

Yksityistiekuntaan kuulumattomien pihateiden talviavustus

Kaupunkirakennelautakunta 11.12.2024 § 187
961/10.03.01.01/2021

Kaupunkirakennelautakunta 16.03.2016, §46
Kaupunginhallitus 11.04.2016, §172
Kaupunginhallitus 25.04.2016, §189
Kaupunginvaltuusto 16.05.2016, §46
Kaupunginhallitus 06.02.2017, §70
Kaupunginhallitus 04.09.2017, §446
Kaupunginvaltuusto 25.09.2017, §91
VHO:n päätös 21.02.2020
Kaupunginhallitus 31.08.2020, §385
KHO:n päätös 14.10.2021
Kaupunginhallitus 08.11.2021, § 527
Kaupunkirakennelautakunta 19.01.2022, §14
Kaupunkirakennelautakunta 25.05.2022, §95
Kaupunginhallitus 06.06.2022, §293
Kaupunginvaltuusto 29.08.2022, §68
Kaupunginvaltuusto 19.09.2022, §82
Kaupunkirakennelautakunta 02.10.2024, §142
Kaupunkirakennelautakunta 30.10.2024, § 155
Kaupunginhallitus 25.11.2024, §510

Talviavustuksen myöntämisperusteet

Yksityistiekuntaan kuulumaton pihatie on avustuskelppoinen, kun seuraavat myöntämisperusteet täyttyvät:

- Avustusta myönnetään vakituudessa asuinkäytössä olevalle taloudelle, jossa asuu vain yli 75 -vuotiaita Kokkolan kaupungissa kirjoilla olevia asukkaita ja kiinteistölle on väestötietojärjestelmään tallennettu vakituinen asuinpaikka.
- Taloudelle, jossa asuu vain liikuntarjoitteisia Kokkolan kaupungissa kirjoilla olevia asukkaita ja johon on väestötietojärjestelmään tallennettu vakituinen asuinpaikka. Tässä tapauksessa avustusta myönnetään vain Soiten - lausunnolla terveydellisin perustein.

Pihatie

Pihatien tulee olla (talviaurauksen osalta) autolla ajokelpoinen ja sijaita Kokkolan kaupungin alueella. Pihatie ei ole osa yksityistiekuntaa.

Pysyvän asutuksen käyttämä pihatieosan pituus tulee olla vähintään 70m. Pituus mitataan kunnossapidettävän tai ennestään avustettavan tien reunasta vakituisesti asutun kiinteistön pihapiirin alkamiskohtaan saakka. Pihatien katsotaan päättyvän asunnosta

20m etäisyydelle tulosuunnasta tai mikäli piharakennuksia on asunnosta mitattuna etäämmällä, niin pihatie päättyy tulosuunnasta mitattuna piharakennuksen lähimpään seinään.

Avustusmäärä

Avustus on suuruudeltaan 100 euroa (sis. alv 25,5%) tai kustannusten jäädessä alle, todelliset kustannukset.

Kiinteistön omistaja hankkii aurauksen itse. Kaupunki toimittaa alueella auraustoimintaa suorittavien yritysten tiedot.

Mikäli kiinteistö jää asumattomaksi tai se ei enää ole vakituksessa asumiskäytössä, tulee siitä ilmoittaa välittömästi kaupungin tiemestarille. Kaupungilla on oikeus periä maksetut avustukset takaisin

Avustuksen hakeminen

Avusten hakuaika alkaa tammikuun 1. päivänä ja päättyy kesäkuun 31. päivänä klo 16. Päätökset tehdään lokakuun loppuun mennessä ja avustukset maksetaan päätöksen muutoksenhakuajan jälkeen. Mikäli avustushakemus jätetään myöhässä, hakemusta ei käsitellä.

Avustusta haetaan ensisijaisesti sähköisesti kaupungin verkkosivujen kautta. Hakemuksen voi tarvittaessa tehdä myös Kokkolan kaupungin asiakaspalvelupisteessä.

Hakemukseen tulee liittää esim. aurauskuitit sekä Soiten lausunto.

Kaupunki voi pyytää täydentämään hakemusta sen jättämisen jälkeen. Puutteelliset hakemukset, joita ei ole täydennetty tai korjattu täydennyspyynnön mukaisesti ja asetetussa määräajassa, jätetään käsittelemättä.

Talous voi hakea vain yhtä avustusta kerrallaan ja saada vain yhden avustuksen. Vapaa-ajan asunnoille johtavia pihateitä ei avusteta. Avustusta ei myöskään myönnetä kiinteistö- tai asunto-osakeyhtiöille.

Kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkirakennelautakunta päättää, että

1. yksityistiekuntaan kuulumattomien pihateiden talviaavustus toteutetaan edellä mainittujen periaatteiden mukaisesti
2. avustus on suuruudeltaan 100 euroa (sis alv 25,5%) tai kustannusten jäädessä alle, todelliset kustannukset
3. pihateiden talviaurauksen avustusperiaatteissa on huomioitu kaupunginhallituksen 25.11.2024, §501 esittämät perusteet

4. pihateiden talviaurauksen avustusperiaatteet astuvat voimaan pihateiden talviaurauksen lopettamispäätöksen saatua lainvoiman

Käsittely

Jäsen Mäkelä esitti muutosesityksenä, että avustus on suuruudeltaan 150 euroa (sis alv 25,5%). Jäsenet Brandt ja Hjelm kannattivat Mäkelän esitystä.

Keskustelu jatkui ja sen seurauksena lautakunta yksimielisesti päätti, että jäsen Mäkelän muutosesityksestä tulee lautakunnan päätös.

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta päätti, että

1. yksityistiekuntaan kuulumattomien pihateiden talviavustus toteutetaan edellä mainittujen periaatteiden mukaisesti
2. avustus on suuruudeltaan 150 euroa (sis alv 25,5%) tai kustannusten jäädessä alle, todelliset kustannukset
3. pihateiden talviaurauksen avustusperiaatteissa on huomioitu kaupunginhallituksen 25.11.2024, §501 esittämät perusteet
4. pihateiden talviaurauksen avustusperiaatteet astuvat voimaan pihateiden talviaurauksen lopettamispäätöksen saatua lainvoiman