

Kiviniityn päiväkodin LVIA+SPR-urakoitsijan valinta

Kaupunginhallitus 03.11.2025
617/02.08.00/2025

Valmistelija

Hankepäälikkö Marko Konola

Kiviniityn päiväkodin suunnittelu ja rakentaminen toteutetaan kokonaisuudessaan tasepohjaisella rahoituksella.

Kohteen hankintailmoitus on julkaistu 7.9.2025 Cludia-kilpailutusjärjestelmän kautta, mistä hankintailmoitus on siirtynyt myös HILMA:an. Kilpailutus on toteutettu avoimena menettelynä. Tarjousaika oli 10.10.2025 saakka.

Urakkamuotona on jaettu urakka. Rakennustöiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. LVIA+SPR- ja Sähkö+AV-urakat toteutetaan pääurakkaan alistettuina sivu-urakoina.

Tarjousmallina on kiinteähintainen urakka.

Selonottoneuvottelut urakoitsijoiden kanssa on pidetty.

Tarjous saatiin neljältä (4) tarjoajalta. Voittava urakkatarjous ja tarjousvertailu esitetään kokouksessa. Tarjouspyyntö on oheisaineistona. Suunnittelutoimikunta on käsitellyt tarjoukset kokouksessaan 22.10.2025.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää valita Kiviniityn päiväkodin LVIA+SPR-urakoitsijan kokouksessa esitetyn vertailun mukaisesti.

Päätös