

Kokkolan Urheilupuisto Oy / Tilannekatsaus 9/2025

Kaupunginhallitus 24.11.2025 § 502
813/10.03.01.00/2021

Valmistelija

Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kokkolan kaupunginhallitus on päätöksen mukaisesti 7.12.2020 § 557 perustanut Kokkolan Urheilupuisto Oy:n ensivaiheessa toteuttamaan ja seuraavassa operoimaan uutta rakentuvaa urheilupuistokokonaisuutta. Kokkolan kaupunginhallitus on 16.10.2023 §449 puoltanut hankkeen ensimmäisen vaiheen, eli Kokkola Areenan rakentamisen käynnistämistä.

Rakennustyöt ovat edenneet aikataulun mukaisesti sekä sisällä että ulkona. Jalkapallostadionin julkisivun verkkolevyasennus ja stadionin tekniikka-asennukset etenevät suunnitellusti. Tämän syksyn kaupungin suorittamat aluetyöt ovat valmistuneet ja jatkuvat keväällä. Kokkola Areenan osalta talotekniikkatyöt ovat keskiössä. Pukuhuoneissa pintarakenteet ovat valmistumassa ja LVI-kalusteasennukset ovat meneillään. Areenan isossa salissa akustointityöt ovat pääosin valmiit tekniikkatöiden yhä jatkuessa. Kokkola Areenan on määrä valmistua kesällä 2026.

Syyskuussa valmistunut hankkeen toinen vaihe, eli harjoitusjäähalli, on otettu käyttöön vaiheittain lokakuusta alkaen. Käyttöaste kasvaa päivä päivältä suunnitellusti.

Hankkeen kolmas vaihe, jota yhtiö on hallituksen päätöksen mukaisesti toteuttanut allianssin ulkopuolisena vaiheena, on tämän vuoden suunniteltujen töiden osalta valmistunut. Varasto- ja kuivatustilat ovat nyt käyttöönottavissa.

Tilannekatsauksessa käsitellään seuraavat asiakokonaisuudet:

- Areenan rakentamisen tilanne ja aikataulu
- Palloliiton avustuksen käyttökohteet
- Harjoitusjäähallin toiminnan tilannekatsaus
- Hankkeen ja yhtiön talouskatsaus
- Tapahtumakalenterin tilannekatsaus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hankkeen ohjausryhmänä merkitsee tiedoksi Kokkolan Urheilupuisto Oy:n tilannekatsauksen.

Käsittely

Jäsen Anttila ja hallintojohtaja Weizmann ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 §, yhteisöjäävi). Pöytäkirjan pitäjänä toimi kaupunginjohtaja Mattila.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.