



25.9.2024

Mäntykankaan koulu, käsityötilat

Kokkolan kaupunki rakennuttaa Mäntykankaan koulun käsityörakennuksen asiakirjoissa esitetyssä laajuudessa.

Rakennuttaja	Kokkolan kaupunki Kaupunkirakentaminen PL 43 67101 KOKKOLA
Hankintamenettely	Avoin menettely Kansallinen hankintailmoitus on julkaistu HILMA-palvelussa osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi 27.9.2024 .
Rakennuskohde	Mäntykankaan koulu, käsityötilat Antti Chydeniuksenkatu 72, 67100 Kokkola
Urakka	Urakka on kokonaishintaurakka, LVIAS- ja AV- työt toteutetaan pääurakan aliorakoina.
Urakkahinta	Arvonlisäveroton kokonaishinta, arvonlisäveron osuus on eriteltävä tarjouksessa.
Tarjouksen jättäminen	Tullakseen käsitellyksi tarjous tulee jättää 21.10.2024 klo 12:00 mennessä osoitteessa: www.tarjouspalvelu.fi
Tarjouksen voimassaolo	Tarjouksen tulee olla voimassa 3 kk viimeisestä jättöpäivästä.
Tarjousten avaaminen	Tarjoukset avataan suljetussa avaustilaisuudessa.
Tarjousmenettely	Katso urakkaohjelman kohdat 15 ja 16.
Muuta huomioitavaa	Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä rakennuttajan edellyttämällä tavalla, taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei rakennuttaja voi tarjouskilpailun tuloksia hyödyntää, voi rakennuttaja keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan. Kokkolan kaupunki ilmoittaa olevansa arvonlisäverolain 8c §:n 1 momentissa (686/2010) tarkoitettu rakentamispalveluja muutoin kuin satunnaisesti myyvä elinkeinonharjoittaja, jolle tapahtuviin arvonlisäverolain 31 §:n 3 momentin 1 kohdassa tarkoitettujen rakentamispalvelujen myynteihin sovelletaan käännettyä verovelvollisuutta. Tämä seikka pyydetään huomioimaan tarjouksessanne.
Asiakirjojen täydennys	Rakennuttaja toimittaa mahdolliset täydentävät asiakirjat lisäkirjeellä tarjouspalvelu -portaalin kautta.

Lisätiedot Tarjouspyyntöön liittyvät kysymykset ja ilmoitukset tarjouspyyntöasiakirjoihin mahdollisesti liittyvistä epäselvyyksistä on esitettävä tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta viimeistään **14.10.2024 klo 12:00**. Vastaukset ja täydennykset lähetetään tarjouspalvelu.fi -portaalin kautta saman sisältöisinä kaikille.

Rakennuspaikan esittely (vko 41-42):

projekti-insinööri Antti Tölli puh. 044 7809 322 tai Marko Konola puh 044 780 9346

KOKKOLAN KAUPUNKI

Kaupunkiympäristö/Kaupunkirakentaminen

Veli-Matti Isoaho
rakennuspäällikkö

LIITTEET

ASIAKIRJALUETTELO 25.9.2024

Kokkolan kaupunki:

- | | |
|--|------------|
| – Urakkaohjelma | 25.9.2024 |
| – Turvallisuusasiakirja | 15.2.2024 |
| – Tarjouslomake | 25.9.2024 |
| – Kosteudenhallintaohje | 15.09.2023 |
| – Rakennushankkeen puhtaudenhallintaohje | 13.01.2023 |

Kokkolan kaupunki

- | | |
|--|----------|
| – ARK-asiakirjat asiakirjaluettelon mukaan | 1.2.2024 |
|--|----------|

Ideastructura Oy

- | | |
|---|-----------|
| – rakennesuunnitelmat asiakirjaluettelon mukaan | 15.9.2023 |
|---|-----------|

Lamkon Oy:

- | | |
|--|-----------|
| – LVIA-asiakirjat piirustusluettelon mukaan
(lvi asemakuva on päivitetty) | 22.8.2024 |
|--|-----------|

Sweco Finland Oy

- | | |
|--|-----------|
| – Sähköasiakirjat sähköpiirustusluettelon mukaan | 15.9.2024 |
|--|-----------|