

Vuoden 2026 rahoituksen järjestäminen

Kaupunginhallitus 01.12.2025 § 514
672/02.05.04/2025

Valmistelija Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kaupunginvaltuusto käsitteli vuoden 2026 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028 kokouksessaan 10.11.2025 § 111. Valtuuston päättämän talousarvion mukaisesti, kaupungin ja liikelaitoksen vuoden 2025 pitkäaikaisten lainojen lisäys on arviolta 60,0 miljoonaa euroa. 60,0 miljoonasta eurosta noin 34,0 miljoonaa euroa käytetään nykyisten lainojen lyhennyksiin.

Ensi vuoden rahoitus on tarkoitus järjestää samalla tavalla kuin vuoden 2025 rahoitus. Vuoden 2026 rahoitus toteutetaan käytännössä siten, että vuoden aikana kaupunki nostaa lähtökohtaisesti neljä maturiteetiltaan noin kolmen kuukauden mittaista lyhytaikaista kuntatodistusohjelmaa, jotka ovat suuruudeltaan keskimäärin 15,0 miljoonaa kuntatodistusta kohden. Kuntatodistusten summa voi kuitenkin vaihdella kvartaalien välillä lainanottotarpeesta riippuen. Jokainen kuntatodistus konvertoidaan niiden erääntyessä pitkäaikaisiksi lainoiksi rahoituslaitoksilta saatujen tarjousten perusteella kokonaistaloudellisesti edullisemman vaihtoehdon mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto on 13.1.2003 § 10 päättänyt oikeuttaa kaupunginhallituksen käyttämään harkintansa mukaan lyhytaikaista luottoa 15 miljoonaan euroon saakka maksuvalmiuden turvaamiseksi. Kaupunginhallitus on edelleen delegoinut maksuvalmiusrahoituksesta päättämisen talousjohtajalle. Kuntatodistusohjelmista kaupungilla on sopimukset Danske Bankissa, Handelsbankissa, Kuntarahoituksessa, Nordeassa ja Osuuspankissa. Kukin kuntatodistusohjelma on enimmäismäärältään 25 miljoonaa euroa. Rahoituslaitoksilta pyydetään kuntatodistusohjelmista erilliset tarjoukset.

Näillä lainajärjestelyillä tavoitellaan kaupungin näkökulmasta kokonaistaloudellisesti edullisinta ja joustavinta vaihtoehtoa rahoittaa vuoden 2026 talousarvio, huomioiden vallitseva markkinatilanne.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää,

- 1 että vuoden 2026 rahoitus järjestetään talousarvion mukaisesti (60 miljoonaa euroa) kuntatodistusohjelmia tarvittaessa hyödyntäen ja nostetut lyhytaikaiset lainat konvertoidaan erillisten tarjousten perusteella pitkäaikaisiksi lainoiksi niiden erääntyessä, ja
- 2 valtuuttaa talousjohtajan sopimaan kuntatodistusohjelmien nostoajakohtista, niiden konvertoinneista pitkäaikaisiksi lainoiksi sekä näitä koskevista

korkosidonnaisuuksista kokonaistaloudellisuuden mukaisesti kulloinkin vallitsevan korkotilanteen perusteella, ja

- 3 valtuuttaa talousjohtajan tarvittaessa sopimaan muista rahoitusvaihtoehtoista markkinatilanteen mukaisesti valtuuston hyväksymän talousarvion puitteissa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.