

Pääomalainan takaisinmaksu / Kokkolan Satama Oy

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto 17.02.2025 § 26
120/02.05.03/2025

Valmistelija

Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 19.3.2018 § 24 myöntää Kokkolan Satama Oy:lle 5 000 000 euron pääomalainan osana sataman väylän syventämishankkeen rahoitusta. Päätöksessään valtuusto valtuutti kaupunginhallituksen hyväksymään tarkemmat pääomalainan velkakirjaehdot.

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä 7.5.2018 § 198 Kokkolan Satama Oy:lle myönnetyn pääomalainan laaditun velkakirjan mukaisesti.

Kokkolan kaupungin myöntämään pääomalainaan liittyy mahdollinen takaisinmaksuehto erikseen sovittaman maksuohjelman mukaan viimeistään 1.6.2025 alkaen.

Kokkolan Satama Oy esitti alustavan ehdotuksen pääomalainaan liittyen kaupungin konsernivalvontaryhmälle 5.11.2024. Konsernivalvontaryhmä pyysi yhtiötä laatimaan esityksen pääomalainan lainajan pidennykseksi.

Sataman hallitus on 15.11.2024 § 88 käsitellyt pääomalainan takaisinmaksuun liittyvää asiaa. Velkakirjan mukaan pääomalainan lyhennykset tulee aloittaa viimeistään 1.5.2025 alkaen erikseen sovittavalla maksuohjelmalla.

Hallituksen päätöksen jälkeen on asiasta käyty uudelleen keskustelua kaupunkikonsernin johdon kanssa. Konsernijohto on pyytänyt Satamaa esittämään pääomalainan takaisinmaksusuunnitelman sekä laatimaan esityksen 4.9.2018 allekirjoitettuun velkakirjaan liitettävästä takaisinmaksusta koskevasta liitteestä. Pääomalaina on nostettu 15.9.2020.

Yhtiön on 30.1.2025 kokouksessaan päättänyt esittää konserni- ja kaupunkikehitysjaostolle,

- 1 että Kokkolan kaupungin ja Kokkolan Satama Oy:n väliseen 4.9.2018 allekirjoitettuun pääomalainan velkakirjaan lisätään liite koskien pääomalainan takaisinmaksua
- 2 että pääomalaina maksetaan takaisin velkakirjan liitteenä olevan maksusuunnitelmanmukaisesti vuodesta 2032 alkaen
- 3 huomioiden kuitenkin, että Sataman maksuvalmius mahdollistaa takaisinmaksun toteuttamisen

Mikäli edellä esitetyt ehdot eivät rajoita, pääomalainan lyhennykset aloitetaan vuoden 2032 aikana, vuosilyhennysten ollessa 500 000 euroa vuodessa, siten että viimeinen erä maksetaan vuonna 2041.

Oheisaineistona Kokkolan Satama Oy:n hallituksen kokouksen pöytäkirjaote ja takaisinmaksusuunnitelma, sekä alkuperäinen velkakirja että velkakirjaan tehtävät muutokset, ja lisäksi asiaa koskevat kaupungin aikaisemmat päätökset.

Kaupunginjohtaja

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto

- 1 merkitsee asian tiedoksi ja,
- 2 esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi Kokkolan Satama Oy:n pääomalainan takaisinmaksusuunnitelman ja velkarkirjaan tehtävät muutokset.

Käsittely

Käsittelyn aikana jäsen Koskela ja kaupunkiympäristöjohtaja Kujala ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 §, yhteisöjäävi).

Päätös

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto hyväksyi päätösesityksen.