

Kaupunkirakennelautakunnan talousarvioesitys 2026 ja ehdotus taloussuunnitelmaksi 2027 - 2028 - Investointiosa

Kaupunkirakennelautakunta 17.09.2025
539/02.02.00/2025

Valmistelijat kaupunkiympäristöjohtaja Nina Kujala, rakennuspäällikkö Veli-Matti Isoaho, infrapäällikkö Mikko Takkula, kaupunginpuutarhuri Sini Sangi, hankepäällikkö Marko Konola, kaupunginarkkitehti Kristian Biskop, kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg, erityisasiantuntija Jouni Laitinen.

Kaupunginhallitus on 2.6.2025 §261 hyväksynyt talousarvioraamit vuodelle 2026 ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028. Talousarvioraamien käsittelyn yhteydessä on käyty läpi keskeisimpiä toimintaympäristön muutoksia, lähtökohtia ja oletuksia vuoden 2026 suunnitteluun sekä johtopäätökset.

Oheisaineisto A Kaupunginhallituksen 2.6.2025 §261 hyväksymät talousarvioraamit

Kaupunkiympäristössä on laadittu talousarvioesitys vuodeksi 2025 ja ehdotus taloussuunnitelmaksi vuosiksi 2026 - 2027 kaupunkirakennelautakunnan toimialaan kuuluvien investointien osalta. Investointiesitys pohjautuu kaupunginhallituksen hyväksymään investointiraamiin ja kaupungin kokonaisinvestointisuunnitelmaan vuoteen 2031 saakka.

Liitteessä A on esitys investointikohteista ja oheismateriaalissa tarkemmat perustelut sekä hankekortit. Investointikohteet esitellään tarkemmin kokouksessa.

Liite B Kaupunkirakennelautakunnan talousarvioesitys 2024 ja ehdotus taloussuunnitelmaksi 2025 – 2026 – Investointiosa

Kaupunkirakennelautakunnan investointiesityksen valmisteluun on osallistettu kaupungin eri toimialojen viranhaltijoita ja työntekijöitä, jotta kaupungin eri toimialat voivat priorisoida omat tila-/kehittämistarpeensa.

Investointiesitys alittaa kokonaisuudessaan kaupunginhallituksen päättämän investointiraamin, vaikka se kohteiden osalta onkin kevästä tarkentunut. Se noudattaa myös Kokkolan kaupungin valtuuston kouluverkko- ja varhaiskasvatusverkkopäätöksiin mukaisia linjauksia.

Talonrakennuksen investoinnit (sisältäen korjausmäärärahat) ovat yhteensä 20 780 000€ ja infran 9 655 000€ (yhteensä 30 435 000€). Investointiraami alittuu 4 500 000€ (34 935 000€).

Talonrakennuksen suurimmat investoinnit ovat Kiviniityn päiväkoti (5,2M€) ja Halkokarin koulu ja päiväkoti (5,2M€) sekä Lataamo museon varastointitila että Kokkolan suomalainen lukio (kumpainenkin 2M€).

Investointiesityksessä (infrainvestoinnit) on huomioitu kaupungin elinvoimaan liittyvät investoinnit; Kruununportin teollisuusalueen kehittämiseen liittyvät infrarakentamisen suunnittelutyöt (300 000€), keskustan kehittämiseen asemaseudun alikulkuun ja rautatientoriin liittyvät kaupungin osuudet (1,6M€) sekä urheilupuistoalueen kehittämiseen liittyvät ulkoalueet (1,2M€) että VT8 kaupungin osuudet (630 000M€).

Kaupunkympäristöjohtaja

Kaupunkirakennelautakunta päättää hyväksyä talousarvioesityksen vuodeksi 2026 sekä ehdotuksen taloussuunnitelmaksi vuosiksi 2027 - 2028 lautakunnan toimialaan kuuluvien investointien osalta ja lähettää ne edelleen kaupunginhallitukselle jatkotoimenpiteitä varten.