija

Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kokkolan kaupunginhallitus on 16.10.2023 § 449 puoltanut hankkeen ensimmäisen vaiheen, eli Kokkola Areenan rakentamisen käynnistämistä. Kokkola Areenan työmaa on laajentunut vanhan urheilutalon maapohjahallin purkutöiden osalta. Uusi jalkapallostadion rakentuu osittain vanhan maapohjahallin paikalle, jonka purkutyöt on aloitettu sisäpuolen suojaseinien rakentamisella ja ulkopuolella haitta-aineiden poistolla. Työmaa on aidattu ja liikennejärjestelyt Urheilutalon kohdalla muuttuneet. Kokkola Areenan viimeiset maanvaraiset laatat on betonoitu ja julkisivumuuraukset on aloitettu. Rakentaminen etenee suunnitellun aikataulun mukaisesti.

Kaupunginhallitus on 17.6.2024 §296 puoltanut hankkeen toisen vaiheen, eli harjoitusjäähallin rakentamisen käynnistämistä. Harjoitusjäähallin työmaalla ns. Best Hall-areenan purkutyöt on aloitettu ja sen purkaminen valmistuu kokonaisuudessaan viikon 19 aikana. Uuden harjoitusjäähallin kaukaloiden pohjatyöt valmistuvat viikolla 16. Pukuhuoneiden ja muiden ensimmäisen kerroksen tilojen pintarakenteet sekä talotekniikkatyöt etenevät aikataulun mukaisesti. Harjoitusjäähalli etenee aikataulussa ja valmistuu syksyllä 2025.

Kokouksessa annetaan tilannekatsaus yhtiön alustavasta henkilöstöresursoinnista ja sen toteutussuunnitelmasta sekä annetaan talouskatsaus 1-3/2025. Hankkeen yhteiset harjakkaiset järjestetään toukokuussa 2025.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hankkeen ohjausryhmänä merkitsee tiedoksi Kokkolan Urheilupuisto Oy:n tilannekatsauksen.

Käsittely

Jäsen Nurmi ja hallintojohtaja Weizmann ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 §, yhteisöjäävi). Pöytäkirjanpitäjänä toimi kaupunginjohtaja Mattila.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.



|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 122 | 17.03.2025 |
| Kaupunginhallitus | § 182 | 14.04.2025 |

---

## Esitykset tasavallan presidentin vuonna 2025 myöntämistä kunniamerkeistä

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 122

Valmistelija

Sonja Remell, kaupunginjohtajan sihteeri

Tasavallan presidentti myöntää vuosittain itsenäisyyspäivänä 6.12. kunniamerkkejä kotimaisille siviilihenkilöille. Kunniamerkit myönnetään Suomen Valkoisen Ruusun ja Suomen Leijonan ritarikuntien hallitusten tekemien esitysten perusteella.

Aluehallintovirastot tekevät esityksiä myönnettävistä kunniamerkeistä valtiovarainministeriölle, sisäministeriölle, sosiaali- ja terveysministeriölle sekä opetus- ja kulttuuriministeriölle.

Kuluvan vuoden itsenäisyyspäivänä tapahtuvaa kunniamerkkijakoa varten Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Kokkolan kaupungilta ehdotuksia kunniamerkkien saajista 30.4.2025 mennessä.

Oheismateriaalina Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston kirje.

Johtoryhmää sekä lauta- ja johtokuntia on pyydetty antamaan omat esityksensä kunniamerkkien saajista 7.4.2025 mennessä.

Ritarikuntien ohjeen mukaan ehdotusten tulee perustua henkilökohdaisiin merkittäviin ansioihin, joita asianomainen on osoittanut omalla ammattialallaan tai huomattavissa yhteiskunnallisissa tehtävissä.

Ehdotukset pyritään tekemään ennen asianosaisen eläköitymistä. Kyseessä voivat olla myös erityiset ansiot muussa kuin päätoimessa. Kaupunginhallitus voi halutessaan ehdottaa kunniamerkkien saajia.

Annetut esitykset käsitellään kaupunginhallituksen kokouksessa 14.4.2025.

Vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä asian tiedoksi ja harkita mahdollisia ehdokkaita kunniamerkkien saajiksi.

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 122 | 17.03.2025 |
| Kaupunginhallitus | § 182 | 14.04.2025 |

---

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 182  
198/01.02.03.01/2025

Valmistelija Sonja Remell, kaupunginjohtajan sihteeri

Johtoryhmän sekä lauta- ja johtokuntien esitykset ovat esillä kokouksessa. Mitalitoimikunta on käsitellyt saapuneita esityksiä kokouksessaan 8.4.2025.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää

- 1 esittää Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle kunniamerkkien myöntämistä mitalitoimikunnan esityksen mukaisesti.
- 2 harkita kokouksessa muita mahdollisia ehdokkaita kunniamerkkien saajiksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 183

14.04.2025

---

## Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto

Kaupunginhallitus  
21/00.01.02.02/2025

Johtavien viranhaltijoiden päätökset ajalta 26.3. – 8.4.2025.

Kaupunginjohtaja Stina Mattila  
Talousjohtaja Mikko Tornikoski  
Kehitysjohtaja Jonne Sandberg  
Strategiapäällikkö Piia Isosaari  
Henkilöstöjohtaja Anette Törmänen-Lindqvist  
Tietohallintopäällikkö Matias Karlström

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää hyväksyä johtaville viranhaltijoille delegoidun päätösvallan puitteissa tehtyjen päätösten tiedoksiannon.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 184

14.04.2025

---

## Pöytäkirjajäljennökset

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjajäljennökset

**Lauta- ja johtokunnat:**Pöytäkirjat:

Kaupunkirakennelautakunta 26.3.2025

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 26.3.2025

Opetuspalvelujen suomenkielinen jaosto 25.3.2025

Sektionen för svenska utbildningstjänster 27.3.2025

Tarkastuslautakunta 25.3.2025

Ympäristöterveyslautakunta 19.3.2025

**Kuntayhtymät:**Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymä 8.4.2025 [yhtymähallitus](#)

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1 merkitä lauta- ja johtokuntien pöytäkirjajäljennökset saapuneeksi ja ilmoittaa ao. lautakunnille, ettei kaupunginhallitus vaadi kuntalain 92 §:n mukaisesti pöytäkirjan päätöksiä otettavaksi käsiteltäväkseen.
- 2 merkitä kuntayhtymien pöytäkirjajäljennökset tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 163, § 164, § 165, § 166, § 167, § 169, § 170, § 173, § 174, § 175, § 176, § 177, § 178, § 179, § 180, § 181, § 182, § 183, § 184**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 168**

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää:**

## **VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

### **Valitusoikeus**

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### **Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

## Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Vaasan hallinto-oikeus  
PL 204  
65101 Vaasa  
vaasa.hao(at)oikeus.fi  
Puh. 029 5642 780  
Fax 029 5642 760

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden

prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 171, § 172**

## **OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kokkolan kaupunginhallitus

Yhteystiedot:

Kokkola kaupunki

Kaupunginhallitus

PL 43, 67101 Kokkola

Kauppatori 5, 67100 Kokkola

kirjaamo.konsernihallinto@kokkola.fi

Asiakaspalvelun aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.