

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 05.02.2025 klo 17:00 - 18:44

Paikka Kokoushuone D1.9 ja Microsoft Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 3	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 4	Tiedotettavat asiat	7
§ 5	Ryl Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto	8
§ 6	Maa-aineslupa KSBR Rent Oy, Riipan kallioalue	9
§ 7	Kokkolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman mukainen vuosiraportointi 2024	10
§ 8	Toimintatavat laajoille kaivuille (valokuituoperaattorit, tietoliikennekaivuut ja muut toimijat) Kokkolassa	14
§ 9	Ilmanlaadun yhteistarkkailu / Tiivistelmä vuoden 2024 mittauksista	16
§ 10	Rakennusjärjestyksen muutoksen käynnistäminen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksyminen	17
§ 11	Irtaimiston poistot ja tarkastuskertomukset / RYL	19

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Haimakainen Pentti Snellman Hans Autio Tiina Enlund-Piirto Annika Horila Tiia Kastrén Janne Kokkoniemi Juuso Lassila Timo Simpanen Sami Hannila Juhani Hirvijoki Tuomas Jelekäinen Tero Kujala Nina Kalliokoski Satu Mäki-Leppilampi Heidi	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen varajäsen jäsen jäsen jäsen jäsen esittelijä esittelijä esittelijä esittelijä sihteeri asiantuntija	poissa § 6 § 1-4
Poissa	Hietaharju Anne Kiiskilä Eeva-Liisa Ojala Jyrki Innanen Sari Mattila Stina Weizmann Ben		

Allekirjoitukset

	[sähköinen allekirjoitus]	[sähköinen allekirjoitus]
	Pentti Haimakainen puheenjohtaja	Satu Kalliokoski pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	1 - 11	
Pöytäkirjan tarkastus	[sähköinen allekirjoitus]	[sähköinen allekirjoitus]
	Juuso Kokkoniemi pöytäkirjantarkastaja	Annika Enlund-Piirto pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 10.02.2025 09:00

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 1 05.02.2025

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Kaupunkiympäristöjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 2 05.02.2025

Pöytäkirjan tarkastajat

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Kaupunkiympäristöjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Juuso Kokkonieniemi ja Annika Enlund-Piirto, varalle Tiina Autio.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 3 05.02.2025

Työjärjestyksen hyväksyminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Kaupunkiympäristöjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 4 05.02.2025

Tiedotettavat asiat

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Kokouksen alussa:

Ympäristötarkastaja Heidi Mäki-Leppilampi:
§ 6 Maa-aineslupa KSBR Rent Oy, Riipan kallioalue

Heidi Mäki-Leppilampi poistui kokouksesta klo 17.18

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 5 05.02.2025

Ryl Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Johtavien viranhaltijoiden päätökset ajalta 11.12.2024-28.1.2025.

Johtava pysäköinnintarkastaja
Johtava rakennustarkastaja
Johtava ympäristötarkastaja
Kaupunkilupapäällikkö
Lupatarkastaja
LVI-tarkastaja
Rakennustarkastaja
Rakennusvalvontapäällikkö
Ympäristötarkastaja

Kaupunkiympäristöjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä johtaville viranhaltijoille delegoidun päätösvallan puitteissa tehtyjen päätösten tiedoksiannon.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 6 05.02.2025

Maa-aineslupa KSBR Rent Oy, Riipan kallioalue

Rakennus- ja ympäristölautakunta 05.02.2025 § 6
939/11.03.03/2023

Valmistelija ympäristötarkastaja Heidi Mäki-Leppilampi

KSBR Rent Oy (ent. Takanen MR Oy) hakee maa-aineslain 4 § mukaista maa-aineslupaa koskien Riipan louhoksen toiminnan aikana tapahtunutta ottamismäärän ylitystä. Haettava lupa koskee vuosina 2012-2022 voimassa olleen luvan aikana toteutunutta ottamista kiinteistöllä Kuusisto 272-419-33-2. Louhos on maisemoitu vuonna 2024.

Liite A Lupapäätös

Oheisaineisto A maa-aineslupahakemus

Johtava ympäristötarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

1. myöntää KSBR Rent Oy:lle maa-ainesluvan liitteen A mukaisesti
2. määrätä tarkastus- ja valvontamaksut liitteen A mukaisesti

Käsittely Jäsen Lassila poistui kokouksesta esteellisenä (hallintolaki 28.1 § 1, asianosaisjäävi) päätöksenteon ajaksi klo 17.19-17.21

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 05.02.2025

Kokkolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman mukainen vuosiraportointi 2024

Rakennus- ja ympäristölautakunta 05.02.2025 § 7
873/11.01.01/2024

Valmistelija

Johtava ympäristötarkastaja Tuomas Hirvijoki

Rakennus- ja ympäristölautakunta on 6.2.2019 (§ 12) hyväksynyt Kokkolan kaupungin ympäristönsuojelun valvontasuunnitelman vuosille 2019-2029. Vuosittaisen valvontaohjelman hyväksyy erikseen kaupunkilupapäällikkö. Vuoden 2024 valvontaohjelmassa suunniteltujen ympäristönsuojelulainsäädännön mukaisten säännöllisen tarkastuksen piiriin kuuluvien valvontakohteiden määrä oli 25 kpl.

Valvontasuunnitelma koskee ympäristöluvanvaraisia toimintoja, ympäristönsuojelulain 10a luvun mukaisia yleisen ilmoitusmenettelyn piiriin kuuluvia toimintoja sekä 11 luvun mukaisia rekisteröitäviä toimintoja. Valvontasuunnitelman mukaiset tarkastukset jaetaan kolmeen luokkaan (1-3), joissa tarkastus tehdään kerran vuodessa, noin kolmen vuoden välein tai vähintään kerran kymmenessä vuodessa. Valvontaohjelman mukaisista tarkastuksista peritään rakennus- ja ympäristölautakunnan vahvistaman taksan mukainen tarkastusmaksu. Erillisenä omana sektorina valvontasuunnitelman ulkopuolella on maa-ainelain mukaisten maa-ainesten ottolupien valvonta.

Valvonta vuonna 2024

Vuoden 2024 lopussa ympäristönsuojelulain nojalla kunnan valvottavia laitoksia oli Kokkolassa yhteensä 154 kpl (123 ympäristölupaa tai YSL 10a luvun mukaista toimintoa ja 32 kpl rekisteröityä toimintaa). Jätelain 100 §:n nojalla valvottavia toimintoja oli 3 kpl (=lasketaan toimijoiden mukaan, esim. 1kpl=4 hyötykäyttöasemaa + ekopisteet).

Voimassa-olevia maa-ainesten ottolupia on Kokkolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvonnassa 29 kappaletta. Näistä yhteislupia on 10 kappaletta (yhteislupa kuuluu ympäristölupa ja maa-ainesten ottolupa).

Valvontakäyntien tulokset

Valvonnan havainnot luokiteltiin kolmeen kategoriaan; ei huomautettavaa, huomautus/lieviä puutteita sekä merkittävä rikkomus/vakavia puutteita.

Vuonna 2024 tehtiin 18 valvontaohjelman mukaista tarkastusta ympäristönsuojelulain nojalla luvitettuihin laitoksiin. Näistä kohteista 11 toimijalla ei ollut huomautettavaa toiminnassa. 7 toimijalla oli huomautettavaa toiminnassa.

Vuonna 2024 tehtiin 25 maa-aineslupatarkastusta, jotka on luvitettu maa-aineslain nojalla. Näistä 12 toimijalla ei ollut huomautettavaa toiminnasta, 11 oli lieviä puutteita/huomautettavaa toiminnassa ja 2 toimijalla vakavia puutteita.

Huomautuksia annettiin esimerkiksi raportoinnin laiminlyönneistä tai rakenteellisista puutteista, jotka toiminnaharjoittajan tulee kuitenkin korjata.

Valvontasuunnitelman toteutuksen arviointi

Vuosi 2024 oli järjestelmällisen valvonnan yhdeksäs toteuttamisvuosi. Vuoden 2024 aikana toteutui suunnitelluista 25 tarkastuksesta 18 tarkastusta. Valvonnan toteutuma oli 72 %. Vuoden 2023 aikana toteutui suunnitelluista 25 tarkastuksesta 12 tarkastusta ja valvonnan toteutuma oli 48 %. Vuoden 2022 aikana toteutui suunnitelluista 28 tarkastuksesta 21 tarkastusta ja valvonnan toteutuma oli 75 %. Vuoden 2021 aikana toteutui suunnitelluista 32 tarkastuksesta 25 tarkastusta ja valvonnan toteutuma oli 78 %. Vuonna 2020 suunniteltuja valvontakäyntejä oli 32, joista toteutui 25, (toteutuma 78 %). Vuonna 2019 suunniteltuja valvontakäyntejä oli 37, joista toteutui 16, (43 %). Vuonna 2018 suunniteltuja valvontakäyntejä oli 35, joista toteutui 26, (74 %). Vuonna 2017 suunniteltuja valvontakäyntejä oli 44, joista toteutui 10, (22 %). Vuonna 2016 suunniteltuja tarkastuksia oli 38, joista toteutui 30 (79 %).

Ympäristönsuojelulain mukaisten lupa- ja rekisteröityjen toimintojen valvontaa ei vuonna 2024 pystytty toteuttamaan valvontaohjelman mukaisesti valvonnan resurssien takia.

Oheismateriaalissa A on esitetty vuoden 2024 valvonnan yhteenveto toimialoittain ja vertailua aiempien vuosien toteutumaan.

Muu valvonta

Muu valvonta oli pääasiassa jätelain, ympäristönsuojelulain ja vesilain nojalla suoritettavia valvontatehtäviä toimenpidepyyntöjen ja ilmoitusten perusteella ja ympäristönsuojelumääräysten ja niistä poikkeamisten, meluhaittojen- ja melulupien valvontaa sekä jätevesiasioiden ja vesihuollon tarkastuksia, öljyonnettomuuksien jälkivalvontatehtäviä, koetoiminta/kertaluonteista toimintaa koskevien ilmoitusten valvontaa ja luonnonsuojelulain valvontaa.

Jätelain yleinen valvonta liittyi pääasiassa jätehuoltomääräysten valvontaan, roskaantumisasioihin, kiinteistöjen puutteelliseen jätehuoltoon ja jätteiden epäasianmukaiseen käsittelyyn (kuten jätteiden poltto tai hautaaminen maahan).

Vesilain valvonta kohdistui mm. ilman lupaa tai ilmoitusta tehtyihin ruoppauksiin ja ojituksiin sekä vesirakentamiseen. Vesilain valvontaa tehdään pääasiassa yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa.

Ympäristöpalvelut tekee harkinnan mukaan tutkintapyyntöjä poliisille rikkomuksista. Tehtyjen tutkintapyyntöjen määrää ei raportoida. Esimerkiksi yksi tutkintapyyntö koski ympäristönsuojelulain 17 §:n pohjaveden pilaamiskieltoa rikoslain 48 luvun perusteella.

Viranomaisyhteistyötä tehdään poliisin, tullin, rajavartiolaitoksen ja ELY-keskuksen sekä alueen muiden kuntien ympäristönsuojeluviranomaisten kanssa. Viranomaisyhteistyöryhmä kokoontuu myös säännöllisesti pari kertaa vuodessa ja lähimaakuntien ympäristöviranomaiset pyrkivät myös kokoontumaan pari kertaa vuodessa.

Muut valvontaprojektit

Vuonna 2024 jatkettiin jätevesiselvitystä Kokkolan veden toimeksiannosta, järjestettiin rakennus- ja ympäristölautakunnan ympäristökatselmus keväällä ja syksyllä yhdessä rakennusvalvonnan kanssa ja osallistuttiin aktiivisesti ympäristömittaushankkeisiin.

Kokonaisuus

Valvonnan toteutuma valvottavien toimijoiden osalta suunniteltuun valvontaohjelmaan nähden vuonna 2024 jäi puutteelliseksi pääasiassa valvonnan resurssien takia. Kokonaisuudessaan valvonta oli kuitenkin onnistunutta ja näkyvää.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 05.02.2025

Rakennus- ja ympäristölautakunnan järjestämät ympäristökatselmukset ovat tärkeä osa kokonaisvalvontaa. Esimerkkinä yhteistyöstä, vuonna 2024 jakeluasematarkastukset tehtiin yhdessä pelastusviranomaisen kanssa.

Vuosi 2025

Vuonna 2025 on odotettavissa parempi valvonnan toteutuma, koska henkilöstöresurssit palasivat syksyllä 2024 vastaamaan vuoden 2021 tasoa (johtava ympäristötarkastaja + 2 ympäristötarkastajaa). Valvonta/tarkastustyötä tekevien viranhaltijoiden määrä nousi kahdesta henkilöstä kolmeen.

Johtava ympäristötarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää merkitä ympäristönsuojelun valvontaraportoinnin vuodelta 2024 tiedoksi.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 8 05.02.2025

Toimintatavat laajoille kaivuille (valokuituoperaattorit, tietoliikennekaivuut ja muut toimijat) Kokkolassa

Rakennus- ja ympäristölautakunta 05.02.2025 § 8
109/11.00.00/2024

Valmistelijat Johtava ympäristötarkastaja Tuomas Hirvijoki ja lupatarkastaja Tiia Sillanpää

Tausta

Valokuituoperaattoreiden valokuituverkostoja koskevat laajat kaivuut ovat kasvaneet paljon viime vuosina ja määrät tulevat kasvamaan myös tulevina vuosina.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti 7.2.2024 § 20 laajojen kaivutyölupien käsittelyä koskevasta linjauksista. Kyseinen päätös on oheismateriaalissa A. Linjaus laadittiin, koska erilaiset kaivuut samoilla alueilla ja nopea kaivuiden määrän kasvu aiheuttivat ylimääräisiä kustannuksia ja paljon valituksia muun muassa kaivutöiden aiheuttamista haitoista.

Oheismateriaali A Ryl 7.2.2024 § 20

Linjauksen muuttaminen

Asian uudelleen käsittelyn osalta laadittiin ohje "Toimintatavat laajoille kaivuille (valokuituoperaattorit, tietoliikennekaivuut ja muut toimijat) Kokkolassa", jossa huomioitiin. Rakennus- ja ympäristölautakunnan 7.2.2024 päätös. Ohjeesta pyydettiin lausunnot eri viranomaisilta ja toimijoilta. Lausunnot tuli toimittaa kaupunkiluvitukseen 9.12.2024 mennessä. Määräaikaan mennessä saatiin yhteensä 3 lausuntoa. Lausunnot saatiin Kokkolan Energialta, Elisa Oyj:ltä ja Liikelaitos Kokkolan vedeltä. Saadut lausunnot on esitetty oheismateriaalissa B. Lausunnot on huomioitu ohjeessa ja ohjetta on päivitetty saatujen lausuntojen pohjalta. Saatujen lausuntojen myötä Rakennus- ja ympäristölautakunnan 7.2.2024 § 20 tekemä linjaus mm. koskien kaivuiden kieltämistä tietyille alueille kolmeksi vuodeksi puretaan lainsäädäntöön nojaten.

Oheismateriaali B Saadut lausunnot

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 8 05.02.2025

Toimintatavat laajoille kaivuilla Kokkolassa jatkossa

Laajoja kaivuita ohjaava ohje on laadittu yhdessä Kokkolan infrarakentamisen, liikenneväylien kunnossapidon sekä kaupunkialuiden kanssa. Ohjeessa esitetään yhtenäiset toimintatavat laajoille kaivuilla Kokkolassa jatkossa. Ohje on liitteenä A. Oheismateriaalissa C on kuvattuna tyypillisesti käytössä olevat lupaehdot koskien laajoja kaivuutöitä. Lupaehdot määritetään ja käsitellään tapauskohtaisesti muun muassa lupahakemuksia koskevien lausuntojen pohjalta

Liite A Ohje

Oheismateriaali C Esimerkki lupaehdoista

Kaupunkilupapäällikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä laajoja kaivuita koskevan ohjeistuksen
2. että päätös toimitetaan tiedoksi operaattoreille ja muille toimijoille
3. että ohjetta koskeva päätös toimitetaan tiedoksi Kaupunkirakennelautakunnalle
4. purkaa Rakennus- ja ympäristölautakunnan 7.2.2024 § 20 tekemän päätöksen
5. että pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 9 05.02.2025

Ilmanlaadun yhteistarkkailu / Tiivistelmä vuoden 2024 mittauksista

Rakennus- ja ympäristölautakunta 05.02.2025 § 9
243/11.05.00/2022

Valmistelija Johtava ympäristötarkastaja Tuomas Hirvijoki

Kokkolan alueen ilmanlaatua on tarkkailtu yhteistyössä Kokkolan kaupungin ja Kokkolassa merkittävimpien ilman epäpuhtauspäästöjä aiheuttavien toiminnanharjoittajien kesken vuodesta 1992 lähtien viisivuotisin (5) sopimusjaksoin. Yhteistarkkailussa Kokkolan kaupungin ympäristöpalvelut suorittaa mittaustoimintaa kahdella mittausasemalla Kokkolassa. Vuosien 2022-2026 yhteistarkkailusuunnitelma on hyväksytty rakennus- ja ympäristölautakunnassa 8.12.2021 § 186.

Vuoden 2024 tulosten raportointi kuuluu vuosien 2022-2026 yhteistarkkailusopimukseen. Yhteistarkkailusuunnitelmaan on sisällytetty raportointivelvoite, jossa vuosittain keväällä Kokkolan kaupungin ympäristöpalvelut laativat yhteenvetoraportin (tiivistelmä) edellisen vuoden mittaustuloksista ja syksyllä laativat vuosiraportin yhteistarkkailuun osallistuvien laitosten päästötietojen sekä metallinäytteiden analysoinnin jälkeen.

Raportit toimitetaan alueelliselle ELY-keskukselle ja kaikille sopimusosapuolille sekä julkaistaan kokkolan kaupungin internet-sivuilla ilmanlaatu-osiossa. Tiivistelmä vuoden 2024 mittaustuloksista on liitteenä A.

LIITE A Yhteenveto vuoden 2024 mittaustuloksista

Johtava ympäristötarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteen A mukaisen tiivistelmän mittaustuloksista vuodelta 2024.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 10 05.02.2025

Rakennusjärjestyksen muutoksen käynnistäminen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksyminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 05.02.2025 § 10
109/10.03.00.00/2025

Valmistelija

vt. rakennusvalvontapäällikkö Tero Jelekäinen

Vuoden 2025 alusta voimaan tulleen rakentamislain (RakL) 17 §:n perusteella kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakentamislain siirtymäsäännöksen mukaisesti rakennusjärjestys on muutettava rakentamislain mukaiseksi viimeistään 1.1.2027 (RakL 28 §).

Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvia rakentamista, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamista sekä hyvän elinympäristön toteutumista ja säilyttämistä koskevia määräyksiä. Rakennusjärjestetyksellä ei kuitenkaan voida puuttua rakentamislain (RakL 42 §:n 1 momentti) mukaiseen luvanvaraisuuden määrittelyyn. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla kiinteistönomistajille tai muille oikeuden haltijoille kohtuuttomia. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla.

Kokkolan nykyinen rakennusjärjestys on tullut voimaan 1.7.2020. Muutoksen tavoitteena on poistaa ristiriitaisuudet maankäyttö- ja rakennuslain aikana laaditun rakennusjärjestyksen ja 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain väliltä.

Rakennusjärjestyksen muutoksen aloittamiseksi on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on tarkoitus asettaa nähtäville 30 päivän ajaksi mielipiteiden esittämistä varten. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on kuvattu rakennusjärjestyksen uusimisen tavoitteet, keskeiset osapuolet, aikataulu, muutokseen osallistuminen ja vuorovaikutus. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on liitteenä.

Liite A Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Vt. rakennusvalvontapäällikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää käynnistää rakennusjärjestyksen uusimisen ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 päivän ajaksi mielipiteiden esittämistä varten.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 10 05.02.2025

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 11 05.02.2025

Irtaimiston poistot ja tarkastuskertomukset / RYL

Rakennus- ja ympäristölautakunta 05.02.2025 § 11
68/02.07.01/2025

Valmistelija hallintopäällikkö Satu Kalliokoski

Hallintokuntien on pidettävä hallussaan olevasta kaupungin irtaimistosta irtaimistoluettelo. Irtaimistoksi katsotaan varsinainen irtain omaisuus ja kiinteistöjen irralliset, helposti siirrettävät tarpeistoesineet.

Irtaimistoluettelot on kerran vuodessa ja tarpeen vaatiessa useammin inventoimalla tarkastettava. Inventoinnista tehdään merkinnät irtaimistoluetteloon ja laaditaan tarkastuskertomus.

Poistoista laaditaan poistoluettelo.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisten vastuualueiden irtaimiston poistoluettelot ja tarkastuskertomukset v. 2024 ovat oheismateriaalina.

Kaupunkiympäristöjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy irtaimiston poistot ja tarkastuskertomukset.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 7, § 9, § 10, § 11

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 6

VALITUSOSOITUS

Kokkolan rakennus- ja ympäristölautakunnan maa-aineslupapäätökseen (Maa-ainelaki 4 §). Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusperusteet

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta noudattaen, mitä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään.

Päätöksen tiedoksianto

Tämä päätös annetaan tiedoksi yleisessä tietoverkossa julkaistulla julkisella kuulutuksella. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Valitusoikeus

Valitusoikeus on

- asianosaisella
- kunnan jäsenellä
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksen on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle

käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs

postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

puhelin: 029 56 42780

faksi: 029 56 42760

sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään, <https://tuomioistuimet.fi/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää

Kokkolan kaupunki / Kaupunkiympäristö
Kauppatori 5, 67100 Kokkola
PL 43, 67101 Kokkola
kirjaamo.kaupunkiymparisto(at)kokkola.fi
Puhelinnumero: 044 7809314

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 8

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kokkolan rakennus- ja ympäristölautakunta

Yhteystiedot:

Kokkolan kaupunki

Rakennus- ja ympäristölautakunta

PL 43, 67101 Kokkola

Kauppatori 5, 67100 Kokkola

kirjaamo.kaupunkiymparisto(at)kokkola.fi

Asiakaspalvelun aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.