

Vt 8 parantaminen keskustan kohdalla, rakentamissuunnittelusopimus

Kaupunginhallitus 01.09.2025 § 348
280/08.00.00/2022

Valmistelija Kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg ja erityisasiantuntija Jouni Laitinen

Valtatie 8 on Länsi-Suomen rannikkoalueen pääväylä ja osa TEN-T-verkkoa. Kokkolan kohdalla valtatie 8 kautta kulkee pääosa Kokkolan Ykspihlajan sataman tiekuljetuksista. Raskaan liikenteen määrä valtatiellä on suuri. Kokkolan kohdalla valtatiellä on myös merkittävä määrä paikallisliikennettä.

Liikennemäärät ovat kasvaneet valtatiellä 8 noin 10 % kymmenessä vuodessa. Suunnittelujaksolla tapahtuu enemmän henkilövahinkoon johtavia onnettomuuksia kuin vastaavilla tiejaksoilla muualla Pohjois-Suomessa.

Kirkkolehdon kiertoliittymän kapasiteetti on täysin käytössä ruuhka-aikoina. Kiertoliittymän tulosuunnilla esiintyy päivittäin jonoutumista. Satamasta tuleva liikenne ruuhkautuu pahimmin. Kokkolan kohdalla valtatie 8 liikennevaloliittymissä esiintyy lievempää jonoutumista.

Nyt alkava rakentamissuunnittelu käsittää keskustajakson, joka on osa laajempaa Valtatie 8 parantamishanketta välillä Kirkkolehdon kiertoliittymä - valtateiden 8 ja 28 liittymäalue. Tälle laajemmalle jaksolle valmistui tiesuunnitelma vuonna 2024. Vuoden 2024 joulukuussa myönnetty rahoitus käsittää kuitenkin vain tämän 1. vaiheen toteutuksen.

Parantamishanke sisältää mm. seuraavia toimenpiteitä:

- Kirkkolehdon kiertoliittymän kapasiteettia parannetaan lisäkaistoilla.
- Satamatieltä poistetaan Vaunumiehenkadun tasoliittymä, joka sijaitsee hyvin lähellä kiertoliittymää. Korvaava yhteys rakennetaan kolmihaaraliittymänä valtatielle 8 Kirkkolehdon kiertoliittymän eteläpuolelle.
- Höyläämökadun tasoliittymä Satamatielle muutetaan suuntaisliittymäksi ja alueelta rakennetaan lisäksi uusi yhteys kiertoliittymänä Vaasantielle.
- Valtatie 8 parannetaan nelikaistaiseksi Latojankadun ja vt 13 eritasoliittymän välillä.
- Liittymisrampin geometriaa valtatieltä 13 valtatielle 8 Oulun suuntaan parannetaan.

Ennen rakennusurakan kilpailuttamista Väylävirasto, Kokkolan kaupunki ja Fintraffic Oy laativat vielä erillisen kolmikantaisen toteuttamissopimuksen. Toteuttamissopimuksessa määritellään tarkemmin mm. kustannusjaon sisältö, työnaikaiset

kunnossapitovastuut, omaisuuden siirtymisen ajankohta omistajille, ohjeet ja laatuvaatimukset rakennustyön toteuttamiseen ja työnaikaisen liikenteen ohjaamiseen. Toteuttamissopimus viedään lähtökohtaisesti valtuuston hyväksyttäväksi.

Väylävirasto esittää Kokkolan kaupungille rakentamissuunnittelusopimusta, jossa Väylävirasto ja Kokkolan kaupunki sitoutuvat suunnitteluttamaan "Vt 8 parantaminen Kokkolan kohdalla, Kokkolan keskusta" hankkeen yhteisrahoitteisena hankkeena. Sopimuksella kaupunki valtuuttaa Väyläviraston toimimaan hankkeen rakennuttajana ja tilaajana sekä kilpailuttamaan, tekemään hankintapäätöksen ja allekirjoittamaan hankintasopimuksen sekä vastaanottamaan tarvittavat rakentamissuunnittelun ja siihen liittyvät lisäpohjatutkimusurakat ja palveluhankinnat myös kaupungin omistukseen tulevien väylien ja rakenteiden osalta kaupungin puolesta. Lisäksi Kokkolan kaupunki sitoutuu järjestämään hankkeen ylijäämämaiden sijoituksesta mahdollisesti aiheutuvan ympäristöluvitustarpeen Kokkolan Sataman kanssa. Ylijäämämaiden määrä tarkentuu rakentamissuunnittelun aikana.

Tiesuunnitelmavaiheen kustannusjaon periaatteella suunnittelu- ja pohjatutkimusten kustannukset jakautuvat suhteessa 75% valtio, 25% Kokkolan kaupunki. Suunnittelutyön kustannusarvio on noin 920 000 euroa, mutta lopullinen summa selviää rakentamissuunnittelun kilpailutuksen jälkeen.

Osana rakentamissuunnitelmaa Kokkolan kaupunki ja Fintraffic Oy toteutettavat yhteishankintana liikennevalojen rakentamissuunnittelun, jossa kustannukset jakaantuvat tulohaa-rojen suhteessa (tiesuunnitelmassa arvioitu kulujen jakaantuvan 50%/50%).

Täten kustannusarvio rakentamissuunnittelun kaupungille tulevasta maksuosuudesta on noin 330 000 euroa, josta 230 000 euroa muodostuu rakentamissuunnittelusta ja 100 000 euroa rakentamissuunnittelun yhteydessä tehtävistä lisäpohjatutkimuksista ja selvityksistä. Vuoden 2025 hankintojen osalta on määrärahat varattu talousarviossa.

Oheisaineisto 1	Rakentamissuunnittelusopimusluonnos
Oheisaineisto 2	Yleissuunnitelmakartta

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä rakentamissuunnittelusopimuksen
2. valtuuttaa kaupunginjohtaja Stina Mattilan ja hallintojohtaja Ben Weizmannin allekirjoittamaan sopimuksen

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.