

**PUISTO- JA KATUPUIDEN VAURIO- JA KORVAUSHINNAT SEKÄ PUISTOT- JA LIIKUNTAPAIKAT -YKSIKÖN
PERITTÄVÄKSI TULEVAT KUNNOSSAPIDON JA RAKENTAMISEN KUSTANNUKSET 2026**

LIITE C

PUISTO- JA KATUPUIDEN VAURIO- JA KORVAUSHINNAT

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€)	Huom!
Istutetun puun poisto (lehmus, vaahtera, tammi, saarni ja jalava), rym alle 45cm	2500,00 €/kpl	3 137,50 €/kpl (alv 25,5 %)	Uuden puun taimikustannus, istutustyöt ja jälkihoito sisältyvät automaattisesti korvaushintaan. Jos uutta istutusta samaa paikkaan ei (voi) tehdä, tehdään korvaava istutus muualle (puiden lukumäärä ei tämän vuoksi vähene), edelleen ko. istutuskustannukset poistettavan puun hinnassa.
Istutetun puun poisto (lehmus, vaahtera, tammi, saarni ja jalava), rym yli 45cm	5000,00 €/kpl	6 275,00 €/kpl (alv 25,5 %)	Uuden puun taimikustannus, istutustyöt ja jälkihoito sisältyvät automaattisesti korvaushintaan. Jos uutta istutusta samaa paikkaan ei (voi) tehdä, tehdään korvaava istutus muualle (puiden lukumäärä ei tämän vuoksi vähene), edelleen ko. istutuskustannukset poistettavan puun hinnassa.
Istutetun puun poisto (muut lajit), rym alle 45cm	1500,00 €/kpl	1 882,50 €/kpl (alv 25,5 %)	Uuden puun taimikustannus, istutustyöt ja jälkihoito sisältyvät automaattisesti korvaushintaan. Jos uutta istutusta samaa paikkaan ei (voi) tehdä, tehdään korvaava istutus muualle (puiden lukumäärä ei tämän vuoksi vähene), edelleen ko. istutuskustannukset poistettavan puun hinnassa.
Istutetun puun poisto (muut lajit), rym yli 45cm	3000,00 €/kpl	3 765,00 €/kpl (alv 25,5 %)	Uuden puun taimikustannus, istutustyöt ja jälkihoito sisältyvät automaattisesti korvaushintaan. Jos uutta istutusta samaa paikkaan ei (voi) tehdä, tehdään korvaava istutus muualle (puiden lukumäärä ei tämän vuoksi vähene), edelleen ko. istutuskustannukset poistettavan puun hinnassa.
Maisemallisesti arvokkaan puun poisto	10000,00 €/kpl	12 550,00 €/kpl (alv 25,5 %)	Maisemallisesti arvokkaan puun määrittelyn tekevät Metsätaloustieteiden ja Kaupunginpuutarhuri.
Suojellun puun poisto	Luvallisesti 7000 € / luvaton poistaminen 14000 €	Luvallisesti 8 785,00 € / luvaton poistaminen 17 570,00 € (alv 25,5 %)	Esim. asemakaavalla tai muulla viranomaispäätöksellä suojeltu tai rauhoitettu puuyksilö. Luvallinen poistaminen: Mrl 128§:n toimenpidelupa, edellyttää myös asemakaavamuutosta ja/tai suojelu-/rauhoituspäätöksen purkamista
Puuhun aiheutettu pieni vaurio (alle 100 cm ²)	50,00 €/kpl	62,75 €/kpl (alv 25,5 %)	esteettinen pintavaurio, jossa ei vahingoiteta jälsikerrosta, johtosolukkoa eikä haitata puun kasvua tai nestevirtauksia. Alle 100 cm ²
Puuhun aiheutettu iso vaurio, haittaa aiheuttava (yli 100 cm ²)	300,00 €/kpl	376,50 €/kpl (alv 25,5 %)	Iso kuorivaurio (yli 100 cm ²) ja/tai vahinko ylettyy puuaineen sisään katkoen johtosolukkoa. Vaurio ei kuitenkaan johda puun poistoon.
Puiden juurten katkominen lähempää kuin 2 metriä puun tyveltä katu- tai puistoalueella	500,00 €/kpl	627,50 €/kpl (alv 25,5 %)	Maisemallisesti arvokkaiden puiden kohdalla hinta määritellään tapauskohtaisesti
Oksien katkaiseminen/puiden leikkaaminen	50 €/kpl	627,50 €/kpl (alv 25,5 %)	Katkaistu/katkennut/revennyt oksa, oksakaulus ehjä, edellyttää korjaamista

Oksien katkaiseminen/puiden leikkaaminen	300 €/kpl	376,50 €/kpl (alv 25,5 %)	Katkaistu/katkennut/revennyt oksa, oksakaulus vahingoittunut, ei mahdollista korjata
Luonnonmukaisten viheralueiden ja luontaisesti tai viljellen syntyneiden puiden arvonmääritys	Määritellään tapauskohtaisesti	Määritellään tapauskohtaisesti	Luonnonmukaisten viheralueiden ja luontaisesti tai viljellen syntyneiden puiden arvo tai niille aiheutettujen vaurioiden korvaushinnat määritellään tapauskohtaisesti Vyl:n KAM'19 tai muun soveltuvan arvonmäärityslaskentamallin mukaisesti. E.m. tavalla määritettyyn korvausarvoon lisätään puutavaran tekninen arvo.
PUISTOT JA LIIKUNTAPAIKAT YKSIKÖN PERITTÄVÄKSI TULEVAT KUNNOSSAPIDON JA RAKENTAMISEN KUSTANNUKSET			
Puistot ja liikuntapaikat - yksikön perittäväksi tulevat kaivutöiden korjauskustannukset	Toteutuneiden kustannusten mukaisesti.	Toteutuneiden kustannusten mukaisesti. (alv 25,5 %)	Kaupungin omistamilla viheralueilla suoritettavien kaivutöiden jälkeiset korjaus- ja maisemointityöt suorittaa Puistot ja liikuntapaikat -yksikkö, ellei työmaan aloituskokouksessa toisin sovita. Uloslaskutettaessa hintaan lisätään kate 15 %.
Ruokamullan hinnasto	Kaupungin omaan käyttöön: kuormattuna kuljetusvälineeseen 11,56 €/m ³ itd ja kuljetettuna max.10km 15,21 €/m ³ itd (alv 0 %)	Ulkopuoliseen käyttöön: Kuormattuna multavarastolla 20,91 €/m ³ itd (alv 0 %) ja 26,24 €/m ³ itd (alv 25,5 %) Kuljetettuna kohteeseen max. 10km etäisyydelle multavarastolta 24,54 €/m ³ itd (alv 0 %) ja 30,80 €/m ³ itd (alv 25,5 %)	Mullan hinnan määritykset hyväksytty Kaupunkirakennelautakunnan kokouksessa 13.5.2020 § 61. Multaa voidaan myydä silloin, kun mullan tuotanto on suurempi, kuin kaupungin oma tarve. Kuljetus laskutetaan erikseen yli 10km etäisyydelle toimitettaessa toteutuneiden kustannusten mukaisesti sekä sisäisissä että ulkoisissa toimituksissa. Hinnat on sidottu Kuorma-autoliikenteen kokonaiskustannusindeksiin 2015=100, 10/2017 pistelukuun, joka oli 101,8. 10/2024 pisteluku oli 123,9, joka on huomioitu hinnoissa. Vertailupistelukuna käytetään vuosittain lokakuun pistelukua. Hinnat tarkistetaan vuosittain 1.1. alkaen.
Leikkialueiden tarkastushinnat kaupungin ulkopuolisille toimijoille	Käyttöönottotarkastus/ leikkialue 250 € (alv 0 %) Vuositarkastus/ leikkialue 200 € (alv 0 %) Uusintatarkastus tai yhden välineen tarkastus/kerta 90 € (alv 0 %)	Käyttöönottotarkastus/leikkialue 313,75 € (alv 25,5 %) Vuositarkastus/leikkialue 251,00 € (alv 25,5 %) Uusintatarkastus tai yhden välineen tarkastus/kerta 112,95 € (alv 25,5 %)	Kaupungin ulkopuolisille toimijoille käytettävät leikkipaikkojen tarkastushinnat leikkipaikkojen ja -välineiden käyttöönottotarkastuksen ja vuositarkastuksen osalta. Hinta sisältää katteen 15 %. Kaupungin sisäisissä leikkialuetarkastuksissa käytetään infrarakentamisen ja kunnossapidon tuntipalkkaisen henkilötöyön ja työkonien voimassaolevaa taksaa. Tarkastukset suorittaa sertifioituneet tarkastajat (yleiseurooppalainen tarkastajien pätevyysmääritys TR 17207). Hinnat tarkistetaan vuosittain 1.1. alkaen.
Rikkakasvien kuumavesihöyryttimen vuokraus	20 €/tunti (alv 0 %)	25,10 €/tunti (alv 25,5 %)	Laitteen vuokraukseen lisätään aina kaupunkirakennelautakunnassa hyväksytty infrarakentamisen ja kunnossapidon työvoimakustannusindeksiin sidottu tuntipalkkaisen työn hinta toteutuneiden työtuntien mukaisesti sekä käytetyn kuljetusajoneuvon hinta. Laitetta ei vuokrata ilman työntekijää. Uloslaskutettaessa laskutushintaan lisätään kate 15 %. Hinnat tarkistetaan vuosittain 1.1. alkaen.