

Kiviniityn päiväkodin rakennushankkeen esittely

Opetus- ja kasvatustalokunta 18.11.2025
557/12.07.00/2023

Valmistelija valmistelija varhaiskasvatuspalvelujen johtaja Kai Kytölaakso

Kiviniityn päiväkoti on yksi Kokkolan varhaiskasvatuksen palveluverkkosuunnitelman hankkeista. Vanha Kiviniityn päiväkoti suljettiin sisäilmaongelmien vuoksi, ja uuden päiväkodin suunnittelumääräraha varattiin vuodelle 2024. Tilojen ja piha-alueen suunnittelu painottui vuodelle 2025. Rakentamisen arvioitiin alun perin ajoittuvan vuosille 2025–2026, mutta aikataulu on tarkentunut siten, että rakentamisen on tarkoitus alkaa loppuvuodesta 2025 ja valmistua keväällä 2027.

Kiviniityn päiväkodin suunnittelua on ohjannut koko prosessin ajan pedagoginen näkemys talon toiminnasta. Varhaiskasvatuksen oma työryhmä on ollut mukana suunnittelussa alusta lähtien, varmistaen toiminnan tavoitteiden ja tilaratkaisujen yhteensopivuuden.

Päiväkodissa toimii viisi aluetta, joista kukin koostuu kahdesta lapsiryhmästä, joilla on omat ryhmätilat. Yksi alueista on suunniteltu ympärivuorokautista hoitoa varten. Jokainen ryhmä mitoitetaan 21 lapselle, mutta ryhmän lopulliseen kokoon ja henkilöstömäärään vaikuttavat lasten ikä sekä mahdolliset erityistarpeet.

Henkilökuntaa päiväkodissa on noin 50 varhaiskasvatuksen ammattilaista. Lisäksi puhtaus- ja ruokapalveluissa työskentelee tämän hetken suunnitelman mukaan yhteensä 4,5 henkilöä.

Kiviniityn päiväkoti tulee vastaamaan koko Kokkolan alueen vuorohoidon tarpeeseen, tarjoten laadukasta ja joustavaa varhaiskasvatusta eri vuorokauden aikoina.

Hankkeen suunnittelu perustuu vaatimusmalleihin ja huonetilaohjelmaan. Suunnittelutoimikunta on 04.12.2024 kokouksessaan hyväksynyt hankkeen suunnittelijat, huonetilaohjelman ja merkinnyt suunnitteluajataulun tiedoksi.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on 13.8.2025, § 91 hyväksynyt Kiviniityn päiväkodin rakennusluvan.

Päiväkotirakennuksen koko on 2 659 m² ja hankkeen kustannusarvio on 8 500 000 euroa. Hanke toteutetaan omaan taseeseen.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 3.11.2025 kokouksessaan Kiviniityn päiväkotihankkeen toteutuksen, joka noudattaa talousarvion investointiosaa ja varhaiskasvatuksen palveluverkkosuunnitelmaa. Samassa kokouksessa on valittu myös rakennusurakoitsija, LVIA + SPR-urakoitsija sekä sähkö- ja AV-urakoitsija.

Opetus- ja kasvatusjohtaja

Lautakunta päättää merkitä tiedoksi Kiviniityn päiväkodin rakennushankkeen.

Päätös