

Toimintatavat laajoille kaivuille (valokuituoperaattorit, tietoliikennekaivuut ja muut toimijat) Kokkolassa

Rakennus- ja ympäristölautakunta 05.02.2025 § 8
109/11.00.00/2024

Valmistelijat

Johtava ympäristötarkastaja Tuomas Hirvijoki ja lupatarkastaja Tiia Sillanpää

Tausta

Valokuituoperaattoreiden valokuituverkostoja koskevat laajat kaivuut ovat kasvaneet paljon viime vuosina ja määrät tulevat kasvamaan myös tulevina vuosina.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti 7.2.2024 § 20 laajojen kaivutyölupien käsittelyä koskevista linjauksista. Kyseinen päätös on oheismateriaalissa A. Linjaus laadittiin, koska erilaiset kaivuut samoilla alueilla ja nopea kaivuiden määrän kasvu aiheuttivat ylimääräisiä kustannuksia ja paljon valituksia muun muassa kaivutöiden aiheuttamista haitoista.

Oheismateriaali A Ryl 7.2.2024 § 20

Linjauksen muuttaminen

Asian uudelleen käsittelyn osalta laadittiin ohje "Toimintatavat laajoille kaivuille (valokuituoperaattorit, tietoliikennekaivuut ja muut toimijat) Kokkolassa", jossa huomioitiin. Rakennus- ja ympäristölautakunnan 7.2.2024 päätös. Ohjeesta pyydettiin lausunnot eri viranomaisilta ja toimijoilta. Lausunnot tuli toimittaa kaupunkiluvitukseen 9.12.2024 mennessä. Määräaikaan mennessä saatiin yhteensä 3 lausuntoa. Lausunnot saatiin Kokkolan Energialta, Elisa Oyj:ltä ja Liikelaitos Kokkolan vedeltä. Saadut lausunnot on esitetty oheismateriaalissa B. Lausunnot on huomioitu ohjeessa ja ohjetta on päivitetty saatujen lausuntojen pohjalta. Saatujen lausuntojen myötä Rakennus- ja ympäristölautakunnan 7.2.2024 § 20 tekemä linjaus mm. koskien kaivuiden kieltämistä tietyille alueille kolmeksi vuodeksi puretaan lainsäädäntöön nojaten.

Oheismateriaali B Saadut lausunnot

Toimintatavat laajoille kaivuille Kokkolassa jatkossa

Laajoja kaivuita ohjaava ohje on laadittu yhdessä Kokkolan infrarakentamisen, liikenneväylien kunnossapidon sekä kaupunkialuiden kanssa. Ohjeessa esitetään yhtenäiset toimintatavat laajoille kaivuille Kokkolassa jatkossa. Ohje on liitteenä A. Oheismateriaalissa C on kuvattuna tyypillisesti käytössä olevat lupaehdot koskien laajoja kaivuutöitä. Lupaehdot määritetään ja

käsitellään tapauskohtaisesti muun muassa lupahakemuksia koskevien lausuntojen pohjalta

Liite A

Ohje

Oheismateriaali C

Esimerkki lupaehdoista

Kaupunkilupapäällikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä laajoja kaivuita koskevan ohjeistuksen
2. että päätös toimitetaan tiedoksi operaattoreille ja muille toimijoille
3. että ohjetta koskeva päätös toimitetaan tiedoksi Kaupunkirakennelautakunnalle
4. purkaa Rakennus- ja ympäristölautakunnan 7.2.2024 § 20 tekemän päätöksen
5. että pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.