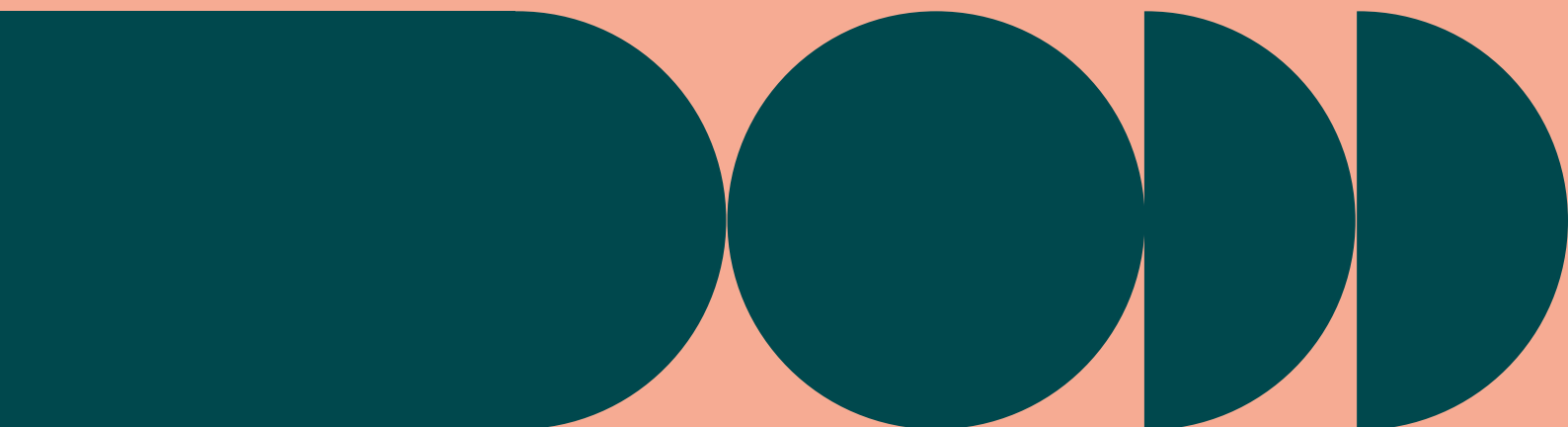


Konsernin toteutuma heinäkuu 2025



Konserniraportoinnissa mukana olevat yhtiöt:

Kokkolan kaupunki

Kiinteistö Oy Kokkolan Snellman

Kiinteistö Oy Tankkari

Kiinteistö Oy Kokkolan Innogate

Kiinteistö Oy Kälviän Virastotalo

Kokkolan Vuokra Asunnot Oy

Koivuhaan Palvelukeskus Oy

Kokkolan Talohoito Oy

KIP Infra Oy

KOSEK Oy

Nuorisokeskus Villa Elba Oy

Kokkolan Matkailu Oy

Kokkolan Urheilupuisto Oy

Työplus Yhtiöt Oy

Työplus Oy

Kokkolan Energia Oy

Kokkolan Voima Oy

Kokkolan Energiaverkot Oy

Kokkolan Satama Oy

Silverstone Bay Logistic Oy

Raportointi on luotu yhdistelemällä yhtiöiden toteutumat, eikä konsernin sisäisiä eriä tai oman pääoman ehtoista sijoitusten eliminointia ole tehty.

KONSERNI TULOSLASKELMA	Heinäkuu 2025	Heinäkuu 2024
------------------------	------------------	------------------

Toimintatuotot	115 362 209	107 394 017
Toimintakulut	-171 112 033	-169 231 679
Osuus osakkuusyhteisöjen voitosta (tappiosta)	0	0

TOIMINTAKATE	-55 749 824	-61 837 662
---------------------	--------------------	--------------------

Verotulot	73 637 819	70 828 444
Valtionosuudet	18 533 123	14 994 917

Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkotuotot	612 705	1 016 732
Muut rahoitustuotot	4 658 223	6 533 821
Korkokulut	-3 678 300	-4 789 845
Muut rahoituskulut	-1 116 230	-721 241
Rahoitustuotot ja -kulut	476 398	2 039 468

VUOSIKATE	36 897 517	26 025 166
------------------	-------------------	-------------------

Suunnitelman mukaiset poistot	-20 557 482	-20 917 462
Omistuksen eliminointierot	0	0
Arvonalentumiset	0	0
Poistot ja arvonalentumiset	-20 557 482	-20 917 462

Satunnaiset erät	671 550	0
------------------	---------	---

TILIKAUDEN TULOS	17 011 585	5 107 704
-------------------------	-------------------	------------------

Tilinpäätössiirrot	385 549	220 271
Tilikauden verot	-1 210 922	-709 429
Laskennalliset verot	0	0
Vähemmistöosuus tilikauden tuloksesta	0	0

TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ/ALIJÄÄMÄ	16 186 212	4 618 546
-------------------------------------	-------------------	------------------

Toimintatuotot/Toimintakulut, %	67,4 %	63,5 %
Vuosikate/Poistot, %	179,5 %	124,4 %

KONSERNI TASE	Heinäkuu 2025	Heinäkuu 2024
Aineettomat oikeudet	3 585 964	4 100 486
Muut pitkävaikutteiset menot	2 436 759	1 800 600
Aineettomat hyödykkeet	6 022 723	5 901 087
Maa- ja vesialueet	63 528 896	61 985 861
Rakennukset	275 125 569	257 378 863
Kiinteät rakenteet ja laitteet	208 165 736	205 105 916
Koneet ja kalusto	21 013 694	19 607 691
Muut aineelliset hyödykkeet	7 018 585	6 727 352
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	105 795 520	69 245 556
Aineelliset hyödykkeet	680 647 999	620 051 240
Osakkeet ja osuudet tytäryhteisöissä	179 238 948	159 119 948
Kuntayhtymäosuudet	6 496 579	6 496 579
Osakkuusyhteisöosakkeet ja -osuudet	2 870 810	2 870 810
Muut osakkeet ja osuudet sekä osakkeiden arvonorotukse	23 849 008	21 755 711
Muut lainasaamiset	8 025 405	8 261 545
Muut saamiset	4 310 135	1 316 078
Sijoitukset	224 790 885	199 820 671
PYSYVÄT VASTAAVAT	911 461 607	825 772 998
Valtion toimeksiannot	0	0
Lahjoitusrahastojen erityiskatteet	537 511	536 846
Muut toimeksiantojen varat	1 106 443	586 264
TOIMEKSIANTOJEN VARAT	1 643 954	1 123 110
Vaihto-omaisuus	4 261 914	6 787 962
Myyntisaamiset	552 983	533 945
Lainasaamiset	834 681	2 642 064
Muut saamiset	2 045 741	1 486 752
Pitkäaikaiset saamiset	4 213 748	4 662 761
Myyntisaamiset	14 490 720	16 200 311
Lainasaamiset	5 272 000	11 350 000
Laskennalliset verosaamiset	0	0
Muut saamiset	12 780 436	15 175 296
Siirtosaamiset	5 873 762	4 142 356
Lyhytaikaiset saamiset	38 416 918	46 867 962
Saamiset	42 630 666	51 530 723
Rahoitusarvopaperit	0	0
Rahat ja pankkisaamiset	88 731 002	78 343 572
VAIHTUVAT VASTAAVAT	135 623 582	136 662 258
VASTAAVA	1 048 729 144	963 558 366

KONSERNI TASE	Heinäkuu 2025	Heinäkuu 2024
OMA PÄÄOMA		
Peruspääoma	194 306 170	194 306 170
Ylikurssirahasto	2 377 141	2 377 141
Arvonkorotusrahasto	19 135 442	19 135 442
Muut omat rahastot	116 308 257	96 280 536
Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	56 316 109	59 521 660
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	16 186 212	4 618 546
OMA PÄÄOMA	404 629 331	376 239 496
POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET	72 268 194	66 571 710
Eläkevaraukset	54 815	68 000
Muut pakolliset varaukset	997 917	952 917
PAKOLLISET VARAUKSET	1 052 731	1 020 917
Valtion toimeksiannot	0	0
Lahjoitusrahastojen pääomat	719 567	707 044
Muut toimeksiantojen pääomat	2 983 672	2 272 677
TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT	3 703 238	2 979 720
Joukkovelkakirjalainat	0	0
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	369 583 922	327 835 396
Pääomalainat	7 825 658	8 036 798
Lainat julkisyhteisöiltä	0	21 000 000
Lainat muilta luotonantajilta	59 435 113	49 576 425
Saadut ennakot	324 038	356 442
Liittymismaksut ja muut velat	17 974 310	17 986 247
Siirtovelat	0	2 000 000
Pitkäaikainen vieras pääoma	455 143 041	426 791 308
Pitkäaikainen korollinen vieras pääoma	436 844 693	406 448 619
Pitkäaikainen koroton vieras pääoma	18 298 348	20 342 689
Joukkovelkakirjalainat	0	0
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	56 260 132	29 400 435
Pääomalainat	0	0
Lainat julkisyhteisöiltä	0	314
Lainat muilta luotonantajilta	1 339 461	1 392 794
Saadut ennakot	889 729	2 099 048
Ostovelat	16 859 686	17 313 403
Liittymismaksut ja muut velat	16 230 588	19 360 459
Siirtovelat	20 353 012	20 388 762
Laskennalliset verovelat	0	
Lyhytaikainen vieras pääoma	111 932 608	89 955 216
Lyhytaikainen korollinen vieras pääoma	57 599 593	30 793 543
Lyhytaikainen koroton vieras pääoma	54 333 015	59 161 673
VIERAS PÄÄOMA	567 075 649	516 746 523
VASTATTAVAA	1 048 729 144	963 558 366
Omavaraisuusaste, %	45,5 %	46,1 %
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	273,2 %	267,4 %
Kertynyt ylijäämä(alijäämä), 1000 €	72 502 €	64 140 €
Kertynyt ylijäämä(alijäämä)€/asukas	1 499 €	1 328 €
Konsernin lainat,€/asukas	10 223 €	9 054 €
Konsernin lainakanta 31.12., 1000 eur	494 444 €	437 242 €
Konsernin lainasaamiset 31.12., 1000€	8 025 €	8 262 €
Kunnan asukasmäärä	48 367	48 295

KONSERNIN	Heinäkuu	Heinäkuu
RAHOITUSLASKELMA	2025	2024

TOIMINNAN RAHAVIRTA

Vuosikate	36 897 517	26 025 166
Satunnaiset erät	671 550	0
Tilikauden verot ja laskennalliset verot	-1 210 922	-709 429
Tulorahoituksen korjauserät	-100 262	-17 709
	36 257 883	25 298 028

INVESTOINTIEN RAHAVIRTA

Investointimenot	-61 405 970	-50 447 595
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0	
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	126 449	468 042
	-61 279 521	-49 979 553

Toiminnan ja investointien rahavirta	-25 021 638	-24 681 525
---	--------------------	--------------------

RAHOITUKSEN RAHAVIRTA

Antolainasaamisten lisäykset	-1 960 691	0
Antolainasaamisten vähennykset	227 691	250 000
	-1 733 000	250 000

Pitkäaikaisten lainojen lisäykset	94 875 000	97 534 778
Pitkäaikaisten lainojen vähennykset	-22 389 914	-212 864
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-8 815 707	-46 302 403
	63 669 379	51 019 511

Oman pääoman muutokset	6 138 133	5 914 500
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	68 415	-9 714
Vaihto-omaisuuden muutokset	2 956 938	-703 613
Saamisten muutokset	5 068 867	516 250
Korottomien velkojen muutokset	-21 711 327	-14 138 139
	-13 617 107	-14 335 216

Rahoituksen rahavirta	54 457 405	42 848 795
------------------------------	-------------------	-------------------

Rahavarojen muutos	29 435 766	18 167 270
---------------------------	-------------------	-------------------

Rahavarat kauden lopussa	88 731 002	78 343 572
Rahavarat 1.1.	59 295 236	60 176 302
	29 435 766	18 167 270

Investointien tulorahoitus, %	60,1 %	51,60 %
Laskennallinen lainanhoitokate	0,63	0,53
Lainanhoitokate	1,60	6,20
Kassan riittävyys, pv	123,2	126,5