

Tällä sopimuksella määritellään Kokkolan Kaupungin, Perhon kunnan ja Kokkolanseudun Kehitys Oy:n välillä tuotettavia palvelukokonaisuuksia.

Sopijaosapuolet

- 1) Kokkolan kaupunki, PL 43, 67101 Kokkola
- 2) Perhon kunta, Keskustie 2, 69950 Perho
- 3) Kokkolanseudun Kehitys Oy, Kauppatori 5, 67100 Kokkola

Yritysyhteistyys on Kokkolan kaupunkistrategian keskeinen painopistealue. Strategian tavoitteena on, että Kokkola on logistisesti loistava, yrittäjälle ystävällinen – Kokkola on paras yrittäjyyden ympäristö.

Yrittäjyys ja yritystoiminnan toimintaedellytysten vahvistaminen on Perhon kunta – Puheista tekoihin kuntastrategian läpileikkaava painopiste. Tavoitteena on yritysten vahva verkottuminen ja aktiivinen kasvuhakuisuus paikallisesta toimintaympäristöstä.

Kokkolanseudun Kehitys Oy:n tuottamat palvelukokonaisuudet ovat:

1. Yrityskehittäminen

Yrityskehittäminen kohdistuu alueella toimivien mikro- ja pk-yritysten toiminnan kehittämiseen. Mukaan lukien luonnonvara-alan yritysten, maatalousyriyten ja turkisan yritysten liiketoiminnan neuvonta- ja kehittämispalvelut. Näitä palveluita tuotetaan yhteistyössä muiden maatalousyrittäjyyttä tukevien organisaatioiden kanssa.

- Uusien yritysten neuvonta ja perustaminen
- Toimivien yritysten kehittäminen
 - yritysneuvonnan peruspalvelut
 - yritysten kasvun ja kansainvälistymisen tukeminen
 - yritysneuvonta omistajanvaihdoksissa
- Kokkolan merkittävien toimialakokonaisuuksien edistäminen ja kehittäminen (vene-, metalli-, ja palvelualat, luonnonvara-ala sekä suurteollisuutta palvelevien yritysten konsortio)
- Perhon kunnalle merkittävien toimialojen (luonnonvara-ala, ml. luonto- ja elämysmatkailu, metalli-, rakennus-, logistiikka- ja palvelualat) vahvistaminen.
- Tiedon tuottaminen omistajalle elinkeinoelämän tarpeista ja vallitsevista trendeistä päätöksenteon tueksi kaksi kertaa vuodessa (mm. toimiala- ja suhdannekatsaukset)

2. Elinkeinomarkkinointi ja viestintä

Yhtiön ulkoisen viestinnän tuottaa Kokkolan kaupungin viestintä- ja markkinointitiimi.

Yhtiön viestinnän resurssi (1 htv, 50 % työajasta) on elinkeinot ja kaupunkikehitys vastuualueella markkinointi- ja viestintätiimissä. Perhossa kunnan viestintäsihteeri toimii kumppanina paikallisessa viestinnässä.

- Viestintä ja markkinointi

- Yhtiön ulkoisen viestinnän toteuttaminen; verkkoviestintä, tiedottaminen ja tapahtumien järjestäminen
- Elinkeinoelämää edistävä markkinointi yhdessä kaupunki- ja kuntamarkkinoinnin kanssa
- Tapahtumat
 - Yrityksille suunnattujen tapahtumien ja tilaisuuksien toteuttaminen. Tapahtumilla tarkoitetaan erityisesti yritysten verkostoitumiseen sekä tiedon jakamiseen liittyviä tilaisuuksia, jotka edistävät alueen yritysten kehittymistä, kasvua ja verkostoitumista. Esimerkiksi messujen yhteisosastot
 - Yhtiö toimii Kokkola Material Week -tapahtuman päävastuullisena toteuttajana. Tapahtuman johtoryhmä (KOSEK, Kokkolan kaupunki ja mahdolliset muut edustajat) linjaa tapahtumasisällön ja seuraavat tapahtuman budjetin toteutumista. Lisäksi tapahtumalla on koordinaatioryhmä, jossa on edustettuna jokainen tapahtumaa järjestävä organisaatio. Ryhmän puheenjohtajuus on Kokkolan kaupungilla. Tapahtuman toteutuksesta laaditaan erillinen toimintasuunnitelma ja tapahtuman budjetti.

3. Yrittäjyyskasvatus

- Kosek tuottaa yrittäjyyskasvatusta omistajakuntiensa, Kokkolan kaupungin ja Perhon kunnan, yläkouluissa ja lukioissa. Yrittäjyyskasvatuksen toimenpiteet on linjattu erillisten sopimusten puitteissa Kokkolan kaupungin opetus- ja kasvatusjohtajan ja Perhon kunnanjohtajan kanssa. Sopimusta päivitetään tarvittaessa vuosittain.

4. Hanketoiminta

- Yhteistyö ja kehittäminen alueen innovaatioympäristön toimijoiden kanssa.
- Yhtiön hallinnoimat hankkeet tukevat ja kehittävät yhtiön palvelusopimuksen mukaista toimintaa. Yhtiön hallitus tekee hankkeen hallinnoinnista päätöksen ja hallituksen hyväksymille hankkeille haetaan kuntavastinrahoitusta Kokkolan kaupungilta ja Perhon kunnalta.
- Kosekin edustaja on mukana Kokkolan kaupungin hankeryhmän toiminnassa.

5. Osaavan työvoiman saatavuuden edistäminen

- Yhteistyö työllisyyspalvelun ja oppilaitosten kanssa
- Konsortioiden rakentaminen ja alihankintaverkostojen kehittäminen, palvelemaan tulevia teollisia investointeja.

Kokkolan kaupungin kuntarahoitus palvelusopimuksesta vuonna 2026 on 804 615 € (16,59 €/as) ja Perhon kunnan n. 62 000 € (23,15 €/as). Kokkolan Kaupunki osallistuu Kokkola Material Week tapahtuman toteutuksen kustannuksiin budjetin mukaisella prosenttiosuudella, kuitenkin enintään 30 000 eurolla, Tulevien vuosien osalta kuntarahoituksen määrästä käydään neuvottelut ennen kaupungin ja kunnan talousarvion vahvistamista.

Kosekin strategia tullaan päivittämään ja jalkauttamaan vuoden 2026 aikana.

Kokkolanseudun Kehitys Oy:n toiminnan mittarit raportoidaan osavuosikatsauksittain yhtiön hallitukselle ja elinkeinot ja kaupunkikehitys -vastuualueelle.

Mittarit ovat:

- Tehtyjen yrityskäyntien määrä (varsinaiset tapaamiset), aktiviteettien yhteismäärä ja asiakastyytyväisyys
- Perustettujen yritysten määrä ja niiden toiminnan jatkuvuus 5 vuoden jälkeen perustamisesta (raportoidaan vuosittain)
- Yhtiön järjestämien yrityksille suunnattujen tapahtumien määrä ja vaikuttavuus (esim. osallistujamäärät)

Osana yhtiön toiminnan tulosten mittaamista seurataan Suomen Yrittäjien yritysbarometriä sekä EK:n PK Barometriä. Suomen Yrittäjien ja EK:n kuntabarometreissä arvioidaan myös kehitysyhtiöiden toimintaa.

Alueen elinkeinoelämän tilannetta kuvaavat yleiset mittarit, jotka raportoidaan Kokkolan kaupungin elinkeinot ja kaupunkikehitykselle ja Perhon kunnanhallitukselle vuosittain (5 vuoden ajanjakson kehitys):

- Liikevaihdon kehitys
- Omavaraisuusaste
- Sijoitetun pääoman tuotto
- Perustettujen ja lopettaneiden yritysten määrän suhde
- Kasvuyritysten määrä

Kokkolan kaupunki

Perhon kunta

Kokkolanseudun Kehitys Oy

Jonne Sandberg

Kirsi Kellokangas

Timo Lahtinen

Kehitysjohtaja

Vs.talous- ja hallintojohtaja

Toimitusjohtaja