

Kaupunginhallitus

Aika 01.12.2025 klo 15:30 - 18:07

Paikka Palmapirtti

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 510	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 511	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 512	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 513	Kaupunginjohtajan tiedotettavat asiat	7
§ 514	Vuoden 2026 rahoituksen järjestäminen	8
§ 515	Teollisuustontin varaaminen Topparinmäeltä / Kiinteistö Hosionaho Oy perustettavan yhtiön lukuun	10
§ 516	Työttömyysetuuksien kuntaosuuksien kehitys ja vaikutukset vuoden 2025 talousarvioon	12
§ 517	Vastaus valtuustoaloitteeseen / Mahdollisuus kotoutua ruotsiksi Kokkolassa	14
§ 518	Vastaus valtuustoaloitteeseen / Selvitys kaupungin alueella tehtävien valokuiturakennustöiden koordinoinnin parantamiseksi	19
§ 519	Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto	26
§ 520	Pöytäkirjajäljennökset	27
§ 521	Kaavoituskatsaus 2026	28
§ 522	Etätyöohjeen päivittäminen	30
§ 523	Nuorisovaltuuston edustaja kaupunginvaltuustossa	32

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pietilä Oliver	puheenjohtaja	
	Haimakainen Pentti	1. varapuheenjohtaja	
	Pelttari Ranja	varajäsen	
	Anttila Markus	jäsen	
	Haapasaari Emma	jäsen	
	Marjamaa Helinä	jäsen	
	Paloranta Johanna	jäsen	
	Salo Mauri	jäsen	
	Sillanpää Timo	jäsen	
	Tastula Seppo	jäsen	
	Timonen Marlén	jäsen	
	Urpilainen Ville	jäsen	
	Isotalus Tiina	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Innanen Sari	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Peltokangas Mauri	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Mattila Stina	esittelijä	
	Weizmann Ben	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Teerikangas Emilia		
Muu	Törmänen-Lindqvist Anette	henkilöstöjohtaja	
	Parkas-Tieva Riikka	palvelussuhdepäällikkö	
	Hangasmaa Satu	henkilöstön kehittämisspäällikkö	
	Nyqvist Lotta	liikuntapalvelujen johtaja	
	Sangi Sini	kaupunginpuutarhuri	
	Widjeskog Tony	ruotsinkielisten opetuspalvelujen johtaja	
	Salonen Pia	kotoutumispäällikkö	
	Kellomäki Perttu	työllisyysjohtaja	
	Nikkilä Mikko	hallintoasiantuntija	
	Sandberg Jonne	kehitysjohtaja	
	Isosaari Piia	strategiapäällikkö	
	Cainberg Päivi	kaupunkisuunnittelupäällikkö	

Allekirjoitukset

[sähköinen allekirjoitus]

Oliver Pietilä
puheenjohtaja

[sähköinen allekirjoitus]

Ben Weizmann
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

510 - 523

Pöytäkirjan tarkastus

[sähköinen allekirjoitus]

Seppo Tastula
pöytäkirjantarkastaja

[sähköinen allekirjoitus]

Marlén Timonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on tarkastuksen jälkeen nähtävillä yleisessä
tietoverkossa.

Kaupunginhallitus

§ 510

01.12.2025

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 511

01.12.2025

Pöytäkirjan tarkastajat

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Seppo Tastulan ja Marlén Timosen, varalle Ville Urpilaisen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 512

01.12.2025

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esityslistan ja lisälistan kokouksen työjärjestykseksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 513 01.12.2025

Kaupunginjohtajan tiedotettavat asiat

Kaupunginhallitus

Kokouksen alussa:

Anette Törmänen-Lindqvist, henkilöstöjohtaja
Riikka Parkas-Tieva, palvelussuhdepäällikkö
Satu Hangasmaa, henkilöstön kehittämisspäällikkö
Henkilöstöpalveluiden kehittämistoimenpiteet

Lotta Nyqvist, liikuntapalvelujen johtaja
Sini Sangi, kaupunginpuutarhuri
Suomen liikkuvien kunta

Ronnie Djupsund, opetus- ja kasvatusjohtaja
Tony Widjeskog, ruotsinkielisten opetuspalvelujen johtaja
Pia Salonen, kotoutumispäällikkö
Perttu Kellomäki, työllisyysjohtaja
§ 518, Vastaus valtuustoaloitteeseen / Mahdollisuus kotoutua
ruotsiksi Kokkolassa

Mikko Nikkilä, hallintoasiantuntija
Perttu Kellomäki, työllisyysjohtaja
Jonne Sandberg, kehitysjohtaja
Piia Isosaari, strategiapäällikkö
§ 517, Työttömyysetuuksien kuntaosuuksien kehitys ja vaikutukset
vuoden 2025 talousarvioon

Päivi Cainberg, kaupunkisuunnittelupäällikkö
§ 521, Kaavoituskatsaus

Kaupunginhallitus

§ 514 01.12.2025

Vuoden 2026 rahoituksen järjestäminen

Kaupunginhallitus 01.12.2025 § 514
672/02.05.04/2025

Valmistelija

Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kaupunginvaltuusto käsitteli vuoden 2026 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028 kokouksessaan 10.11.2025 § 111. Valtuuston päättämän talousarvion mukaisesti, kaupungin ja liikelaitoksen vuoden 2025 pitkäaikaisten lainojen lisäys on arviolta 60,0 miljoonaa euroa. 60,0 miljoonasta eurosta noin 34,0 miljoonaa euroa käytetään nykyisten lainojen lyhennyksiin.

Ensi vuoden rahoitus on tarkoitus järjestää samalla tavalla kuin vuoden 2025 rahoitus. Vuoden 2026 rahoitus toteutetaan käytännössä siten, että vuoden aikana kaupunki nostaa lähtökohtaisesti neljä maturiteetiltaan noin kolmen kuukauden mittaista lyhytaikaista kuntatodistusohjelmaa, jotka ovat suuruudeltaan keskimäärin 15,0 miljoonaa kuntatodistusta kohden. Kuntatodistusten summa voi kuitenkin vaihdella kvartaalien välillä lainanottotarpeesta riippuen. Jokainen kuntatodistus konvertoidaan niiden erääntyessä pitkäaikaisiksi lainoiksi rahoituslaitoksilta saatujen tarjousten perusteella kokonaistaloudellisesti edullisemman vaihtoehdon mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto on 13.1.2003 § 10 päättänyt oikeuttaa kaupunginhallituksen käyttämään harkintansa mukaan lyhytaikaista luottoa 15 miljoonaan euroon saakka maksuvalmiuden turvaamiseksi. Kaupunginhallitus on edelleen delegoinut maksuvalmiusrahoituksesta päättämisen talousjohtajalle. Kuntatodistusohjelmista kaupungilla on sopimukset Danske Bankissa, Handelsbankissa, Kuntarahoituksessa, Nordeassa ja Osuuspankissa. Kukin kuntatodistusohjelma on enimmäismäärältään 25 miljoonaa euroa. Rahoituslaitoksilta pyydetään kuntatodistusohjelmista erilliset tarjoukset.

Näillä lainajärjestelyillä tavoitellaan kaupungin näkökulmasta kokonaistaloudellisesti edullisinta ja joustavinta vaihtoehtoa rahoittaa vuoden 2026 talousarvio, huomioiden vallitseva markkinatilanne.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää,

Kaupunginhallitus

§ 514 01.12.2025

- 1 että vuoden 2026 rahoitus järjestetään talousarvion mukaisesti (60 miljoonaa euroa) kuntatodistusohjelmia tarvittaessa hyödyntäen ja nostetut lyhytaikaiset lainat konvertoidaan erillisten tarjousten perusteella pitkäaikaisiksi lainoiksi niiden erääntyessä, ja
- 2 valtuuttaa talousjohtajan sopimaan kuntatodistusohjelmien nostoajakohdista, niiden konvertoinneista pitkäaikaisiksi lainoiksi sekä näitä koskevista korkosidonnaisuuksista kokonaistaloudellisuuden mukaisesti kulloinkin vallitsevan korkotilanteen perusteella, ja
- 3 valtuuttaa talousjohtajan tarvittaessa sopimaan muista rahoitusvaihtoehtoista markkinatilanteen mukaisesti valtuuston hyväksymän talousarvion puitteissa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 515 01.12.2025

Teollisuustontin varaaminen Topparinmäeltä / Kiinteistö Hosionaho Oy perustettavan yhtiön lukuun

Kaupunginhallitus 01.12.2025 § 515
658/10.00.02/2025

Valmistelija

Vt. kaupungingeodetti Kim Harlamow

Kiinteistö Hosionaho Oy hakee perustettavan yhtiön lukuun 2705 m² suuruista tonttia 295-7-18 Topparinmäen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueelta.

Liite A Hakemus

Liite B Kartat

Tontille on hakijan kanssa käytyjen neuvottelujen perusteella tarkoitus rakentaa n. 660 m² hallikokonaisuus, johon tulisi toimitiloja yrityksille. Rakennustyöt on tarkoitus aloittaa keväällä 2026.

Kaupunkiympäristön maankäyttötiimi on käsitellyt asiaa 28.5.2025 ja se puoltaa alueen varaamista.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. varata Kiinteistö Hosionaho Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun liitekartalla osoitetun 2705 m²:n suuruisen tontin nro. 18 korttelista 295-7.
2. että ehdollinen suunnittelu varten oleva varausaika päättyy 31.5.2026, mihin mennessä varaajan on sovittava ennakkoneuvottelu kaupunkiluvituksen kanssa ja esitettävä hyväksyttäväksi vähintään rakennushankkeen luonnospiirrustukset.
3. että kohdassa 2 mainitun ehdon täytyessä varausaika jatkuu 30.1.2026 asti.
4. että kesäkuun 1. päivästä lähtien peritään varausmaksua 2,5% myyntihinnasta / vuosi.
5. että tontti on rakennettava vähintään tehokkuudella e=0.20.

Kaupunginhallitus

§ 515 01.12.2025

6. että tontti luovutetaan varausaikana vuokraamalla Topparinmäen teollisuusalueelle vahvistetulla tonttihinnalla. Rakennetun tontin voi ostaa omakseen vuokra-aikana, kun tontin rakennustehokkuus $e=0.20$ täyttyy.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Työttömyysetuuksien kuntaosuuksien kehitys ja vaikutukset vuoden 2025 talousarvioon

Kaupunginhallitus 01.12.2025 § 516
670/02.00/2025

Valmistelija

Työllisyysjohtaja Perttu Kellomäki, kehitysjohtaja Jonne Sandberg, strategiapäällikkö Piia Isosaari ja hallintoasiantuntija Mikko Nikkilä

KELA laskuttaa kuntia kuukausittain työttömyysetuuksista, jos työttömyyden kesto ylittää 100 päivää. KELA laskuttaa kunnilta työmarkkinatuen, peruspäivärahan sekä ansiopäivärahan perusosan kustannuksista; 10 %, kun työttömyys on kestänyt 101-200 päivää, 20 %, kun työttömyys on kestänyt 201-300 päivää, 30 %, kun työttömyys on kestänyt 301-400 päivää, 40 %, kun työttömyys on kestänyt 401-700 päivää, 50 %, kun työttömyys on kestänyt yli 700 päivää.

Työllisyyspalvelut-uudistuksen yhteydessä kuntaosuuksien maksuperusteet muuttuivat, eikä työllistymistä edistäviin palveluihin osallistuminen enää katkaise kuntien maksuosuuksien kertymistä. Uudistuksen yhteydessä valtio lisäsi valtionosuusjärjestelmään kiinteän kompensaation kunnille aiheutuvista lisäkustannuksista. Kompensaatio laskettiin vuoden 2023 loppuvuoden tilanteen mukaan. Jos työttömyys on parantunut tuosta hetkestä, kunnat ovat voineet hyötyä uudistuksesta, mutta työttömyyden heikentyessä, kunnat ovat joutuneet rahoittamaan entistä suurempaa osuutta työttömyysetuuksista. Kokkolan saama korvaus rahoitusvastuun laajenemisessa on vuosittain n. 1,7 miljoonaa euroa. Vuonna 2024 Kokkolan kaupungin maksamat kuntaosuudet työmarkkinatuesta olivat 3 149 803 euroa.

Kokkolassa vuodesta 2023 pitkäaikaistyöttömyys on lisääntynyt, mikä nostaa myös työttömyysturvan kuntaosuuksia. Vuodelle 2025 talousarviossa on varattu elinkeinot ja kaupunkikehitys vastuualueen alle työttömyyden kuntaosuusmaksuihin 4,5 miljoonaa euroa. TE-uudistuksen yhteydessä työ- ja elinkeinoministeriö arvioi, että Kokkolassa työttömyysetuuskuluja muodostuisi n. 5 miljoonaa euroa, jos työllisyystilanne pysyisi samalla tasolla kuin vuonna 2023 ja talousarviossa ennakoitiin työllisyystilanteen parantumista vuoden 2025 aikana, mitä ei ole juurikaan tapahtunut.

KELA on laskuttanut Kokkolan kaupunkia työttömyysetuuksien kuntaosuusmaksuista vuoden 2025 aikana kuukausittain n. 414 000

– 470 000 euroa. Lokakuun 2025 kuntaosuusmaksu oli kuitenkin huomattavasti suurempi 548 000 euroa. Lokakuun huomattavasti suurempi lasku ei johdu suoraan työttömyyden äkkinäisestä kasvamisesta vaan KELA on tehnyt laskutusjärjestelmässä teknisiä korjauksia, jonka johdosta alku vuonna laskuttamatta jääneitä etuuksia on laskutettu kunnilla lokakuun laskulla. KELA on tiedottanut, että lokakuun laskuihin sisältyy koko maan tasolla 17,5 miljoonaa euroa ja marraskuun 2025 laskuun tulee kohdistumaan n. 12 miljoonaa euroa alkuvuonna laskuttamatta jääneitä korvauksia. Näiden korjausten vuoksi kuntien osuus työttömyysetuuksien rahoituksesta on noussut n. 20 % muutaman kuukauden osalta.

Kokkolassa työttömyysetuuksien kuntaosuusmaksut on eritelty oheisaineistossa.

Kokkolassa on työttömyysetuuksien kuntaosuuksia maksettu lokakuun loppuun mennessä 4 438 853 euroa. Riippuen KELA:n tekemistä korjausliikkeistä laskutuksessa, työttömyysetuuksien kuntaosuudet tulevat olemaan v. 2025 yhteensä n. 5,45 miljoonaa euroa. Talousarviossa varattu määräraha olisi ylittymässä n. 950 000 eurolla. Ylitys on kuitenkin katettavissa ilman tähän tarkoitukseen varattua lisätalousarviota.

Elinkeinot ja kaupunkikehitys vastuualueen työllisyyspalveluja koskevan kustannuspaikan alle on budjetoitu palveluostoja, esim. palkkatukeen ja työvoimakoulutukseen sekä starttirahoihin liittyen, jotka eivät ole toteutumassa ennakoidusti. Tämän lisäksi vastuualueen omasta toiminnasta (esim. projektihallinto) on irrotettavissa määrärahaa. Työttömyysetuuksien kuntaosuusmaksujen ylittyminen talousarviossa siihen varatusta summasta on näin ollen mahdollista kattaa elinkeinot ja kaupunkikehityksen kustannuspaikoilta yhteensä 950 000 euroon saakka. Elinkeinot ja kaupunkikehitys vastuualue on talousarviossa nettositova.

Oheisaineisto Kokkolan kaupungin osuus työttömyysetuuksien kuntaosuusmaksuista 2025

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi työttömyysetuuksien kuntaosuuksien kehityksen ja vaikutukset talousarvioon 2025.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto	§ 94	22.09.2025
Opetus- ja kasvatuslautakunta	§ 96	18.11.2025
Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta	§ 87	25.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 517	01.12.2025

Vastaus valtuustoaloitteeseen / Mahdollisuus kotoutua ruotsiksi Kokkolassa

Kaupunginvaltuusto 22.09.2025 § 94

Valtuutettu Elfving jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

” Mahdollisuus kotoutua ruotsiksi Kokkolassa

Hallitusohjelman mukaisesti maahanmuuttajilla tulee olla mahdollisuus valita, haluavatko he kotoutua suomen vai ruotsin kielellä. Tämä mahdollisuus on tarjottava jo alusta lähtien, ja se on erityisen tärkeä kaksikielisissä kunnissa. Suomen hallituksen tavoitteena on, että 5–10 % maahanmuuttajista kotoutuu ruotsiksi. Koska Kokkola on kaksikielinen kaupunki, tämä mahdollisuus on erityisen merkityksellinen juuri meidän kunnassamme. Mahdollisuuden kotoutua ruotsiksi tulee näkyä myös työllisyyspalveluissa, ja on tärkeää, että kielikursseja on tarjolla myös niille, jotka haluavat oppia ruotsia.

Perheiden kotoutumisessa kouluilla on suuri ja tärkeä rooli. Jo nyt näemme, että niiden lasten määrä, joiden äidinkieli on muu kuin suomi tai ruotsi, kasvaa koko ajan kaupungissamme, ja sama suuntaus näkyy koko Suomessa. Tämä tuo mukanaan tiettyjä haasteita, mutta myös suuria mahdollisuuksia. Lasten kautta tavoitamme perheen, ja kun voimme varmistaa, että lapset voivat hyvin, koko perhe voi paremmin.

Ymmärryksemme mukaan suurin osa maahanmuuttajataustaisista lapsista sijoitetaan tällä hetkellä suomenkielisiin kouluihin. Näemme, että ruotsinkieliset koulut voisivat ottaa suuremman vastuun ja osallistua aktiivisemmin uusien suomalaisten integroitumiseen. Jos kaikki muun äidinkielen omaavat lapset jatkossakin sijoitetaan suomenkielisiin kouluihin, tulevat ruotsinkieliset koulut pitkällä aikavälillä näyttämään hyvin erilaisilta kuin muu yhteiskunta. Ruotsinkielisillä kouluilla on hyvät mahdollisuudet ottaa enemmän vastuuta ja osallistua aktiivisemmin kotouttamistyöhön, mutta se edellyttää, että kaupunki tarjoaa aktiivisesti ruotsin kielen vaihtoehtoksi Kokkolaan muuttaville.

Me allekirjoittaneet toivomme siksi, että kaupunki selvittää:

Kaupunginvaltuusto	§ 94	22.09.2025
Opetus- ja kasvatuslautakunta	§ 96	18.11.2025
Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta	§ 87	25.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 517	01.12.2025

- kuinka suuri osa maahanmuuttajista kotoutuu ruotsiksi kunnassamme
- miten kaupunki aktiivisesti toimii kotoutumismahdollisuuksien tarjoamiseksi myös ruotsiksi
- miten Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta ja työvoimaviranomaiset huomioivat ja järjestävät kotoutumisen ruotsiksi
- mitä voitaisiin vielä tehdä ruotsiksi kotoutuvien osuuden kasvattamiseksi, erityisesti ruotsinkielisten koulujen mahdollisuuksien osalta ottaa vastaan maahanmuuttajataustaisia lapsia.”

Liite A

Allekirjoitettu valtuustoaloite

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä aloitteen pöytäkirjaansa ja saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Opetus- ja kasvatuslautakunta 18.11.2025 § 96

Valmistelijat

opetus- ja kasvatusjohtaja Ronnie Djupsund,
ruotsinkielisten opetuspalvelujen johtaja Tony Widjeskog,
työllisyysjohtaja Perttu Kellomäki ja kotoutumispäällikkö Pia Salonen

Valtuutettu Elfving jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 22.09.2025 (§ 94) aloitteen maahanmuuttajien mahdollisuuksista kotoutua ruotsinkielellä ja että ruotsinkieliset koulut voisivat ottaa suuremman vastuun ja osallistua aktiivisemmin uusien suomalaisten integroitumiseen. Aloite esitetään oheismateriaalina.

Kotoutumisen edistämisestä annetun lain (681/2023) mukaan kotoutuja valitsee itse sen kielen, jolla hän haluaa kotoutua. Kotoutuja usein ilmoittaa haluamansa kielen heti kotoutumissuunnitelman laatimisen alkuvaiheessa. Molemmat kotimaiset kielet esitellään kotoutujalle, mutta hyvin usein haluttu kotoutumiskieli on jo kotoutujalla valittuna.

Kaupunginvaltuusto	§ 94	22.09.2025
Opetus- ja kasvatustalautakunta	§ 96	18.11.2025
Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta	§ 87	25.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 517	01.12.2025

Mikäli kotoutuja haluaa kotoutua ruotsiksi, hänelle ensisijaisena vaihtoehtona voidaan tarjota Kruunupyyssä toimivan Kvarnen kansanopiston ruotsin kielen kotoutumiskursseja. Kvarnen järjestää myös suomenkielistä kotoutumiskoulutusta ja sinne hakeutuu vuosittain noin 100 Kokkolassa asuvaa kotoutujaa.

Ruotsiksi kotoutuvien työikäisten henkilöiden määrä on ollut vuosittain niin pieni, että ei ole ollut mahdollista järjestää ryhmämuotoista kotoutumiskoulutusta Kokkolassa ruotsiksi. Mikäli ruotsiksi kotoutuvien määrä merkittävästi kasvaisi ja ryhmämuotoisten kotoutumiskoulutusten järjestäminen muuttuisi taloudellisestikin kannattavaksi, on mahdollisuudet niiden järjestämiseen olemassa esimerkiksi Kokkolan seudun opiston kanssa yhteistyössä.

Työllisyyspalvelujen kotoutumisasiantuntijoiden havaintojen mukaan useimmiten ruotsi valitaan kotoutumiskieleksi vain, jos esimerkiksi puoliso tai puolison perhe on ruotsinkielinen. Näissäkin tapauksissa lapsi saatetaan silti laittaa suomenkieliseen päiväkotiin tai kouluun, koska halutaan, että lapsi oppii suomen kielen. Ruotsiksi kotoutuneet ovat havainneet myös jossain vaiheessa, että ruotsin kielen rinnalle tarvitaan usein myös hyvä suomen kieli, ainakin työllistymiseen Keski-Pohjanmaalla.

Myös jatkokouluttautumisen kannalta kielellä on merkitystä, mikäli kotoutuja haluaa jäädä Kokkolan seudulle, sillä ammatillisia opintoja ei ole tarjolla ruotsin kielellä Kokkolassa. Koulutustarjonta ruotsiksi on maanlaajuisestikin suppeaa. Maahanmuuttajien työllistymistä vaikeuttaa se, että ulkomailla hankittuja tutkintoja ei arvosteta eikä niistä ole useinkaan apua työnhaussa. Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta työvoimaviranomaisena siis huomioi molemmat kotimaiset kielet tasapuolisesti työllisyys- ja kotoutumispalveluissa.

Lapsille Kokkolan kaupungin opetuspalvelut järjestävät valmistavaa opetusta joko ryhmässä tai yleisopetuksen yhteydessä, ns. inklusiivisesti. Ruotsinkielisellä puolella ei ole ollut tarvetta järjestää valmistavaa opetusta ryhmässä, koska oppilaita on ollut vain yksittäisiä ja eri kouluissa.

Työllisyyspalvelujen ja kotoutumispalvelujen käytännön arvioon perustuvan havainnon mukaan ruotsin kielellä kotoutujien tämänhetkinen määrä on 1–5 henkilöä vuosittain. On myös havaittu, että ruotsiksi kotoutuneita henkilöitä on muuttanut Pohjanmaan

Kaupunginvaltuusto	§ 94	22.09.2025
Opetus- ja kasvatustalautakunta	§ 96	18.11.2025
Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta	§ 87	25.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 517	01.12.2025

maakunnan puolelle. Kotoutumiskielen valinta on kotoutujan omaan harkintaan perustuva valinta. Tällä hetkellä suurin osa kotoutujista valitsee kieleksi suomen kielen.

Ruotsinkielisissä kouluissa voidaan järjestää ryhmämuotoista valmistavaa opetusta, mikäli oppilasmäärät kasvavat niin suuriksi, että se on opetuksellisesti ja taloudellisesti perusteltua. Tähän asti oppilasmäärät ovat kuitenkin olleet niin pieniä, ettei ryhmämuotoiselle valmistavalle opetukselle ole ollut tarvetta. Oppilasmäärä ruotsinkielisessä valmistavassa opetuksessa vaihtelee yleensä 0–3 oppilaan välillä, ja nämä oppilaat voivat lisäksi olla jakaantuneita eri koulujen kesken. Käytännössä pieni oppilasmäärä on estänyt ryhmien perustamisen.

Se, että ruotsinkielisissä kouluissa on hyvin vähän maahanmuuttajataustaisia oppilaita, voi johtaa siihen, ettei oppilaspohja vastaa yhteiskunnan kansainvälistyvää väestörakennetta. Oppilaan näkökulmasta olisi toivottavaa, että kansainvälistyminen näkyisi myös ruotsinkielisissä kouluissa. Yhteiskunnan näkökulmasta taas olisi tärkeää, että myös ruotsinkieliset koulut osallistuisivat maahanmuuttajien kotouttamiseen ja heidän integroitumiseensa yhteiskuntaan.

On ymmärrettävää, että maahanmuuttaja valitsee kotoutua suomen kielellä. Ruotsinkielisillä opetuspalveluilla on kuitenkin valmius järjestää perusopetukseen valmistavaa opetusta tarvittaessa, joko ryhmämuotoisena tai osana yleisopetuksen luokkaa.

Sekä Kokkolan kaupungin opetuspalveluilla että Keski-Pohjanmaan työllisyysalueella on edellytykset vahvistaa ruotsinkielistä kotoutumista tukevia palveluita, mikäli niiden kysyntä olennaisesti kasvaa. Nykytason kysyntää vastaavat palvelut ovat olemassa ja taloudelliset realiteetit huomioiden järjestettynä.

Opetus- ja kasvatustalautakunta

Lautakunta päättää

- 1 hyväksyä vastauksen valtuustoaloitteeseen omalta osaltaan
- 2 esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se hyväksyy vastauksen valtuustoaloitteeseen ja katsoo sen tulleen käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 94	22.09.2025
Opetus- ja kasvatustalautakunta	§ 96	18.11.2025
Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta	§ 87	25.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 517	01.12.2025

Päätös Lautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta 25.11.2025 § 87

Valmistelija Työllisyysjohtaja Perttu Kellomäki

Työllisyyspalvelut, kotoutumispalvelut sekä opetus- ja kasvatustalautakunta ovat valmisteet vastauksen valtuustoaloitteeseen yhteistyössä ja opetus- ja kasvatustalautakunta on hyväksynyt omalta osaltaan vastauksen kokouksessaan 18.11.2025 § 96.

Työllisyysjohtaja Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta päättää

- 1 hyväksytä vastauksen valtuustoaloitteeseen omalta osaltaan
- 2 esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se hyväksyy vastauksen valtuustoaloitteeseen ja katsoo sen tulleen käsitellyksi.

Päätös Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 01.12.2025 § 517
53/00.01.06/2025

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- 1 merkitsee tiedoksi aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet.
- 2 katsoo aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto	§ 108	20.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 518	01.12.2025

Vastaus valtuustoaloitteeseen / Selvitys kaupungin alueella tehtävien valokuiturakennustöiden koordinoinnin parantamiseksi

Kaupunginvaltuusto 20.10.2025 § 108

Valtuutettu Keränen esitti seuraavan valtuustoaloitteen:

” Tällä hetkellä eri toimijat rakentavat kiihtyvällä tahdilla valokuituverkkoja kaupungin alueella. Valokuituverkkojen rakentaminen edistää tietoyhteiskunnan kehitystä ja on kehittyvän alueen tunnusmerkki. Joillakin alueilla tapahtuva katujen jatkuva työmaatoiminta on tuonut esiin kysymyksen, miten kaupunki koordinoi ja kontrolloi alueillaan verkkojen rakentamiseen liittyviä töitä?

Kaupungin tulisi velvoittaa, että verkonrakentajat tekevät yhteistyötä ja suorittavat rakennustyönsä samanaikaisesti, jopa yhden urakoitsijan toimesta yhteiskaivuuna. Ei jokainen eri aikaan samalla alueella.

Kaupungin tulee edellyttää töiden jälkeistä ennallistamista sekä alueillaan sijaitsevien johto- ja putkireittien sijaintitietojen sähköistä dokumentointia. Ennallistaminen tulee tehdä olemassa ollutta infraa kunnioittaen, eikä sinne päin.

Valokuitujen lisäksi katualueilla tehdään myös muiden verkkojen, kuten vesi-, viemäri- ja kaukolämpöputkien sekä sähkökaapeleiden rakentamistöitä. Jotta töistä tulisi vähäistä haittaa, tulisi rakennustöitä kyetä koordinoimaan alueittain paremmin.

Kaupungin talous on tiukilla, eikä katujen perusparantamisen rahaa pidä joutua käyttämään edellämainittujen töiden jälkien korjaamiseen. Tavoitteena tulisi olla myös katualuetöiden nykyistä parempi koordinointi ja "vähemmän haitan" periaate alueiden asukkaille, katuinfrale sekä taloudelle.

Me allekirjoittaneet esitämme, että kaupunki alkaa tiedottamaan alueen asukkaita paremmin meneillään olevista rakennustöistä sekä vaatii ennallistamisia jämäkämmin kaivauksia tehneiltä yrityksiltä. Kaupungin kuuluu alkaa vaatia toimijoita useammin saman neuvottelupöydän ääreen ja antaa aikaikkuna, jolla alueella saa toimia.”

Kaupunginvaltuusto	§ 108	20.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 518	01.12.2025

Liite A

Allekirjoitettu valtuustoaloite

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä aloitteen pöytäkirjaansa ja saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaupunginhallitus 01.12.2025 § 518
53/00.01.06/2025

Valmistelijat

Johtava ympäristötarkastaja Tuomas Hirvijoki, lupatarkastaja Tiia Sillanpää, työpäällikkö Nico Moilanen

Voimassaoleva lainsäädäntö

Kaivuita ja töitä katualueella ohjaa eri lainsäädännöt, muun muassa Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (669/1978), Laki sähköisen viestinnän palveluista (917/2014) ja Laki verkkoinfrastruktuurin yhteisrakentamisesta ja -käytöstä (276/2016). Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (669/1978, ns. kunnossapitolaki) tuli voimaan 1.1.1980. Kunnossapitolaki on vanha ja sitä ollaan päivittämässä valmistelussa olevaan yhdyskuntarakentamislakiin, jonka tausta-aineistona on ympäristöministeriön vuonna 2022 teettämä kunnossapitolain toimivuusarviointi. Useat kunnat lausuvat ympäristöministeriön kunnossapitolain toimivuusarvionnista.

Laki sähköisen viestinnän palveluista (917/2014) 229 § Teleyrityksen oikeus sijoittaa telekaapeli, tukiasema ja radiomasto:

1 mom: Teleyrityksillä on Sähköisen viestinnän palvelulakiin (SVPL 917/2014) perustuva oikeus telekaapeleiden sijoittamiseen. Kyseisen lain 229 §:ssä sanotaan, että teleyrityksellä on oikeus sijoittaa toisen omistamalle tai hallitsevalle alueelle yleisiä tietoliikenneyhteyksiä palveleva:

1) telekaapeli sekä siihen liittyvä laite, vähäinen rakennelma ja pylväs;

Laki verkkoinfrastruktuurin yhteisrakentamisesta ja -käytöstä (276/2016) 4 § Yhteisrakentaminen

4 §:n 1 mom.: ”Verkkotoimijan on suostuttava toisen verkkotoimijan fyysisen infrastruktuurin yhteisrakentamista ja verkkojen

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 108 20.10.2025
§ 518 01.12.2025

yhteisrakentamista koskevaan pyyntöön oikeudenmukaisin ja kohtuullisin ehdoin. Pyyntö on esitettävä kirjallisena ja yksilöitynä. Kohtuulliseen pyyntöön on suostuttava, jollei yhteisrakentaminen:

1) lisää verkkotoimijoiden kustannuksia erillisrakentamiseen verrattuna;

2) koske vähäistä rakennushanketta; tai

3) vaaranna verkon turvallisuutta tai verkon käyttöä aiottuun tarkoitukseen.

4 §:n 2 mom.: Yhteisrakentamista koskeva pyyntö on jätettävä mahdollisimman aikaisessa vaiheessa ja viimeistään kuukautta ennen kuin hankkeeseen haetaan lupaa toimivaltaiselta viranomaiselta.

4 §:n 3 mom.: Jollei toisin sovita, yhteisrakentamisesta aiheutuvat kustannukset jaetaan verkkotoimijoiden kesken erillisrakentamisesta aiheutuvien arvioitujen kustannusten suhteessa.

4 §:n 4 mom.: Jos verkkotoimija kieltäytyy täyttämästä toisen verkkotoimijan yhteisrakentamista koskevaa pyyntöä tai jos ehdoista ei päästä sopimukseen kuukauden kuluessa yhteisrakentamista koskevan pyynnön vastaanottamisesta, verkkotoimija voi saattaa asian Liikenne- ja viestintäviraston ratkaistavaksi.

Edellä mainittu 4 §:n 4 mom. tarkoittaa, että riitatilanteessa asian ratkaisee Liikenne- ja viestintävirasto, eikä Kokkolan kaupunki.

Kokkolan kaupungin nykyiset käytännöt koskien laajoja valokuitukaivuita

Toimintatavat laajoille kaivuilla (valokuituoperaattorit, tietoliikennekaivuut ja muut toimijat) Kokkolassa hyväksyttiin Rakennus- ja ympäristölautakunnassa 5.2.2025 (§ 8). Päätös toimitettiin tiedoksi Kaupunkirakennelautakunnalle. Tätä edelsi aiempi linjaus, joka käsiteltiin rakennus- ja ympäristölautakunnassa 7.2.2024 (§ 20).

Ohje laadittiin yhdessä kaupungin infrarakentamisen, kaupunkiluvituksen, liikenneväylien kunnossapidon ja kaupunkialueiden kanssa. Ohjeesta pyydettiin lausunnot eri viranomaisilta ja toimijoilta. Määräaikaan mennessä saatiin yhteensä

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 108 20.10.2025
§ 518 01.12.2025

3 lausuntoa. Oheismateriaalissa A on esitetty toimintatapaohje (RYL 5.2.2025 § 8, Liite A).

Oheismateriaali A Toimintatavat laajoille kaivuilla Kokkolassa

Saneerauskohteiden osalta kaupungin infrarakentaminen laittaa omat kaivualueet kuulutukseen kunkin vuoden tammikuussa ja tiedottaa operaattoreita. Toimijoilla on huhtikuun loppuun mennessä aikaa ilmoittaa liittyvätkö samaan kaivantoon kaupungin kanssa. Tällöin ei tehdä erillisiä kaivulupapäätöksiä, vaan toimenpiteet sovitaan kaupungin infrarakentaminen -yksikön kanssa. Saneerauskohteiden osalta tiedotetaan myös erikseen energialaitosta ja vesilaitosta ja muistutetaan mahdollisuudesta suorittaa kaivutyöt samaan aikaan.

Laajoja kaivuita koskevat kaivulupahakemukset tulee jättää kaupungin sähköiseen asiointipalveluun kunkin vuoden huhtikuun loppuun mennessä. Kaivutöiden yhteydessä tulee pyrkiä saattamaan työt yhdenmukaisesti valmiiksi siten, että kaivutöitä koskevilla laajemmilla katualueilla (korttelialueet), kaikki kaapeliverkostot tai ainakin niitä varten tarvittavat putkistot sijoitetaan maahan ennen katujen päällystämistä ja korjausta. Verkostoa ei tarvitse sijoittaa alueelle valmiiksi, mutta putkien sijoittamisella mahdollistetaan verkoston laittaminen kadun alle ilman laajempia kaivutöitä. Tällöin olemassa oleviin putkiin voidaan sijoittaa kaapelit myös myöhemmin pienillä kaivutöillä, pienemmillä kustannuksilla ja välttämään turhia jälkihoitotöitä, kuten samojen katuosuuksien useita peräkkäisiä päällystystöitä. Tarkoituksena on se, että verkostojen saneeraustyöt ja uusien verkostojen sijoittaminen suunnitellaan etukäteen ja tieto välittyy toimijoiden kesken. Tällöin suositaan yhdenaikaisia kaivutöitä ja samoihin kaivantoihin laitettavia putkia/kaapeleita. Samalla vältetään ylimääräisiä ja tarpeettomia katurakenteiden aukomisia ja korjaamisia organisoimalla työn suoritusajankohdat jouheviksi siten, että kaikki toimijat pyrkivät rakentamaan yhdenaikaisesti verkostot ennen katujen ja viheralueiden korjaamista tai ainakin sijoittamaan valmiiksi kaapelien suojaputket, joihin voivat sitten myöhemmin sijoittaa tarvittavat kaapelit. Laajat kaivuutyöt tulee suorittaa ensisijaisesti valmiiksi kunkin vuoden syyskuun loppuun mennessä, jotta päällystystyöt ennätetään tekemään ennen talven tuloa. Mikäli työt eivät valmistu tässä ajassa, tulee niistä sopia erikseen kirjallisesti infrarakentamisen / liikenneväylien kunnossapidon yksikön kanssa (tiemestari tai työpäällikkö).

Kaivuluvan yhteydessä annettuja lupaehtoja tulee noudattaa.

Kaivutyössä ja asennustyössä tulee lisäksi noudattaa lupapäätöksen

Kaupunginvaltuusto	§ 108	20.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 518	01.12.2025

liitteenä olevia Kokkolan Energiayhtiöiden ohjetta maanalaisten rakenteiden läheisyydessä suoritettavista kaivuista, Kokkolan Veden ohjetta vesijohto- ja viemäriverkostojen läheisyydessä työskentelyyn, kaupungin ohjetta koskien puiden suojaamista kaivuu- ja rakentamistöissä ja kaupungin katualueen näkemäohjetta (koskien erityisesti jakokaappien sijoitusta). Oheismateriaalissa B on esitetty yleisimmin käytössä olevat laajojen kaivulupien lupaehdot sekä edellä mainitut kaivuluvan liitteet. Lupaehtoja muokataan tarpeen mukaan ja ne määritetään ja käsitellään tapauskohtaisesti muun muassa lupahakemuksia koskevien lausuntojen pohjalta. Luvasta esitettyjä lausuntoja tulee lisäksi noudattaa.

Oheismateriaali B	Esimerkki laajoja kaivuita koskevan kaivuluvan lupaehdoista ja kaivulupien liitteet
-------------------	---

Kunkin toimijan tulee lisäksi toimittaa sijoitettujen kaapeleiden sijaintitiedot tulee Kokkolan kaupungin Paikkatietoihin. Kaapelireitit tulee ilmoittaa myös valtakunnalliseen Johtotietopankki.fi -palveluun.

Yleisesti kaikissa myönnetyissä kaivuluissa suositellaan yhteiskaivuita. Kaupunki ei voi kuitenkaan velvoittaa yhteiskaivuihin, koska tähän ei ole laillisia perusteita. Verkkotoimija voi esittää pyynnön ja velvoittaa toisen verkkotoimijan siihen.

Töistä tiedottaminen

Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (669/1978) luvussa 4, erinäiset säännökset 14 a § (15.:ssä sanotaan, että työmaalla on oltava taulu, josta ilmenevät työn suorittaja ja työstä vastaavan yhteystiedot. Tämän lisäksi kaivuluvan lupaehtoihin on kirjoitettu, että luvan saajan tulee tiedottaa alueen kiinteistöjä kaivutöistä hyvissä ajoin ennen töiden alkua. Tiedottamisen voi hoitaa esim. jakamalla kiinteistökohtaisen tiedotteen kaivutöistä, jossa tulee mainita ainakin kaivutöiden alkamisajankohta ja työn suorittaja yhteystietoineen.

Kaupungin suorittama valvonta

Kaupungin resurssit valvonnan osalta ovat rajalliset. Kaupunkiluvituksen näkemyksen mukaan kaupungin kadut- ja kunnossapitoyksikön suorittama kaupungin oma valvonta on moitteetonta. Toimijoiden omassa sisäisessä valvonnassa on parannettavaa työn laadun ja suoritteiden osalta.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 108 20.10.2025
§ 518 01.12.2025

Kaivulupien lupaehdoissa on määrätty, että ennen kaivannon aloittamista on järjestettävä alkukatselmus yhdessä tiemestarin, kaupungin infrasuunnittelijan, kaupungin metsätalousinsinöörin ja viher- ja katuviheralueilla suoritettavissa kaivutöissä puisto ja liikuntapaikkojen viheralueestarin kanssa sekä Kokkolan Veden verkostopäällikön ja Kokkolan Energian kaukolämpöpäällikön kanssa. Alkukatselmuksessa kohteen sen hetkinen kunto ja olosuhteet dokumentoidaan valokuvin kaivuluvan hakijan toimesta. Hakijan tulee ottaa myös työnaikaiset (3-5 valokuvaa/päivä) valokuvat ja työnjälkeiset valokuvat. Kaikki kuvat tulee tallentaa muistitikulle ja luovuttaa noin 1 viikko ennen loppukatselmusta tiemestarille. Kaivutyön päätyttyä on järjestettävä loppukatselmus tiemestarin, työjohtajan, viher- ja katuviheralueilla puisto ja liikuntapaikkojen viheralueestarin ja metsätalousinsinöörin kanssa, jotka hyväksyvät työn suoritukseksi omalta osaltaan.

Käytäntönä on, että kaivualueilla kaupunki tekee pohjatyöt ja asfaltoinnin ja laskuttaa sen täysimääräisenä kaivajilta. Kaupunki ei siis käytä katujen perusparantamiseen varattua rahaa tai mitään muuta sille kohdennettua rahaa edellä mainittujen töiden korjaamiseen vaan kaikista korjauskustannuksista vastaa kaivuluvassa määritetty taho. Kaupunki tekee tai teettää korjaustyöt katualueilla, jotta laatu on parempi. Asfalttoinnit tehdään keskitetysti ja siihen vaikuttaa myös asfalttiasemien toiminta, joka tyypillisesti päättyy lokakuussa. Tämän takia kaikki suuremmat kaivuutyöt tulee saattaa valmiiksi ennen asfalttikauden päättymistä.

Lupamääräysten rikkominen

Kokkolan Kaupunkirakennelautakunnan on mahdollista sanktioida lupamääräysten vastaisesta toiminnasta ja luvattomasta toiminnasta kaupunkirakennelautakunnan hyväksymän taksan mukaisesti.

Vastuut

Vastuu on aina luvan saajalla tai työn suorittajalla ja se on määritetty lupaehtoihin. Lupamääräykset perustuvat nk. kunnossapitolakiin. Kunnossapitolain 14 a §:n (15.7.2005/547) 3 mom. mukaan: *Kunta voi antaa ilmoituksen johdosta työn suorittamisesta määräyksiä, jotka ovat tarpeen työstä mahdollisesti liikenteen sujuvuudelle, turvallisuudelle ja esteettömyydelle, kadulla ja yleisellä alueella sijaitseville johdoille ja laitteille sekä kadun ja yleisen alueen rakenteille aiheutuvan haitan ja vahingon vähentämiseksi.*

Yhteistyö eri toimijoiden ja viranomaisten kanssa

Kaupunginvaltuusto	§ 108	20.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 518	01.12.2025

Kaupunkirakennelautakunnan alainen infrarakentaminen yksikkö järjestää säännöllisesti 2 kertaa vuodessa, keväällä ja syksyllä, yhteistyöpalaverin, johon osallistuvat Liikelaitos Kokkolan Vesi, Kokkolan Energia Oy ja Kokkolan Energiaverkot Oy ja Kokkolan kaupungin eri yksiköiden ja sidosryhmien henkilökuntaa. Palavereissa ovat myös läsnä Kokkolan alueella toimivat suurimmat valokuituoperaattorit ja muut tietoliikennetoimijat. Lisäksi infrarakentamisen yksikkö järjestää jokaista työmaataan koskevan aloituspalaverin, johon kutsutaan yllämainitut toimijat. Yhteistyötä toisinsanoen tehdään paljon.

Kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto
1	merkitsee tiedoksi aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet.
2	katsoo aloitteen tulleen käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 519

01.12.2025

Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto

Kaupunginhallitus
21/00.01.02.02/2025

Johtavien viranhaltijoiden päätökset ajalta 19.-25.11.2025.

Strategiapäällikkö Piia Isosaari
Markkinointi- ja viestintäpäällikkö Päivi Korpisalo

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä johtaville viranhaltijoille delegoidun päätösvallan puitteissa tehtyjen päätösten tiedoksiannon.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 520

01.12.2025

Pöytäkirjajäljennökset

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjajäljennökset

Lauta- ja johtokunnat:Pöytäkirjat:

Tarkastuslautakunta 20.11.2025

Rakennus- ja ympäristölautakunta 19.11.2025

Opetus- ja kasvatuslautakunta 18.11.2025

Vesilaitosjohtokunta 18.11.2025

Kuntayhtymät:Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymä 20.11.2025 [yhtymähallitus](#)

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1 merkitä lauta- ja johtokuntien pöytäkirjajäljennökset saapuneeksi ja ilmoittaa ao. lautakunnille, ettei kaupunginhallitus vaadi kuntalain 92 §:n mukaisesti pöytäkirjan päätöksiä otettavaksi käsiteltäväkseen.
- 2 merkitä kuntayhtymien pöytäkirjajäljennökset tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 148	26.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 521	01.12.2025

Kaavoituskatsaus 2026

Kaupunkirakennelautakunta 26.11.2025 § 148

Valmistelija kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg ja
kaavoituskoordinaattori Saija Pölkki

Vuosittaisessa kaavoituskatsauksessa (Alueidenkäyttölaki 7 §) selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Katsauksessa kerrotaan kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Kaavoituskatsaus tulee kuuluttaa julkisesti nähtäville kerran vuodessa. Kokkolan kaavoituskatsaus on jatkuvasti nähtävillä myös kaupungin Internet-sivuilla.

Toimintasäännön mukaan kaupunkirakennelautakunnan yleisenä tehtävänä on mm. huolehtia asemakaavoituksesta. Tämän tehtävän perusteella lautakunta ohjaa meneillään olevia asemakaavahankkeita ja siten osallistuu kaavoituskatsauksen valmisteluun.

Kaupungin hallintosäännön 26 §:n 13. kohdan mukaan kaupunginhallitus alueidenkäyttölain tarkoittamana kunnan viranomaisena huolehtii kaavoituskatsauksen ja kaavoitusohjelman laatimisesta. Kaavoituskatsaus toimii kaavoituksen vuosittaisena työohjelmana, jota tarkennetaan erilliseksi hankesuunnitelmaksi.

Kaupunginhallituksen on tarkoitus hyväksyä kaavoituskatsaus vuoden 2025 loppuun mennessä.

Oheisaineisto

Kaavoituskatsaus 2026

Kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle vuoden 2026 kaavoituskatsauksen hyväksymistä asemakaavojen osalta.

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 148	26.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 521	01.12.2025

Kaupunginhallitus 01.12.2025 § 521
624/00.01.02.00/2025

Oheisaineisto

Kaavoituskatsaus 2026

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1 hyväksyä vuoden 2026 kaavoitusohjelmana toimivan
kaavoituskatsauksen.

2 kuuluttaa kaavoituskatsauksen nähtäväksi kaupungin
Internet-sivuilla.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Yhteistoimintaryhmä	§ 36	19.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 522	01.12.2025

Etätyöohjeen päivittäminen

Yhteistoimintaryhmä 19.11.2025 § 36

Valmistelija Henkilöstöjohtaja Anette Törmänen-Lindqvist

Kokkolan kaupunki tukee etätönn tekemistä ja näkee sen tärkeänä osana joustavia työjärjestelyjä. Etätönn avulla pyritään lisäämään tönn joustavuutta, vahvistamaan tössäjaksamista sekä helpottamaan tönn ja yksityiselämän tasapainottamista.

Etätöyllä tarkoitetaan tönnantajan kanssa sovittua tönteon mallia, jota tehdään esimerkiksi kotona tai muussa kuin tönnantajan osoittamissa tiloissa. Työtehtävät ja tönn luonne määrittelevät etätööhön soveltuvat tehtävät. Etätööstä sopiminen on vapaaehtoista sekä tönnantajalle että tönntekijälle. Tönntekijällä ei ole ehdotonta oikeutta vaatia etätööhön pääsyä, eikä tönnantaja voi pakottaa tönntekijää etätönn tekemiseen.

Kokkolan kaupungin henkilöstöstä suurin osa työskentelee lähityössä, joka on toiminnan kannalta välttämätöntä.

Kuluneen vuoden aikana on julkaistu tutkimuksia etätönn vaikutuksista, ja valtakunnallisesti useilla työpaikoilla on linjattu lähityönn osuuden kasvattamisesta.

Kaupungin johtoryhmä on 16.9.2025 kokouksessaan päättänyt päivittää henkilöstönn etätööhjetta etätönn määrän osalta. Jatkossa etätönn osuus työajasta on enintään 40 %, kun aiemmin se oli 60 %.

Etätööhjeenn muutos astuu voimaan 1.1.2026.

Päivitetty etätööhje ja -sopimuspohja ovat liitteenä.

Esittelijä Yhteistoimintaryhmä päättää omalta osaltaan hyväksyä päivitetyn etätööhjeenn ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös Yhteistoimintaryhmä päätti omalta osaltaan hyväksyä päivitetyn etätööhjeenn ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Yhteistoimintaryhmä	§ 36	19.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 522	01.12.2025

Kaupunginhallitus 01.12.2025 § 522
565/01.00.03/2022

Valmistelija Henkilöstöjohtaja Anette Törmänen-Lindqvist

Päivitetty etätyöohje on käsitelty yhteistoimintaryhmässä 19.11.2025 § 36 ja näin ollen käsitelty yhteistoiminnassa henkilöstön edustajien kanssa. Todetaan, että etätyöstä päättäminen liittyy työnantajan direktio-oikeuteen. Etätyöohje käsitellään joulukuun aikana esihenkilö- ja henkilöstöinfoissa. Esihenkilöt varmistavat, että etätyösopimukset ovat ajantasalla ja, että sopimukset päivitetään etätyötä tekevien työntekijöiden kanssa siten, että niitä sovelletaan 1.1.2026 lukien.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää hyväksyä päivitetyn etätyöohjeen, muutos astuu voimaan 1.1.2026.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Nuorisovaltuusto	§ 146	20.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 523	01.12.2025

Nuorisovaltuuston edustaja kaupunginvaltuustossa

Nuorisovaltuusto 20.11.2025 § 146

Esittelijä nuorisovaltuuston puheenjohtaja Lilja Vitikka, valmistelija Satu Kinnunen

Nuorisovaltuuston puheenjohtaja Lilja Vitikka on pyytänyt eroa nuorisovaltuuston edustustehtävästä kaupunginvaltuustossa.

Kokkolan kaupungin ylintä päätösvaltaa käyttää kaupunginvaltuusto. Valtuusto vastaa kaupungin toiminnasta ja taloudesta sekä päättää kaupungin strategisista linjauksista. Valtuusto päättää hallinnon järjestämisen perusteista ja valitsee muun muassa kaupunginhallituksen ja lautakuntien jäsenet. Kaupunginvaltuustossa on 43 valtuutettua.

Kaupunginvaltuusto kokoontuu kerran kuukaudessa maanantaisin klo 18. Mikäli edustaja on estynyt osallistumasta kokoukseen, asiasta ilmoitetaan Lea Mäkelälle (044 7809 203).

Puheenjohtaja Nuorisovaltuusto päättää

1. myöntää eron Liljalle kaupunginvaltuuston edustustehtävästä
2. nimetä uuden nuorisovaltuuston edustajan kaupunginvaltuustoon.

Käsittely Edustustehtävään ilmoittautui kolme henkilö: Arlo Sippola, Otto Puikko ja Isla Hakalax.

Äänestys Koska paikkoja oli vain yksi täytettävänä ja kiinnostuneita kolme, järjestettiin äänestys Google Forms -sovelluksella. Ääntenlaskijoina toimi Gabriel Rintala ja Olli Liedes.

Eniten ääniä sai Otto Puikko.

Päätös Nuorisovaltuusto päätti

1. myöntää eron Liljalle kaupunginvaltuuston edustustehtävästä

Nuorisovaltuusto	§ 146	20.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 523	01.12.2025

2. valita Otto Puikon nuorisovaltuuston edustajaksi kaupunginvaltuustoon.

Kaupunginhallitus 01.12.2025 § 523
857/12.05.00/2024

Kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi nuorisovaltuuston uuden edustajan.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 510, § 511, § 512, § 513, § 514, § 516, § 517, § 518, § 519, § 520, § 523

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 515, § 521, § 522

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kokkolan kaupunginhallitus

Yhteystiedot:
Kokkola kaupunki
Kaupunginhallitus
PL 43, 67101 Kokkola
Kauppatori 5, 67100 Kokkola
kirjaamo.konsernihallinto@kokkola.fi

Asiakaspalvelun aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.