

# Kokkolan Urheilupuisto Oy / Tilannekatsaus 2/2025

Kaupunginhallitus 03.03.2025 § 96  
813/10.03.01.00/2021

Valmistelija Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kokkolan kaupunginhallitus on 16.10.2023 §449 puoltanut hankkeen ensimmäisen vaiheen, eli Kokkola Areenan rakentamisen käynnistämistä. Kokkola Areenan rakentaminen etenee suunnitellusti, runko- ja elementtiasennukset ovat valmiit. Väliseinätyöt etenevät aikataulun mukaisesti, tasoitustyöt on aloitettu ja ensimmäiset pintarakenteet sisätiloissa ovat työn alla. Energiakaivojen poraustyöt jalkapallokentän pääkatsomon edessä on suoritettu, ja jalkapallokentän tekonurmen kilpailutus on menossa. Urheilutalon maapohjahallin purku-urakoitsija on valittu, ja purku alkaa aikataulun mukaisesti huhtikuun alussa. Kokkola Areenan ja siihen kiinteästi liittyvän jalkapalloareenan on määrä valmistua kesällä 2026.

Kaupunginhallitus on 17.6.2024 §296 puoltanut hankkeen toisen vaiheen, eli harjoitusjäähallin rakentamisen käynnistämistä. Harjoitusjäähallin työmaalla kaukaloiden alapohjatyöt etenevät suunnitellusti. Työaikainen lämmitys laajemmassa mittakaavassa alkoi tammikuun loppupuolella. Pukuhuoneiden ja muiden ensimmäisen kerroksen tilojen täydentävät rakenteet sekä talotekniikkatyöt etenevät aikataulun mukaisesti. Harjoitusjäähallin on määrä valmistua syksyllä 2025.

Kokouksessa annetaan tilannekatsaus seuraaviin asiakokonaisuuksiin:

- Kokkola Areenan rakentamisen eteneminen
- Harjoitusjäähallin rakentamisen eteneminen
- Ennakkotieto tilinpäätöksestä 2024
- Hankkeen talouskatsaus 1–2/2025
- Areenan ravintolatoimintojen tilannekatsaus
- Yhtiön ajankohtaiset asiat

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus hankkeen ohjausryhmänä merkitsee tiedoksi Kokkolan Urheilupuisto Oy:n tilannekatsauksen.

Käsittely Jäsen Nurmi ja hallintojohtaja Weizmann ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 §, yhteisöjäävi). Pöytäkirjanpitäjänä toimi kaupunginjohtaja Mattila.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.