

Kokkolan Urheilupuisto Oy / Tilannekatsaus 7/2025

Kaupunginhallitus 15.09.2025
813/10.03.01.00/2021

Valmistelija

Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kokkolan kaupunginhallitus on 16.10.2023 §449 puoltanut hankkeen ensimmäisen vaiheen, eli Kokkola Areenan rakentamisen käynnistämistä. Jalkapallostadionin tekonurmen pelikentän osuus on asennettu. Jalkapallostadionin pääkatsomo on pääosin valmis ja muiden katsomorakenteiden runkorakenteet ovat työn alla. Jalkapallostadionin valaisinpylväät on asennettu. Sisätiloissa jatkuvat pintarakenne-, lattiatasoitus- sekä tekniikkatyöt aikataulun mukaisesti. Kokkola Areenan piha- ja muut aluetyöt jatkuvat kaupungin toimesta. Kokkola Areenan rakentaminen etenee aikataulun mukaisesti ja valmistuu kesällä 2026.

Kaupunginhallitus on 17.6.2024 §296 puoltanut hankkeen toisen vaiheen, eli harjoitusjäähallin rakentamisen käynnistämistä. Harjoitusjäähallin työmaa on viimeistelytyöiden loppuvaiheessa. Toimintakokeet ovat käynnissä ja ne saatetaan loppuun viikon 38 aikana. Loppusiivouksen ja toimintakokeiden jälkeen suoritetaan käyttöopastus, lopputarkastus sekä viranomaishyväksyntä käyttöönotolle. Tarkemmasta luovutuspäivämäärästä syyskuun aikana sovitaan näiden toimenpiteiden jälkeen. Harjoitusjäähalli on tarkoitus avata käyttäjille lokakuun alkupuoliskolla.

Hankkeen kolmas vaihe, KAS 3 eli kilpajäähallin saneeraus, ei yhtiön hallituksen päätöksellä 28.8.2024 §660 edennyt allianssihankeena suunnitelman mukaiseen toteutukseen saakka. Sen sijaan yhtiö aloitti kesän 2025 aikana kilpajäähallin alakerrassa kiireellisimpiä saneeraustoimia omana vaiheenaan SAS3. Tälle vuodelle suunnitellut puku- ja pesutilojen saneeraustyöt on saatettu päätökseen ja tilat ovat käytössä. Katsomorakenteiden alle tulevien varasto- ja kuivaustilojen rakentamistyöt ovat työn alla.

Kokouksessa annetaan selvitys seuraavista asiakokonaisuuksista:

- Rakentamisen tilannekatsaus
- Talouskatsaus 1–8/2025
- Harjoitusjäähallin käyttöönotto lähenee
- muut ajankohtaiset asiat

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hankkeen ohjausryhmänä merkitsee tiedoksi Kokkolan Urheilupuisto Oy:n tilannekatsauksen.

Päätös